



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000148212018

E40 - Ajánlattételi szakasz

Ajánlatkérő neve: **Devecser Város Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Devecseri Család-és Gyermejkölési Központ és Szolgálat illetve a város által ellátott szociális étkeztetés infrastrukturális fejlesztése a TOP-4.2.1-15-VE1-2016-00015 projekt keretében**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Devecser Város Önkormányzata Nemzeti azonosítószám EKR SZ_95403816

Postai cím:

Város: Devecser NUTS-kód: HU213 Postai irányítószám: 8460 Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok: Deák Tér 1.

Kapcsolattartó személy: Ferenczi Gábor

E-mail: hivatal@devecser.hu Telefon: +36 88512630 Fax: +36 88512710

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.devecser.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: EU-Tender Gazdasági Szaktanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám EKR SZ_47673612

Postai cím:

Város: Budapest NUTS-kód: HU110 Postai irányítószám: 1024 Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok: Retek Utca 20

Kapcsolattartó személy: Dr. Hargittay Szabolcs

E-mail: szoke@harglaw.com Telefon: Fax:

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <http://eutender.hu>

A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45215200-9

II.1.3) A szerződés tárgya: Devecseri Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat illetve a város által ellátott szociális étkeztetés infrastrukturális fejlesztése a TOP-4.2.1-15-VE1-2016-00015 projekt keretében

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Devecser, Miskei u. 47 hrsz. 1295/2 család- és gyerekjóléti központ és szolgálat, házi segítségnyújtás és idők nappali ellátása épületének kialakítása. A meglévő épület a volt devecseri kórház „A” épülete. Az épület jelenlegi állapota: Az épület a XX. sz elején épült a 60-70-es években átépítették, Jelenleg több mint 20 éve használaton kívül áll. Az alaprajzon jelölt épületszárny teljes egészében bontásra kerül. A tervezett épület felújítandó hasznos alapterülete: 464,50 m2 A szükséges parkoló létszám 11 db szgk. parkoló Az épület szerkezetei: Az épület teherhordófalas fa födémes magas tetős épület. A közbeszerzés részletes műszaki leírását és mennyiségi adatait az ajánlati dokumentáció tartalmazza.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: 12 vagy napban: vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: 8460 Devecser, Miskei u. 47. hrsz. 1295/2

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van

Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Ajánlatkérő azért nem biztosítja a részekre történő ajánlattételt, mivel a beszerzés tárgya szerinti munkák és feladatok - jellegük, összetettségük, előírt műszaki paramétereik alapján - szorosan kapcsolódnak egymáshoz, egymásra épülnek.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Kórház épület és kapcsolódó építési beruházások

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45215200-9

45262690-4

45453100-8

45454100-5

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU213 Veszprém

A teljesítés helye:

8460 Devecser, Miskei u. 47. hrsz. 1295/2

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Devecser Miskei u. 47 hrsz. 1295/2 család- és gyerekjóléti központ és szolgálat, házi segítségnyújtás és idősek nappali ellátása épületének kialakítása. A meglévő épület a volt devecseri kórház „A” épülete. Az épület jelenlegi állapota: Az épület a XX.sz elején épült a 60-70-es években átépítették, Jelenleg több mint 20 éve használaton kívül áll. Az alaprajzon jelölt épületszárny teljes egészében bontásra kerül. A tervezett épület felújítandó hasznos alapterülete: 464,50 m2 A szükséges parkoló létszám 11 db szgk. parkoló Az épület szerkezetei: Az épület teherhordófalas fa födemes magas tetős épület. A közbeszerzés részletes műszaki leírását és mennyiségi adatait az ajánlati dokumentáció tartalmazza.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi kritérium:

Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentések

Többlet jótállás időtartama (a kötelezően 20 előírt 12 hónap felett minimum 0, maximum 48 hónap)

Előteljesítés időtartama (minimum 0 maximum 30 nap)

10

Költség kritérium:

Nem

Megnevezés

Súlyszám / Jelentések

Ár kritérium:

Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentések

Vállalkozói díj (nettó Ft)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

12

Napokban kifejezett időtartam:

Kezdés dátuma - Befejezés dátuma:

-

A szerződés meghosszabbítható

Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-4.2.1-15-VE1-2016-00015

II.2.13) További információ:

A Szerződés a mindkét fél általi aláírása napjától kezdődő, a teljesítés napjáig tartó határozott időre jön létre. Hatálybalépés: Felek általi aláírásának napján. Többváltozatú ajánlat nem tehető. A fenti teljesítési határidő nem tartalmazza, abból nem került levonásra az Ajánlattevő vállalása szerinti esetleges előteljesítés időtartama. Vállalkozó a vállalását meghaladó előteljesítésre is jogos

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. A Kbt. 62. § (7) bekezdése alapján ajánlatkérő – az érintett ajánlattevő, alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevének és címének (székhelyének, lakóhelyének) az eljárás tárgyának és azonosítójának, valamint a kizárás és a kizárt gazdasági szereplő erről való tudomásszerzése időpontjának megjelölésével – köteles tájékoztatni a Közbeszerzési Hatóságot az (1) bekezdés i) és j) pontja szerinti kizárásról és a kizárás időpontjáról.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint az ajánlattevőnek az ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a jelen felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében csatolni szükséges az ajánlattevő 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet szerinti nyilatkozatot. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerint - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevő az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. Ajánlattevő, ennek az előírásnak úgy is eleget tehet, hogy megfelelő tartalommal kitöltve és cégszerűen aláírva csatolja az Ajánlati dokumentáció részét képező nyilatkozat-mintát. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Öntisztázás A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti –vélegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát. Ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az alkalmassági nyilatkozattal / egységes európai közbeszerzési dokumentummal egyidejűleg köteles benyújtani.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő rögzíti, hogy pénzügyi és gazdasági alkalmassági feltételt nem ír elő jelen eljárásban.

Az alkalmassági minimum követelmények:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az alkalmasság igazolása vonatkozásában a Kbt. 114. § (2) bekezdésében és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdésében foglaltak az irányadóak, azaz a gazdasági szereplő, továbbá – amennyiben a gazdasági szereplő az alkalmassági követelményeknek való megfelelése igazolása érdekében más szervezet kapacitásaira támaszkodik – a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet csupán nyilatkozni köteles arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek. Ajánlattevő, ennek az előírásnak úgy is eleget tehet, hogy megfelelő tartalommal kitöltve és cégszerűen aláírva csatolja az Ajánlati dokumentáció részét képező nyilatkozat-mintát. Igazolás: 321/2015. (X.30.) Korm. r. 25. § (2) bekezdése szerint az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozata, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

Az alkalmassági minimum követelmények:

M.1. Nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldése napjától visszafelé számított öt évben (60 hónapos időszakban) szerződészerűen teljesített (műszaki átadás-átvétellel lezárt), összesen legalább 340 m2 alapterületű épület kivitelezésére és/vagy felújítására vonatkozó építési referenciával. A referenciamunka akkor tekinthető az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt éven (60 hónapban) belül teljesítettnek, ha a teljesítés öt éven belül befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Az Ajánlatkérő a szerződésben foglalt határidő késedelmes teljesítése, hibás teljesítés, vagy a teljesítés elmulasztása esetén a Ptk. 6:186. §-a alapján kötbért köteles fizetni. Késedelmi kötbér: A késedelem minden napjára a nettó vállalkozói díja 0,1 %-a, de legfeljebb 20 napi tétel. Hibás teljesítési kötbér: a hiba kiküszöböléséig terjedő időre naponta a nettó vállalkozói díja 0,1%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 20 napi tétel. Meghiúsulási kötbér: nettó vállalkozói díja 20%-ának megfelelő összeg. Jótállás: Nyertes Ajánlattevő az ajánlatában foglalt, de legalább 12 hónap jótállást vállal. Kezdő idő: átadás-átvételi eljárás sikeres befejezésének időpontjától. Részletes feltételek a szerződéstervezetben.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Előleg: 15 % 1. részszámla: 25 % 2. részszámla: 25 % 3. részszámla: 25 % Végszámla: 25 % Az előlegszámla összege a végszámlából kerül levonásra. Irányadó szabályok: Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés; Kbt. 135. § (különösen (7) bekezdés); 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32/B. §. Az ajánlattétel, az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. Részletes feltételek a szerződéstervezetben.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Tárgyalásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	Nem
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	Nem
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:	

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2018.07.02. 09:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2018.07.02. 11:00 óra/perc

V. szakasz Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Nem

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

V.2) További információk:

1. A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. Vállalkozói díj: fordított arányosítás, további szempontok: egyenes arányosítás. Az értékelési szempontok részletes meghatározását, továbbá a helyszíni bejárásra vonatkozó rendelkezéseket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. 2. AK (Ajánlatkérő) rögzíti, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján eljárva nem rendel el újabb hiánypótlást az ott meghatározott esetekben. 3. A szerződéskötés időpontja: az összegezés megküldése napját követő öt napos időtartam lejártát követő első munkanap. Az öt napos időtartam letelte előtt is megköthető a szerződés, ha az eljárásban csak egy ajánlatot nyújtottak be. Amennyiben a szerződéskötési moratórium utolsó napja nem munkanapra esik, akkor az azt követő első munkanapon jár le a határidő. 4. Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Az ajánlathoz csatolt bármely idegen nyelvű dokumentumot az ajánlattevő általi felelős fordításban is mellékelni kell. 5. AK és a gazdasági szereplők között minden nyilatkozattétel - ha e törvényből más nem következik - írásban (elektronikus közbeszerzési rendszer: EKR) történik. 6. Az üzleti titok vonatkozásában a Kbt. 44. § irányadó. 7. AK felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő tehet ajánlatot. 8. Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 10. § szabályai szerint. 9. Az ajánlattevő kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől az EKR útján. 10. AK a Kbt. 75. § (6) bekezdés alapján jelen eljárásban alkalmazza a 75. § (2) bekezdés e) pontját. 11. AK az ajánlatok bírálatát és a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseinek megfelelően. 12. AK az ajánlattételt nem köti ajánlati biztosíték nyújtásához. AK a közbeszerzési eljárásban történő részvételhez, továbbá a szerződés teljesítéséhez nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet alapítását. 13. Az ajánlat részeként a felolvasólapot teljeskörűen ki kell töltenie Ajánlattevőnek. 14. AK a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban állapítja meg az ajánlattevő alkalmasságát az alábbi szempontoknál: Műszaki, illetve szakmai alkalmasság. 15. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltak szerint. 16. A dokumentumokat aláíró személyek (az ajánlattevő, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő) részéről aláírás-minta/aláírási címpéldány csatolandó. Az aláírási/képviselési jogosultságot AK az 424/2017. (XII. 19.) Korm. r. 13. § szerint ellenőrzi. 17. Ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arra vonatkozóan, hogy változás-bejegyzési

kérelmet nyújtott-e be, amely még nem került átvezetésre a nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában (nemleges nyilatkozat is csatolandó) 18. Az eljárás jelen pontban nem részletezett feltételeit a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák, továbbá a nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásai szerint kell eljárni. 19 . FAKSZ Dr. Hargittay Szabolcs 00295 20. Az eljárással kapcsolatos valamennyi határidő esetén a közép-európai idő az irányadó. 21. Az ajánlat részeként be kell nyújtani az árazott költségvetést. 22. Felelősségbiztosítás: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § a vállalkozói szerződés megkötésének feltétele: a nyertes Ajánlattevő a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt rendelkezzen vele: Éves kárösszege legalább: 45.000.000,- Ft, a káresemény összege legalább: 10.000.000,- Ft.

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma: 2018.06.15.