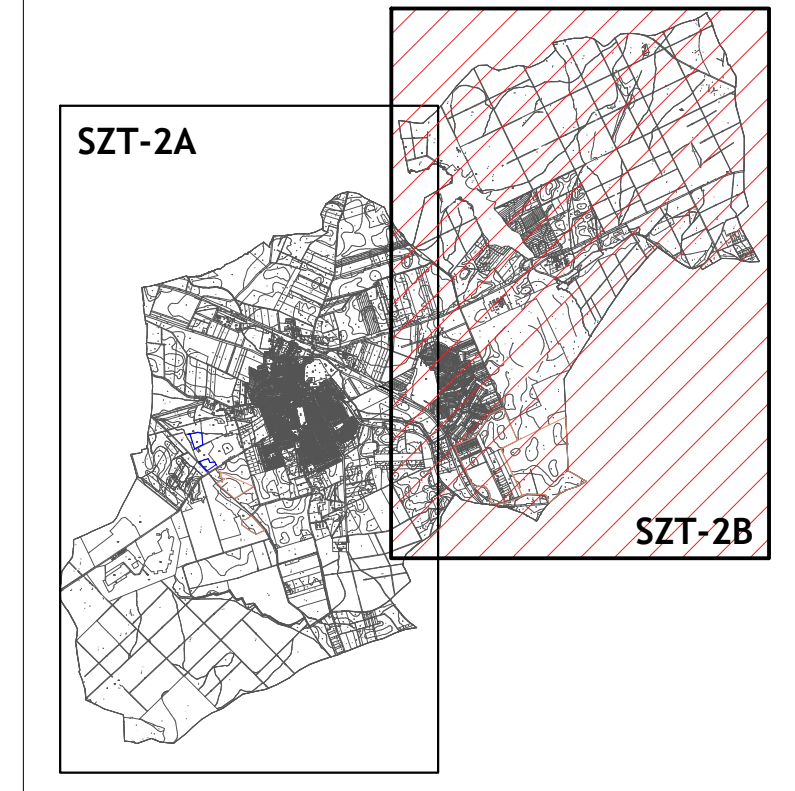


- JELMAGYARÁZAT**
- KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**  
**VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**
- Közigazgatási határ
  - Belterület határ
  - Szabályozási vonal
  - Építési övezet/ Övezet határa
- TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**
- Közelkedési célú közterület - Országos út területe
  - Közelkedési célú közterület - Helyi gyűjtőút területe
  - Közelkedési célú közterület - Helyi út területe (egyéb út)
  - Közforgalom számára megnyitott magánút
  - Kötőpályás közlekedési terület - vasút
  - Zöldterület
  - Vízgazdálkodási terület
  - Közműsáv
  - Közelkedési célú közterület védőderéje
- EGYÉB**
- Kötelező megszüntető jel
  - Méretezés
- ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK/ ÖVEZETEK**
- BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**
- LT Földhasználati terület
  - GAZ Kereskedelmi, szolgáltatási terület
  - GLP Ipari terület
  - K-Mu2 Különleges terület - szennyvíztisztító terület
  - KA Különleges terület - mezőgazdasági üzem terület
- BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
- ZK Zöldterület - közpark
  - EV Erdőterület - védett
  - EG Erdőterület - szőlőterület
  - EA Erdőterület - halászlé
  - MA Általános mezőgazdasági terület
  - MA2 Kertés mezőgazdasági terület
  - V Vízgazdálkodási terület - vízterületi terület
  - VS Vízgazdálkodási terület - vízárszár terület
  - MA-T Különleges beépítésre nem szánt terület - természetvédelmi terület
  - KA-B Különleges beépítésre nem szánt terület - bányai terület
  - K-Mu2-T Különleges beépítésre nem szánt terület - turisztikai terület
  - TK Termelői terület - közúti
  - K-Mu2-T-Tur Termelői terület - közúti
  - TK-Tur Termelői terület - közúti
- MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**
- ÖRÖKSÉGVÉDELEM**
- Nyilvántartott régészeti területek határa
- TAJ- ES TERMÉSZETVÉDELEM**
- Natura 2000 terület határa
  - Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
  - Ex lege védett természeti érték - barlang
  - Országos ökológiai hálózat - magterület határa és területe
  - Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyó határa és területe
  - Országos ökológiai hálózat - pufferterület határa és területe
  - Tájvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa és területe
  - Komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete
- KÖRNYEZETVÉDELEM**
- Vízvázis hidrológiai "B" védőövezet határa
  - Bányatelek határa
- TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**
- KÖZLEKEDÉS**
- Kerekpárút
  - Szintbeni vasúti kereszteződés
  - Fetüljáró, hid
- KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS**
- Nagynyomású földgáz szállítóvezeték
  - Nagy-középnomású földgáz szállítóvezeték
  - 132 kV-os villamosenergia főtáplálóvezeték
  - Gáznyomáscsökkentő
  - Adó-, vetorkorony, átjátszó állomás
- EGYÉB**
- Belterületbe vonható terület határa
  - Geodéziaiilag nem bémért, meglévő épület
  - Alapterképen szereplő, lebontott épület
  - Szabályozási területi határa
  - A szabályozási tervlap hatálya alá nem tartozó terület, az SZT-1\_M1 tervlap szerint szabályozott terület
  - Módosítással érintett terület határa



**VÖLGYZUGLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.**  
 1024 Budapest, Székhelyi E. faor 13-15. II/5. Tel.: 1/439-04-91

**Tervezőbizottság:**  
 Farkas Tibor, vezető településrendező tanácsos (112/13-010)  
 Horváth Péter, okl. településrendező, településrendező tanácsos (112/13-010)  
 Horváth Péter, okl. településrendező, okl. településrendező tanácsos (112/13-010)

**Tervezőbizottság elnöke:**  
 Horváth Péter, okl. településrendező, településrendező tanácsos (112/13-010)

**Készítette:**  
 Horváth Péter, okl. településrendező, okl. településrendező tanácsos (112/13-010)

**Építész:**  
 Horváth Péter

**DEVECSER**  
 TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZÖK 7. SZ. MÓDOSÍTÁSA  
 2. melléklet a .../2023. (...) önkormányzati rendelethez:  
 Szabályozási terv módosítása (SZT-2B\_M1)  
 VÉGEZÉS: 2023.04.04.  
 M 1 : 1 : 8 000

2023 november VZN 1796/23 Devecser, TKE 1002\_2118-04g

A terv az állami adatokhoz felhasználású készült.