

DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
19/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelete
az építményadóról szóló 15/2020. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az építményadóról szóló 15/2020.(XI.25.) önkormányzati rendelet 2. § a)-c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Mentes az építményadó alól)

„a) a lakás, a garázs, a lakáshoz tartozó, jellegénél és kialakításánál fogva csak tárolásra alkalmas padlás, pince, kivéve a magánszemély jövedelemszerző tevékenységét szolgáló, az egyéni vállalkozó, vállalkozó üzleti célt szolgáló építményt,

b) a lakás elhelyezésére szolgáló telken lévő és a lakás szokásos használatához szükséges, de huzamos emberi tartózkodásra részben és ideiglenesen sem szolgáló, tüzelő, lom, szerszám, kerékpár, babakocsi tárolására használt épület vagy épületrész, kivéve a magánszemély jövedelemszerző tevékenységét szolgáló, az egyéni vállalkozó, vállalkozó üzleti célt szolgáló építményt,

c) a többlakásos lakóépületben lévő lakás esetén a lakástulajdonhoz tartozó, 10 m² hasznos alapterületet meg nem haladó, lomok, szerszámok, tüzelő tárolására használt helyiség, feltéve, hogy az az épületen belül, de a lakástól elkülönítve helyezkedik el, valamint a lakóépületben az osztatlan közös tulajdonban lévő közlekedő és tároló-helyiség, akkor, ha azt a tulajdonosközösség közösen használja, kivéve a magánszemély jövedelemszerző tevékenységét szolgáló, az egyéni vállalkozó, vállalkozó üzleti célt szolgáló építményt.”

2. § Az építményadóról szóló 15/2020.(XI.25.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § Az adó éves mértéke 700,-Ft/m².”

3. § Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Ferenczi Gábor
polgármester



Uőőőő
Vörösné Soós Ágnes
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024. november 28.

Uőőőő
Vörösné Soós Ágnes
jegyző

