

# DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

## 2/2021.(I.7.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában lévő lakás bérletének feltételeiről szóló 21/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Devecser Város Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

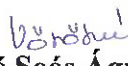
1.§ Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakás bérletének feltételeiről szóló 21/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. § (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

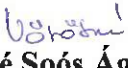
(2) E rendelet rendelkezéseit 2021. január 1. napjától kell alkalmazni.

  
**Ferenczi Gábor**  
polgármester



  
**Vörösné Soós Ágnes**  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2021. január 7.

  
**Vörösné Soós Ágnes**  
jegyző



1. melléklet a 2/2021.(I.7.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 21/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelethez

„Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő lakások után fizetendő lakbér mértéke

**1. Piaci alapon bérbe adott lakások után fizetendő lakbér mértéke**

**1.1. A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet megszűnését követő kilencvenedik napig**

	A	B	C	D
1.	Cím	Alapterület m <sup>2</sup>	Lakbér mértéke Ft/m <sup>2</sup>	Lakbér mértéke Ft/hó
2.	Devecser, Simon I. u. 17.	78	500	39.000
3.	Devecser, Szent Imre u. 17.	77	500	38.500
4.	Devecser, Szabadság tér 1-3.	80	500	40.000
5.	Devecser, Szabadság tér 1-3.	65	400	26.000
6.	Devecser, Szabadság tér 1-3.	65	400	26.000
7.	Devecser, Ifjúság u. 6.	98	400	39.200
8.	Devecser, Miskei u. 12.	40	300	12.000
9.	Devecser, Meggyeserdő	37	325	12.000

**1.2. A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet megszűnését követő kilencvenegyedik naptól**

	A	B	C	D
1.	Cím	Alapterület m <sup>2</sup>	Lakbér mértéke Ft/m <sup>2</sup>	Lakbér mértéke Ft/hó
2.	Devecser, Simon I. u. 17.	78	900	70.200
3.	Devecser, Szent Imre u. 17.	77	800	61.600
4.	Devecser, Szabadság tér 1-3.	80	800	64.000
5.	Devecser, Szabadság tér 1-3.	65	700	45.500
6.	Devecser, Szabadság tér 1-3.	65	700	45.500
7.	Devecser, Ifjúság u. 6.	98	700	68.600
8.	Devecser, Miskei u. 12.	40	600	24.000
9.	Devecser, Meggyeserdő	37	400	14.800

## 2. Költségelven bérbe adott lakások után fizetendő lakbér mértéke

### 2.1. A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet megszűnését követő kilencvenedik napig

	A	B	C	D
1.	Cím	Alapterület m <sup>2</sup>	Lakbér mértéke Ft/m <sup>2</sup>	Lakbér mértéke Ft/hó
2.	Devecser, Attila király u. 8.	105	250	26.300

### 2.2. A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet megszűnését követő kilencvenegyedik naptól

	A	B	C	D
1.	Cím	Alapterület m <sup>2</sup>	Lakbér mértéke Ft/m <sup>2</sup>	Lakbér mértéke Ft/hó
2.	Devecser, Attila király u. 8.	105	450	47.300

”