

DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
5/2024. (II.1.) önkormányzati rendelete

a Helyi Építési Szabályzatról szóló 7/2019.(III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Devecser város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási és egyéb szervek: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Veszprém Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Építési és Közlekedési Minisztérium Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési és Műszaki Engedélyezési Főosztály Utügyi Osztály, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Veszprém Vármegyei Rendőr-főkapitányság, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala, Országos Atomenergia Hivatal, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály; az érintett önkormányzatok: Veszprém Vármegyei Önkormányzat, Noszlop Község Önkormányzata, Magyarpolány Község Önkormányzata, Ajka Város Önkormányzata, Kolontár Község Önkormányzata, Pusztamiske Község Önkormányzata, Káptalanfa Község Önkormányzata, Nemeshany Község Önkormányzata, Somlóvásárhely Község Önkormányzata, Borszörcsök Község Önkormányzata véleményének kikérésével és a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően a következőket rendeli el:

1. § A Helyi Építési Szabályzatról szóló 7/2019. (III.28.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Jelen építési szabályzat mellékletei:

1. melléklet: Szabályozási Terv és jelmagyarázata (SZT-1_M1, SZT-2A_M2 és SZT-2B_M1)
2. melléklet: Építési övezetek telekalakítási és beépítési előírásai”

2. § A Helyi Építési Szabályzatról szóló 7/2019. (III.28.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő o) ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

„o) Közlekedési célú közterület véderdő része: a közterület szabályozási tervben lehatárolt azon része, ahol a közterület felszíni rendezése során véderdőt kell létesíteni vagy megőrizni.”

3. § A Helyi Építési Szabályzatról szóló 7/2019. (III.28.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése a következő k) ponttal egészül ki:

(Kötelező erejű szabályozási elemek:)

„k) közlekedési célú közterület véderdő része.”

4. § A Helyi Építési Szabályzatról szóló 7/2019. (III.28.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Közlekedési területen a közlekedési műszaki létesítmények elhelyezésén túl a tömegközlekedést kiszolgáló létesítmények, vízi létesítmények, a közmű és hírközlés létesítményeinek, valamint utcabútorok, helyezhetők el, illetve utcafásítás végezhető.”

5. § A Helyi Építési Szabályzatról szóló 7/2019. (III.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

6. § Ez a rendelet 2024. február 16-án lép hatályba.

Ferenczi Gábor
polgármester



Vörösné Soós Ágnes
jegyző

Kihirdetve: 2024. február 1.

Vörösné Soós Ágnes
jegyző

