

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **Pápai Tankerületi Központ** (székhely: 8500 Pápa, Mézeskalács utca 2., adószám: 15835341-2-19, képviseli: **Egyházi Andrea tankerületi igazgató**) vagyongazdálkodó, továbbiakban: vagyongazdálkodó,

másrészről **Devecser Város Önkormányzata** (székhely: 8440 Devecser, Deák tér 1., adószáma: 15733926-2-19, képviseli: **Ferenczi Gábor polgármester**), ingatlanulajdonos között, továbbiakban: ingatlanulajdonos,

Megállapodással érintett intézmény:

Devecseri Gárdonyi Géza Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (székhely: 8460 Devecser, Várkert 1., OM azonosító: 037056), továbbiakban: iskola
továbbiakban együtt: Felek között, a mai napon, az alábbiak szerint:

Előzmények

2018. augusztus 13.-án kelt levelében ingatlanulajdonos megkereste vagyongazdálkodót a Devecseri Gárdonyi Géza Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 8460 Devecser, Petőfi tér 11. szám alatti telephelye udvarának felújítása vonatkozásában.

Egyetértve a felújítás szükségességével Felek az alábbiak szerint állapodnak meg a megvalósítás műszaki tartalmáról, ütemezéséről, pénzügyi források biztosításáról, alátámasztó dokumentumok elkészítéséről és ezek átadásáról.

Megállapodás tárgya

1. Csőtörés helyreállítási, illetve felújítási munkálatainak lebonyolítása

- 1.1.A 2018 októberében az iskolaudvaron történt csőtörés miatt vagyongazdálkodó 70 m hosszúságban kicseréltette a hivatkozott telephelyen lévő 2 db vizesblokkot ellátó víznyomó vezeték, melynek következményeként felújítási és helyreállítási munkákat is kell végezni a 300 m² szilárd burkolatú szabadidős terület vonatkozásában.
- 1.2.Az 1.1. pontban hivatkozott – még el nem végzett - munkálatok vonatkozásában a vagyongazdálkodó vállalja, hogy a hatályos beszerzési szabályzat alapján 2019. április 30-ig ajánlatot kér a munkálatok elvégzésére.
- 1.3.A vagyongazdálkodó vállalja továbbá, hogy az 1.2 pontban hivatkozott munkálatok költségeit fedezi.
- 1.4.Ingatlanulajdonos vállalja, hogy a 300 m² szilárd burkolatú szabadidős terület vonatkozásában a beépítésre kerülő térkövet, szegélyelemeket (sajátgyártású kerti szegélyt beépítve), építéshez szükséges ckt. betont (beépítésre kerülő 43 fm csapadékvíz elvezető védelmére) biztosítja.
- 1.5.Felek megállapodnak, hogy az 1. pontban rögzített munkálatok befejezésének határideje: 2019. július 31.

2. Meglévő játszótér felújítási munkái

2.1. Ingatlantulajdonos az iskola játszótérének felújítási munkálatai kapcsán az alábbi munkafolyamatok elvégzését vállalja:

- A meglévő játszótér szegélyeinek bontását, új szegély építését.
- Az 50 m² gumiburkolat aljzatának építését, vízelvezetés megoldásával.
- A játszótérhez szorosan kapcsolódó a telekhatáron lévő téglá anyagú kerítés felújítását mely a következő munkafolyamatokból tevődik össze:
 - kerítésfal mellett 80 cm szélességben föld-törmelék kiemelése,
 - a felesleges föld, illetve törmelék elszállítása,
 - földalatti betonfolyóka építése kerítésfal mellett,
 - dombornyomott polietilénlemez elhelyezése kerítésfalra,
 - vakolatjavítás kerítésfalon végleges felületképzéssel,
 - szivárgó rendszer beépítése utcai csapadék csatornába történő kivezetéssel, szivárgó kavicsréteg geo textília fedése talajtakaró füvesítéssel.

2.2. Ingatlantulajdonos a 2.1. pontban részletezett munkálatok elvégzését – saját költségén – 2019. június 30. befejezési határidővel vállalja.

2.3. Vagyonkezelő a megvalósítás érdekében vállalja saját költségén a hatályos Beszerzési szabályzatában rögzítettek szerint:

- 1 db új mérleghinta beszerzését és elhelyezését,
- Csúszdavárhoz 1 db csúszdatest beszerzését és elhelyezését, 1 db új feljárólétra beszerzését és összeállítását,
- 50m² 5 cm vastag gumiburkolat beszerzését, beépítését, játszótéri játékok szabványossági felülvizsgálatát.

2.4. Vagyonkezelő a 2.3. pontban részletezett feladatok megvalósítását 2019. augusztus 31. határidővel vállalja.

3. 222 m² terület térkövezési munkálatai gépkocsi forgalom számára

3.1. Ingatlantulajdonos vállalja az iskola telephelyen lévő 222 m² térkőburkolat építését, saját gyártású térkőből, kiegészítő munkákkal, csapadékvíz elvezetés kiépítésével, szintkülönbségek megszüntetésével. Felek megállapodnak, hogy ezen burkolat gépkocsi forgalomra készül.

3.2. A 3.1 pontban részletezett munkálatok megvalósítási határideje, legkésőbb 2019. augusztus 31.

4. Felek megállapodnak, hogy a befejezést követően a bekerülési költségekről egymást kölcsönösen teljes körűen tájékoztatják.

5. Vagyonkezelő vállalja, hogy a számviteli előírásoknak megfelelően a vagyonkataszteri nyilvántartásban az értéknövekedés megfelelően adminisztrálásra kerül.

6. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

Jelen megállapodás 3 számozott oldalból áll és 5 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány ingatlantulajdonost, 2 példány vagyongazdálkodót, 1 példány az iskolát illeti meg.

Felek a megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Pápa, 2019. március

Devecser, 2019. március

.....

Egyházi Andrea
tánc- és művelődési igazgató
vagyongazdálkodó

.....

Ferenczi Gábor
polgármester
ingatlantulajdonos

.....

Mayer Gábor
intézményvezető
iskola

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

vagyongazdálkodó részéről

.....

ingatlantulajdonos részéről

Jogi ellenjegyzés:

.....

vagyongazdálkodó részéről

.....

ingatlantulajdonos részéről