



## DEVECSEI VÁROS POLGÁRMESTERE

☎ 8461. Devecser, Deák tér 1.

☎ 88/512-633, 88/512-720, ☎/fax 88/512-710

Internet: [www.devecser.hu](http://www.devecser.hu) e-mail: [polgarmester@devecser.hu](mailto:polgarmester@devecser.hu)

A határozati javaslatot törvényességi  
szempontból megvizsgáltam:

**Bendes István**  
jegyző

**Tárgy:** TOP-2.1.3-15 pályázathoz kapcsolódó projekt-előkészítő tevékenység ellátására beérkezett ajánlatok elbírálása

**Készítette:** Szentés Gáborné ügyintéző

### ELŐTERJESZTÉS

Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. szeptember 26-án tartandó nyilvános ülésére

### **TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!**

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében ismételt megjelent a TOP-2.1.3-16 számú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” tárgyú pályázati felhívás, melynek keretében pályázatot kívánunk benyújtani Devecser déli lakóterületének csapadékvíz elvezetésére.. A pályázati támogatás intenzitása 100 %-os.

A pályázati felhívás indokoltsága és célja az alábbiakban került megfogalmazásra:

A **felhívás célja** az intelligens, fenntartható és inkluzív növekedés uniós stratégiával, valamint a „Magyarország Partnerségi Megállapodása a 2014–2020-as fejlesztési időszakra” c. dokumentumban ismertetett, az *éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a kockázatmegelőzés-, és kezelés előmozdítása* 5. számú EU Tematikus Céllal összhangban a **települések belterületi csapadékvíz elvezetési, -gazdálkodási rendszerének kialakítása, fejlesztése, környezetbiztonságának növelése, környezeti állapotának javítása, az ár-, belvíz- és helyi vízkár veszélyeztetettségének csökkentése, a felszíni vizeink minőségének javítása, a további környezeti káresemények megelőzése**. A fejlesztések esetében a cél a belterületre hullott csapadékvizek és felszín alól előtörő fakadó vizek rendezett és kártétel nélküli elvezetése, a belterületen áthúzódó vízfolyások és belvízcsatornák, belvív elvezető rendszerek rendezése és a települések belterületének védelme a külterületeken keletkezett vizek káros hatásaitól.

Az intézkedés keretében kizárólag a települések belterületének védelmét szolgáló művek bel- és külterületi művek rekonstrukciójára és fejlesztésére – a Terület és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban: TOP) céljaihoz illeszkedő módon – van lehetőség.

A pályázat benyújtásának határideje: 2019. október 16.

Annak érdekében, hogy a pályázat beadásra kerülhessen, szükséges megbízni valakit a pályázat-előkészítési feladatok ellátására és a projekt előkészítő tanulmány elkészítésére, tekintettel arra, hogy a tanulmány kötelező eleme a pályázat beadhatóságának.

A 20/2018.(I.31.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján beszerzési eljárást kell lefolytatni, ha a beszerzési érték meghaladja a nettó 300.000,- Ft-ot. Az Ajánlattételi felhívást minimum 3 gazdálkodó szervezet részére kell megküldni.

A beszerzési szabályzat alapján a TOP-2.1.3-16 számú pályázati felhívás alapján a Pályázat-előkészítési feladatok ellátására vonatkozóan az ajánlattételi felhívás az alábbi gazdálkodó szervezetek részére került megküldésre:

- Pro Veszprém Városfejlesztési és Befektetési-ösztönző Kft. (8200 Veszprém, szabadság tér 15. 2. em.)
- ADITUS Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (1054 Budapest, Báthori u. 3. I. em.)
- EU 2002 Szolgáltató és Tanácsadó Kft. (8230 Balatonfüred, Gyógy tér 3. 1/4.)

A beadási határidőig (2019. szeptember 18.) az alábbiak küldték meg ajánlatukat és az alábbi ajánlatot tették:

- a.) Balatontérségi Terület- és Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. (8200 Veszprém, Wartha Vince u. 26. B. épület fszt. 2.)
- b.) ALL-READY Üzletviteli Tanácsadói, Kivitelező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (57 Gyula, Mátyás K. u. 31. 1. épület)
- c.) Tender-Lex Kft. (1152 Budapest, Törő u. 11.)

A beadási határidőig (2019. szeptember 18.) az alábbiak küldték meg ajánlatukat és az alábbi ajánlatot tették:

- Balatontérségi Terület- és Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. (8200 Veszprém, Wartha Vince u. 26. B. épület fszt. 2.) - bruttó 1.778.000,- Ft
- ALL-READY Üzletviteli Tanácsadói, Kivitelező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (57 Gyula, Mátyás K. u. 31. 1. épület) – 2.540.000,- Ft
- Tender-Lex Kft. (1152 Budapest, Törő u. 11.) - bruttó 2.349.500,- Ft

A Bíráló Bizottság az alábbi döntést hozta:

*„Tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot a **Balatontérségi Terület- és Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. (8200 Veszprém, Wartha Vince u. 26. B. épület fszt. 2.)** tette bruttó 1.778.000,- Ft összegben, ezért javasolja a Bizottság, hogy a Megbízási szerződés a **Balatontérségi Terület- és Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. (8200 Veszprém, Wartha Vince u. 26. B. épület fszt. 2.)** kerüljön megkötésre.”*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

### **/2019. (IX.26.) Kt. h a t á r o z a t i j a v a s l a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság véleményét figyelembe véve megállapítja, hogy a 20/2018.(I.31.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a TOP-2.1.3-16 számú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” tárgyú pályázati felhívásra a Devecser, belterületi vízrendezése kapcsán beadandó pályázattal kapcsolatban a projekt előkészítési tevékenység és a projekt előkészítő tanulmány elkészítésére vonatkozóan kiírásra került beszerzési eljárásra a

- Balatontérségi Terület- és Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. (8200 Veszprém, Wartha Vince u. 26. B. épület fszt. 2.), az
- ALL-READY Üzletviteli Tanácsadói, Kivitelező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (57 Gyula, Mátyás K. u. 31. 1. épület) és a
- Tender-Lex Kft. (1152 Budapest, Törő u. 11.)

által benyújtott ajánlata érvényes.

2./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 20/2018.(I.31.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a a TOP-2.1.3-16 számú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” tárgyú pályázati felhívásra a Devecser, belterületi vízrendezése kapcsán beadandó pályázattal kapcsolatban a projekt előkészítési tevékenység és a projekt előkészítő tanulmány elkészítésére vonatkozóan kiírásra került beszerzési eljárás nyertesének a Balatontérségi Terület- és Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft.-t (8200 Veszprém, Wartha Vince u. 26. B. épület fszt. 2.) hirdeti ki tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot – bruttó 1.778.000,- Ft – a Balatontérségi Terület- és Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. (8200 Veszprém, Wartha Vince u. 26. B. épület fszt. 2.) tette.

3./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 20/2018.(I.31.)) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a a TOP-2.1.3-16 számú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” tárgyú pályázati felhívásra a Devecser, belterületi vízrendezése kapcsán beadandó pályázattal kapcsolatban a projekt előkészítési tevékenység és a projekt előkészítő tanulmány elkészítésére vonatkozóan kiírásra került beszerzési eljárással kapcsolatban felmerült megbízási díj összegének – bruttó 1.778.000,- Ft – fedezetéül a pályázaton elnyert összeg nyújt fedezetet.

4./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a a TOP-2.1.3-16 számú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” tárgyú pályázati felhívásra a Devecser, belterületi vízrendezése kapcsán beadandó pályázattal kapcsolatban a projekt előkészítési tevékenység és a projekt előkészítő tanulmány elkészítésére vonatkozóan a Megbízási szerződést aBalatontérségi Terület- és Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft.-vel (8200 Veszprém, Wartha Vince u. 26. B. épület fszt. 2.) megkösse.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidők:** 1./-4./ 2019. október 15.

**D e v e c s e r , 2019. szeptember 18.**

**Ferenczi Gábor**  
polgármester

## **AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

### **1. Az ajánlatkérő neve:**

Devecser Város Önkormányzata  
Címe: 8460 Devecser, Deák tér 1.  
Telefonszám: 88/512-630, fax szám: 88/512-710

### **2. Beszerzés tárgya:**

Devecser Város Önkormányzata indulni kíván a „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” című, TOP-2.1.3-16 számú pályázati kiíráson.

Annak érdekében, hogy Devecser Város Önkormányzatának minél nagyobb eséllyel vegyen részt a pályázaton, elengedhetetlen a pályázat dokumentáció megfelelő előkészítése a pályázati felhívásban és az általános útmutatóban foglaltaknak megfelelően.

### **3. A szerződés meghatározása:**

Megbízási szerződés

### **4. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:**

Valamennyi, a pályázat beadásához szükséges feladat elvégzésére vonatkozóan: 2019. október 15.

### **5. Az elvégzendő feladat**

A pályázat dokumentáció megfelelő előkészítése a pályázati felhívásban és az általános útmutatóban foglaltaknak megfelelően a TOP-2.1.3-16 felhívásban, valamint a kapcsolódó segédletekben és mellékletekben szereplő előírások betartásával.

### **6. A teljesítés helye:**

Devecser Város Önkormányzata (8460 Devecser, Deák tér 1.)

### **7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg hivatkozás a vonatkozó jogszabályokra:**

Ajánlatkérő számla kibocsátására jogosult a szerződésben foglalt valamennyi feladat teljesítését követően.

A nyertes Ajánlattevő az ajánlatkérésben részletezett feladatok elvégzését és az Ajánlatkérő részéről történő teljesítésigazolást követően állíthat ki számlát, a fenti teljesítési határidőknek megfelelően, az ajánlatban megadott, és elfogadott árak alapján. Fizetés a számlák beérkezését követő 30 banki napon belül.

## **8. Az ajánlatok bírálati szempontja:**

A legalacsonyabb összegű érvényes ajánlat.

### **Az ajánlatban meg kell adni**

Az ajánlatban egy összegben kell megadni az alább felsorolt feladatok ellátására vonatkozó vállalási árat, nettó + áfa és bruttó összegben, magyar forintban.

Ajánlatkérő az ajánlati árat tekinti értékelési szempontnak, és ennek megfelelően a legalacsonyabb ajánlati árat adó, és a 13. pontban felsorolt feltételeknek megfelelő, érvényes ajánlatot benyújtó Ajánlattevőt hirdeti ki a jelen beszerzési eljárás nyerteseként.

## **9. Az ajánlat érvényességi ideje:**

A beadástól számított 15 nap.

## **10. Ajánlattételi határidő:**

Az ajánlattétel beérkezésének határideje: 2019. szeptember 18. 9<sup>00</sup> óra

## **11. Az ajánlatok benyújtásának címe, módja:**

Az ajánlatokat postai úton kell benyújtani az alábbi címre:  
Devecser Város Önkormányzata, 8460 Devecser, Deák tér 1.

A borítékra kérjük beírni: **„TOP-2.1.3-16 – pályázat-előkészítési feladatok ellátása”**

## **12. Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar

## **13. Az ajánlatnak az alábbi dokumentumokból kell állnia:**

- b) Cégek kivonat (másolat is elfogadott)
- c) Aláírási címpéldány (másolat is elfogadott)
- d) Nyilatkozat a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. ba) pontjának megfelelő átláthatóságról

## **14. Az ajánlatok megtekintésének helye, ideje:**

Helyszín: 8460 Devecser, Deák tér 1. Devecser Város Önkormányzata  
2019. szeptember 20. 10<sup>00</sup> óra

## **15. A szerződéskötés tervezett időpontja:**

A döntést követő 2 napon belül.

Tájékoztatjuk, hogy az Önkormányzat Beszerzési Szabályzata értelmében:

Eredménytelen az eljárás az alábbi esetekben:

- nem nyújtottak be ajánlatot (nincs ajánlat);
- kizárólag érvénytelen ajánlatokat nyújtottak be;
- egyik ajánlattevő sem vagy az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő sem tett – az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel – megfelelő ajánlatot;
- az ajánlatkérő az eljárást a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása miatt eredménytelenné nyilvánítja;
- valamelyik ajánlatevőnek az eljárás tisztasága vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekménye miatt az ajánlatkérő az eljárást eredménytelenné nyilvánításáról dönt;
- az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejár az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát;
- ha az ajánlatok bontása során válik nyilvánvalóvá, hogy a beszerzési eljárás lefolytatására jogosító értékhatárnál magasabb értékű ajánlatok érkezettek, úgy Ajánlatkérő az eljárást eredménytelenné nyilvánítja.

**Devecser, 2019. szeptember 3.**

**Ferenczi Gábor**  
**polgármester**

**NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOKRÓL**  
**(cég esetében)**

Alulírott ....., mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője, büntetőjogi felelősségem tudatában az „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” című, TOP-2.1.3-16 számú pályázathoz kapcsolódó „pályázat előkészítési feladatok ellátása” tárgyú beszerzési eljárás során

**nyilatkozom,**

hogy az általam képviselt céggel szemben az alábbi **kizáró okok nem állnak fenn:**

- 16. végelszámolás alatt nem áll, vagy ellene csőd, illetve felszámolási eljárás nincs folyamatban,
- 17. egy évet meghaladó központi adó-, illeték és az ajánlatkérő székhelye szerinti helyi adó hátralékkal nem rendelkezem.

....., **2019.** .....

.....  
**cégszerű aláírás**  
**p.h.**

## FELOLVASÓLAP

**Ajánlatkérő:** Devecser Város Önkormányzata (8460 Devecser, Deák tér 1.)

**Ajánlatadó adatai:** ..... (cég neve)  
..... (képviselő neve)  
..... (cég székhelye)  
..... (cég adószáma)

**Ajánlat tárgya:** „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” című, TOP-2.1.3-16 számú pályázathoz kapcsolódó „pályázat előkészítési feladatok ellátása”

**Egy összegű ajánlati ár:**

Nettó ár: ..... Ft

Áfa: ..... Ft

Bruttó ár: ..... Ft

Az árajánlatot a kiadásától számított 90 napig fenntartjuk.

Kijelentem, hogy az ajánlatkérés feltételeit elfogadom, nyertesség esetén a szerződést aláírjuk.

....., 2019. ....

.....  
cégszerű aláírás

p.h.



## Projekt-előkészítő tanulmány módszertana

### Tartalom

|       |  |   |
|-------|--|---|
| 1.    | HELYZETELEMLÉZÉS.....  | 2 |
| 1.1.  | Érintett terület lehatárolása.....   | 2 |
| 1.2.  | A terület természeti környezet bemutatása.....   | 2 |
| 1.3.  | Jogszabályi háttér bemutatása.....   | 2 |
| 1.4.  | Demográfiai, társadalmi környezet bemutatása.....  | 3 |
| 1.5.  | Meglévő állapot bemutatása.....  | 3 |
| 1.6.  | Fejlesztési szükség bemutatása.....  | 3 |
| 1.7.  | Védendő értékek bemutatása.....  | 3 |
| 2.    | Célok és beavatkozások kijelölése.....   | 4 |
| 2.1.  | Célok meghatározása.....   | 4 |
| 2.2.  | Tervezett beavatkozások bemutatása.....  | 4 |
| 2.3.  | Tervezett szemléletformálás bemutatása.....  | 4 |
| 2.4.  | Tervezett műszaki megoldások indoklása.....  | 4 |
| 2.5.  | Tervezett tevékenységek illeszkedése a városfejlesztési stratégiához (ITS) és Helyi Esélyegyenlőségi Programhoz (HEP)..... | 5 |
| 2.6.  | Tervezett tevékenységek illeszkedése a vízgyűjtő gazdálkodási tervhez.....   | 5 |
| 2.7.  | Tervezett tevékenységek illeszkedése a településrendezési tervhez.....   | 5 |
| 2.8.  | A vizek helyben tartására való törekvés bemutatása.....  | 5 |
| 2.9.  | Befogadó bemutatása.....   | 5 |
| 2.10. | Beavatkozás integráltsága.....   | 5 |
| 2.11. | Kockázatelemzés.....   | 6 |
| 2.13. | Fenntartás bemutatása.....   | 6 |
| 2.14. | Hátrányos helyzetű lakosság bevonása.....  | 6 |
| 3.    | PET megjelenése a támogatási kérelem szakmai értékelésében.....  | 7 |
| 4.    | PET mellékletei:.....  | 9 |