



DEVECSEI VÁROS POLGÁRMESTERE

☎ 8461. Devecser, Deák tér 1.

☎ 88/512-633, 88/512-720, ☎/fax 88/512-710

Internet: www.devecser.hu e-mail: polgarmester@devecser.hu

Az előterjesztést megtárgyalta:

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

A határozati javaslatot törvényességi szempontból megvizsgáltam:

Vörösné Soós Ágnes
jegyző

Tárgy: Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező Devecser, Deák tér 1. szám alatti – Polgármesteri Hivatal épülete – ingatlan fűtés felújítása

Előterjesztést készítette: Szentés Gáborné ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. január 30-án tartandó nyilvános ülésére

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

A Hivatal épületében a fűtés aprítékos kazánal történik, mely időszakosan meghibásodik, melynek következtében nem biztosított a folyamatos fűtés. Annak érdekében, hogy a későbbiekben ne kelljen attól tartani, hogy nem lesz fűtés az épületben, első körben a gáz fűtés kialakítása, majd a villamos kazán beépítésére, harmadik körben pedig klíma beszerzésre és beépítésére vonatkozóan árajánlatokat kértünk be.

A 20/2018.(I.31.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján beszerzési eljárást kell lefolytatni, ha a beszerzési érték meghaladja a nettó 300.000,- Ft-ot. A Klíma beszerzésére és beépítésére vonatkozó Ajánlattételi felhívás az alábbiak részére került megküldésre:

- Infex Kft. (8220 Balatonalmádi, Deák F. u. 15.)
- Vetsey Kft. (8300 Tapolca, Nyárfa u. 23.)
- Benkő Péter e.v. (8400 Ajka, Nyárfa u. 7.)
- Klímapark Kft. (8449 Magyarpolány, Vadvirág u. 13.)

A beadási határidőig (2020. január 14.) hárman küldték vissza árajánlatukat:

- Infex Kft. (8220 Balatonalmádi, Deák F. u. 15.)
- Vetsey Kft. (8300 Tapolca, Nyárfa u. 23.)
- Benkő Péter e.v. (8400 Ajka, Nyárfa u. 7.)

A Bíráló Bizottság a beérkezett ajánlatokat nem bírálta el a 2020. január 16. napján megtartott ülésén, viszont az alábbi döntést hozta:

„A Bíráló Bizottság a beérkezett ajánlatokat nem bírálta el, mert a beérkezett ajánlatokhoz még további járulékos költségek is felmerülnének – elektromos hálózat bővítés, csatlakozások kiépítése, folyamatos karbantartás –, ezért feltételezhetően összességében ugyan azon

költséget érné el, mint a gáz-, vagy villamos kazán esetében. A Bizottság megfontolásra javasolja, hogy szakemberek közreműködésével újra kerüljön tárgyalásra a három fűtési rendszer kiépítésének kérdése, hogy végleges megoldást biztosítson a Hivatal számára.

Továbbá a Bizottság javasolja, hogy mielőbb száraz apríték kerüljön beszerzésre, mely a jelenlegi helyzetben a legjobb megoldást jelenti.

Az újabb fűtési szezonra viszont kerüljön a legjobb, leghatékonyabb rendszer terveztetésre és kiépítésre.”

Figyelembe véve a Bíráló Bizottság javaslatát, hogy a következő szezonban a fűtéssel kapcsolatos problémák megoldásra kerüljenek, szakemberek segítségével fel kellene mérteni az egyes fűtési lehetőségeket, és a legjobbnak ítélt megoldásra vonatkozóan el kell készíttetni a műszaki dokumentációt, mely alapján árajánlatokat lehet bekérni.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjenek.

/2020.(I. 30.) Kt. h a t á r o z a t i j a v a s l a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező 1964 hrsz.-ú Devecser, Deák tér 1. szám alatti – Polgármesteri Hivatal épülete – ingatlanba „klíma beszerzésre és beépítése” tárgyában beérkezett ajánlatokat a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve nem bírálja el, az eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az érintetteket a döntésről tájékoztassa.

3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező 1964 hrsz.-ú Devecser, Deák tér 1. szám alatti – Polgármesteri Hivatal fűtési problémáinak mielőbb megoldása érdekében javasolja, hogy szakemberek közreműködésével újra kerüljön tárgyalásra a három fűtési rendszer kiépítésének kérdése.

4./ A Képviselő-testület felkéri Ferenczi Gábor polgármestert, Bajók Józsefné, Holczinger László és Rosta Zoltán képviselőket, valamint Vörös Tibort a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagját, hogy a három fűtési rendszer kiépítésével kapcsolatos döntés mielőbbi meghozatalának elősegítésében hatékonyan közreműködjön.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal
3./-4./ folyamatos

D e v e c s e r , 2020. január 23.

Ferenczi Gábor
polgármester