

Devecseri Közös Önkormányzati Hivatal

Devecser

Deák tér 1.

8460

Vörösné Soós Ágnes jegyző Asszony részére

Devecseri Polgármesteri Hivatal		
Érkezett:		Iktatószám:
2021 AUG 11.		10221-1
Melléklet:	Előszám:	Bírádo:
		Knapóczy

Tárgy: rendezési terv módosítási kérelem

Tisztelt Vörösné Soós Ágnes jegyző Asszony!

Mint Tisztelt Jegyző Asszony által is ismert, a 2010. október 4-i vörösiszap katasztrófát követően a Védelmi Bizottság határozataiban a vörösiszap tározók védekezési célú feladataira anyagnyerő helyek kialakítását rendelte el, amelyek közül a legnagyobb Devecser város déli közigazgatási határánál, a Devecser 0344/5-21 hrsz számokon létesült.

A védekezés során a kármentesítésben, megerősítő töltés építésekben, vörösiszap kiporzás mentesítésben résztvevő építőipari cégek a bánya területéről a hasznos kavics nagy részét letermelték, ennek következtében tájseb alakult ki.

Az azonnali tározói feladatok befejezése után a bányakapitánysággal egyeztetve a HALIMBAKVA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8451 Ajka, Padragi út 280., cégjegyzékszám: 19-09-517527, rövidített elnevezés: HALIMBAKVA Kft.) az anyagnyerőhely bányajogi rendezése érdekében elindította a bányatörvény szerinti eljárásokat, amely végeztével a területre a Veszprém megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztálya VE-V/001/395-20/2017. számon megállapította, majd kérésünkre többször módosította a Devecser III. - védnevű bányatelket.

A jelenlegi bányatelek területén található ingatlanokat az 1. táblázatban soroltuk fel.

A HALIMBAKVA Kft, mint bányavállalkozó a későbbiekben szeretné a hatóságok által előírt vörösiszap tározói rekultivációt is elvégezni, amelyhez a megmaradt kavics és homok készletek kitermelését végezné el és a feladat elvégzéséhez új területek bevonása is szükséges.

Település	Hrsz.
Devecser	0344/5
Devecser	0344/6
Devecser	0344/7
Devecser	0344/8
Devecser	0344/9
Devecser	0344/10
Devecser	0344/11
Devecser	0344/12
Devecser	0344/13
Devecser	0344/14
Devecser	0344/15
Devecser	0344/16
Devecser	0344/17
Devecser	0344/19
Devecser	0344/20
Devecser	0344/23
Devecser	0344/24

1. táblázat

A vörösiszap tározóknál a következő időszakban is várható jelentős anyagigényű tevékenység, a tározókat rekultivált állapotban be kell majd zárni a Kormányhivatal előírása alapján. A HALIMBAKVA Kft. a helyi anyagellátás érdekében ezért a Devecser III. bányatelkének bővítését tervezi, melynek egyik jogszabályi feltétele, hogy az érintett ingatlanok esetében a tervezett bányászati tevékenység a településrendezési tervvel összhangban legyen. A tervezett bányatelek bővítéssel érintett ingatlanokat a 2. táblázatban soroltuk fel.

Település	Hrsz.	Jelenlegi megjelölés
Devecser	0344/18	„Má-2”
Devecser	0488/3	„Má-2”
Devecser	0496/3	„Má-2”
Devecser	0497	„Má-2”
Devecser	0501	„Má-2”
Devecser	0502/1	„Má-2”
Devecser	0502/2	„Má-2”
Devecser	0502/3	„Má-2”
Devecser	0502/4	„Má-2”
Devecser	0503	„Má-2”

2. táblázat

Devecser város önkormányzata képviselőtestületének 14/2006.(III. 01.) rendelete Devecser város helyi építési szabályzatának, valamint szabályozási tervének jóváhagyásáról (egységes szerkezetben a módosításáról szóló 23/2007. VIII. 02), a 37/2009.(X. 01.), a 28/2010.(XII. 7.), a 36/2010.(XII. 14.), a 43/2011.(X. 6.), a 25/2012.(VI. 13.), a 24/2015. (XI. 17.) és az 5/2016.(III. 31.) önkormányzati rendeletekkel), valamint a helyi építési szabályzathoz (HÉSZ), és a szabályozási tervhez kapcsolódó M=1:10.000 méretarányú térképen – Devecser településrendezési eszközök módosítása, külterületi szabályozási terv módosítása (SZT-2M/2) – a bányatelek területén található 1. táblázatban felsorolt ingatlanok „Kb-B” jellel szerepelnek, de a térképen még a bányatelek korábbi kontúrja szerepel.

Kérjük a Tisztelt Önkormányzatot, hogy a 2. táblázatban felsorolt ingatlanok területének jelölését is „Kb-B” megjelölésre legyenek szíves módosítani és a térképen a bányatelek kontúráját legyenek szívesek aktualizálni.

Arra kérjük a Tisztelt Önkormányzatot és a Tisztelt jegyző Asszonyt, hogy legyenek szívesek testületi határozatba foglalni az alábbiakat:

1. az önkormányzat a 2. táblázatban felsorolt ingatlanok területén a jövőben az esetleges bányászati tevékenységet támogatja;
2. az önkormányzat oly módon fogja megváltoztatni Devecser Város rendezési tervét és helyi építési szabályzatát, hogy a 2. táblázatban felsorolt ingatlanok területe „Kb-B” kategóriába kerüljön.

A módosítás révén lehetőség lesz helyi alapanyagból a tározók további környezeti állapotának javítására, de egyben természetesen lehetőséget ad a helyi lakosság, vállalkozások kistérségi kavics és homok ellátására is.

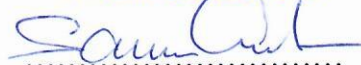
A tervezett bányabővítés a térségi munkahelyek számát is gyarapítaná, illetve egyben iparüzési adófizetési potenciált jelent Devecsernek, ezért kérnénk a Tisztelt Önkormányzatot kérésünk támogatására.

Tisztelt jegyző Asszony amennyiben kérésünkkel kapcsolatban bármilyen kérdés felmerül, társaságunk szakemberei állnak rendelkezésre.

Jó szerencsét!

2021. augusztus 10.

HALIMBAKVA KFT.
8451 Ajka, Padragi út 280.
Adószám: 25088093-2-19



Samu Andrea
ügyvezető