



DEVECSEI VÁROS POLGÁRMESTERE

8461. Devecser, Deák tér 1.

☎ 88/512-633, 88/512-720, ☎/fax 88/512-710

Internet: www.devecser.hu e-mail: polgarmester@devecser.hu

Az előterjesztést megtárgyalta:
- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

A határozati javaslatot törvényességi szempontból megvizsgáltam:

Vörösné Soós Ágnes
jegyző

Tárgy: Elidegenítési és terhelési tilalom törlése iránti kérelem
Készítette: Kőröshegyi Hajnalka ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. március 29-én tartandó nyilvános ülésére

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

A Devecser 1013/72 hrsz-ú ingatlan Károlyi Alexandra 2022 őszén vásárolta meg árverés útján.

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. (Ajka) által kiállított e-hiteles tulajdoni lap másolat alapján a Devecser belterület 1013/72 hrsz-ú ingatlanon Devecser Város Önkormányzata (8460 Devecser, Deák tér 1.) jogosult részére a 37094/1992.12.09. számú határozattal az alábbi terhelések kerültek bejegyzésre:

- beépítési kötelezettség 1996. december 3-ig terjedő időre,
- elidegenítési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására.

Károlyi Alexandra tulajdonos a Devecser 1013/72 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a fenti terhelések törlése iránti kérelemmel fordult Devecser Város Önkormányzatához.

Tekintettel arra, hogy a beépítési kötelezettség több mint 26 éve lejárt, és a jelenlegi tulajdonos Károlyi Alexandra a tulajdonjogát a beépítési kötelezettség lejártja után szerezte, javaslom, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá az ingatlanra bejegyzett beépítési kötelezettség és elidegenítési tilalom törléséhez.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra:

/2023. (III.29.) Kt. h a t á r o z a t i j a v a s l a t :

1./ A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Devecser 1013/72 hrsz-ú, természetben a Devecser, Fekete Antal utcában található ingatlanra vonatkozóan Devecser Város Önkormányzata (8460 Devecser Deák tér 1.) javára 37094/1992.12.09 számon bejegyzett „Beépítési kötelezettség” és „Elidegenítési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására” terhelések törlésre kerüljenek.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. (Ajka) kezdeményezze az 1./ pontban foglalt bejegyzések törlését.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

D e v e c s e r, 2023. március 21.

Ferenczi Gábor
polgármester