

Devecseri Közös Önkormányzati Hivatal		
Erkezett:	Iktatószám:	
2015 ÁPR 24.	4138-8	
Melléklet:	Felőszám:	Tárgyszám:
		2-5-11

## Adásvételi szerződés

amely létrejött

egyrésről Devecser Város Önkormányzata (8460 Devecser, Deák tér 1., törzsszám: 733920, adószám: 15733926-2-19, statisztikai jelzőszám: 15733926-8411-321-19, bankszámla szám: 11748090-15733926-00000000) képvis.: Ferenczi Gábor polgármester, mint Eladó (a továbbiakban: Eladó)

másrésről a

**Timber-Metal Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (8571 Bakonykoppány, Petőfi u. 32., cégjegyzék száma: 19-09-517555, adószáma: 25098972-2-19, statisztikai jelzőszám: 25198972-4311-113-19) képviselőjében: Nagy Attila ügyvezető, mint vevő (a továbbiakban: Vevő) eladó

(eladó és vevő továbbiakban együtt: felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

### I. A szerződés tárgya


1. Az Eladó Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 60/2015. (III.10.) Kt. határozata alapján 540.000,- Ft + ÁFA, azaz ötszáznegyvenezer 00/100 forint és általános forgalmi adó kialakított vételárért visszavonhatatlan jelleggel eladja, a vevő pedig a jelen pontban megállapodott vételárért megveszi a devecseri 0623/2 hrsz-ú „kivett telephely” megnevezésű ingatlanon található 3 db 50 köbméter és 3 db 25 köbméter ürtartalmú használaton kívüli földalatti tartályokat.
2. A felek egybehangzóan rögzítik, hogy a vételárát annak alapján állapították meg, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlan tartozék ingóságok bontásáról, elszállításáról és a bontásból, kivételből eredő károsodás, változás reparációjáról a vevő saját költségén gondoskodik.
3. A vevő a kialakított teljes vételárát jelen szerződés aláírásától számított 3 banki napon belül a jelen szerződésben megjelölt pénzforgalmi jelzőszámú bankszámlára történő átutalással, vagy az eladó pénztárába készpénzbefizetéssel teljesíti. Az átutalással történő teljesítés a vételár bankszámlával történő jóváírásával szerződésszerű. A felek a vételár jelen pontban rögzített, bármelyik módon történő teljesítését kölcsönösen szerződésszerű teljesítésnek fogadják el. A felek egybehangzóan rögzítik, hogy a vevő a vételár szerződésszerű teljesítésével szerez tulajdonjogot, a vételár teljesítéséig az adásvétel tárgyát képező ingóságokon tulajdonosi jogokat nem gyakorolhat, azokat nem idegenítheti el, harmadik személynek használatba nem adhatja és felel felróhatóságától függetlenül minden olyan kárért, amely az ingóságokban a vételár teljesítéséig birtoklása alatt keletkezett.
4. A vevő tudomásul veszi, hogy az adásvétel tárgyát képező tartályok rendeltetésszerű használatra alkalmatlanok, így tudomással bír azon körülményről, hogy az eladóval szemben kellékszavatossági igényel nem élhet. Az eladó kijelenti, hogy a jelen adásvétel tárgyát képező ingóságok per-, teher- és igénymentesek. Vevő kijelenti, hogy az ingóságokat megtekintette, azok állapotát, állagát megismerte, és jóváhagyólag elfogadta.



5. Eladó köteles legkésőbb a teljes vételár maradéktalan teljesítésének napján az ingóságokat a Vevő birtokába bocsátani. Felek tudomásul veszik, hogy a Vevő a birtokba lépés napjától kezdve viseli az ingóság birtoklásával járó terheket, illetve húzza azok hasznait, illetve viseli az ingóságokkal kapcsolatos kárvesztést.
6. A szerződő felek büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a vevő Magyarország területén működő jogi személyiségű gazdasági társaság, míg az eladó helyi önkormányzat, amelyek nem állnak csőd-, illetve felszámolási eljárás alatt; mint képviselők együtt kijelentik, hogy mindannyian jog- és cselekvőképes magyar állampolgárok, melyre tekintettel őket a szerződéskötésben a jogszabályok, nem akadályozzák és nem gátolják.
7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) szabályai irányadóak.


A szerződő felek a jelen szerződést, amely 2 számozott oldalból áll, elolvasást és kölcsönös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag írták alá és három-egy eredeti példányát egymástól átvették.

Devecser, 2015. március 23.

  
Devecser Város Önkormányzata  
(képv.: Ferenczi Gábor polgármester)  
Eladó



**Timber-Metal Kft.**  
8571 Bakonykoppány,  
Petőfi u. 32.  
Asz.: 25098972-2-19  
Szsz.: 11748145-20061344

  
Timber-Metal Kft.  
(képv.: Nagy Attila ügyvezető)  
Vevő