

**DEVECSEER VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8461. Devecser, Deák tér 1. Tel: 88/512-730

**Szám:** 4001-18/2017.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november 29-én (szerda) 16,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház  
Devecser, Jókai u. 3.

<b>Jelen vannak:</b> Ferenczi Gábor	<b>polgármester</b>
Bognár Ferencné	<b>alpolgármester</b>
Dr. Németh Ákos Pál	<b>alpolgármester</b>
Baráth Szilvia	
Nyárs Hajnalka	
Rosta Zoltán	
Vörös Tibor	<b>képviselők</b>

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Bendes István jegyző  
Szente-Takács Anna igazgató

**Valamennyi napirendi pontnál jelen van:**

Várbiróné Benczé Barbara jegyzőkönyvvezető

Jelen van még kb. 5 fő érdeklődő állampolgár.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Sok szeretettel köszöntök mindenkit Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete rendes nyilvános képviselő-testületi ülésén. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van. A nyilvános ülést megnyitom. Előbb ismertetném a napirendi pontokat. Illetve kérés érkezett irányomba a Járási Hivataltól, köszöntöm a Járási Hivatal Hivatalvezető helyettesét, azzal kapcsolatban, hogy az Önkormányzat, mint az ingatlan tulajdonosa egy hozzájárulást adjon ahhoz, hogy a NAV kirendeltséget tudjon működtetni városunkban. A napirendi tervezettel kapcsolatban valakinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a napirendeket az alábbiak szerint fogadta el:

## NAPIREND ELŐTT

Tájékoztató a lejárt határidejű önkormányzati döntések (rendeletek, határozatok) végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről, a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Ferenczi Gábor  
polgármester

## NAPIREND

### Tárgy:

- 1) Az építményadóról szóló 12/2014. (X. 2.) önkormányzati rendelet módosítása
- 2) A telekadóról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
- 3) Devecser Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosítása
- 4) Devecser Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017.(II.23.) önkormányzati rendelet 1. módosítása
- 5) Gazdasági Program felülvizsgálata
- 6) Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. átszervezése
- 7) Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház nyitva tartása
- 8) Lakások bérleti díjának módosítása
- 9) Magyar Vöröskereszt Somló Térségi Program támogatási kérelme
- 10) Bognár-Nagy Gyöngyi tornaterem bérleti kérelme
- 11) Bohém Cukrászda telekrendezési kérelme
- 12) A Startmunka program keretében megtermelt termények, termékek felhasználása
- 13) Somló-környéki Többcélú Kistérségi Társulás működéséhez hozzájárulás mértékéről tájékoztatás kérés
- 14) A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság tájékoztatója a Devecseri Téglagyár bővítésével kapcsolatban

### Előadó:

Ferenczi Gábor  
polgármester

Ferenczi Gábor  
polgármester

Ferenczi Gábor  
polgármester

Ferenczi Gábor  
polgármester

Ferenczi Gábor  
polgármester

Ferenczi Gábor  
polgármester

Ferenczi Gábor  
polgármester

Ferenczi Gábor  
polgármester

Ferenczi Gábor  
polgármester

Ferenczi Gábor  
polgármester

Ferenczi Gábor  
polgármester

Ferenczi Gábor  
polgármester

Ferenczi Gábor  
polgármester

Ferenczi Gábor  
polgármester

- |  |                                |
|--|--------------------------------|
| 15) Tájékoztató a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről   | Ferenczi Gábor<br>polgármester |
| 16) Lakossági tájékoztatás Devecser város környezeti állapotáról   | Ferenczi Gábor<br>polgármester |
| 17) Tájékoztató a parlagfű elleni védekezésről   | Bendes István<br>jegyző        |
| 18) Tájékoztató Meggyeserdő területén illegálisan elhelyezett hulladék elszállításáról hozott döntés                       | Ferenczi Gábor<br>polgármester |
| 19) Temető parcellázási terv   | Ferenczi Gábor<br>polgármester |
| 20) A Startmunka program keretében a Betonelemgyártás téliesítése feladatainak elvégzésére beérkezett ajánlatok elbírálása | Ferenczi Gábor<br>polgármester |
| 21) Szociális tűzifa szállításáról döntés  | Ferenczi Gábor<br>polgármester |
| 22) Városi Polgárőr Egyesülettel történő megállapodás tervezete elfogadása   | Ferenczi Gábor<br>polgármester |
| 23) Dömbóvár város megkeresése vetési varjak károkozása miatt  | Ferenczi Gábor<br>polgármester |
| 24) D-Medico Kft. kérelme  | Ferenczi Gábor<br>polgármester |
| 25) Téli síkosságmentesítéshez szóróanyag beszerzés  | Ferenczi Gábor<br>polgármester |
| 26) Tűzoltó szerkocsi adományozás segítése fenntartási költség biztosításával  | Ferenczi Gábor<br>polgármester |
| 27) NAV ügyfélszolgálati pontok kialakítása – Tulajdonosi hozzájárulás kérés   | Ferenczi Gábor<br>polgármester |

## NAPIREND ELŐTT

**Tájékoztató a lejárt határidejű önkormányzati döntések (rendeletek, határozatok) végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről, a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** A lejárt határidejű önkormányzati döntésekről szóló írásos anyagot mindenki megkapta. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? Ha nem, akkor én eltekintenek a napirend előtti hozzászólásomtól tekintettel arra, hogy a napirendi pontokban bőségesen fogjuk tárgyalni a várost érintő ügyeket. Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület Devecser Város Polgármesterének a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről, a

Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester által hozott döntésekről szóló tájékoztatását fogadja el.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**354/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

A Képviselő-testület Devecser Város Polgármesterének a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről, a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester által hozott döntésekről szóló tájékoztatását elfogadja.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

## N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

### 1./ Napirendi pont:

**Az építményadóról szóló 12/2014. (X. 2.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** A tegnapi ülésen a Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot. Én is részt vettem az ülésen és arról döntöttünk, hogy tekintettel a jogszabály változása miatt az építményadóról szóló rendeletbe kerül át, többek között az a pont, amit eddig a közterület használati rendelet rögzített. Mégpedig az, hogy a reklámadó mértékét milyen módon és mértékben veti ki az Önkormányzat. A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság egy javaslattal fog élni a Képviselő-testület irányába.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Tisztelettel köszöntök mindenkit. Eddig az építményadóról szóló rendeletben ez hiányzott a reklámhordozó esetén. Itt tulajdonképpen meg kellene állapítani egy összeget. Itt a maximális összeg 12.000,-Ft/m<sup>2</sup> lehetne. A Bizottság 6.000,-Ft/m<sup>2</sup>-t szavazott meg előterjesztésre a testület felé. Az építményadó esetén változatlanul 500,-Ft/m<sup>2</sup> maradna. A reklámhordozónál 6.000,-Ft/m<sup>2</sup> lenne, de csak 1 m<sup>2</sup> felett.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület az építményadóról szóló 12/2014. (X. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**17/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet:**

A Képviselő-testület az építményadóról szóló 12/2014. (X. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

**2./ Napirendi pont:**

**A telekadóról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Tekintettel arra, hogy Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester úr javasolta ennek a diszkriminatív adónak a kivetését, amellyel jómagam is teljesen egyetértek, így átadom a szót alpolgármester úrnak.

**Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester:** Tisztelettel köszöntök mindenkit. A telekadóról szóló önkormányzati rendelet megalkotására azért volt szükség, hogy a parlagon lévő területek, illetve azok a vállalkozások, akik területeket vettek, de nem használják és lényegében ebből iparüzési adó Devecserbe nem folyik be, hasznot nem hoznak így ezeket a telkeket szükséges megadóztatni. Annak érdekében, hogy induljon rajta gazdasági tevékenység vagy lehet, a tulajdonosok megszabaduljanak ezektől a területektől, átadják olyanoknak, akik tényleg komolyan gondolják, hogy Devecserben szeretnének vállalkozni. Azok, akik gazdálkodnak és lényegében rendes gazdasági tevékenységet folytatnak az ingatlanon vagy ez folyamatban van, azokra ez az adó nem terjed ki. Csak a pletykákat és félreértéseket elkerülendő.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Bizottság megtárgyalta és ugyanerre az álláspontra jutott, mint amit alpolgármester úr elmondott. Azokra a vállalkozásokra, akik itt gazdasági tevékenységet nem valósítanak meg 2018. január 1. napjától határozatlan időre be kívánja vezetni a telekadót. Mentés a telekadó alól, amiket felsorolok: a lakás, lakóház építése célját szolgáló telek, a magánszemély tulajdonában lévő kertként használt telek, a vállalkozási célra értékesített telek, ha azon a vállalkozás működéséhez szükséges építmény jogerős használatbavételi engedéllyel rendelkezik, valamint a vállalkozási célra értékesített telek a vásárlástól számított 2 évig. A Bizottság javaslatot tett egy 200,-Ft/m<sup>2</sup> árban, külterületre és belterületre is, nem tettünk különbséget.

**Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester:** Van itt olyan vállalkozás, aki kért használatbavételi engedélyt, de nem épít rá épületet, hanem mondjuk, tesz rá egy mobilépületet, tehát effektíve gazdasági tevékenységet folytat, hogy ha lehetne ezt felvenni a kivételek közé, ha nem is, most de a későbbiekben. Lesz ilyen vállalkozónk, de akkor azt nyilván helyszíni ellenőrzéssel meggyőződni, hogy ott valóban folyik-e gazdasági tevékenység. Nem biztos, hogy épületet húz fel, hanem ott tárol, és onnan értékesít, úgyhogy akkor majd ez is kerüljön bele, mert akkor lényegében ő is folytat ott tevékenységet.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Egy mondatot kiegészítenék itt a mentesség alól. Lehet, hogy félreértette az Alpolgármester Úr, a lakás és lakóház célját szolgáló telek, ez tulajdonképpen benne van. Jogos az a felvetés, ha valaki bódét vagy akármit akar ráépíteni, akkor az nem minősül lakásnak, illetve lakóháznak. Itt van egy jogerős használatbavételi engedély. Gondolom, egy bódéra nem kell engedélyt kérni. Felépítheti, de ettől még illetékköteles lesz.

**Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester:** Most meg nem mondom, hogy külterületi vagy belterületi telkeink vannak, de van, ahol olyan tevékenység fog folyni, ahol az egész le lesz murvázva, most csak mondok valamit, lesz rajta egy mobilépület, ott folyik egy kereskedés.

**Bendes István jegyző:** Ez kiegészülhetne e) pontként, hogy a vállalkozáshoz nem szükséges épület, ennek hiányában is végezhető a tevékenység és ott végzik is a tevékenységet. Igen előfordulhat, hogy mondjuk, egy fa lerakat, nem igényel.

**Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester:** Telephelynek bejelenti.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Kérem a Képviselő-testületet, hogy ezzel a kiegészítéssel fogadja el ezt a napirendet.

**Ferenczi Gábor polgármester:** A KDO Produkt estében is talán megoldódhat az a dilemma, hogy bár nem valósult meg fizikailag a beruházás az ő esetükben, de ez a cég már jelenleg is fizet iparüzési adót Devecserben tekintettel arra, hogy a vállalkozási tevékenységeinek egy részét már Devecserbe bejelentette. Ezzel a kiegészítéssel már teljesítheti a rendeletben rögzített mentesség feltételét. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület a telekadóról szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

**18/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet:**

A Képviselő-testület a telekadóról szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

**3./ Napirendi pont:**

**Devecser Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előadó:** Ferenczi Gábor polgármester

**Ferenczi Gábor polgármester:** A Bizottság tárgyalta.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Bizottság 10 %-ban javasolja megállapítani az értéket.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület Devecser Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

**19/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet:**

A Képviselő-testület Devecser Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

**5./ Napirendi pont:**

**Gazdasági Program felülvizsgálata**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Kérem, Elnök Urat ismertesse az előterjesztés lényegét és a Bizottság döntését.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Az előterjesztés lényege tulajdonképpen, ami a 2018-2019. évi gazdasági program felülvizsgálata. Ezt a Bizottság megtárgyalta, egyetért vele. A későbbiekben, ha változások történnek, az ügyis a Képviselő-testület elé fog kerülni.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület a 100/2015. (IV. 15.) Kt. határozattal jóváhagyott 2015 – 2019. évekre vonatkozó Gazdasági Programot felülvizsgálta, azon módosítani nem kíván.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**355/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

A Képviselő-testület a 100/2015. (IV. 15.) Kt. határozattal jóváhagyott 2015 – 2019. évekre vonatkozó Gazdasági Programot felülvizsgálta, azon módosítani nem kíván.

**4./ Napirendi pont:**

**Devecser Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet 1. módosítása**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Felcseréltük a napirendi pontokat, most következnek a 4-es napirendi pont. Az elnök úr a gazdasági programmal kapcsolatban mondta el a véleményét, az az 5-ös napirendi pont lett volna.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Elnézést kérek. Közben a napirendi számok megváltoztak.

**Bendes István jegyző:** A költségvetési rendelet módosítására azért kerül sor, mert időközben a normatív finanszírozások, ahogyan alakultak, ennek a rendezése történt meg, hogy a mai állapotnak, valós állapotnak megfelelő legyen. Ezt rögzíti gyakorlatilag a költségvetési rendelet módosítása, amelyet a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tegnap tárgyalt.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Bizottság egyhangúlag jóváhagyta.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület Devecser Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

#### **20/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet:**

A Képviselő-testület Devecser Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

Szünet

Szünet után

#### **6./ Napirendi pont:**

**Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. átszervezése**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Azért lenne rá véleményem, véleményünk szerint szükség, mert 2009 óta nem váltotta be a hozzáfűzött reményeket. Nem működik költséghatékonyan és nem működik átláthatóan. Nem tudja ellátni azokat az alapvető feladatokat, amiket egy Önkormányzatnak teljesíteni kell. Példaként hadd, említsem meg, hogy a mai napon még nem rendelkezünk semmilyen szóróanyaggal, sőt a síkosságmenetelési terv sincs olyan mértékben befejezve, hogy egyáltalán tudjunk valamit érdemben kezdeni, amikor egy ónos eső leesik városunkban. Abban azt gondolom, hogy egyetért a Képviselő-testület, hogy a jelenlegi helyzetet valamilyen módon meg kell változtatni. Egy olyan kompromisszumos javaslatot terjesztenék elő, amely megpróbálja mindenkinek a javaslatát, észrevételét



valamilyen módon tartalmazni. Ez a javaslat pedig úgy nézne ki, hogy a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. úgy kerülne átszervezésre, hogy a piacüzemeltetés megmaradna a Kft. hatáskörében, a konkrét városüzemeltetési feladatokat pedig az önkormányzat hatáskörébe rendelnék át egy intézmény létrehozásával, mégpedig december 31-ig történne meg ez az átszervezés. 2018. január 1. napjával lépne életbe, közben pedig egyeztetünk igazgató úrral a továbbiakat illetően. Van valakinek kérdése, hozzászólás ezzel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t 2018. január 1. napjától szervezze át akként, hogy a devecseri Használt-cikk piac üzemeltetését továbbra is a Kft. végezze. A Képviselő-testület a városüzemeltetési feladatokat az Önkormányzat hatáskörébe helyezze egy intézmény létrehozásával. Az átszervezés határidejét december 31-ben állapítsa meg. A Képviselő-testület közben egyeztessen a Kft. igazgatójával a továbbiakat illetően.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a fenti döntés végrehajtása érdekében a szükséges intézkedések megtételére és Képviselő-testület elé történő betérjesztésére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **356/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t 2018. január 1. napjától átszervezi akként, hogy a devecseri Használt-cikk piac üzemeltetését továbbra is a Kft. végzi. A Képviselő-testület a városüzemeltetési feladatokat az Önkormányzat hatáskörébe helyezi egy intézmény létrehozásával. Az átszervezés határidejét december 31-ben állapítja meg. A Képviselő-testület közben egyeztet a Kft. igazgatójával a továbbiakat illetően.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti döntés végrehajtása érdekében a szükséges intézkedések megtételére és Képviselő-testület elé történő betérjesztésére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

**Ferenczi Gábor polgármester:** Még ennél a napirendi pontnál, ha lehet egy olyan határozatot is hoznánk, aminek a tervezetét jegyző úr elkészítette. Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Devecseri Városüzemeltetési Kft. alszámlájáról 6.000.000,-Ft összeg Devecser Város Önkormányzatának számlájára való utalására utasítja a Kft. igazgatóját. Az átutalás indoka a Kft. működése garantált biztosítása. Van egy alszámla, ami tartalmazza a használtcikk piac bevételi és kiadási oldalát. Erről az alszámláról szeretnénk, ha a tulajdonos Önkormányzat felé 6.000.000,-Ft átutalásra kerülhetne, tekintettel arra, hogy év vége van. Elegendő annyi pénzt hagyni ezen a számlán, ami a bérek kifizetésére elég. Van valakinek kérdése, hozzászólás ezzel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Devecseri Városüzemeltetési Kft. alszámlájáról 6.000.000,-Ft összeg Devecser Város Önkormányzata 11748090-15733926 számú számlájára való utalására utasítsa a Kft. igazgatóját. Az átutalás indoka a Kft. működése garantált biztosítása.

2./ A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Kft. igazgatóját értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Ács Attila ügyvezető igazgató

Határidő: 1-2./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**357/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Devecseri Városüzemeltetési Kft. alszámlájáról 6.000.000,-Ft összeg Devecser Város Önkormányzata 11748090-15733926 számú számlájára való utalására utasítja a Kft. igazgatóját. Az átutalás indoka a Kft. működése garantált biztosítása.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Kft. igazgatóját értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Ács Attila ügyvezető igazgató

Határidő: 1-2./ azonnal

**Bognár Ferencné alpolgármester:** Egy javaslatom lenne. Az előbb elhangzott egy olyan, hogy semmiféle síkosságmentesítő anyaggal nem rendelkezünk.

**Ferenczi Gábor polgármester:** A 26-os napirendi pontban majd.

**Bognár Ferencné alpolgármester:** Rendben.

### **7./ Napirendi pont:**

**Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház nyitva tartása**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Tisztelettel köszöntöm Intézményvezető Asszonyt. Tegnap már egyeztettünk Igazgató Asszonnal a nyitva tartás tervezett módosításáról. Azt kérnénk amennyiben mód és lehetőség van, tegyen Intézményvezető Asszony javaslatot arra vonatkozólag, hogy 2018. január, február hónapokban összesen 3 hét ún. szénszünetet tudjunk elrendelni. Amire azért van szükség, mert adott esetben akár 800.000,-Ft is lehet 1 hónapban

az intézmény fűtésszámlája. A város költséghatékony, gazdaságos működése érdekében, a költségvetési előirányzatunk tartása érdekében úgy gondoljuk, hogy ez a leállás megtakarítást eredményezhet.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Bizottság tárgyalta és egyetértett vele. Variáció volt, hogy esetleg két részletben, ezt majd a testület döntse el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Kérem szépen, hogy Igazgató Asszony tegyen javaslatot figyelembe véve a soron következő rendezvényeket.

**Baráth Szilvia képviselő:** Lenne egy javaslatom arra, hogy dolgozzunk ki egy olyan lehetőséget, hogy a könyvtár bezárása idején a Művelődési Ház vegye át azokat a szolgáltatásokat, amelyeket a könyvtár biztosított ugyanazért a szolgáltatási díjért. Értem ez alatt az internet használatot, legalább egy gép a lakosság rendelkezésére álljon, fénymásolást, nyomtatást, spirálózást, laminálást és scannelést.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Támogatandó ötlet, akkor én ezzel a módosítással tenném fel szavazásra, ha nincs más javaslat.

**Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester:** Futottam egy kört könyvtár ügyben is. Tisztelettel köszöntöm Igazgató Asszonyt. Itt a nyitva tartás kapcsán múlt pénteken egyeztettünk, mert itt volt kérelem túlórák kifizetésére, stb. Ezt a jövő évi költségvetésbe kéne tervezni. Várom egy előterjesztést, ahogy meg is beszéltük, hogy mennyi az a túlóra, ami kifizethető és mennyi az, ami csúnya szóval mondva csúszkálással lenne eltüntetve, hanem egy olyan munkaidő beosztással, olyan könyvtári nyitva tartással, hogy senkinek ne halmozódjon fel a hétfői rendezvények miatt túlórája. Illetve az is a levegőben van, hogy a könyvtár, már elnézést valamilyen szinten átszervezésre kerül. És ez az átszervezés, a pletykát megint el akarom tüntetni, nem arról szól, hogy a könyvtárat valaki meg akarja szüntetni vagy bármelyik intézményt, hanem az, hogy lehet, hogy a könyvtári és művelődési feladatok egy kicsit kitágulnának Devecserben. Például a képzőművészet is súlyt kapna tekintettel arra, hogy sajnos abban a világban élünk, amikor nem biztos, hogy a könyvtárnak az a kihasználtsága, mint mondjuk ezelőtt 20 évvel. Sajnos nem érdeklődünk annyit a könyvek iránt, amennyit kellene. A pénteki rendezvénnyel kapcsolatban szeretnék pár szót szólni. Még hozzá azért, mert jómagam ott voltam. Mindenekelőtt köszönöm Boldizsár Zsoltnak a tevékenységét és vezető asszonymnak és az ott dolgozóknak, egy nagyon szép és elegáns rendezvény volt. Azonban egyetlen egy problémám van és itt ki is akarom húzni az egésznek a politika fogát. Én egyetértek, hogy a könyvtár meghívta már csak pártelven is a IX. kerületi polgármestert, a megyei közgyűlés vezetőjét. Ezek szép dolgok, de ne felejtsük el, hogy ezek az emberek közszereplők, tehát ezeket a közszereplőket nekünk is meg kellett volna hívni. Szívesen láttuk volna őket. Én azért elmentem és közöltem az ott levő közszereplőkkel, hogy egyébként Devecser is szeretettel fogadta őket és örülünk, hogy itt vannak, és ha máskor is megtisztelnének minket, akkor örömmel fogadnánk. Azonban a jövőben én nagyon kérem Igazgató Asszonyt, hogy olyan ne forduljon elő, hogy legalább a legkisebb ugrifüles szintjén, polgármesteri szinten ne tudjuk, hogy érkezni fog valaki, mert szeretnénk mi is meghívót küldeni Devecser nevében. Innentől kezdve nehogy az legyen, hogy van egy külön szerveződés és akkor Devecser Önkormányzata semmilyen szinten nem vesz részt. Nem akar senki se beszédet mondani, de legalább azt a gesztust tegyük meg ezeknek az embereknek és teljesen mindegy, hogy kiről van szó, hogy igenis Devecser is szeretettel várja őket. Amikor kérünk valamit, vagy szeretnénk utat felújítani, akkor küldünk meghívót, ilyenkor meg elnézést, de blama, hogy meghívót se küldünk, hogy szeretettel várjuk őket. Ebben kérem, hogy a jövőben ügyeljünk ezekre a dolgokra.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Én megkérdezem Intézményvezető Asszonyt, hogy szeretne-e hozzászólni?

**Szente-Takács Anna igazgató:** Köszönöm, nem.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Csatlakozva Alpolgármester Úrhoz én két dolgot szeretnék mondani, nem csak a Könyvtár és Művelődési Ház, hanem az összes intézményünk vonatkozásában. Először is azt, hogy a költséghatékony működést mindig tartjuk szem előtt. Ami azt jelenti, hogy a közművelődési intézmény vonatkozásában nagyon fontosnak tartanám, hogy a 2018-as évben az intézményi és önkormányzati rendezvényeket feltétlenül hangoljuk össze. Gondolok itt alapvetően a városnapok környékén szervezett rendezvényekre vagy az adventi időszakban szervezett rendezvényekre. A másik, hogy minden intézmény vonatkozásában fontosnak tartom, hogy politikamentes legyen az intézmény. Azt pártállástól függetlenül mondom, hogy én annak örülnék a legjobban, hogy ha egyáltalán nem hívnánk politikusokat kulturális rendezvényekre. Azt gondolom, megvan a helye a politikának és megvan a helye a kultúrának. Nem akarok erről elvi vitát nyitni, itt a nyitva tartásról viszont úgy látom, összhang van. Még egy dolog lenne, amiről tegnap is beszéltünk, hogy az önkormányzati intézmények esetében pedig hatalmazza fel a Képviselő-testület Bognár Ferencné alpolgármester asszonyt, hogy hetente egyeztetve az intézményvezetőkkel egy folyamatos kommunikáció történjen, lehetőleg személyesen, hogy az igényeket folyamatosan be tudjuk gyűjteni és ezekre a Képviselő-testület naprakész válaszokat tudjon adni. Van-e valakinek még kérdése, hozzászólása?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület kérje fel a Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház Igazgatóját, hogy a város gazdaságos, költséghatékony működése érdekében tegyen javaslatot az intézmény könyvtári szolgáltatást végző Devecser, Petőfi tér 5. szám alatti székhelyének 2018. január, február hónapokban történő 3 hetes szünetére – úgynevezett szénszünetre –, figyelembe véve az adott időszakban a soron következő rendezvényeket. Az intézmény a könyvtári szolgáltatás 3 hetes szünetében a Könyvtár szolgáltatásait ugyan azon szolgáltatási díjért (internet használat, fénymásolás, nyomtatás, spirálozás, laminálás, szkennelés) az intézmény Devecser, Jókai u. 3. szám alatti telephelyén a Művelődési Házban biztosítsa. A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az intézmény igazgatóját értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

2./ A Képviselő-testület az önkormányzati intézmények tekintetében hatalmazza fel Bognár Ferencné alpolgármestert, hogy a folyamatos kommunikáció érdekében hetente egyeztessen az intézményvezetőkkel lehetőség szerint személyesen, hogy a Képviselő-testület az igényeket folyamatosan be tudja gyűjteni az intézmények részéről és ezekre az igényekre a Képviselő-testület naprakész választ tudjon adni.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal, 2017. december 8.

2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**358/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ A Képviselő-testület felkéri a Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház Igazgatóját, hogy a város gazdaságos, költséghatékony működése érdekében tegyen javaslatot az intézmény könyvtári szolgáltatást végző Devecser, Petőfi tér 5. szám alatti székhelyének 2018. január, február hónapokban történő 3 hetes szünetére – úgynevezett szénszünetre –, figyelembe véve az adott időszakban a soron következő rendezvényeket. Az intézmény a

könyvtári szolgáltatás 3 hetes szünetében a Könyvtár szolgáltatásait ugyan azon szolgáltatási díjért (internet használat, fénymásolás, nyomtatás; spirálozás, laminálás, szkennelés) az intézmény Devecser, Jókai u. 3. szám alatti telephelyén a Művelődési Házban biztosítsa. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntésről az intézmény igazgatóját értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

2./ A Képviselő-testület az önkormányzati intézmények tekintetében felhatalmazza Bognár Ferencné alpolgármestert, hogy a folyamatos kommunikáció érdekében hetente egyeztessen az intézményvezetőkkel lehetőség szerint személyesen, hogy a Képviselő-testület az igényeket folyamatosan be tudja gyűjteni az intézmények részéről és ezekre az igényekre a Képviselő-testület naprakész választ tudjon adni.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1./ azonnal, 2017. december 8.

2./ azonnal, folyamatos

### **8./ Napirendi pont:**

#### **Lakások bérleti díjának módosítása**

#### **Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Azért szeretném, hogy ha ezt a napirendi pontot tárgyalná a Képviselő-testület, hogy a december 14-én sorra kerülő ülésünkön, már érdemi döntést tudjunk hozni azzal kapcsolatban, hogy miként tudja önkormányzatunk a piaci körülményekhez igazítani Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanok bérleti díját. Én itt három kategóriát kérek elfogadni. Az első kategóriába tartoznának azok az ingatlanok, amelyek komfort nélküliek. A második kategóriába az 5 évnél régebbi építésű összkomfortos ingatlanok lennének és a harmadik kategóriába az 5 évnél újabb vagy 5 éven belül felújított ingatlanok. Tekintettel arra, hogy az elmúlt évben az ingatlanárak nagy mértékben változtak és az Önkormányzatnak is van módja és lehetősége befolyásolni a piaci árakat a bérleti díjak módosításával, ez pedig a lakosság érdeke. Hiszen hosszú távon nem működik az, hogy devecseri ingatlanoknak az értéke elmarad a szomszéd városok ingatlanainak értékétől. Azt gondolom lakossági érdek és önkormányzati is, hiszen adott esetben egy ingatlanért miért kérne az Önkormányzat kisebb vagy akár aránytalanul kisebb bérleti díjat, mint ami annak a piaci ára. Ezért kérném, hogy a Hivatal segítségével a december 14-i ülésen tudjunk dönteni. Én most egy elvi döntést szeretnék kérni.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Bizottság megtárgyalta és támogatja ezt a javaslatot ebben a három variációban.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület szándékát fejezze ki arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díját a piaci árakhoz igazítsa három kategória (komfort nélküli ingatlanok; 5 évnél régebbi építésű összkomfortos ingatlanok; 5 évnél újabb, fiatalabb vagy 5 éven belül felújított ingatlanok) megjelölésével.

2./ A Képviselő-testület kérje fel a Devecseri Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a rendelettervezet előkészítéséről gondoskodjon a 2017. december 14-i képviselő-testületi ülésre.

Felelős: Bendes István jegyző  
Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2/ azonnal, 2017. december 14.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**359/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ A Képviselő-testület szándékát fejezi ki arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díját a piaci árakhoz igazítja három kategória (komfort nélküli ingatlanok; 5 évnél régebbi építésű összkomfortos ingatlanok; 5 évnél újabb, fiatalabb vagy 5 éven belül felújított ingatlanok) megjelölésével.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Devecseri Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a rendelettervezet előkészítéséről gondoskodjon a 2017. december 14-i képviselő-testületi ülésre.

Felelős: Bendes István jegyző  
Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2/ azonnal, 2017. december 14.

**9./ Napirendi pont:**

**Magyar Vöröskereszt Somló Térségi Program támogatási kérelme**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Lényegében a Járási Kistérségi rendezvényükhöz kérnek segítséget, ami most pénteken lesz a hagyományoknak megfelelően itt a Művelődési Házban, ahol a térségben élő iskolásokat, óvodásokat ajándékozna meg a Magyar Vöröskereszt. Itt egyetlen egy kérdésem lenne, de lehet, hogy nem fogok rá választ kapni a rendezvényt más település önkormányzata is támogatja-e tekintettel arra, hogy az egész járásból várjuk ide az iskolásokat és óvodásokat?

**Bendes István jegyző:** Nem tudom.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Én sem tudok információval szolgálni.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag támogatja.

**Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester:** Én szeretnék a szavazás előtt szólni, hogy miért azt szavazom, amit. Én nemmel kívánok szavazni tekintettel arra, hogy a pénzügyessel beszéltem és nem nagyon szeretnék már ebben az évben részemről semmiféle kiadást, főleg támogatást, kiadásokat megszavazni. Tekintettel arra, hogy nem tudjuk, hogy ér véget ez az év és minden

forint számít. Ez az egyik. A másik meg az, hogy a következő ülésre, ami ha jól tudom nyilvános lesz, én szeretném azt, hogy javaslatként, hogy minden egyes itt működő szervezet a támogatási igényét január 10-ig vagy január 15-ig adja be, mert ezek év közben elég rendszeresen mozgatják a tartalékokat, illetve az irányszámokat. Ez nem úgy működik, hogy hopp akkor most kérünk 40.000,-Ft-ot, mert szerintem kiszámíthatóbbnak kell lenni a költségvetésnek. Azt gondolom, hogy az eddigi gyakorlatot fel kellene számolni.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Részben egyetértek Alpolgármester Úrral, de nem akarok senkit befolyásolni a szavazás előtt.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Rendkívüli esetekben esetleg el lehet térni, a költségvetést lehet módosítani. Én is egyetértek az alpolgármester úrral.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy  
1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Somló Térségi program támogatási kérelmének adjon helyt és a rendezvényt 40.000,-Ft-os összeggel támogassa, melynek összegét az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséből biztosítsa.  
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedés és támogatási szerződés megtételére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2/ azonnal

A Képviselő-testület 5 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**360/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Somló Térségi program támogatási kérelmének helyt ad és a rendezvényt 40.000,-Ft-os összeggel támogatja, melynek összegét az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséből biztosítja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés és támogatási szerződés megtételére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2/ azonnal

#### **10./ Napirendi pont:**

**Bognár-Nagy Gyöngyi tornaterem bérleti kérelme**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Tekintettel arra, hogy a bérleményekről a Képviselő-testület dönt, ezért volt célszerű ezt az előterjesztést behozni az ülésre. Azt gondolom, hogy elviekben

mindenfajta sportolási lehetőséget támogatni kell különösen akkor, ha gyerekek sportolási lehetőségéről van szó.

**Vörös Tibor képviselő: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Igen, egy dolog van csak, hogy összhangba kell hozni, mert más sportágak asztalitenisz, aerobik programjaival, hogy ne ütközzenek egymással.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bognár-Nagy Gyöngyi tornaterem bérleti kérelmének adjon helyt és az Önkormányzat tulajdonát képező, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Devecseri Szakközépiskola által használt tornatermet (8460 Devecser, Damjanich u. 1.) heti 2 x 1 órára adja bérbe azzal a kitételrel, hogy a tornatermet használó más sportágak képviselőivel a teremhasználatra az időpontot egyezteti.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről a kérelmezőt értesítse és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

### **361/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bognár-Nagy Gyöngyi tornaterem bérleti kérelmének helyt ad és az Önkormányzat tulajdonát képező, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Devecseri Szakközépiskola által használt tornatermet (8460 Devecser, Damjanich u. 1.) heti 2 x 1 órára bérbe adja azzal a kitételrel, hogy a tornatermet használó más sportágak képviselőivel a teremhasználatra az időpontot egyezteti.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről a kérelmezőt értesítse és a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

### **11./ Napirendi pont:**

**Bohém Cukrászda telekrendezési kérelme**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Ez egy régebbi ügy. Szeretné megvásárolni a vállalkozó az önkormányzat tulajdonát képező közterületet.

Bognár Ferencné alpolgármester elhagyta az üléstermet.



Bővíteni szeretné a vállalkozás alapterületét, hogy nagyobb éladótér várja a vevőket. Mindenképpen támogatnám a kérelmet, hiszen egy devecseri vállalkozásról van szó.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Igen, korábban is volt már erről szó. Szentesené Ági tegnap elmondta az ezzel kapcsolatos dolgokat, hogy miről van szó. Amennyiben megvalósulnak, hiszen a rendezési terv módosítására van szükség, amikor ez elkészül, akkor lehet ezt a támogatást akceptálni.

**Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester:** Egy módosítással, ha lehetne. Ha a többi vállalkozásnál szigorúak vagyunk, akkor legyünk itt is, hogy az iparüzési adót 5 évig Devecsernek fizeti.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

- 1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete szándékát fejezze ki arra vonatkozóan, hogy a HOZO 2009 Kft. (8460 Devecser, Lékai u. 9/3.) telekrendezési kérelmét támogassa azzal a feltétellel, hogy a Kft. a vásárlást követő 5 évig az iparüzési adót Devecserbe fizesse. Az Önkormányzat indítsa el a telekrendezés folyamatát, és ha befejeződik, akkor hozza meg végleges döntését és tér vissza a konkrét szerződés tervezetére.
- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről kérelmezőt értesítse és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester  
Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

#### **362/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete szándékát fejezi ki arra vonatkozóan, hogy a HOZO 2009 Kft. (8460 Devecser, Lékai u. 9/3.) telekrendezési kérelmét támogatja azzal a feltétellel, hogy a Kft. a vásárlást követő 5 évig az iparüzési adót Devecserbe fizeti. Az Önkormányzat elindítja a telekrendezés folyamatát, és ha befejeződik, akkor hozza meg végleges döntését és tér vissza a konkrét szerződés tervezetére.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről kérelmezőt értesítse és a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

#### **12./ Napirendi pont:**

**A Startmunka program keretében megtermelt termények, termékek felhasználása**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Ezzel kapcsolatban kaptak egy írásos anyagot, hogy amit megtermelünk a város kertészetében, előállítunk a savanyító üzemünkben, ezek az áruk hová kerülnek. Nagyrészt az iskola és óvoda konyhán kerülnek felhasználásra, illetve természetesen értékesítjük is ezeket. Az idei évben az változásként megemlítendő, hogy a hús esetében a fenntartó kérte az Önkormányzatot, hogy mindenképpen legyen feldolgozva és a közétkeztetésben lehetőség szerint minél nagyobb mértékben legyen felhasználva. Ugye ez meg is történik marhahús vonatkozásában.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Bizottság tárgyalta és egy pontba parázs vita alakult ki, mégpedig az illegális lerakóhelyek felszámolásából. Megint elkezdődtek, például a Mikes utcában eddig a bal oldalon tárolták a gumit, most a jobb oldalon van. Én nem tudom, hogy mit lehetne csinálni ezekkel a helyekkel, ennek a felszámolása egy borzasztó feladat és hatalmas pénzeket emészt fel, hogy itt nem érti meg a lakosság, hogy lehetőséget biztosítottunk, hogy ezeket beszállítsa a telephelyre és folyamatában nem lehet megállítani. Szeretnénk erre valamilyen megoldást kidolgozni és ezt tudatosítani a lakosság felé is.

Bognár Ferencné alpolgármester visszaérkezett az ülésterembe.

**Bendes István jegyző:** Itt azt jelenti, hogy öt határozatot hoztok.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során megtermelt zöldség- és gyümölcsöt az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat által üzemeltetett konyhák – óvoda, iskola – részére történő felhasználás az élelmezésvezetők igénye alapján,
2. Startmunka program keretében működtetett savanyító üzem részére történő folyamatos feldolgozás,
3. Lakosság részére történő értékesítés.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**363/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során megtermelt zöldség- és gyümölcsöt az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat által üzemeltetett konyhák – óvoda, iskola – részére történő felhasználás az élelmezésvezetők igénye alapján,
2. Startmunka program keretében működtetett savanyító üzem részére történő folyamatos feldolgozás,
3. Lakosság részére történő értékesítés.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidők:** 1./-2./ azonnal

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során megtermelt szalastakarmányt és szemestakarmányt az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. A Startmunka programban tartott állatállomány takarmányozására,
2. Lakossági értékesítés.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidők:** 1./-2./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**364/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során megtermelt szalastakarmányt és szemestakarmányt az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. A Startmunka programban tartott állatállomány takarmányozására,
2. Lakossági értékesítés.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidők:** 1./-2./ azonnal

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során előállított állati termékeket – tojás, hús, tej, stb. - az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat által üzemeltetett konyhák – óvoda, iskola – részére történő felhasználás az ételmezésvezetők igénye alapján,
2. Lakosság részére történő értékesítés.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidők:** 1./-2./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**365/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során előállított állati termékeket – tojás, hús, tej, stb. - az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat által üzemeltetett konyhák – óvoda, iskola – részére történő felhasználás az élelmezésvezetők igénye alapján,
2. Lakosság részére történő értékesítés.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidők:** 1./-2./ azonnal

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka program Ráépülő jellegű program, Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás programelem során előállított betonszegélyt és „Siklós” térkövet az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat tulajdonában lévő járdaszakaszok felújítása,
2. Értékesítés.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidők:** 1./-2./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**366/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka program Ráépülő jellegű program, Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás programelem során előállított betonszegélyt és „Siklós” térkövet az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat tulajdonában lévő járdaszakaszok felújítása,
2. Értékesítés.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidők: 1./-2./ azonnal**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka program Szociális jellegű program, Bio- és megújuló energia felhasználás, energianövény termesztés programelem során a közel 40 ha nagyságú területen termesztett energianövény felhasználását az alábbi sorrend figyelembevétele mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat tulajdonában lévő intézmények fűtésére – Polgármesteri Hivatal, Művelődési Ház, Sportöltöző –,

2.Értékesítés KLIK részére, iskola fűtése céljából.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**367/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka program Szociális jellegű program, Bio- és megújuló energia felhasználás, energianövény termesztés programelem során a közel 40 ha nagyságú területen termesztett energianövény felhasználását az alábbi sorrend figyelembevétele mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat tulajdonában lévő intézmények fűtésére – Polgármesteri Hivatal, Művelődési Ház, Sportöltöző –,

2. Értékesítés KLIK részére, iskola fűtése céljából.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

### **13./ Napirendi pont:**

**Somló-környéki Többcélú Kistérségi Társulás működéséhez hozzájárulás mértékéről tájékoztatás kérés**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Én kértem tájékoztatást Jegyző Úrtól, mint a Somló-környéki Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezet Vezetőjétől arra vonatkozólag, hogy Devecser városának milyen mértékben szükséges hozzájárulni ahhoz a Kistérségi Társuláshoz, amelyben ma már lényegében két olyan feladat van, amiben az Önkormányzatunk érintett. Az egyik a házi segítségnyújtás a másik pedig az idősek nappali foglalkoztatása. Én magam nem

támogattam az előző költségvetését sem a Kistérségi Társulásnak, mégpedig azért nem, mert ellenkezik az elveimmel az, hogy a Kistérségi Társulás Elnöke tiszteletdíjat vesz fel a munkájáért. Az én elveimmel ellenkezik, hogy utoljára májusban volt Kistérségi ülés, jelenleg november 29-e van és súlyos milliókat emésztett fel május óta a Kistérségi Társulás Elnökének tisztelet díja. Nem értek egyet azzal sem, hogy útiköltség elszámolás történik, holott Kistérségi ülés sem volt. Nem értek egyet alapvetően azzal se, hogy Devecser városa egy kistérségnek a tagja akkor, amikor a közigazgatási szerkezet időközben átalakult. A Járások tulajdonképpen egy új közigazgatási egységként a kistérségek helyébe lépnek. Ezzel kapcsolatban kértem Jegyző Úrtól egy részletes tájékoztatást. A számokat a Képviselő-testület tagjai is megkapták. Én gondolat ébresztőnek szántam ezt a következő évre vonatkoztatva. Gondoljuk át, hogy érdemes-e társulásos formában működtetnie Devecser városának a házi segítségnyújtást, illetve az idősek nappali foglalkoztatását. Vagy pedig úgy, mint a Családsegítő Szolgálat és Központ esetében saját magunk végezzük el ezeket a feladatokat.

**Bendes István jegyző:** A számok egyértelműen azt bizonyítják, hogy igen érdemes az Önkormányzatnak részt venni a társulásban. A házi segítségnyújtásban jelenleg 4 fő dolgozónk van, a következő évtől várhatóan 5 fő lesz. Jelenlegi pillanatban is az ott magasabban lehívott normatíva vonatkozásában nekünk 1.920.000,-Ft-ot jelent, jövőre ez emelkedni fog. Az idősek nappali ellátása kötelező feladata az Önkormányzatnak. Ha ezt magunkba igényeljük le, akkor 50%-kal kevesebb normatívát kapunk. Ez jelenlegi vonatkozásában 1.743.000,-Ft, ezzel szemben az Önkormányzat befizet 2.257.000,-Ft-ot. Ezek az összegek magasabbak, mint amibe nekünk ez a társulás jelenleg kerül.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Számomra ez azért nem megnyugtató. Két társulásban veszünk részt. Az egyik társulásnak én vagyok az elnöke, ez a Házi orvosi ügyeleti társulásnak, ami 29 települést foglal magában. Én itt társadalmi munkában végzem el a feladatom. Ugyanannyi ülést tart, mint a Somló-környéki Társulás. Nekem nincsen tiszteletdíjam, de nem is igénylem. Elveimmel az is ellentétes, hogy közpénzen menjek el kirándulni. Nyilvánvalóan sokkal kevesebb lenne Devecser hozzájárulása, amennyiben a Kistérségi Társulás Elnöke társadalmi munkában végezné áldásos tevékenységét.

**Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester:** Ha jól tudom a múltkor elment egy levél a Kistérségi Társulásnak a támogatással kapcsolatban. Én azt gondolom, hogy mind a két oldalnak igaza van. Ha már kistérségünk van, akkor dolgoztassuk. Akár közösségi program szervezés vonatkozásában. Én azt gondolom, erre akkor hívjuk fel a Kistérségi Társulás Vezetőjét, hogy 2018. évben milyen közösségi programokra gondolt és mik az irányelvek. Ha ez nem tolatkodó. Jegyző Úr jobban ismeri, nagyobb rálátása van erre a rendszerre.

**Bendes István jegyző:** Volt is már egy döntés, amivel megkerestem az elnököt, a következő ülésen már foglalkoznak is vele, az Advent fényei támogatásával.

**Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester:** Illetve 2018. évre kérjünk egy tervet vezető úrtól és akkor mi is megnyugtatóan látjuk a kistérség funkcióját.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

- 1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete kérje fel a Somló-környéki Többcélú Kistérségi Társulás Elnökét, hogy a Társulás a 2018-as évben szervezzen közösségi programokat a településeket érintően és erről egy tervet készítsen, melyen az Önkormányzat részére küldjön meg. Kérjük ismételtén a 2018-as Advent Fényei járási gyermekfesztivál Társulás által történő támogatását.
- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntéséről az érintetteket értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**368/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Somló-környéki Többcélú Kistérségi Társulás Elnökét, hogy a Társulás a 2018-as évben szervezzen közösségi programokat a településeket érintően és erről egy tervet készítsen, melyen az Önkormányzat részére küldjön meg. Kérjük ismételten a 2018-as Advent Fényei járási gyermekfesztivál Társulás által történő támogatását.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntéséről az érintetteket értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

**14./ Napirendi pont:**

**A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság tájékoztatója a Devecseri Téglagyár bővítésével kapcsolatban**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Egy érdekes ügyben kérném szépen Jegyző Urat, hogy tájékoztassa a lakosságot. Egy olyan ügyben, amit még az előző Képviselő-testület néhány tagja kezdeményezett és most úgy néz ki, hogy a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság megnyugtató választ tud adni azzal kapcsolatban, hogy a Devecseri téglagyár bővítése jár-e, járhat-e vízszint csökkenéssel Devecser belterületének vonatkozásában. Hónapokon keresztül egy előző képviselő-testületi tag azzal riogatta Devecser város lakosságát, hogy a Leier Téglagyár esetleges bővülése vízszint csökkenéssel járhat a belterületi ingatlanok vonatkozásában.

**Bendes István jegyző:** Ugye hosszan tárgyalta az Önkormányzat ezt a témát, amiatt hogy a rendezési terv módosításra került, azért, hogy a Leier téglagyár a bányaterületét bővíteni tudja. Ezzel kapcsolatban több ülésen is felvetődött, hogy ez mekkora kárt okoz Devecser városának. Ezért három képviselő: Mayer Gábor, Kozma György és Óvári Márton 2017. május 10. napján levelet írt a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak szakhatósági beavatkozás tárgyában. A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztálya elég hosszan megválaszolta ezt a kérést. A következőkről tájékoztat minket. A létesítménynek minden vízjogi engedélye megvan, érvényességi ideje 2027. július 31. A lényeg az, hogy nem talál olyan problémát, amely a Leier gyár bányaművelését akadályozná vagy gátolná. Nincs olyan károkozás, ami miatt vízhasználati jogcímre alapozva kártalanítási igényt lehetne benyújtani. Ez a tájékoztatás a honlapunkon bárki számára megtekinthető, hogy megnyugtatóra kerüljön Devecser város polgárainak számára. A bánya művelés tulajdonképpen egy hosszú távú folyamat és folyamatos ellenőrzés alatt zajlódhat csak. Ha bármi probléma felmerül a hatóságok intézkedési joggal bírnak és intézkedni is fognak.

## **15./ Napirendi pont:**

### **Tájékoztató a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Akkor lenne adekvált, ha a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnökét, Orsós Ervint itt köszönhetném, de sajnos nem vesz részt az ülésen. Kérem, hogy a Képviselő-testület fogadja el a beszámolót bízva abban, hogy a következő évben egy nagyobb aktivitást fogunk tapasztalni a Nemzetiségi Önkormányzat működésében. Devecser Város Önkormányzat eddig is minden támogatást megadott a Nemzetiségi Önkormányzat működéséhez és azt gondolom ez a jövőben is így lesz. Szeretne-e valaki hozzászólni?

Hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy  
1./ A Képviselő-testület a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről szóló tájékoztatót vegye tudomásul.  
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnökét írásban értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2017. december 15.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

#### **369/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ A Képviselő-testület a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnökét írásban értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2017. december 15.

## **16./ Napirendi pont:**

### **Lakossági tájékoztatás Devecser város környezeti állapotáról**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**



**Ferenczi Gábor polgármester:** Ezzel kapcsolatban is megkapták az írásos előterjesztést.

**Bendes István jegyző:** Annyi, hogy a városnak kötelező feladata ezt a tájékoztatót elkészíteni, amiatt, hogy a vörösiszap katasztrófa megtörtént. Egyetlen kérdés merül fel több alkalommal a Képviselő-testület részéről, hogy van-e légszennyeződés. Gyakorlatilag a legutolsó mérések, amiket a szakhatóság végeztetett azt mutatták, hogy nem indokolt a további mérés. Azt jelezték hivatalunk felé, hogy amennyiben az Önkormányzat maga mégis szeretne további méréseket a városban, akkor ezt már ők nem tudják ellátni ingyenesen. Szerintük ezt már nem indokolja a katasztrófa utáni helyzet a városban. Az utolsó mérések nem tették indokolttá, hogy ezeket a műszereket itt tartsák, és ezzel mérjék a levegő szennyezettségét.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület fogadja el a „Tájékoztató Devecser város környezeti állapotáról” dokumentumot.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a tájékoztatás kihirdetésére a helyben szokásos módon.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./ azonnal

2./ 2017. DECEMBER 10.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**370/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ A Képviselő-testület elfogadja a „Tájékoztató Devecser város környezeti állapotáról” dokumentumot.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tájékoztatás kihirdetésére a helyben szokásos módon.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./ azonnal

2./ 2017. DECEMBER 10.

## **17./ Napirendi pont:**

**Tájékoztató a parlagfű elleni védekezésről**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Maradna a szó Bendes István jegyző úrnál tekintettel arra, hogy a parlagfű elleni védekezésről a tájékoztatás is hatósági feladat.

**Bendes István jegyző:** Erről is minden évben tájékoztatást kell adni. Én nem mondom, hogy Devecser városa minden vonatkozásában, mindenhol parlagfű mentes, de szerencsénkire olyan mértékű parlagfű a területünkön és a külterületünkön nem található, amely miatt eljárást

kellett volna lefolytatni a városunkban. Az asztmás és egyéb allergiás esetek száma sem magasabb az átlagosnál, tehát nem jelzi azt, hogy túl nagy parlagfű veszély lenne. Annak ellenére, hogy ezzel kapcsolatban mi is felhívunk lakókat és néha intézményeket is, hogy a parlagfű mentesítés megtörténjen, meg általános felhívást is teszünk közzé június végén, hiszen onnan indul a parlagfű szezon. Allergiás emberek vannak városunkban is és fontos, hogy mindenki az udvarát, a közterületeket rendben tartsa. Hatósági intézkedésre nem került sor. A hatósági intézkedést felsőbb szervek végzik, internet alapon lehet bejelentést tenni és a bírságolást sem mi, hanem felsőbb hatóságok végzik. A Földhivatal is minden évben a külterületeinket körbejárja.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a parlagfű elleni védekezésről szóló tájékoztatót vegye tudomásul.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**371/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a parlagfű elleni védekezésről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

## **18./ Napirendi pont:**

**Tájékoztató Meggyeserdő területén illegálisan elhelyezett hulladék elszállításáról hozott döntés**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Egy örömteli hír. A város tulajdonát képező meggyeserdei önkormányzati területeken megérkezett az ott elhelyezett hulladékkal kapcsolatban a hatósági döntés. Ami kötelezi a használtcikk piac előző üzemeltetőjét az ún. Meggyeserdő Önkéntes Tűzoltó Egyesületet, illetve ugyanezt az egyesületet, amely a vele szemközti, bal oldalon, laktanya kezelője volt, hogy az általa a területen elhelyezett hulladékot 45 napon belül szállítsa el. Lényegében 2 éve várunk erre a hatósági döntésre, hiszen azt szeretném felidézni, hogy első körben, amikor az Önkormányzat feljelentést tett ebben az ügyben, akkor még az Önkormányzatunknak kellett fellebbeznie, hogy ne nekünk kelljen a másik szemetét elszállítani. Ez mégis csak egy erkölcsi kártérítés, hiszen főként Vörös Tibor elnök úr rengeteget járt a különböző nyomozó hatóságok nyakára, hogy ebben az ügyben döntés szülessen. Ezzel kapcsolatban is elérhető lesz honlapunkon az értesítés.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Nekem csak annyi, hogy a büntetőeljárás mellett a Veszprém Megyei Kormányhivatal is kézbe vette ezt az ügyet. A bírósági ügyek lejárta után úgyis fogunk egy tájékoztatót tartani, hogy hol áll a dolog. Én két hete részt vettem az első tárgyaláson a hulladékégetéssel kapcsolatban. A jegyzőkönyvek nálam vannak, de ennek folytatása következik, amikor ennek az eredménye megvan, akkor a Képviselő-testület elé hozom.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Tekintettel az ügy súlyára a közeljövőben egy sajtótájékoztatót is kellene tartanunk, én ezt szeretném Elnök Úrral megtartani, amennyiben erre lesz lehetőség. Kérem szépen a média tisztelt képviselőit ennek a biztosítására.

### **19./ Napirendi pont:**

**Temető parcellázási terv**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Erről még egy korábbi testületi ülésen döntöttünk. Bővítenünk kell az Önkormányzat működtetésében lévő ún. Új Temetőt. Elkészült a parcellázási terv, szeretném, ha ezt a Képviselő-testület elfogadná és ez a fejlesztés beindulhatna a jövő évben.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Tegnap tárgyalta a Bizottság, javasoljuk elfogadásra. Időben vagyunk még, hogy ezek a parcellák ki legyenek jelölve.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező 06 hrsz-ú 3 ha 5782 m<sup>2</sup> nagyságú, "kivett temető" megnevezésű ingatlanon a Térkép 90 Bt. (8400 Ajka, Sport u. 2/a.) által készített parcellázási tervet hagyja jóvá.

2. / Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete annak érdekében, hogy az új sírhelytáblák megnyitásra kerülhessenek, kérje fel a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t, hogy a jogszabályokban előírtak figyelembevételével a szükséges

- tereprendezési, ültetvényezési, fásítási munkákat végezze el 2018. május 31. napjáig, és a
- közművek kiépítésére kérjen be árajánlatokat 2018. január 31. napjáig.

3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Ács Attila ügyvezető igazgató

Határidők: 1./-3./ azonnal

2./ 2018. január 31. és 2018. május 31.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

### **372/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező 06 hrsz-ú 3 ha 5782 m<sup>2</sup> nagyságú, "kivett temető" megnevezésű ingatlanon a Térkép 90 Bt. (8400 Ajka, Sport u. 2/a.) által készített parcellázási tervet jóváhagyja.

2. / Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete annak érdekében, hogy az új sírhelytáblák megnyitásra kerülhessenek, felkéri a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t, hogy a jogszabályokban előírtak figyelembevételével a szükséges

- tereprendezési, ültetvényezési, fásítási munkákat végezze el 2018. május 31. napjáig, és a
- közművek kiépítésére kérjen be árajánlatokat 2018. január 31. napjáig.

3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester  
Ács Attila ügyvezető igazgató

**Határidők:** 1./-3./ azonnal  
2./ 2018. január 31. és 2018. május 31.

## **20./ Napirendi pont:**

**A Startmunka program keretében a Betonelemgyártás téliesítése feladatainak elvégzésére beérkezett ajánlatok elbírálása**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Erről is már egy korábbi ülésen döntöttünk, hogy az Önkormányzat betonelem gyártását téliesítjük a Városüzemeltetési Kft. telephelyén. Sikeresen beérkezett ajánlatokat beszerezni, kaptunk ajánlatot a közművesmunkák elvégzésére. Kérem a testületet, hogy a legkedvezőbb ajánlatot támogassa.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Bizottság tárgyalta és igen egy korábbi ülésen már napirenden volt. A Bizottság támogatja 401.000,-Ft értékben Pfärer Gyula e.v.-t, Noszlop, Jókai u. 33., hogy ezt megépítse.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka program Ráépülő jellegű program, Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás programelem során előállított betonelemgyártás téliesítésére beérkezett ajánlatokat vizsgálja meg, és állapítsa meg, hogy a

- Vass & Ko. Építőipari Kft. (8477 Tüskevár, Gábor Á. u. 1.) - bruttó 571.500,- Ft – és
- Pfärer Gyula e.v. (8456 Noszlop, Jókai u. 33.) - 401.000,- Ft (AM)

összegeben benyújtott ajánlata érvényes.

2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka program Ráépülő jellegű program, Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás programelem során előállított betonelemgyártás téliesítési kivitelezési munkák elvégzésével Pfärer Gyula e.v.-t (8456 Noszlop, Jókai u. 33.) bízta meg tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű

érvényes ajánlatot 401.000,- Ft (AM) összegben Pfarer Gyula e.v. (8456 Noszlop, Jókai u. 33.) tette.

3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka program Ráépülő jellegű program, Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás programelem során előállított betonelemgyártás téliesítési kivitelezési munkák elvégzése érdekében felmerült vállalkozási díj összegének – 401.000,- Ft – fedezetéül a 2017. évi költségvetést jelölje meg.

4./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Vállalkozási szerződést Pfarer Gyula e.v.-val (8456 Noszlop, Jókai u. 33.) kösse meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-4./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

### **373/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka program Ráépülő jellegű program, Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás programelem során előállított betonelemgyártás téliesítésére beérkezett ajánlatokat megvizsgálta, és megállapítja, hogy a

- Vass & Ko. Építőipari Kft. (8477 Túskevár, Gábor Á. u. 1.) - bruttó 571.500,- Ft – és

- Pfarer Gyula e.v. (8456 Noszlop, Jókai u. 33.) - 401.000,- Ft (AM)

összegben benyújtott ajánlata érvényes.

2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka program Ráépülő jellegű program, Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás programelem során előállított betonelemgyártás téliesítési kivitelezési munkák elvégzésével Pfarer Gyula e.v.-t (8456 Noszlop, Jókai u. 33.) bízza meg tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot 401.000,- Ft (AM) összegben Pfarer Gyula e.v. (8456 Noszlop, Jókai u. 33.) tette.

3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka program Ráépülő jellegű program, Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás programelem során előállított betonelemgyártás téliesítési kivitelezési munkák elvégzése érdekében felmerült vállalkozási díj összegének – 401.000,- Ft – fedezetéül a 2017. évi költségvetést jelöli meg.

4./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vállalkozási szerződést Pfarer Gyula e.v.-val (8456 Noszlop, Jókai u. 33.) megkösse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-4./ azonnal

### **21./ Napirendi pont:**

## **Szociális tűzifa szállításáról döntés**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** A szociális tűzifa szállításáról is döntenünk kellene, hiszen az Önkormányzatunk 338 m<sup>3</sup> szociális tűzifát nyert az idei évben. Szeretnénk ezt még idén kijuttatni a rászorulóknak. Ezzel kapcsolatban három ajánlat érkezett, a legolcsóbbat támogatjuk természetesen, aki Temesvári Zoltán devecseri vállalkozó.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Bizottság megtárgyalta és 2.200,-Ft + ÁFA ajánlatot elfogadta.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület Temesvári Zoltán vállalkozó (8460 Devecser, Arany J. u. 18.) által a szociális tűzifa szállítására a (3120/2017. számú megkeresésre) adott ajánlatát fogadja el 2.200,-Ft/m<sup>3</sup> + 27 ÁFA értékben, mely a Devecseri Erdészet faanyagának a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Devecser, Hunyadi u. 21. szám alatti telephelyére történő szállítására vonatkozik Devecser 15 km-es körzetén belüli szállításra.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetteket értesítse és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

### **374/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ A Képviselő-testület Temesvári Zoltán vállalkozó (8460 Devecser, Arany J. u. 18.) által a szociális tűzifa szállítására a (3120/2017. számú megkeresésre) adott ajánlatát fogadja el 2.200,-Ft/m<sup>3</sup> + 27 ÁFA értékben, mely a Devecseri Erdészet faanyagának a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Devecser, Hunyadi u. 21. szám alatti telephelyére történő szállítására vonatkozik Devecser 15 km-es körzetén belüli szállításra.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetteket értesítse és a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

## **22./ Napirendi pont:**

**Városi Polgárőr Egyesülettel történő megállapodás tervezete elfogadása**

## **Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Szeretném megköszönni Rosta Zoltán képviselő úrnak, hogy végrehajtotta azt a feladatot, amivel a Képviselő-testület megbízta és Bognár Sándor elnök úrral közösen egy megállapodás tervezetét terjesztették a Képviselő-testület elé. Én ezt mindössze két ponttal szeretném kiegészíteni. Az egyik, hogy szeretném kérni, hogy a Polgárőrség tagjai a 2018-as évben a Meggyeserdei piacon is teljesítsenek szolgálatot. A másik pedig, hogy tájékoztatást kapjunk részletesen írásban, szóban arról, hogy milyen eredményeket ért el a Polgárőr Egyesület. Érdekelne, hogy sikerült-e tetten érni egy tolvajt, elfogni garázda személyt. Nem csak arra vonatkozólag, hogy a pénzügyi elszámolása hogyan történt az Egyesületnek, hanem az operatív munkavégzéssel kapcsolatban is, majd természetesen a jövőre vonatkoztatva.

**Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester:** A tájékoztatásban, ha nem történik semmi az is jó, mert bűnmegelőzésről beszélünk, nem bűnüldözésről. Nagyon nagy szükség lenne a Polgárőrségre, mint civil bűnmegelőzési stábra a lomis piacon. Annyit azért előrevetít az Önkormányzat is, hogy a rendőrséggel is felvette a kapcsolatot és rendőrök is lesznek. Úgy gondolom, hogy ezzel a kellő rendvédelem biztosítva lehet. A lopások megakadályozására illetőleg arra, hogy ha valaki a piaci rendtartás ellen szegül erőszakosan, tehát, hogy ne legyenek ott megfélemlítve az emberek. Úgy gondolom, hogy maga a demonstratív jelenlét pontosan elég arra, hogy akár polgárőr intézkedés nélkül is elrettentse azt, aki alja tette akar vetemedni.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Én a tájékoztatást azért tartom fontosnak, mert adott esetben lehetséges, mint a mezőőröknél, hogy akár fa tolvajt fognak. Alapvetően az ő szerepük is a megelőzés, de mégis be tudunk számolni ilyen eseményekről. Bízom abban, hogy az iroda, amit a közelmúltbanadtunk át tartalommal lesz feltöltve és a következő évben pedig egy garázst is ki tudunk alakítani.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A rendvédelmi és bűnmegelőzési csoport továbbra is működik, Bognár Ferencné Anikó a vezetője és bízom abban, hogy a jövőben is hatékonyan tudunk működni.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy  
1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Városi Polgárőr Egyesület között létrejövő együttműködési megállapodás tervezetét fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy a Városi Polgárőr Egyesület a 2018-as évben a devecseri meggyeserdei Használt-cikk piacon is lehetőség szerint részt vesz a járőrözésben, rendfenntartásban, továbbá tájékoztassa az Önkormányzatot az operatív munkavégzéséről.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érdekelteket értesítse és az együttműködési megállapodást írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2/ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

### **375/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Városi Polgárőr Egyesület között létrejövő

együtműködési megállapodás tervezetét elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy a Városi Polgárőr Egyesület a 2018-as évben a devecseri meggyeserdei Használt-cikk piacon is lehetőség szerint részt vesz a járőrözésben, rendfenntartásban, továbbá tájékoztatja az Önkormányzatot az operatív munkavégzéséről.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érdekelteket értesítse és az együtműködési megállapodást aláírja.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-2./ azonnal, folyamatos

### **23./ Napirendi pont:**

**Dombóvár város megkeresése vetési varjak károkozása miatt**

**Előadó:** Ferenczi Gábor polgármester

**Ferenczi Gábor polgármester:** Ez egy nagyon régi probléma és nagyon sok település küzd ez ellen. A vetési varjak védett madarak, Dombóváron is nagy károkat okoznak. Egy törvénymódosítást kezdeményezett a dombóvári önkormányzat. Azt kérem, hogy a devecseri önkormányzat is csatlakozzon ehhez a kezdeményezéshez, hogy a törvény módosításával tudjunk eredményesebben fellépni a károkozás ellen.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Bizottság megtárgyalta és az a javaslatunk, hogy csatlakozzunk hozzájuk, hátha kitalálnak valami okos dolgot. Hátha több önkormányzat fog csatlakozni, mert ez nem csak helyi probléma.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dombóvár Város Polgármesterétől érkezett a vetési varjakkal kapcsolatos levelét tárgyalja meg. A Képviselő-testület csatlakozzon Dombóvár Város Önkormányzata kezdeményezéséhez miszerint a vetési varjak által belterületen okozott problémák (zaj, piszkítás) megoldása érdekében jogszabály módosítást, vagy új jogszabály megalkotását kezdeményezze, amelynek eredményeképpen a varjak településeken, illetve termőföldeken megnyilvánuló kártevő viselkedését, életvitelét lehet befolyásolni, korlátozni esetleg megakadályozni.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érdekelteket értesítse, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

### **376/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dombóvár Város Polgármesterétől érkezett a vetési varjakkal kapcsolatos levelét



megtárgyalta. A Képviselő-testület csatlakozik Dombóvár Város Önkormányzata kezdeményezéséhez miszerint a vetési varjak által belterületen okozott problémák (zaj, piszkítás) megoldása érdekében jogszabály módosítást, vagy új jogszabály megalkotását kezdeményezze, amelynek eredményeképpen a varjak településeken, illetve termőföldeken megnyilvánuló kártevő viselkedését, életvitelét lehet befolyásolni, korlátozni esetleg megakadályozni.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érdekelteket értesítse, a szükséges intézkedéseket megtegye.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-2./ azonnal, folyamatos

#### **24./ Napirendi pont:**

**D-Medico Kft. kérelme**

**Előadó:** Ferenczi Gábor polgármester

**Ferenczi Gábor polgármester:** Ez a Kft. működteti Devecserben, Dr. Balikó Gergely ügyvéd úron keresztül a szakorvosi ellátást.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Bizottság tárgyalta és az ezzel kapcsolatos észrevétel az, hogy itt egy 40.000,-Ft-os összegről lenne szó, amit az Önkormányzattól szeretnének kérni. Ez a 40.000,-Ft abból adódik, hogy olyan áramvételi lehetőség van biztosítva, mivel, hogy a katasztrófa idején működtek berendezések, eszközök, szűrőgépek, amihez kellett ez az energia ellátás. Itt az alapidj kicsit magasabb. Ők azt kérik, hogy szüntesse meg az Önkormányzat a szolgáltatóval. Ezt valóban meg lehet szüntetni, de mivel ott egy új beruházás kezdődik el ezen a területen a későbbiekben szüksége lesz az Önkormányzatnak a plusz energiára, akkor ez a tizszeresébe fog kerülni, ha újra ki akarjuk építtetni. A Bizottság ezt nem támogatja.

**Rosta Zoltán képviselő:** Felvetődik az is, hogy ők csak azt kérik, hogy csak a fogyasztás összegét kelljen kifizetniük. Ők többet fizetnek, mint amennyit fogyasztanak. Nem azt kérik, hogy az Önkormányzat vállalja át, hanem ők csak a tényleges fogyasztást szeretnék fizetni. Ez is egy nagy könnyebbség lenne számukra.

**Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester:** Hadd, fűzzek hozzá két dolgot. Az egyik, hogy ezt a havi 40.000,-Ft-ot nem támogatom. A másik meg az, hogy amikor itt volt az a vita, hogy meg akarja a járó beteg szakellátást az Önkormányzat című parttalan vita, akkor pont a Holczinger László képviselő úr ígérte meg, hogy intézkedni fog az EON felé. A harmadik az, amit már mondtam és tartom is magam hozzá, hogy én szeretnék fejlesztést látni. Mindenhol a fejlesztést szeretnénk látni, a piacon is a fejlesztést szeretnénk látni, azért is vette vissza az Önkormányzat és nem azért, már elnézést, mert az Ács Attilának rég óhajtott vágya lett volna egy piacot üzemeltetni, hanem azért, hogy fejlődés induljon be Devecserben. Én a szakellátással egyetértek, támogatom, de amíg nincs bent egy fejlesztés, festés, kicsit izlésesebbé tétel, addig én részemről nem szeretnék semmi támogatást nyújtani. Támogatást azoknak nyújtunk, akik fejlesztenek, hozzátesznek, mert ez egy vállalkozás. Továbbra is támogatom a járó beteg szakellátást, de szeretnék tőlük egy olyat, hogy mégis mi az elképzelés Devecserben. Mennyivel lehetne egy festéssel, az ember jár itt-ott

rendelőintézetekbe, a színvonalhoz képest le vagyunk maradva. Nyáron egy ventilátor, hogy legalább vagy klímaberendezés, így nem lehet hagyni, leromlani ezt az ingatlant. A D-Medico Kft.-re is vonatkozzon, hogy 2018. január 10. napjáig adja be indokoltan, hogy milyen kérése van az Önkormányzat felé.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Alpolgármester úr tökéletesen összefoglalta. Én azt gondolom, hogy hazugság az, amit politikai alapon bizonyos személyek terjesztettek Devecserben az elmúlt években, hogy bárki meg szeretné szüntetni a szakorvosi ellátást. Szó sincs erről. Röviden, tömören arról van szó, hogy Devecser, a Devecserieké, többet érdemelnek annál, mint amilyen színvonalon jelenleg működik a szakorvosi ellátás. Addig, amíg cserébe a város érdemben nem kap semmit, én sem tudom támogatni az ezen irányú kérélmeket. Kérem a vállalkozót, aki az OEP finanszírozást felveszi, hogy forgassa vissza azt fejlesztésre ugyanúgy, ahogy Devecser Város Önkormányzata a Védőnői Szolgálatra megkapott OEP finanszírozást teljes mértékben, 100%-ig visszaforgatja a devecseri kisgyermekes családok színvonalas ellátására.

**Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester:** Ne, tegye, csak valamennyit. Nyilván profit orientált, nem kell itt mindent visszaforgatni.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Én itt az idilli állapotot mondtam, amikor 100%-osan.

**Rosta Zoltán képviselő:** Itt a fejlesztéssel kapcsolatban, hogy diagnosztikai eszközökkel bővült az fejlesztés, mert ide a kérelembe le van írva. A rendelőkbe új bútorokat is tettek be. Ha ez fejlesztésnek minősül, akkor elindultak azért az úton a lehetőségeiken belül.

**Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester:** A bíráló nem a szakorvosi, hanem orvosi ellátásra vonatkozott részemről. Ne keverjük össze. Az épület vonatkozásában történt-e valami? Az épület vonatkozásában, hogy én ott állok betegként, türelemmel el tudok várogatni, míg várok a vizsgálatra vagy nincs komfort érzetem, mert le van robbanva. Itt ez a kérdés. Az, hogy én eszközöket fejleszték, nyilván, de lehet, hogy az pont a Kft.-nek az eszközei, de arról se tudunk, mert nem mehetek be csak úgy és nézhetem meg.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

- 1./ A Képviselő-testület a D-Medico Kft. kérelmét a devecseri szakrendelő vonatkozásában utasítsa el.
- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről kérelmezőt értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

A Képviselő-testület 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**377/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ A Képviselő-testület a D-Medico Kft. kérelmét a devecseri szakrendelő vonatkozásában elutasítja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről kérelmezőt értesítse.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő: 1-2./ azonnal**

**25./ Napirendi pont:**

**Téli síkosságmentesítéshez szóróanyag beszerzés**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Itt szeretnék kérni egy felhatalmazást tekintettel arra, hogy a közeljövőben téli időjárás várható és nem rendelkezik jelenleg a Devecseri Városüzemeltetési Kft. téli síkosságmentesítéshez szükséges szóróanyaggal. Bazaltzúzalékra, fűrészporra, illetve sóra azonnal árajánlatot tudjunk kérni. Hatalmazzon meg a Képviselő-testület, hogy be tudjuk szerezni a szükséges anyagokat, egyeztetve természetesen a Városüzemeltetési Kft.-vel. Nem tudok összeget mondani, a feladat megoldása legyen most alárendelve annak, hogy ügyelünk arra, hogy költséghatékonyan történjen ez a beszerzés. Nem tudom Jegyző Úr ez így jogszerű-e? Igen, Jegyző Úr bólogat, kérném, hogy ezt támogassa a Képviselő-testület.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Egy ütemtervet kellene készíteni, ezt minél előbb össze kellene állítani, mert amit a Kft.-től kaptunk az egy nagy nulla.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Ezt visszaküldtük átdolgozásra.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Nem kaptunk helyette semmit.

**Bognár Ferencné alpolgármester:** Itt a téli hó eltakarítási és síkosságmentesítési beszámolóban viszont azt írták, hogy intézményekhez kihelyezett szóróanyag. Itt viszont az hangzott el, hogy semmilyen szóróanyag nincs beszerezve.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Ezt pótolnánk most.

**Bognár Ferencné alpolgármester:** Pótoljuk, csak ők ezt előbb kiadták. Most akkor ki, kinek szór homokot a szemébe? Úgy tudom, hogy november 16. napjától van egy kinevezett helyettese a Kft.-nek, Garda Zalán személyében. Ő miért nem dolgozik valamit ebben a Kft.-ben, ha most a főnöke táppénzen van?

**Rosta Zoltán képviselő:** Tudomásom szerint már múltkor megtárgyaltuk, volt egy ajánlatkérés a sóval kapcsolatban, még te mondtad Tibor, hogy ennyi nem kell.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Vitát lezárandó én szeretném kérni ezt a meghatalmazást.

**Bognár Ferencné alpolgármester:** Csak egy kérdésem lenne, fizikai létszámban 11 nőt és 2 férfit jelöltek meg. 11 nő fogja leszórogatni, meg a gépeket üzemeltetni!? Itt tényleg nagyon gyorsan rendet kell rakni.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Ez egy fontos kiegészítés lenne, hogy a határozatba belefoglalnánk, hogy a Városüzemeltetési Kft.-nél található munkaerővel, eszközállománnyal is rendelkezhessek, ha van rá lehetőség.

**Bendes István jegyző:** Nincsen, együtt kell működni.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Akkor erre esetleg felszólíthatjuk a Városüzemeltetési Kft.-t, hogy legyen ebben partner.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület Devecser város téli síkosságmentesítése érdekében hatalmazza fel a polgármestert, hogy árajánlatokat szerezzen be szóróanyagra (bazaltzúzalékra, fűrészporra, útsóra) vonatkozóan egyeztetve a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel.

2./ A Képviselő-testület hívja fel a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. figyelmét, hogy működjön együtt az Önkormányzattal, a technikai és személyi állomány összehangolt munkájával oldják meg a téli síkosságmentesítés.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

### **378/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ A Képviselő-testület Devecser város téli síkosságmentesítése érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy árajánlatokat szerezzen be szóróanyagra (bazaltzúzalékra, fűrészporra, útsóra) vonatkozóan egyeztetve a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel.

2./ A Képviselő-testület felhívja a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. figyelmét, hogy működjön együtt az Önkormányzattal, a technikai és személyi állomány összehangolt munkájával oldják meg a téli síkosságmentesítés.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

### **26./ Napirendi pont:**

**Tűzoltó szerkocsi adományozás segítése fenntartási költség biztosításával**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** John McGough úr a Svájci Néppárt Elnökségi tagja Tűzoltó egyesületünknek most már a tiszteletbeli tagja által egy újabb tűzoltóautóhoz juthatna a Devecseri ÖTE, egy szerkocsihoz. Egy tűzoltófecskendőt kaptunk a közelmúltban, de tekintettel arra, hogy szintén kaptunk adományként egy feszítővágó berendezést is. Létrát kapni fogunk, illetve 400 méter tömlőt, sugárcsövet. Egy műszaki mentésnél nagyon jól jönne egy szerkocsi, ahol ezeket az eszközöket tudnánk szállítani. Én arra kérnék egy szándéknyilatkozatot a Képviselő-testülettől, hogy amennyiben ez a tűzoltó szerkocsi adományozásra kerül a Devecseri Önkéntes Tűzoltó Egyesülethez, akkor ennek a fenntartási költségeit biztosítsa Devecser Város Önkormányzata.

**Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester:** Viszont akkor ezt ugyanazzal a koncepcióval, tehát, hogy mennyit kér az Önkéntes Tűzoltó Egyesület és ezért mit vállal. Január 10-ig írásban nyújtsa be. Ez egy pontos összeg legyen, ezekkel a pénzekkel el kell számolni.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Egyet figyelembe kell venni, én ott voltam ezen a taggyűlésen és szóba került itt a Standard Oil-nak a tevékenysége a közeljövőben. Ha ez beindul, akkor komoly tűzrendészeti feladatok ellátására is szükség lesz. Akkor ezt a városnak meg kell oldani.

**Bendes István jegyző:** Nem a városnak, hanem a cégnek.

**Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Ez a szerkocsi vízzel tud oltani és minden olyan szert, anyagot bele tudnak pakolni, ami szükséges.

**Bognár Ferencné alpolgármester:** Majd, ha megérkezett a tűzoltó szerkocsi, akkor hozzuk vissza fenntartási költséget, mert nem tudjuk. Több mint 300.000,-Ft egy kosaras autónak a bérlete és a tűzoltókat kérjük már fel arra, hogy végezzék el az ünnepi díszítést Devecserben.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

- 1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete szándékát fejezze ki, hogy amennyiben Németországból adományozásra kerül a Devecseri Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére tűzoltó szerkocsi, akkor annak fenntartási költségeit az Önkormányzat biztosítsa, vállalja át.
- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az Egyesület Elnökét értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**379/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

- 1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete szándékát fejezi ki, hogy amennyiben Németországból adományozásra kerül a Devecseri Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére tűzoltó szerkocsi, akkor annak fenntartási költségeit az Önkormányzat biztosítja, átvállalja.

- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az Egyesület Elnökét értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

Szünet

Szünet után

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke elhagyta az üléstermet.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Én annyit mondtam még, hogy egy együttműködési megállapodásban rögzítsük majd, hogy azért a támogatásért cserébe, hogyan és miként tud segíteni a Devecseri ÖTE a városnak.

## **27./ Napirendi pont:**

### **NAV ügyfélszolgálati pontok kialakítása – Tulajdonosi hozzájárulás kérés**

#### **Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** A Járási Hivatal kérése, hogy mint az ingatlan tulajdonosa Devecser Város Önkormányzata adja hozzájárulását ahhoz, hogy a NAV kirendeltséget tudjon itt létrehozni, illetve azt működtetni. Hozzájárul a devecseri szolgáltatások bővüléséhez.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy  
1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjától érkezett (VEB/008/00555-32/2017. iktatószámú) levelet tárgyalja meg.

2./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete járuljon hozzá ahhoz, hogy Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő a Veszprém Megyei Kormányhivatal által ingyenesen használt 8460 Devecser, Petőfi tér 1. szám alatti ingatlanban a Kormányablak területén a Nemzeti Adó- és Vámhivatal Ügyfélszolgálati Pontot alakítson ki.

3./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete járuljon hozzá ahhoz, hogy Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő a Veszprém Megyei Kormányhivatal által ingyenesen használt 8460 Devecser, Petőfi tér 1. szám alatti ingatlanban lévő behatolás jelző rendszert a Veszprém Megyei Kormányhivatal bővítse.

4./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntéseiről a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottját értesítse és a szükséges nyilatkozatokat tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-4./ azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

### **380/2017. (XI. 29.) Kt. h a t á r o z a t :**

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjától érkezett (VEB/008/00555-32/2017. iktatószámú) levelet megtárgyalta.

2./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő a Veszprém Megyei Kormányhivatal által ingyenesen használt 8460 Devecser, Petőfi tér 1. szám alatti ingatlanban a Kormányablak

területén a Nemzeti Adó- és Vámhivatal Ügyfélszolgálati Pontot alakítsa ki.

3./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő a Veszprém Megyei Kormányhivatal által ingyenesen használt 8460 Devecser, Petőfi tér 1. szám alatti ingatlanban lévő behatolás jelző rendszert a Veszprém Megyei Kormányhivatal bővítse.

4./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntéseiről a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottját értesítse és a szükséges nyilatkozatokat megtegye.


**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-4./ azonnal

Több napirendi pont nem volt **Ferenczi Gábor polgármester** megköszönte a nyilvános ülésen való részvételt, és az ülést 18,15 órakor bezárta.

  
**Ferenczi Gábor**  
polgármester



  
**Bendes István**  
jegyző