DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA

8460. Devecser, Deák tér 1. Tel: 88/512-730

Szám: 4003-1/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 2018. január 30-án (kedden) 13.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Devecseri Közös Önkormányzati Hivatal
Devecser, Deák tér 1.

Jelen vannak: Vörös Tibor **bizottság elnöke**
Baráth Szilvia
Rosta Zoltán
Vági Zsolt
Zsigmond János **bizottsági tagok**

Távolmaradását előzetesen bejelentette:
Nyárs Hajnalka bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:
Bendes István jegyző
Szabó Kinga pénzügyi irodavezető
Szentes Gáborné ügyintéző

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:
Várbiróné Bencze Barbara jegyzőkönyvvezető

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Köszöntöm az ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság nyilvános ülése határozatképes, mivel 5 fő bizottsági tag jelen van, 1 bizottsági tag előzetesen jelezte távollétét, 1 bizottsági tagi mandátum betöltetlen. A nyilvános ülést megnyitom. Javaslom a kiküldött meghívó szerinti napirendek elfogadását.

A jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND

Tárgy:		Előadó:
1./	Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2018. évi munkaterv-tervezete	Vörös Tibor bizottság elnöke
2./	A közterületek rendjéről és használatáról szóló 16/2004. (V.01.) önkormányzati rendelet módosítása	Ferenczi Gábor polgármester
3./	Devecser Város Önkormányzata és a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata	Ferenczi Gábor polgármester
4./	A kötelező felvételt biztosító általános iskola körzethatárának véleményezése	Ferenczi Gábor polgármester
5./	Devecser Város Önkormányzata gyepmesteri feladatainak ellátása	Ferenczi Gábor polgármester
6./	Erdőgazdálkodási tevékenység ellátása - döntés	Ferenczi Gábor polgármester
7./	Védőnői állásra pályázat kiírása	Ferenczi Gábor polgármester
8./	Devecseri 331 hrsz.-ú telek értékesítése	Ferenczi Gábor polgármester
9./	Devecseri 332 hrsz.-ú telek értékesítése	Ferenczi Gábor polgármester
10./	Devecser, Szent I. u. 17. szám alatti ingatlan bérlakás felújítás	Ferenczi Gábor polgármester
11./	Devecser, Vásárhelyi u. 2. sz. alatti ingatlan megvásárlása	Ferenczi Gábor polgármester
12./	Óvoda konyhájába gázüzemű üst beszerzése	Ferenczi Gábor polgármester
13./	Beszerzési szabályzat jóváhagyása	Ferenczi Gábor polgármester
14./	Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagjának megválasztása	Ferenczi Gábor polgármester
15./	TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 azonosítószámú „Devecser Meggyeserdei iparterület fejlesztése" című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás teljeskörű lebonyolítására beérkezett ajánlatok elbírálása	Ferenczi Gábor polgármester

16./	TOP-5.2.1-15-VE1-2016-00003 azonosítószámú „A társadalmi együttműködés erősítése Devecserben" című pályázathoz kapcsolódó informatikai eszközbeszerzésre beérkezett ajánlatok elbírálása	Ferenczi Gábor polgármester
17./	Beszámoló az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2017. évi tevékenységéről	Ferenczi Gábor polgármester
18./	Vegyes ügyek	

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Napirendi pont:

Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2018. évi munkaterv-tervezete

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Ez ránk vonatkozik, a Bizottságra. Ezt az anyagot gondolom elolvasta mindenki. Február hónaptól lép életbe, amennyiben holnap a Képviselő-testület is elfogadja.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Röviden ismertetném a pontokat. (Vörös Tibor ismerteti az előterjesztést.) Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati bizottság 2018. évi munkatervéről szóló tájékoztatót az alábbiak szerint vegye tudomásul:
A Bizottság munkaterv szerint két rendes ülésszakot tart: minden év január 1-jétől június 30-ig, illetve augusztus 1-jétől december 23-ig.
A Bizottság elé benyújtásra kerülő írásos előterjesztéseket legalább a bizottsági ülés időpontját megelőzően 6 nappal korábban kell az előterjesztőnek benyújtania (kivéve a sürgősségi indítvány).

Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 2018. évi munkaterve:

FEBRUÁR

1) Devecser Város Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének megalkotása	Ferenczi Gábor polgármester
2) Devecser Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása	Ferenczi Gábor polgármester

MÁRCIUS

1) Beszámoló a Devecseri Rendőrőrs 2017. évi tevékenységéről, a közrend és közbiztonság alakulásáról	Bakos András őrsparancsnok
2) Beszámoló a Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház 2017. évi munkájáról, tájékoztató a Városnapok előkészítéséről	Szente-Takács Anna igazgató
3) Javaslat az Önkormányzat 2018. évi összesített közbeszerzési tervének jóváhagyására	Ferenczi Gábor polgármester
4) Tájékoztató a Városi Polgárőr Egyesület 2017. évi munkájáról	Bognár Sándor elnök
5) Tájékoztató az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2017. évi munkájáról	Varga Tamás elnök

ÁPRILIS

1) A 2017. évi önkormányzati költségvetés végrehajtása (Zárszámadási rendelet-tervezet)	Ferenczi Gábor polgármester
2) Beszámoló a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017. évi tevékenységéről	Vörös Tibor Bizottság elnök
3) Éves ellenőrzési jelentés, éves összefoglaló ellenőrzési jelentés	Ferenczi Gábor polgármester

MÁJUS

1) Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2017. évi egyszerűsített beszámolójának elfogadása	Ügyvezető igazgató
2) Beszámoló a Devecseri Ujság működéséről	Vincze Barbara Piroska főszerkesztő
3) Tájékoztató a Devecser Város Audio-Video Televízió 2000 Kulturális Egyesület 2017. évi tevékenységéről	Benkő István elnök
4) A devecseri rekultivált szilárd hulladéklerakó telep monitoring vizsgálatainak elvégzéséről szóló döntés meghozatala	Ferenczi Gábor polgármester

JÚNIUS

1) Tájékoztató a Devecseri Sportegyesület 2017. évi munkájáról, az önkormányzati támogatás felhasználásáról	Kocsy Miklós Sportegyesület elnöke

DECEMBER

1) A Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház könyvtári beiratkozási díjáról szóló rendelet módosítása	Ferenczi Gábor polgármester
2) Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. évben végzett munkájának értékelése, valamint 2019. évi munkatervének jóváhagyása	Ferenczi Gábor polgármester

3)	Az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása	Ferenczi Gábor polgármester

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

1/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
A Képviselő-testület az önkormányzati bizottság 2018. évi munkatervéről szóló tájékoztatót az alábbiak szerint vegye tudomásul:

A Bizottság munkaterv szerint két rendes ülésszakot tart: minden év január 1-jétől június 30-ig, illetve augusztus 1-jétől december 23-ig.

A Bizottság elé benyújtásra kerülő írásos előterjesztéseket legalább a bizottsági ülés időpontját megelőzően 6 nappal korábban kell az előterjesztőnek benyújtania (kivéve a sürgősségi indítvány).

Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 2018. évi munkaterve:

FEBRUÁR

3)	Devecser Város Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének megalkotása	Ferenczi Gábor polgármester
4)	Devecser Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása	Ferenczi Gábor polgármester

MÁRCIUS

1)	Beszámoló a Devecseri Rendőrőrs 2017. évi tevékenységéről, a közrend és közbiztonság alakulásáról	Bakos András őrsparancsnok
2)	Beszámoló a Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház 2017. évi munkájáról, tájékoztató a Városnapok előkészítéséről	Szente-Takács Anna igazgató
3)	Javaslat az Önkormányzat 2018. évi összesített közbeszerzési tervének jóváhagyására	Ferenczi Gábor polgármester
4)	Tájékoztató a Városi Polgárőr Egyesület 2017. évi munkájáról	Bognár Sándor elnök
5)	Tájékoztató az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2017. évi munkájáról	Varga Tamás elnök

ÁPRILIS

1)	A 2017. évi önkormányzati költségvetés végrehajtása (Zárszámadási rendelet-tervezet)	Ferenczi Gábor polgármester
2)	Beszámoló a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017. évi tevékenységéről	Vörös Tibor Bizottság elnök
3)	Éves ellenőrzési jelentés, éves összefoglaló ellenőrzési jelentés	Ferenczi Gábor polgármester

MÁJUS

1)	Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2017. évi egyszerűsített beszámolójának elfogadása	Ügyvezető igazgató
2)	Beszámoló a Devecseri Ujság működéséről	Vincze Barbara Piroska főszerkesztő
3)	Tájékoztató a Devecser Város Audio-Video Televízió 2000 Kulturális Egyesület 2017. évi tevékenységéről	Benkő István elnök
4)	A devecseri rekultivált szilárd hulladéklerakó telep monitoring vizsgálatainak elvégzéséről szóló döntés meghozatala	Ferenczi Gábor polgármester

JÚNIUS

1)	Tájékoztató a Devecseri Sportegyesület 2017. évi munkájáról, az önkormányzati támogatás felhasználásáról	Kocsy Miklós Sportegyesület elnöke

DECEMBER

1)	A Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház könyvtári beiratkozási díjáról szóló rendelet módosítása	Ferenczi Gábor polgármester
2)	Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. évben végzett munkájának értékelése, valamint 2019. évi munkatervének jóváhagyása	Ferenczi Gábor polgármester
3)	Az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása	Ferenczi Gábor polgármester

2./ Napirendi pont:

A közterületek rendjéről és használatáról szóló 16/2004.(V.01.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Ez is ott van mindenki előtt, van valami észrevétel ezzel kapcsolatban? Az utolsó módosítás 2017. januárjában volt. Változtatásra négy esetben kerül sor. Belépett a vendéglátó egységnél a 60.000,-Ft/hó, az egyéb kereskedelmi tevékenységénél pedig a 30.000,-Ft/hó. A másik pedig a cirkuszos tevékenység 20.000,-Ft/nap. A vendéglátóipari előkert pedig 500,-Ft/m²/hó.

Zsigmond János Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: A 7-es ponthoz szeretnék hozzászólni, ami azt írja, hogy építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék és egyéb anyag jelen pillanatban e szerint korlátlan ideig tárolható közterületen?

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Nem.

Bendes István jegyző: Addig, amíg építkezik hagyjuk, utána fizetni kell.

Zsigmond János Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Tételezzük fel, hogy egy háznál, aminek a homlokzata közterületre néz, és állványt állítanak fel és mondjuk ott járda halad el, azért 2 év az elég hosszú idő. Ide valami kitételt érdemes lenne beletenni, hogy maximum mennyi ideig.

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Olyan nehéz, mert a szakember mondhatja, hogy ezen a héten tudok jönne, a másik héten meg nem, vagy éppen az időjárás olyan.

Zsigmond János Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Itt az is benne van ám, hogy építőanyag törmelék és egyéb anyag. Valaki 2018. márciusába kidobja az építőanyagot a ház elé és még 2020. januárjába is ott lesz, az nem jó.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Mindenféleképpen figyelemmel kell kísérni a közterületen lévő dolgokat, ahogy a múlt évben is a tüzelőanyagnál.

Baráth Szilvia Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Lehet, hogy a belvárosra a tüzelőanyagot le lehetne 1 hétre korlátozni, azért a Kossuth utcán ne álljon senkinek 1 hónapig a fája.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Nem volt jellemző egy esetben volt probléma tavaly, de az is megoldódott.

Bendes István jegyző: Ha ilyen van, akkor szólni kell nekünk és felszólítjuk.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A rendeletbe szerepeljen, hogy ne kelljen mindig módosítani.

Baráth Szilvia Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Ha a rendeletben az van, hogy 1 hónapig, akkor bele lehet kötni, hogy 1 hónapig ott tarthatom ingyen.

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Nekem lenne egy észrevételem, javaslatom a közterület használati díjjal kapcsolatban. Ha jól emlékszem a piacon, polgármester úr mondta annak idején, amikor felhalmozódott 1-2 embernek tartozása, hogy akik tisztességesen fizették a bérleti díjukat, azoknak a decemberi el lett engedve. Nem tudom, hogy megtörtént-e, de itt is meghatározhatnánk, hogy aki évek óta tisztességesen befizeti a közterület foglalási engedélyét, feléjük nem tehetnék egy gesztus értékű valamit? Csak érdeklődöm. Csak azért próbálom, hogy ne legyen kettős mérce, hogy a piacon teszünk kedvezményt a másik oldalon meg nem.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Válasszuk ketté az egészet. Más a piac, laktanya területe és más a belváros. Ezt a rendeletet mindenhol a környékünkön

megalkották legyen az város vagy község. Ezt most fogadjuk el és, hogy ha valakinek rendkívüli problémája van, jegyző úr tud lehetőséget biztosítani, hogy megadják az engedélyt.

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Én arra gondoltam, hogy mivel befizette az éveset rendesen, hogy akkor ne fizess decemberbe, vagy a következő évben nem 60.000,-Ft-ot fizet, hanem 55.000,-Ft-ot.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A piac se így működik, igen mi szerettük volna, hogy a piac területén rendet tegyünk és el tudjuk kezdeni a felújításokat, fejlesztéseket. Szeretne-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a közterületek rendjéről és használatáról szóló 16/2004.(V.01.) önkormányzati rendelettét módosítsa.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

2/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a közterületek rendjéről és használatáról szóló 16/2004.(V.01.) önkormányzati rendeletét módosítsa.

3./ Napirendi pont:

Devecser Város Önkormányzata és a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Aki elolvasta az előterjesztés tudja milyen változás történt benne tulajdonképpen.

Baráth Szilvia Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Igénybe veszik ezeket?

Bendes István jegyző: Nem igazán.

Baráth Szilvia Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Három iroda, nem elég egy?

Bendes István jegyző: Maradjon így, nincs jelentősége.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ A Képviselő-testület tárgyalja meg Devecser Város Önkormányzata és a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat által a működési feltételek biztosítására, valamint a gazdálkodási feladatok ellátására kötött együttműködési megállapodás módosítását, és azt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal fogadja el.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a megállapodás módosítását aláírja.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

3/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ A Képviselő-testület tárgyalja meg Devecser Város Önkormányzata és a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat által a működési feltételek biztosítására, valamint a gazdálkodási feladatok ellátására kötött együttműködési megállapodás módosítását, és azt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a megállapodás módosítását aláírja.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

4./ Napirendi pont:

A kötelező felvételt biztosító általános iskola körzethatárának véleményezése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Járási Hivatal megküldte az Önkormányzat részére a kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárának tervezetét. Van valakinek kérdése, hozzászólása ezzel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület a Devecseri Gárdonyi Géza Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kötelező felvételi körzetét a Veszprémi Járási Hivatal által megküldött tervezetben foglaltaknak megfelelően javasolja kialakítani.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Veszprémi Járási Hivatalt értesítse.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1./ azonnal
2./ 2018. február 15.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

4/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ A Képviselő-testület a Devecseri Gárdonyi Géza Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kötelező felvételi körzetét a Veszprémi Járási Hivatal által megküldött tervezetben foglaltaknak megfelelően javasolja kialakítani.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Veszprémi Járási Hivatalt értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal
2./ 2018. február 15.

5./ Napirendi pont:

Devecser Város Önkormányzata gyepmesteri feladatainak ellátása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Javasoljuk továbbra is, hogy a szerződést 2018. december 31-ig hosszabbítsuk meg Minárcsik Sándorral. Bízom benne, hogy fog majd előrelépés történni ezen a vonalon és az önkormányzat meg fogja tudni oldani saját hatáskörben ezt a feladatkört.

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Eseti megbízással van a szerződése, vagy átalány díjas?

Bendes István jegyző: Átalány díjas, havi 100.000,-Ft.

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Akkor igazából mindegy, hogy hány

kutya.

Bendes István jegyző: Nem, a kutyákat mi külön kifizetjük.

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Most, hogy egy évre lesz vele megkötve a szerződés nem lehetne vele alkudozni?

Bendes István jegyző: Nem nagyon, őszinte leszek, így is abba akarja hagyni.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: 50 km-es körzetben nem találunk sintért. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ A Képviselő-testület a Devecser Város Önkormányzata és Minárcsik Sándor egyéni vállalkozó között – a település belterületén a kóbor állatok befogására – létrejött vállalkozási szerződést 2018. december 31-ig hosszabbítsa meg.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az 1./ pontban jelzett szerződés meghosszabbítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg és a fenti döntésről a vállalkozót értesítse.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1./-2./ azonnal

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

5/2018. (I. 30) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ A Képviselő-testület a Devecser Város Önkormányzata és Minárcsik Sándor egyéni vállalkozó között – a település belterületén a kóbor állatok befogására – létrejött vállalkozási szerződést 2018. december 31-ig hosszabbítsa meg.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az 1./ pontban jelzett szerződés meghosszabbítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg és a fenti döntésről a vállalkozót értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

6./ Napirendi pont:

Erdőgazdálkodási tevékenység ellátása - döntés

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Bendes István jegyző: Annyit mondanék el, hogy volt nekünk korábban is. Meghalt az erdész úr, a család nem tudja vállalni és kerestünk valakit, aki vállalná.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Valakinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény előírása alapján Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező
- devecseri 0623/2 hrsz.-ú „kivett telephely" megnevezésű 27 ha 8812 m^2 nagyságú ingatlanon lévő összesen 8 ha 3244 m^2 nagyságú erdő területet, és a
- devecseri 0312/1 hrsz.-ú „erdő" megnevezésű 1 ha 3070 m^2 nagyságú erdőterületet
érintően az erdőgazdálkodási tevékenységek szakszerű ellátására vonatkozóan Berecz Gábor erdészeti szakirányító vállalkozót (8181 Berhida, Mező u. 14., Nysz.: 50405505, adószám: 67555387-1-39) bízza meg 2018. január 1 napjától határozatlan időre az alábbiak szerint:
- üzemvezetési alapfeladatok ellátása: 2.000,- Ft/ha/év + ÁFA
-üzemvezetési többletfeladatok esetén:
- fakitermelés ügyintézése 700,- Ft/m^3 + ÁFA
- határjelek állandósítása 10.000,- Ft/db + ÁFA
- körműködés erdészeti hatósági ellenőrzésnél 80,- Ft/km + ÁFA
3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az erdőgazdálkodási tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződést Berecz Gábor erdészeti szakirányító vállalkozóval (8181 Berhida, Mező u. 14., Nysz.: 50405505, adószám: 67555387-1-39) kösse meg.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1.-3./ azonnal

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

6/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény előírása alapján Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező

- devecseri 0623/2 hrsz.-ú „kivett telephely" megnevezésű 27 ha 8812 m^2 nagyságú **ingatlanon lévő összesen 8 ha 3244 m^2 nagyságú erdő területet**, és a
- devecseri 0312/1 hrsz.-ú „erdő" megnevezésű 1 ha 3070 m^2 nagyságú **erdőterületet**

érintően az erdőgazdálkodási tevékenységek szakszerű ellátására vonatkozóan Berecz Gábor erdészeti szakirányító vállalkozót (8181 Berhida, Mező u. 14., Nysz.: 50405505, adószám: 67555387-1-39) bízza meg 2018. január 1 napjától határozatlan időre az alábbiak szerint:

- üzemvezetési alapfeladatok ellátása: 2.000,- Ft/ha/év + ÁFA
- üzemvezetési többletfeladatok esetén:
  - fakitermelés ügyintézése 700,- Ft/m^3 + ÁFA
  - határjelek állandósítása 10.000,- Ft/db + ÁFA
  - körműködés erdészeti hatósági ellenőrzésnél 80,- Ft/km + ÁFA

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az erdőgazdálkodási tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződést Berecz Gábor erdészeti szakirányító vállalkozóval (8181 Berhida, Mező u. 14., Nysz.: 50405505, adószám: 67555387-1-39) kösse meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1.-3./ azonnal

7./ Napirendi pont:

Védőnői állásra pályázat kiírása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A védőnő felmondott és 3 hónapos próbaidővel, szolgálati lakással pályázatot kell kiírni.

Bendes István jegyző: Akkora a problémánk, hogy 1 védőnő van, 1 van gyesen, aki majd Noszlopot akarja elvállalni és nem ide fog visszajönni, 1 ajkai helyettesünk van. Egyeztettünk az ajkai védőnők vezetőjével és ő kijelöl nekünk egy védőnőt legalább 6 hónapra, aki át fog járni helyettesíteni. Rövidesen még egy kiírást fogunk hozni a Képviselő-testület elé.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A pályázat benyújtásának határideje február 23. Van valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület pályázatot hirdessen védőnői állás betöltésére, határozatlan időre, 3 hónapos próbaidő kikötésével.

Munkahely megnevezése: Devecser Város Önkormányzata II. sz. Védőnői körzet 8460 Devecser, Miskei u. 47.

Ellátandó feladat: A területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V.21.) ESZCSM rendeletben meghatározott feladatok.

Pályázati feltételek:

- Egészségügyi főiskola védőnői szakán szerzett oklevél, vagy azzal egyenértékűnek elismert oklevél,
- büntetlen előélet,
- magyar állampolgárság.

Pályázatnak tartalmaznia kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- szakképesítést igazoló okirat másolatát,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy hozzájárul a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez,
- nyilatkozatot arról, hogy személyét érintő kérdés tárgyalásakor nyilvános vagy zárt ülést kér.

Illetmény: A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján kerül megállapításra + 20%-os havi illetménykiegészítéssel.

Az Önkormányzat az állás betöltője részére szolgálati lakást biztosít.

A pályázati felhívás Nemzeti Közigazgatási Intézet honlapján való közzétételének időpontja: 2018. február 7.

Pályázat benyújtásának határideje: 2018. február 23.

Pályázat elbírálásának határideje: A pályázatot Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el a pályázat benyújtási határidő lejártát követő első képviselő-testületi ülésen.

Az állás az elbírálást követően azonnal betölthető.

A pályázatot Devecser Város Polgármesteréhez – „pályázat védőnői állásra" megjelöléssel – címezve (8460 Devecser, Deák tér 1.) kell benyújtani.

Az állással kapcsolatos bővebb felvilágosítást a polgármesternél a 88/512-630-as telefonszámon lehet kérni.

A Képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a pályázati kiírást a Nemzeti Közigazgatási Intézet internetes oldalán és Devecser város honlapján tegye közzé, küldje meg a védőnőképző intézmények részére, valamint a pályázattal kapcsolatos eljárást folytassa le.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2018. február 7., illetve folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

7/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ A Képviselő-testület pályázatot hirdet védőnői állás betöltésére, határozatlan időre, 3 hónapos próbaidő kikötésével.

Munkahely megnevezése: Devecser Város Önkormányzata II. sz. Védőnői körzet 8460 Devecser, Miskei u. 47.

Ellátandó feladat: A területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V.21.) ESZCSM rendeletben meghatározott feladatok.

Pályázati feltételek:
- Egészségügyi főiskola védőnői szakán szerzett oklevél, vagy azzal egyenértékűnek elismert oklevél,
- büntetlen előélet,
- magyar állampolgárság.

Pályázatnak tartalmaznia kell:
- részletes szakmai önéletrajzot,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- szakképesítést igazoló okirat másolatát,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy hozzájárul a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez,
- nyilatkozatot arról, hogy személyét érintő kérdés tárgyalásakor nyilvános vagy zárt ülést kér.

Illetmény: A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján kerül megállapításra + 20%-os havi illetménykiegészítéssel.

Az Önkormányzat az állás betöltője részére szolgálati lakást biztosít.

A pályázati felhívás Nemzeti Közigazgatási Intézet honlapján való közzétételének időpontja: 2018. február 7.

Pályázat benyújtásának határideje: 2018. február 23.

Pályázat elbírálásának határideje: A pályázatot Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el a pályázat benyújtási határidő lejártát követő első képviselő-testületi ülésen.

Az állás az elbírálást követően azonnal betölthető.

A pályázatot Devecser Város Polgármesteréhez – „pályázat védőnői

állásra" megjelöléssel – címezve (8460 Devecser, Deák tér 1.) kell benyújtani.

Az állással kapcsolatos bővebb felvilágosítást a polgármesternél a 88/512-630-as telefonszámon lehet kérni.

A Képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a pályázati kiírást a Nemzeti Közigazgatási Intézet internetes oldalán és Devecser város honlapján tegye közzé, küldje meg a védőnőképző intézmények részére, valamint a pályázattal kapcsolatos eljárást folytassa le.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal
2./ 2018. február 7., illetve folyamatos

8./ Napirendi pont:

Devecseri 331 hrsz.-ú telek értékesítése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Sárközi Róbert nyújtott be telekvásárlási kérelmet a 331 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület" megnevezésű 1.100 m^2 nagyságú ingatlanra vonatkozóan, mivel a szomszédba működik az autószerelő műhelye, amit bővíteni szeretné. Mivel nem lakóépületet építene fel én azt javaslom ezt egy kicsit magasabb összegért kellene odaadni. A lakótelek céljára értékesített ingatlan ára 1.300,-Ft/m^2.

Baráth Szilvia Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Az ipari parkba mennyiért értékesítjük?

Bendes István jegyző: 600,-Ft+ÁFA

Szentes Gáborné ügyintéző: Beépítetlen terület megnevezésű, de lakingatlanok kialakításának céljára. Minden egyes ingatlannál be van vezetve a közmű.

Baráth Szilvia Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Meg tudod mutatni, hogy hol lesz ez a 6 lakásos társasház?

Szentes Gáborné ügyintéző: Ide terveztük, de ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy eladja a két ingatlant, akkor csúsztatjuk.

Bendes István jegyző: Azt kellene átgondolnotok, hogy alapban arra lett kitalálva, hogy ide

majd család költözik. Ha ezt eladjuk, akkor ide nem költözik senki. Valós igény van rá, hogy ott bővüljön. Az 1.300,-Ft, mintha telek lenne, azt mi kevesteljük, mert mégis valamitől megfosztódik ez a rész.

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Akkor legyen plusz ÁFA.

Bendes István jegyző: Az Áfa mindenképpen rajta lesz, mert ez nem lakótelek lesz, mivel vállalkozó, neki meg nem oszt, nem szoroz. Nekünk se, az ÁFÁ-t mi is tovább adjuk.

Zsigmond János Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Kicsit hosszabb távba gondolkodjunk. Mivel akarunk fiatalokat, családokat itt tartani.

Vági Zsolt Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: De nincs rá igény.

Bendes István jegyző: De ha meg bármi belendül, akkor meg gondot okozunk magunknak.

Vági Zsolt Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Azt mondom, hogy adjuk neki oda ennyiért és mondjuk neki azt, hogy 2 éven belül vakolja be a műhelyét.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az én javaslatom 1.600,- Ft/m²+ÁFA. Kinek van más javaslat?

Bendes István jegyző: Elhangzott egy 1.300,-Ft/m²+ÁFA, az már 2 javaslat.

Vági Zsolt Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Legyen akkor a kettő között, 1.500,- Ft/m2+ÁFA.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 331 hrsz-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 1.100 m² nagyságú ingatlanát 1.500,- Ft/m² + ÁFA összegen – összesen bruttó 2.095.500,- Ft - értékesítse Sárközi Róbert e.v. 8460 Devecser, Táncsics u. 15. szám alatti lakos részére.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést az alábbi feltételekkel megkösse:
- Vevő az ingatlant 10 éven belül nem idegenítheti el,
- Vevő köteles a vételárat az adásvételi szerződés megkötésekor egy összegben megfizetni,
- Vevő köteles 2 éven belül utcafronton zárt kerítést építeni.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1.-2./ 2018. március 31.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében a következő határozatot hozta:

8/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser

Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 331 hrsz-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 1.100 m² nagyságú ingatlanát 1.500,- Ft/m² + ÁFA összegen – összesen bruttó 2.095.500,- Ft - értékesítse Sárközi Róbert e.v. 8460 Devecser, Táncsics u. 15. szám alatti lakos részére.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést az alábbi feltételekkel megkösse:
- Vevő az ingatlant 10 éven belül nem idegenítheti el,
- Vevő köteles a vételárat az adásvételi szerződés megkötésekor egy összegben megfizetni,
- Vevő köteles 2 éven belül utcafronton zárt kerítést építeni.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-2./ 2018. március 31.

9./ Napirendi pont:

Devecseri 332 hrsz.-ú telek értékesítése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Kovács Máté (8460 Devecser, Széchenyi u. 13.) vásárlási kérelmet nyújtott be a 332 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület" megnevezésű 1.238 m² nagyságú ingatlan megvásárlására.

Bendes István jegyző: Ezen sem lesz építkezés, beruházás.

Baráth Szilvia Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: A Janinak van egy nagyon jó meglátása, hogy ne csináljunk egy roncstelepet a város közepére, egy zárt kerítést kérjünk mindkettőjüktől.

Bendes István jegyző: Be lehet tenni a szerződésekbe.

Zsigmond János Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: A város képét sem rontja, nem egy roncstemetőt kell nézegetni.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Ugyanezzel a feltétellel 1.500,- Ft/m2+ÁFA.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata

tulajdonát képező devecseri 332 hrsz-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 1.238 m^2 nagyságú ingatlanát 1.500,- Ft/m^2 + ÁFA összegen – összesen bruttó 2.358.390,- Ft - értékesítse Kovács Máté 8460 Devecser, Széchenyi u. 13. szám alatti lakos részére.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést az alábbi feltételekkel kösse meg:
- Vevő az ingatlant 10 éven belül nem idegenítheti el,
- Vevő köteles a vételárat az adásvételi szerződés megkötésekor egy összegben megfizetni,
- Vevő köteles 2 éven belül utcafronton zárt kerítést építeni.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1.-2./ 2018. március 31.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

9/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 332 hrsz-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 1.238 m^2 nagyságú ingatlanát 1.500,- Ft/m^2 + ÁFA összegen – összesen bruttó 2.358.390,- Ft - értékesíti Kovács Máté 8460 Devecser, Széchenyi u. 13. szám alatti lakos részére.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést az alábbi feltételekkel kösse meg:
- Vevő az ingatlant 10 éven belül nem idegenítheti el,
- Vevő köteles a vételárat az adásvételi szerződés megkötésekor egy összegben megfizetni,
- Vevő köteles 2 éven belül utcafronton zárt kerítést építeni.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-2./ 2018. március 31.

10./ Napirendi pont:

Devecser, Szent I. u. 17. szám alatti ingatlan bérlakás felújítás

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Bendes István jegyző: Van módosítás azért, mert bővült a kifizetés és akkor nem módosítanánk a korábbi határozatot, hanem a tavalyi évet majd lezárjuk zárszámadással, viszont 470.000,-Ft-ra még szükség volt. Ezt kérnénk, hogy hagyja jóvá a Képviselő-testület.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Van valakinek kérdése, hozzászólása ezzel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 355 hrsz-ú "kivett orvosi rendelő" megnevezésű ingatlanában kialakításra került bérlakás felújítási munkáinak befejezéséhez 470.000,- Ft összeget biztosítson, és járuljon hozzá, hogy a Turulfa Kft. (8460 Devecser, Rákóczi u. 22.) által benyújtott – konyhabútor beépítése – 470.000,- Ft (AM) összegű számla kifizetésre kerüljön.
2./ A Képviselő-testület az 1./ pontban szereplő konyhabútor beépítésével kapcsolatban felmerülő vállalkozási díj összegének fedezetéül a 2018. évi költségvetést jelölje meg.
3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1./-3./ azonnal

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

10/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 355 hrsz-ú "kivett orvosi rendelő" megnevezésű ingatlanában kialakításra került bérlakás felújítási munkáinak befejezéséhez 470.000,- Ft összeget biztosítson, és járuljon hozzá, hogy a Turulfa Kft. (8460 Devecser, Rákóczi u. 22.) által benyújtott – konyhabútor beépítése – 470.000,- Ft (AM) összegű számla kifizetésre kerüljön.

2./ A Képviselő-testület az 1./ pontban szereplő konyhabútor beépítésével kapcsolatban felmerülő vállalkozási díj összegének fedezetéül a 2018. évi költségvetést jelölje meg.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-3./ azonnal

11./ Napirendi pont:

Devecser, Vásárhelyi u. 2. sz. alatti ingatlan megvásárlása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Bendes István jegyző: szeretnénk megvenni egyrészt, hogy miénk legyen az ingatlan, ha úgy alakul, akkor tudjunk arrafelé bővülni, akár parkolónak is. És nincs irattározásra sem helyünk. Az a ház egyenlőre igény nélkül alkalmas arra, hogy irattározzunk bent. Ennek meg 3-4 évvel ezelőtt elindult a megvásárlási szándéka. Javasoljuk, hogy tegyük meg a 4.000.000,- Ft-os ajánlatot.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Tegyük meg ezt az ajánlatot, aztán ha megvan az ingatlan, utána ráérünk gondolkodni, hogy mit szeretnénk ott megvalósítani.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete Csetneki János György és Csetneki János Györgyné (8372 Cserszegtomaj, Búzavirág u. 9.) tulajdonát képező devecseri 1965 hrsz-ú 1066 m^2 nagyságú "kivett lakóház, udvar, gazdasági épület" megnevezésű ingatlant 4.000.000,- Ft értéken kívánja megvásárolni.
2./ A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg, és amennyiben a tulajdonosok elfogadják a felajánlott vételárat, az adásvételi szerződést írja alá.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1.-2./ 2018. március 31.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

11/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete Csetneki János György és Csetneki János Györgyné (8372 Cserszegtomaj, Búzavirág u. 9.) tulajdonát képező devecseri 1965 hrsz-ú 1066 m^2 nagyságú "kivett lakóház, udvar, gazdasági épület" megnevezésű ingatlant 4.000.000,- Ft értéken kívánja megvásárolni.

2./ A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg, és amennyiben a tulajdonosok elfogadják a felajánlott vételárat, az adásvételi szerződést írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-2./ 2018. március 31.

12./ Napirendi pont:

Óvoda konyhájába gázüzemű üst beszerzése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A 14 éves főzőüst tönkrement és a biztonságos működése nem megoldható, tulajdonképpen életveszélyes. A bejött árajánlatok közül a Gasztrometál Gép- és Berendezésgyártó Kft. ajánlata kerüljön elfogadásra, ezt javasoltuk.

Bendes István jegyző: Addig, amíg megérkezik a gázüst a Grácia Panzió és a Resti segíti a a szociális étkezést. Az óvodát még el tudjuk látni, de a plusz 100 főt már nem.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Vackor Óvoda, Egységes Óvoda-Bölcsőde 8460 Devecser, Szabadság tér 1-3. szám alatti épületében lévő konyhában a meghibásodott 1 db 150 literes gázüzemű üst és 1 db 12 literes manuális vízlágyító beszerzését a Gasztrometál Gép- és Berendezésgyártó Kft.-től (2800 Tatabánya, Vágóhíd u. 4.) utólagosan hagyja jóvá bruttó 1.045.210,- Ft összegben.
2./ A Képviselő-testület az 1./ pontban szereplő berendezésekkel kapcsolatban felmerülő beszerzési díj összegének fedezetéül a 2018. évi költségvetést jelölje meg.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1./-2./ azonnal

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

12/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Vackor Óvoda, Egységes Óvoda-Bölcsőde 8460 Devecser, Szabadság tér 1-3. szám alatti épületében lévő konyhában a meghibásodott 1 db 150 literes gázüzemű üst és 1 db 12 literes manuális vízlágyító beszerzését a Gasztrometál Gép- és Berendezésgyártó Kft.-től (2800 Tatabánya, Vágóhíd u. 4.) utólagosan hagyja jóvá bruttó 1.045.210,- Ft összegben.

2./ A Képviselő-testület az 1./ pontban szereplő berendezésekkel kapcsolatban felmerülő beszerzési díj összegének fedezetéül a 2018. évi költségvetést jelölje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

13./ Napirendi pont:

Beszerzési szabályzat jóváhagyása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Jegyző urat kérdezném, hogy ebből nem maradt ki valaki?

Bendes István jegyző: Még dolgozunk ezen, lett 2 fajta szabályzat gyártva. Mindenképpen bővülni fog, bejön a Kft., a két Társulás és a Roma Nemzetiségi Önkormányzat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ A Képviselő-testület a Beszerzési szabályzatot hagyja jóvá, azzal a kiegészítéssel, hogy a szabályzat hatálya terjedjen ki a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft-re, a Devecseri Központi Háziorvosi Ügyeletet Fenntartó Társulásra, a Somló-környéki Többcélú Kistérségi Társulásra, valamint a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzatra.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Beszerzési szabályzatot írja alá.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

13/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ A Képviselő-testület a Beszerzési szabályzatot hagyja jóvá, azzal a kiegészítéssel, hogy a szabályzat hatálya terjedjen ki a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft-re, a Devecseri Központi Háziorvosi Ügyeletet Fenntartó Társulásra, a Somló-környéki Többcélú Kistérségi Társulásra, valamint a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzatra.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Beszerzési szabályzatot írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

14./ Napirendi pont:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagjának megválasztása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Bizottság külsős bizottsági tagja, Egyed Martin lemondott tisztségéről, amit a Képviselő-testület elfogadott. Egy külsős tagot választanunk kell, hogy teljes legyen a létszámunk. Bella Józsefet javasolnánk elfogadásra.

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Nincs a Józsival semmi problémám, ezer éve ismerjük egymást, csak megint az lesz belőle, mint előtte, hogy pártos az egész, semmi más.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Milyen párt? Nincs itt párt.

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: A Józsi is jobbikos.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Engem hányszor hallottál itt a párt érdekébe szólni?

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Megmondtam a véleményemet és pont.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Holnap mindenféleképpen a testület elé visszük és ők majd döntést hoznak.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 1./ A Képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 57. § (1) bekezdése és az 58. § (1) bekezdése alapján a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagjának Bella József 8460 Devecser, Klapka u. 22. szám alatti lakost válassza meg. 2./ A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a döntésről az érdekeltet tájékoztassa.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-.2/ azonnal

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

14/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ A Képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 57. § (1) bekezdése és az 58. § (1)

bekezdése alapján a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagjának Bella József 8460 Devecser, Klapka u. 22. szám alatti lakost válassza meg.

2./ A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a döntésről az érdekeltet tájékoztassa.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-.2/ azonnal

15./ Napirendi pont:

TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 azonosítószámú „Devecser Meggyeserdei iparterület fejlesztése" című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás teljeskörű lebonyolítására beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A közbeszerzési költségekre tulajdonképpen 3.000.000,-Ft volt előirányozva. Történt ajánlatételi felhívás. A projekt összköltsége 338.047.000,-Ft. Meggyeserdő jobb oldalán található 0623/2 hrsz.-ú ingatlan egy részének infrastrukturális fejlesztésére. A boríték bontásnál 3 ajánlat volt. A közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolításáról van szó és az EU-Tender Gazdasági Szaktanácsadó Kft. (1027 Budapest, Retek u. 2.), mert ő adta a legkedvezőbb ajánlatot, 2.984.500,-Ft-al.

Zsigmond János Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Az ilyen pályázatok gyanítom úgy működnek, hogy valami közbeszerzési értesítőbe teszik, hogy Önök erre meg erre szeretnének vállalkozót találni. Én utána néztem ennek az EU Tender cégnek, ami 2014-ben alakult és a tavalyi évben 20.000.000,-Ft-os bevételük volt. Nekik az ekkora összegű lebonyolításba lehetett tapasztalata?

Bendes István jegyző: Akik a cégben vannak, mind régiek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság véleményét figyelembe véve állapítsa meg, hogy a 220/2012.(IV.10.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 azonosítószámú „Devecser Meggyeserdei iparterület fejlesztése" című pályázattal kapcsolatban a közbeszerzési eljárás teljeskörű feladatainak ellátására vonatkozóan kiírásra került beszerzési eljárásra az

- Orion Advisory Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2030 Érd, Börzsöny u. 16.), a
- SALDO Pénzügyi Tanácsadó és Informatikai Zrt. (1135 Budapest, Mór u. 2-4.) és az
- EU-Tender Gazdasági Szaktanácsadó Kft. (1027 Budapest, Retek u. 2.)

által benyújtott ajánlata érvényes.
2./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 220/2012.(IV.10.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 azonosítószámú „Devecser Meggyeserdei iparterület fejlesztése" című pályázattal kapcsolatban a közbeszerzési eljárás teljeskörű feladatainak ellátására vonatkozóan kiírásra került beszerzési eljárás nyertesének az EU-Tender Gazdasági Szaktanácsadó Kft.-t (1027 Budapest, Retek u. 2.) hirdesse ki tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot – bruttó 2.984.500- Ft – az EU-Tender Gazdasági Szaktanácsadó Kft. (1027 Budapest, Retek u. 2.) tette.
3./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 220/2012.(IV.10.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 azonosítószámú „Devecser Meggyeserdei iparterület fejlesztése" című pályázattal kapcsolatban a közbeszerzési eljárás teljeskörű feladatainak ellátására vonatkozóan kiírásra került beszerzési eljárással kapcsolatban felmerült megbízási díj összegének – bruttó 2.984.500,- Ft – fedezetéül a pályázaton elnyert összeg nyújt fedezetet 2.759.767,-Ft összeg erejéig, a fennmaradó 224.733,- Ft összeg pedig saját forrásból, a 2018. évi költségvetésből kerül megfinanszírozásra.
4./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 azonosítószámú „Devecser Meggyeserdei iparterület fejlesztése" című pályázattal kapcsolatban a közbeszerzési eljárás teljeskörű feladatainak ellátására vonatkozóan a Megbízási szerződést az EU-Tender Gazdasági Szaktanácsadó Kft.-vel (1027 Budapest, Retek u. 2.) kösse meg.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1./-4./ azonnal

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

15/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság véleményét figyelembe véve állapítsa meg, hogy a 220/2012.(IV.10.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 azonosítószámú „Devecser Meggyeserdei iparterület fejlesztése" című pályázattal kapcsolatban a közbeszerzési eljárás teljeskörű feladatainak ellátására vonatkozóan kiírásra került beszerzési eljárásra az

- Orion Advisory Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2030 Érd, Börzsöny u. 16.), a
- SALDO Pénzügyi Tanácsadó és Informatikai Zrt. (1135 Budapest, Mór u. 2-4.) és az
- EU-Tender Gazdasági Szaktanácsadó Kft. (1027 Budapest, Retek u. 2.)

által benyújtott ajánlata érvényes.

2./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 220/2012. (IV.10.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 azonosítószámú „Devecser Meggyeserdei iparterület fejlesztése" című pályázattal kapcsolatban a közbeszerzési eljárás teljeskörű feladatainak ellátására vonatkozóan kiírásra került beszerzési eljárás nyertesének az EU-Tender Gazdasági Szaktanácsadó Kft.-t (1027 Budapest, Retek u. 2.) hirdesse ki tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot – bruttó 2.984.500- Ft – az EU-Tender Gazdasági Szaktanácsadó Kft. (1027 Budapest, Retek u. 2.) tette.

3./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 220/2012. (IV.10.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 azonosítószámú „Devecser Meggyeserdei iparterület fejlesztése" című pályázattal kapcsolatban a közbeszerzési eljárás teljeskörű feladatainak ellátására vonatkozóan kiírásra került beszerzési eljárással kapcsolatban felmerült megbízási díj összegének – bruttó 2.984.500,- Ft – fedezetéül a pályázaton elnyert összeg nyújt fedezetet 2.759.767,-Ft összeg erejéig, a fennmaradó 224.733,- Ft összeg pedig saját forrásból, a 2018. évi költségvetésből kerül megfinanszírozásra.

4./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 azonosítószámú „Devecser Meggyeserdei iparterület fejlesztése" című pályázattal kapcsolatban a közbeszerzési eljárás teljeskörű feladatainak ellátására vonatkozóan a Megbízási szerződést az EU-Tender Gazdasági Szaktanácsadó Kft.-vel (1027 Budapest, Retek u. 2.) kösse meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-4./ azonnal

16./ Napirendi pont:

TOP-5.2.1-15-VE1-2016-00003 azonosítószámú „A társadalmi együttműködés erősítése Devecserben" című pályázathoz kapcsolódó informatikai eszközbeszerzésre beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Bendes István jegyző: Hogy segítsek, ez a 200.000.000,-Ft-os ingatlan beruházásnak az előkészítő pályázata. Ebbe fog felvenni a Máltai szeretet Szolgálat 3 szociális embert. Erre

alakítottuk ki már a helyiséget a Damjanich u. 7. szám alatt. Ide kellenek berendezések, amin dolgoznak, itt erről lenne szó.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Három árajánlat érkezett be és ezek közül az Infex Kft. ajánlatát fogadtuk el.

Zsigmond János Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Néztem ezeket az árajánlatokat, de ezzel ennek még nem lesz megoldva a téliesítése. Nem látok benne nyílászárót, nem látok benne áthidalót.

Bendes István jegyző: Ez még csak a falazás.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Igen, de ez még csak a falazásra szól. A költségvetésbe idén már nincs is erre pénz, ahogy pénzügyi irodavezető asszony mondta. A 2018-as költségvetés tervezetébe be kell tenni. El kell kezdeni, hogy a dolgozók fedett helyen tudjanak dolgozni.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete állapítsa meg, hogy a 220/2012. (IV.10.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a TOP-5.2.1-15-VE1-2016-00003 azonosítószámú „A társadalmi együttműködés erősítése Devecserben" című pályázattal kapcsolatban az informatikai eszközbeszerzésre vonatkozóan kiírásra került beszerzési eljárásra a

- Kellékház – Iroda és Szám.technikai Szaküzlet (8200 Veszprém, Cserhát lakótelep 2.),
- VESZPRINT Irodatechnikai Bt. (8200 Veszprém, Házgyári út 1.), és az
- INFEX Kft. (8220 Balatonalmádi, Deák F. u. 15.)

által benyújtott ajánlata érvényes.
2./ A Képviselő-testület a 220/2012.(IV.10.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a TOP-5.2.1-15-VE1-2016-00003 azonosítószámú „A társadalmi együttműködés erősítése Devecserben" című pályázattal kapcsolatban az informatikai eszközbeszerzésre vonatkozóan kiírásra került beszerzési eljárás nyertesének az INFEX Kft.-t (8220 Balatonalmádi, Deák F. u. 15.) hirdesse ki tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot – bruttó 871.995,- Ft – az INFEX Kft. (8220 Balatonalmádi, Deák F. u. 15.) tette.
3./ A Képviselő-testület a 220/2012.(IV.10.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a TOP-5.2.1-15-VE1-2016-00003 azonosítószámú „A társadalmi együttműködés erősítése Devecserben" című pályázattal kapcsolatban az informatikai eszközbeszerzésre vonatkozóan kiírásra került beszerzési eljárással kapcsolatban felmerült beszerzési ár összegének – bruttó 871.995,- Ft – fedezetéül a pályázaton elnyert összeg nyújt fedezetet 776.472,-Ft összeg erejéig, a fennmaradó 95.523,- Ft összeg pedig saját forrásból, a 2018. évi költségvetésből kerül megfinanszírozásra.
4./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a TOP-5.2.1-15-VE1-2016-00003 azonosítószámú „A társadalmi együttműködés erősítése Devecserben" című

pályázattal kapcsolatban az informatikai eszközbeszerzésre vonatkozóan az Adásvételi szerződést az INFEX Kft.-vel (8220 Balatonalmádi, Deák F. u. 15.) kösse meg.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1./-4./ azonnal

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

16/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete állapítsa meg, hogy a 220/2012.(IV.10.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a TOP-5.2.1-15-VE1-2016-00003 azonosítószámú „A társadalmi együttműködés erősítése Devecserben" című pályázattal kapcsolatban az informatikai eszközbeszerzésre vonatkozóan kiírásra került beszerzési eljárásra a

- Kellékház – Iroda és Szám.technikai Szaküzlet (8200 Veszprém, Cserhát lakótelep 2.), a
- VESZPRINT Irodatechnikai Bt. (8200 Veszprém, Házgyári út 1.), és az
- INFEX Kft. (8220 Balatonalmádi, Deák F. u. 15.)

által benyújtott ajánlata érvényes.

2./ A Képviselő-testület a 220/2012.(IV.10.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a TOP-5.2.1-15-VE1-2016-00003 azonosítószámú „A társadalmi együttműködés erősítése Devecserben" című pályázattal kapcsolatban az informatikai eszközbeszerzésre vonatkozóan kiírásra került beszerzési eljárás nyertesének az INFEX Kft.-t (8220 Balatonalmádi, Deák F. u. 15.) hirdesse ki tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot – bruttó 871.995,- Ft – az INFEX Kft. (8220 Balatonalmádi, Deák F. u. 15.) tette.

3./ A Képviselő-testület a 220/2012.(IV.10.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a TOP-5.2.1-15-VE1-2016-00003 azonosítószámú „A társadalmi együttműködés erősítése Devecserben" című pályázattal kapcsolatban az informatikai eszközbeszerzésre vonatkozóan kiírásra került beszerzési eljárással kapcsolatban felmerült beszerzési ár összegének – bruttó 871.995,- Ft – fedezetéül a pályázaton elnyert összeg nyújt fedezetet 776.472,-Ft összeg erejéig, a fennmaradó 95.523,- Ft összeg pedig saját forrásból, a 2018. évi költségvetésből kerül megfinanszírozásra.

4./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a TOP-5.2.1-15-VE1-2016-00003 azonosítószámú „A társadalmi

együttműködés erősítése Devecserben" című pályázattal kapcsolatban az informatikai eszközbeszerzésre vonatkozóan az Adásvételi szerződést az INFEX Kft.-vel (8220 Balatonalmádi, Deák F. u. 15.) kösse meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-4./ azonnal

17./ Napirendi pont:

Beszámoló az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2017. évi tevékenységéről

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: *„A Társulás pénzügyi helyzete a 2017. évben: A 2017. évben a Társulás pénzügyi helyzetét meghatározta, hogy az üzemeltető az üzemeltetésre átadott eszközökért fizetendő, a Társulási Tanács által a fent említettek figyelembe vételével 2015. évre megállapított, 2015. október 31-ig esedékes díjat és a 2016. évre megállapított, 2016. október 31-ig esedékes bérleti díj egy részét 2017. december hónapban fizette meg. A 2016. évi díj fennmaradó részét és a 2017. évre megállapított bérleti díjat a beszámoló kiküldéséig nem fizette meg. Emiatt a Társulás a beruházással érintett településekkel kötött Kompenzációs Megállapodásokból eredő 2015. 2016. és 2017. évi kötelezettségének nem tudott eleget tenni. A Társulásnak egyéb teljesítetlen kötelezettsége nincs."*

Bendes István jegyző: Nem kell különösebben foglalkozni vele, fogadjuk el, azzal, hogy az állam kezeli az egészet. Meg fogja oldani, hogy működjön.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót fogadja el.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulást írásban értesítse a fenti döntésről.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1./ azonnal
2./ 2018. február 15.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

17/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót fogadja el.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulást írásban értesítse a fenti döntésről.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./ azonnal
2./ 2018. február 15.

18./ Napirendi pont:

Vegyes ügyek

a) Devecseri 270/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Bendes István jegyző: Amíg a telekalakítás zajlott a Földhivatalnál, addig nem hozhattuk a Képviselő-testület elé. Zsigmond János Nyúl Ferenc egyéni vállalkozóval közösen venné meg az ingatlant 600,-Ft/m2 + ÁFA összegben.

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Be kell építeni.

Bendes István jegyző: Ez nem maradhat üresen, ha 2 év múlva nincs kész, akkor vagy visszavesszük vagy telekadózzuk.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 270/2 hrsz-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 3937 m^2 nagyságú ingatlanát nettó 600,- Ft/m^2 + ÁFA összegen értékesítse az alábbiak szerint

- „INTER-ABLAK 2002" Kereskedelmi és Építőipari Bt. (adószám: 21195761-2-19, cégj..szám: 21195761-4752-117-19, képv.: Zsigmond János ügyvezető, 8460 Devecser, Eötvös L. u . 2.) 2.500 m^2 nagyságú rész,
- Nyúl Ferenc e.v. (8460 Devecser, Honvéd u. 83.) 1.437 m^2 nagyságú rész.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az alábbi feltételekkel az

adásvételi szerződést kösse meg:
- a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. ba) pontja alapján vevő átlátható szervezet,
- Vevők kötelezettséget vállalnak arra, hogy a tulajdonjog bejegyzésétől számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szereznek és 3 éven belül megkérik a használatba vételi engedélyt,
- amennyiben vevők kötelezettségüknek határidőre nem tesznek eleget, az Önkormányzat a vételár 50 %-áért visszavásárolhatja a területet.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1./ azonnal
2./ 2018. május 31.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

18/2018. (I. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 270/2 hrsz-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 3937 m^2 nagyságú ingatlanát nettó 600,- Ft/m^2 + ÁFA összegen értékesítse az alábbiak szerint

- „INTER-ABLAK 2002" Kereskedelmi és Építőipari Bt. (adószám: 21195761-2-19, cégj..szám: 21195761-4752-117-19, képv.: Zsigmond János ügyvezető, 8460 Devecser, Eötvös L. u . 2.) 2.500 m^2 nagyságú rész,
- Nyúl Ferenc e.v. (8460 Devecser, Honvéd u. 83.) 1.437 m^2 nagyságú rész.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az alábbi feltételekkel az adásvételi szerződést kösse meg:
- a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. ba) pontja alapján vevő átlátható szervezet,
- Vevők kötelezettséget vállalnak arra, hogy a tulajdonjog bejegyzésétől számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szereznek és 3 éven belül megkérik a használatba vételi engedélyt,
- amennyiben vevők kötelezettségüknek határidőre nem tesznek eleget, az Önkormányzat a vételár 50 %-áért visszavásárolhatja a területet.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal
2./ 2018. május 31.

b) Büfé üzemeltetés kérelme

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Felolvasom a kérelmet. (A kérelem a jegyzőkönyv mellékeltét képezi)

Bendes István jegyző: A mozgásteretek nem nagy, döntést nem hozhattok a piac vonatkozásában, de javasolhatjátok, hogy a kérés meggondolandó és kéritek a Kft. vezetését, hogy ne bővítse tovább az árusokat.

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Én teljesen megértem őket, ha még több árust betelepítünk, akkor ők nem tudnak majd üzemelni.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Nekik tudomásukra jutott, hogy kiadásra kerül engedély, de nekem erről nincs tudomásom, nem hallottam róla.

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Nem te vagy a piac üzemeltetője.

Bendes István jegyző: Mi ezekkel napi szinten nem foglalkozunk.

c) Polgárőrség

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Ha jól tudom február 10-én szeretnék tartani a 2017-es évzáró közgyűlésüket, még mindig nincs víz és bűz van a helyiségben. Ha ezek az állapotok 10-én is meglesznek, nem lehet ott megtartani.

Szentes Gáborné ügyintéző: Továbbítottam a levelet a Somlai Balázsnak, mert ő volt megbízva november 19-én, hogy ezt a problémát orvosolja.

d) Óvoda kandeláber

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Az óvodánál állítólag a kandeláber nem világít. Valószínű akkor a Lakóparkba sem.

Baráth Szilvia Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Ez napelemes, télen szerintem nem szív magába annyit, sötét van reggel, amikor mennek.

Szentes Gáborné ügyintéző: Felvesszük a kapcsolatot a kivitelezővel. Csak az óvodánál?

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Állítólag a Lakóparkban sem.

e) Tartozások

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Biztos ti is kaptatok olyan e-mailt, amiben a tartozások vannak feltüntetve.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Milyen tartozások?

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Például lakbér, vállalkozói. Van köztük olyan, ami már éves tartozás, van olyan, ami 10 hónapos. Már régóta halmozódik, van-e ezért felelős, hogy meghagyta, hogy ennyire felhalmozódjanak a tartozások? Megtette-e az önkormányzat, nem tudom, hogy kell-e ilyenkor, 1-2 hónap után kiküldeni levelet.

Szabó Kinga pénzügyi irodavezető: Úgy van, hogy átvételt követő 8. napig nem fizet, újra kimegy.

Bendes István jegyző: Lesznek majd durva döntések, de majd csak a kilakoltatási tilalom lejárta után.

Több napirendi pont nem volt, **Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke** megköszönte a **nyilvános** ülésen való részvételt, az ülést 14,52 órakor bezárta.

Kmf

Deveceser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága

Vörös Tibor
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Baráth Szilvia
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja
jegyzőkönyv-hitelesítő

Rosta Zoltán
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja
jegyzőkönyv-hitelesítő