



**DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8461. Devecser, Deák tér 1. Tel: 88/512-730

Szám: 4001-21/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. november 28-án (szerdán) 16,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház
Művelődési Ház Devecser, Jókai u. 3.

Jelen vannak: Ferenczi Gábor	polgármester
Bognár Ferencné	alpolgármester
Dr. Németh Ákos Pál	alpolgármester
Baráth Szilvia	
Nyárs Hajnalka	
Rosta Zoltán	
Vörös Tibor	képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Bendes István jegyző
Szentes Gáborné ügyintéző
Szabó Kinga pénzügyi irodavezető
Bereczky Nóra VMKH Devecseri Járási Hivatal vezetője
Szoboszlai Tibor r. alezredes, Ajkai Rendőrkapitányság vezetője
Bakos András c.r alezredes, Devecseri Rendőrőrs parancsnoka
Molnár András Kadocsa Startmunka program vezető

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:

Várbiróné Bencze Barbara jegyzőkönyvvezető

Ferenczi Gábor polgármester: Sok szeretettel köszöntök mindenkit Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános képviselő-testületi ülésén. Nagy tisztelettel köszöntöm Bereczky Nóra járási hivatalvezetőt, illetve a rendőrség képviselőjében az Ajkai Rendőrkapitányság vezetőjét Szoboszlai Tibort és a Devecseri Rendőrőrs parancsnokát Bakos Andrást. Megállapítom, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 7 fő jelen van, tehát határozatképesek vagyunk, az ülést megnyitom. Ismertetném a napirendi pontokat. Azokat a napirendeket, amit a Gazdasági Bizottság nem tárgyalta, mi sem tárgyalnánk, ezért kérem, hogy a 25-ös napirendi pontot, mégpedig a Lomispiac hulladékgazdálkodását vegyük le a napirendről. Ezzel kapcsolatban össze is hívtam egy rendkívüli ülés jövő keddre. Valamint a 4-es napirendi pontot György Anita intézményvezető kérésre zárt ülésen tárgyaljuk. Továbbá vegyük fel napirendre a Szociális tűzifa beszállítása, a Devecseri Család- és Gyermejköltségi Központ és Szolgálat eszközbeszerzése és a Devecseri 0145/4 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbe adása című napirendi pontokat.

10. Kérelem airsoft pálya kialakítására a Meggyeserdő bal oldalán	Ferenczi Gábor polgármester
11. 616 hrsz.-ú ingatlant érintő fafelmérési, fakivágási, terv, és kerttörténeti tudományos dokumentáció elkészítése	Ferenczi Gábor polgármester
12. 2019-2020 évi Startmunka program tervezése	Ferenczi Gábor polgármester
13. Energia ültetvény letermelése	Ferenczi Gábor polgármester
14. A Veszprém Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói beosztására benyújtott pályázat véleményezése	Ferenczi Gábor polgármester
15. II. számú háziorvosi körzet működése	Ferenczi Gábor polgármester
16. Ravatalozóba drapéria beszerzése	Ferenczi Gábor polgármester
17. Tájékoztató a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről	Ferenczi Gábor polgármester
18. Lakossági tájékoztatás Devecser város környezeti állapotáról	Ferenczi Gábor polgármester
19. Devecser, Miskei utcában gyalogátkelőhely létesítése	Ferenczi Gábor polgármester
20. Szociális tüzifa beszállítása	Ferenczi Gábor polgármester
21. Devecseri Család- és Gyermejkölési Központ és Szolgálat eszközbeszerzési kérelem	Ferenczi Gábor polgármester
22. Devecseri 0145/4 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbe adása	Ferenczi Gábor polgármester

N A P I R E N D E L Ő T T

Tájékoztató a lejárt határidejű önkormányzati döntések (rendeletek, határozatok) végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről, a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: A napirend előtti kiegészítéstől eltekintenek, az írásos kiegészítést amúgy is megkapták. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: November 26-án körbeküldtem egy e-mailt, amit igazgató úrnak írtam. Ki lett írva pályázatra a sorompónak a beszerzése, amit a Brill Kft. nyert el. Még a B-Wlan Kft.-től érkezett be pályázat. Kimentem szemlére és a B-Wlan Kft. szerelte a sorompót, ami lényegében a Brill Kft. alvállalkozója. A másik, hogy a testület által elfogadott határozat alapján, az elfogadott szerződési javaslatból hiányzott kb. 150 kapunyitó. Ezt az ügyvezető úrnak bele kellett volna foglalnia az új szerződésbe, ami nyilván az árat is emeli. Ennek kapcsán küldtem körbe egy e-mailt és kértem a Gazdasági Bizottság elnökét, hogy legyen szíves kivizsgálni és addig a határozat végrehajtását függesszük fel. Nem szeretném, hogy olyan vád érjen, hogy bármiféle nem tiszta dolog történik. Kérem a polgármester urat, hogy állítsuk le ezt a beruházást. A választásoknál az volt a jelmondat, hogy becsületesség, elszámoltatás és én nem szeretném ha engem bárki is elszámoltatna olyanért, ami hibásan lett kiírva. Plusz polgármester úr mondta, hogy 2016-os áron vállalják, nekem ez a történet nagyon keveredett és szeretném, ha addig ne feccoljunk bele, amíg ki nem vizsgáljuk. A sütőfal is nagy beruházás, de még mindig inkább azt támogatnám. Várnám az elnök úr választát, hogy kezdeményezett-e vizsgálatot. Ha jól tudom az ügyvezető úr nem írta még alá a szerződést, ha jól tudom, megkérdezett engem és azt mondtam, hogy részemről, mint jogász nem írnám alá ezekkel a feltételekkel. A szerződési aggályaimat is kifejtettem. Amit polgármester úr elmondott, hogy jönnek sorompót javítani, az nincs bent a szerződésben. Egyetlen egy garancia van benne, 1 év jótállás. Az, hogy hogyan jönnek javítani, mit tesznek, ha meghibásodik a sorompó. Ügyeleti rendszer nincs kidolgozva, illetve a szerződésbe a betonozás, kábelezés, villanyvezetési munkák sincsenek benne. Ez egy félész szerződés és nem fogunk abban az árban megállni, amit a testület megszavazott.

Ferenczi Gábor polgármester: Az én véleményem, hogy itt már messze nem a sorompóról van szó én úgymond más érdekeket látok meghúzódni emögött. Ennél a beszerzésnél ugyanazzal az eljárásrenddel járt el a hivatal, mint eddig. A hivatalunk munkatársa kért be ajánlatokat, a bontó bizottság ezeket az ajánlatokat értékelte. Döntött, hogy melyik a legkedvezőbb, a bizottság tárgyalta és döntött, majd a testület is. Három plénum is tárgyalta, kellő idő is rendelkezésre állt, hogy az esetleges aggályokat bármelyik képviselő jelezni tudja. Azt kérném, hogy a piacon történt beruházásokat ne keverjük össze olyan beruházásokkal, amik az Önkormányzat hatáskörébe tartoznak. A sütőfal beszerzését nyilván én is támogatom, hiszen az elmúlt években egy sütőfalat már vásároltunk. Azt kérném, hogy ne folytassunk most párbeszédet ebben a témában, mondja el mindenki a véleményét, de ne akasszuk meg az ülés menetét.

Bognár Ferencné alpolgármester: Van egy olyan problémám, hogy 5 percenként változik az előterjesztés és itt értesülök róla, hogy mennyi van, én, mint vállalkozó ehhez nem tudok igazodni. Úgy érzem, hogy polgármester úr folyamatosan ki akar hagyni ezekből a dolgokból engem is és Dr. Németh Ákos alpolgármester urat is. A bizottsági ülésen teljesen más történt, mást szavazott meg a bizottság, teljesen másképp egyeztünk meg. Ezt így nem tudom elfogadni. Kérem, ha becsületességről van szó, akkor ehhez tartsunk magunkat. Nem lehet, hogy ezeket a beruházásokat felfüggeszteni és átadni egy étteremnek, mert olyan áron dolgoznak, hogy biztos meg tudnák oldani az étkeztetést. Nem fognak megtörténni a kórházzal kapcsolatos beruházások, a Meggyeserdővel kapcsolatos beruházások, mert nincs pénzünk.

Ferenczi Gábor polgármester: Visszautasítva a vádakat, amit megfogalmazott a héten most tárgyaljuk ezeket a napirendi pontokat harmadszor, azt gondolom ennél többet egyes napirendekekről nem érdemes beszélni, azt meg kifejezetten visszautasítom, hogy más hangzott el a gazdasági bizottság ülésén. Én nem szeretném, hogy ha ez az ülés úgy zajlana le, mint az előző, úgyhogy megadom a szót Rosta Zoltán és Vörös Tibor képviselő úrnak és a vitát lezárom.

Rosta Zoltán képviselő: Nem tarthatnánk magunkat a napirendi ponthoz?

Ferenczi Gábor polgármester: Abszolút tarthatnánk.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Október 30-án volt egy testületi ülés, ahol ez el lett fogadva, előtte volt egy bizottsági, ahol ez úgy ment át, hogy egy próbát csinálunk. Az ügyvezető úr azt mondta, hogy két fő felvételével megkísérli megoldani ezt az egész helyzetet. Az interneten megnéztem ezt a két Kft-t., de közülük sincsen egymáshoz. A Bontó Bizottság felbontja ezeket az ajánlatok, Szentes Gáborné jegyzőkönyvezi, az kerül a jegyzőkönyvbe, akik a legolcsóbbat adták. Én ebbe a dologba teljesen pártatlan vagyok.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület Devecser Város Polgármesterének a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről, a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester által hozott döntésekről szóló tájékoztatását fogadja el.

A Képviselő-testület 5 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

301/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

A Képviselő-testület Devecser Város Polgármesterének a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről, a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester által hozott döntésekről szóló tájékoztatását elfogadja.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1./ Napirendi pont:

Beszámoló az Ajkai Rendőrkapitányság Devecseri Rendőrőrs 2017. évben végzett tevékenységéről

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: A beszámolót mindenki megkapta, ha van kiegészítés akkor kérem tegyék meg.

Bakos András Devecseri Rendőrőrs parancsnoka: Pár gondolatban kiegészíteném az írásban tett beszámolómat. Ezt a beszámolót a 2016. évhez hasonlítottuk össze. 111 bűncselekményt történt ugyanannyi, mint 2016-ban. Négy lakás betörés történt Devecserben. Nem történt életellenes bűncselekmény, nem történt kifosztás, zsarolás, rablás, gépkocsi feltörés és gépkocsi rablás Devecserben. Ezekre büszkék lehetünk és próbáljuk ez a számot megőrizni. A mezőőrökkel együtt 4 alkalommal tudunk falopást büntetlen érni. A tettesek a környékbéli településeken laktak. Külön köszönöm, hogy a mezőőri szolgálat működik, bízom benne, hogy fenn tudják tartani, mert van érvényszerzésük. Az illegális hulladékánál a jelzéseiket is köszönjük, amelyekből eljárásokat tudunk indítani. Köszönöm, hogy a Polgárőrségnek is irodát alakítottak ki. Kérem, hogy őket is támogassák a költségvetésben, ha tudják. Külön köszönöm, az Év rendőre díjat, amit Horváth János körzeti megbízott kapott. Szeretném a támogatásukat megtartani. Az apróbb jelzésekkel, amit felénk tesznek, a jogsértésben próbálunk fellépni és hathatósan elérni, hogy az elkövető ne tudjon kibújni alóla.

Szoboszlai Tibor Ajkai Rendőrkapitányság vezetője: Tényleg csak néhány gondolat, mert hallottam nagyon hosszú a napirendjük. Ha már így év vége felé vagyunk akkor a 2018-as évről is szeretnék pár szót elmondani. Nemrég voltak a járási közbiztonsági egyeztető fórumok. A bűncselekmények elkövetésében 20%-os csökkenést mutat Devecserben. Ez az első 10 hónapra vonatkozik. A baleseti helyzet sajnos nem ennyire rózsás, nem csak Devecserben, hanem általában a járásban, az illetékességi területünkön. Szerencsére halálos baleset nem történt Devecserben. Őrsparancsnok úr is köszönetet mondott a városnak a támogatásunkért, ezt szeretném én is megtenni. Nem csak azért, mert Év rendőre díjat kaptunk, hanem mert tényleg úgy gondolom, hogy támogató partner az Önkormányzat a rendőrséggel. Mindig segítőkészséget tapasztalunk és ez jó. Jó azt érezni, hogy nem csak a rendőrségtől várja az Önkormányzat, hogy rendet tartson, hanem támogatják a mezőőröket, a polgárőrséget.

Ferenczi Gábor polgármester: Köszönöm szépen, én pedig szeretném megköszönni Devecser város közössége nevében a 2017-es áldozatos, kiváló szakmai munkájukat. Lakossági kérésre három témában szeretnék egy rövid tájékoztatót. Csendháborítás esetén miben tud a lakosok segítségére lenni, aztán az elmúlt időszakban előtérbe kerültek a kóbor, veszélyes kutyák. Rendelkezünk gyepmesterrel, de az Önkormányzatnak is korlátozottak a lehetőségei az intézkedés terén. Illetőleg az illegális hulladék elhelyezés, ami szintén napirenden van az elmúlt időszakban. Itt mit lehet tenni, hogyan tudják segíteni a lakosságot?

Bakos András Devecseri Rendőrőrs parancsnoka: Mi is tapasztaljuk, hogy bizonyos személyek otthon ülik meg a születésnapjukat és ezzel olyan kockázatot vállalnak, hogy zavarják a környéken lakókat. Ez véleményem szerint egészen addig mehet el, amíg az esti pihenésüket ez nem befolyásolja. Ilyen esetekben a 112-es számon nyugodtan tegyenek feljelentést, a kollégák kimennek és első körben figyelmeztetik őket. Ilyenkor a kollégák elmennek, de rálátásban maradnak és ha újra bejelentés történik, akkor feljelentéssel fogunk élni. Köszönöm jegyző úrnak, hogy szabályozza, hogy meddig tartsák ezeket a rendezvényeket. Úgy látom kezdik betartani. A kóbor kutyákkal nem csak Devecserben, hanem a járásban az Önkormányzatok is küzdenek. A gyepmester a legutolsó esetben már be tudta fogni a kutyát, vissza tudta szolgáltatni a tulajdonosának. Ha felügyelet nélküli kutyát találunk, akkor minden esetben feljelentést teszünk. Aki olyan kutyát tart, azt tartsa kerítésen belül, a harci kutyának meg a kerítésen belül egy külön kennelben kell, hogy elzárva legyen. Most utoljára állatokat is megtámadtak. Állatra a rendőr nem használhatja a lőfegyverét, más kényszerítő eszközünk nekünk sincs rá. A gyepmesternél vannak ilyen eszközök. Ha emberre támad a kutya akkor célzott lövésekkel felléphetünk. Nemrég a sümegi polgárőrség elnöke az állattartás 5 pontjára hívta fel a figyelmet, ezt esetleg feltehetnénk az Önkormányzat honlapjára. A kutyával nem annyi a dolog, hogy kidobok neki kenyeret aztán lesz, ami lesz. Azt mondja az elkövető, hogy nem az ő kutyája, de a kollégáknál van fényképezőgép, így a bizonyítás megvan. Ha valaki ilyet lát, szóljon vagy ha közterületen van, próbálja lefotózni. Ez az illegális hulladéklerakás országos probléma. Tudjuk jól, hogy Devecserben nagyon sokan a használatcikkből élnek. Külföldön dívik, hogy az egész házat teljesen ki kell pakolni, a szeméttől a szekrényig és bizonyos személyek hellyel közzel próbálnak ettől megszabadulni vagy éppen felhalmozzák a lakóingatlanukba. A kültéri hulladéklerakás tettenérésében vannak sikerek közösen a mezőőrökkel. Az udvaron elhelyezett szemétbe az ÁNTSZ-t is be kell vonni. Gondolom ezek az udvarok, ahol nincsen hulladékszállítás. Ha lehet, ki kellene belőlük sajtolni, hogy legyen hulladékszállításuk. Ez a rendszer, amiről itt kisebb vita volt, de majd ha elindul ez nekünk annyiban lesz jó, hogy vissza tudjuk nézni, hogy ki milyen kártyával ment be. Ki milyen feltételekkel próbált ki-, illetve bevinni. A piacon a kamerafelvételeknek köszönhetően, amit külön köszönök, hogy létrehoztak akár egy kázánlopást személyautóval tudtunk lefűlelni. Köszönöm az ilyen technikai megoldásokat, mert efelé haladunk. Én nem látok bele a költségvetésükbe, de ha ilyen technikai fejlesztést, megoldást tudnak azt köszönöm.

Szoboszlai Tibor Ajkai Rendőrkapitányság vezetője: Nagyon kimerítő, amit őrsparancsnok úr mondott és nagyjából körbe is írta. Van amibe van konkrét hatáskörünk és van amiben nincsen. A csendháborításnál tényleg az a gyakorlat, hogy első alkalommal kimegy a rendőr és figyelmezteti, ez nagyon sok alkalommal célravezető. A hulladéklerakásnál voltak már itt apróbb sikerek, például a vadkamera gyönyörű tettenérést rögzített. Innentől kezdve az azonosítás nagyon egyszerű volt. Ha a lakosság tanúja egy ilyennek, bár tudom, hogy nem szeretnek konfliktusba keveredni ilyen illegális szemétkerakóval, de nem is kell, ha tudnak próbáljanak fényképet készíteni vagy írják fel a rendszámot, mutassa meg, mi már eljárunk, nem kell nekik konfrontálódni. Elhangzott Őrsparancsnok úr szájából, hogy akár agyon is löheti azt az állatot, szeretném leszögezni, hogy ez egy olyan szintű végső eset, amikor emberéletet vagy testi épséget súlyosan veszélyeztet. Ez annyira végső eset, hogy nem tudom elképzelni, hogy ilyen történjen.

Ferenczi Gábor polgármester: Egy fontos információt szeretnék elmondani a csendháborítással kapcsolatban. Hétfvégén éjfélig, hétköznapokon pedig este 10 óráig lehet ilyen rendezvényt tartani és ezeket a jegyző úrnál lehet bejelenteni. Amennyiben a rendeletben meghatározott időn túl is zajlik a rendezvény, akkor érdemes a rendőrséghez

fordulni. A szemétszállítási szerződésekkel kapcsolatban az Avar Kft.-vel meglehetősen jó az együttműködés és az elmúlt években közel 100 szerződést kötöttek az Avar Kft.-vel az Önkormányzat kérésére kihelyezett ügyfélszolgálaton keresztül. Nyilván vannak olyan ingatlanok, de történtek előrelépések. Nemrég történt, hogy az illető ugyan elkezdte a takarítást, de megpróbálta, hogy ezt a hulladékot máshol helyezze el illegálisan, ami aztán nem sikerült neki. Nagyon szépen köszönöm a beszámolót.

Rosta Zoltán képviselő: Ha jól emlékszem 2013-ban indult az országban elsőként a mobil fogadóóra. Ahogy olvasom ezt 2017-ben négy alkalommal sikerült végrehajtani, nem kevés ez a szám? Lehet, hogy sok információt tudnánk beszerezni olyan lakosoktól, aki nem igazán hagyják el az ingatlan, de lehet ilyen alkalommal nyíltabbá válnának. Nem tudom van-e rá kapacitás, vagy mi az oka, hogy ennyire lecsökkent?

Bakos András Devecseri Rendőrőrs parancsnoka: Jelenleg a járásban a lakossági fórumokat járjuk és az Önkormányzatok képviselőinek elmondom, hogy kérik ezt a lehetőséget. Nagyon szívesen csatlakozunk, mi aktívan részt veszünk, jó mintaprogramnak tartom.

Szoboszlai Tibor Ajkai Rendőrkapitányság vezetője: Abszolút nyitottak vagyunk erre, jó gondolat volt ezt annak idején elindítani. Ha a képviselők megkeresnek minket, akkor ennek semmi akadálya nincs, hogy folytatódjon.

Berezcky Nóra Járási hivatalvezető: Annyit szeretnék mondani, hogy Devecserben valóban az összes utcát végigjártuk. Ugye a járás 28 településből áll, ezért a településekre is elkezdtük kivinni a mobil fogadóórát. Azt gondolom ez tudjuk továbbra is Devecserben csinálni, ha nem is az összes utcát, hanem a neuralgikus utcákat bevonva. Ez egy példaértékű dolog, amit szerintem tudunk tovább csinálni. Nyilván a kapacitás az kérdés. Most vannak ezek a kormányablak buszok, ami szintén kapacitásokat von el, ezzel is nyitunk az ügyfelek felé. Helytállunk, akár munkaidőn túl is.

Ferenczi Gábor polgármester: Élnék a lehetőséggel, hogy munkaidőn kívül. Azért lenne fontos, mert a fűtési szezon beindulásával bizonyos ingatlanoknál megindul az illegális tüzelőanyagoknak a használata. Ezek az emberek alapvetően este fűtenek be, akkor lehetne tetten érni ezeket az elkövetőket. Javasolnám, hogy közösen a Képviselő-testület, rendőrség bevonásával, munkatársainkkal, járási hivatal embereivel ezt érdemes lenne megtennünk. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

- 1./ A Képviselő-testület az Ajkai Rendőrkapitányság Devecseri Rendőrőrs 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót fogadja el.
- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az ajkai rendőrkapitányt, valamint a devecseri őrsparancsnokot értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2018. december 15.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

302/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület az Ajkai Rendőrkapitányság Devecseri Rendőrőrs 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az ajkai rendőrkapitányt, valamint a devecseri őrsparancsnokot értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal
2./ 2018. december 15.

Szoboszlai Tibor Ajkai Rendőrkapitányság vezetője és Bakos András Devecseri Rendőrőrs parancsnoka elhagyta az üléstermet.

2./ Napirendi pont:

Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház 2018. évi Állami Számvevőszéki ellenőrzésének (ellenőrzési jelentés) intézkedési terve

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Készült egy intézkedési terv, erről már korábban döntöttünk és ez most egységes szerkezetbe lett foglalva. Fogadjuk el, hogy az intézmény ezeket az intézkedéseket végre tudja hajtani.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Ez nem lesz egyszerű, ahogy olvastam, jegyző úr segítünk nekik ugye?

Bendes István jegyző: Igen.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Állami Számvevőszék EL-0375-030/2018. iktatószámú, 2466. témaszámú és V080902. ellenőrzési azonosító számú ellenőrzési jelentését tárgyalja meg, azt fogadja el és a mellékletben foglaltak szerint az intézkedési tervet hagyja jóvá.

2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete állapítsa meg, hogy az intézkedési terv tartalmazza mindazokat az intézkedéseket, melyeknek végrehajtásával a feltárt hiányosságok megszüntethetők.

3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a polgármestert, hogy az intézkedési tervet az Állami Számvevőszéknek küldje meg és az abban foglaltak végrehajtását folyamatosan ellenőrizze.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Bendes István jegyző

(A végrehajtás előkészítéséért: az Intézkedési tervben megjelölt felelősök)

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

303/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Állami Számvevőszék EL-0375-030/2018. iktatószámú, 2466. témaszámú és V080902. ellenőrzési azonosító számú ellenőrzési jelentését megtárgyalta, azt elfogadja és a mellékletben foglaltak szerint az intézkedési tervet jóváhagyja.

2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az intézkedési terv tartalmazza mindazokat az intézkedéseket, melyeknek végrehajtásával a feltárt hiányosságok megszüntethetők.

3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az intézkedési tervet az Állami Számvevőszéknek küldje meg és az abban foglaltak végrehajtását folyamatosan ellenőrizze.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Bendes István jegyző

(A végrehajtás előkészítéséért: az Intézkedési tervben megjelölt felelősök)

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

3./ Napirendi pont:

Stratégiai Partnerségi Együttműködési Megállapodás módosítási kérelme

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Már két éve kötöttük ezt a megállapodást, aminek a részét képezte a Deák utcai ingatlan. A módosítás arról szólna, hogy ez az ingatlan kerüljön ki a megállapodásból, mivel a Vöröskereszt ezt már tavasz óta fizikálisan nem használja, de a rezszi költségeket az év végéig állják. Nem elvárható, hogy januártól egy olyan ingatlanra fizessenek, amit nem használnak.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vöröskereszttel kötött Stratégiai Partnerségi Együttműködési Megállapodást módosítsa akként, hogy 2019. január 1. napjától a Devecser, Deák F. u. ingatlan rezsiköltségét már az Önkormányzat fizeti, mivel abból a Vöröskereszt átköltözött a Szent I. u. 17. szám alá.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

304/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vöröskereszt-el kötött Stratégiai Partnerségi Együttműködési Megállapodást akként módosítja, hogy 2019. január 1. napjától a Devecser, Deák F. u. ingatlan rezsiköltségét már az Önkormányzat fizeti, mivel abból a Vöröskereszt átköltözött a Szent I. u. 17. szám alá.

4./ Napirendi pont:

Szociális étkeztetés biztosítása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Átadom a szót elnök úrnak.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Amikor az óvoda zárva tart és a szociális étkeztetést biztosítani kell, akkor az árajánlatot tevő két étterem Resti vendéglő, Grácia panzió 720 Ft/adag áron vállalja a szociális étkeztetést.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület a szociális étkeztetés pályázattal kapcsolatban indított beszerzési eljárásban, mint érvényes ajánlattevőkkel

- Kocsy Miklós Resti Vendéglő 8460 Devecser Vasút u. 15.,
- Pomper Péter, „Grácia” panzió és vendéglő 8460 Devecser, Szent Imre u. 3.

szám alatti étterem vezetőivel

kívánja a szociális étkeztetést biztosítani hétfőig (szombat – vasárnap), valamint az Óvoda zárva tartási napjain.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szociális étkeztetés tárgyában fent megnevezett vállalkozókkal – bruttó 720,-Ft/adag áron {amely összeg tartalmazza az ÁFA-t és a tálalókonyhára (Devecser, Petőfi tér 5.) történő szállítási költséget is} – 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő időszakra szerződést kössön.

3./ A Képviselő-testület a szociális étkeztetés költségeinek fedezetül Devecser Város Önkormányzata költségvetése szociális étkeztetés szakfeladat dologi kiadás kiemelt előirányzatot jelöli meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1.-3./ azonnal

2./ legkésőbb 2018. november 30.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

305/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület a szociális étkeztetés pályázattal kapcsolatban indított beszerzési eljárásban, mint érvényes ajánlattevőkkel

- Kocsy Miklós Resti Vendéglő 8460 Devecser Vasút u. 15.,
- Pomper Péter, „Grácia” panzió és vendéglő 8460 Devecser, Szent Imre u. 3.

szám alatti étterem vezetőivel

kívánja a szociális étkeztetést biztosítani hétfőig (szombat – vasárnap), valamint az Óvoda zárva tartási napjain.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szociális étkeztetés tárgyában fent megnevezett vállalkozókkal – bruttó 720,-Ft/adag áron {amely összeg tartalmazza az ÁFA-t és a tálalókonyhára (Devecser, Petőfi tér 5.) történő szállítási költséget is} – 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő időszakra szerződést kössön.

3./ A Képviselő-testület a szociális étkeztetés költségeinek fedezetéül Devecser Város Önkormányzata költségvetése szociális étkeztetés szakfeladat dologi kiadás kiemelt előirányzatot jelöli meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1.-3./ azonnal

2./ legkésőbb 2018. november 30.

5./ Napirendi pont:

Devecser Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának (2018-2023) jóváhagyása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: 2018. október 8-án jegyző úrral részt vettünk egy ezzel kapcsolatos fórumon, az ott elhangzott javaslataink bekerültek a helyi esélyegyenlőségi programba. Ez a dokumentum tartalmazza azokat a hátrányokat, amelyekkel adott esetben Devecser és a járás bír, illetve az erre adott megoldási javaslatokat. Bizonyos pályázatokhoz ezt is csatolni kell, hogy részt tudjunk benne venni. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület Devecser Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programját – 2018 – 2023 – ismerje meg és fogadja el.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a Helyi Esélyegyenlőségi Program záradékának aláírására és – a helyi esélyegyenlőségi referens közreműködésével – jelen döntés Helyi Esélyegyenlőségi Program nyilvánosságra hozatalára szolgáló szoftverbe történő feltöltésére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

306/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület Devecser Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programját – 2018 – 2023 – megismerte és elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Helyi Esélyegyenlőségi Program záradékának aláírására és – a helyi esélyegyenlőségi referens közreműködésével – jelen döntés Helyi Esélyegyenlőségi Program nyilvánosságra hozatalára szolgáló szoftverbe történő feltöltésére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./azonnal

6./ Napirendi pont:

Településrendezési eszközök felülvizsgálata

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Elkészült a településrendezési eszközök felülvizsgálata, amelynek véglegesítését több fórum előzte meg. Szakemberek bevonásával készült, a testület többször tárgyalta és minden javaslat beépítésre került. Van-e ezzel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete állapítsa meg, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelést az érdekelt államigazgatási szervek kifogás nélküli jóváhagyása után fogadja el, és kérje fel a polgármestert, hogy a szükséges közzétételi intézkedéseket a településrendezési eszközök jóváhagyott munkarészeivel együtt tegye meg.

2./ A Képviselő-testület állapítsa meg, hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől nem érkezett észrevétel a tervezettel kapcsolatban.

3./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az államigazgatási szervek észrevételeit az azokra adott válaszokban foglaltaknak megfelelően fogadja el, azt a tervanyagban vezesse át, s a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát zárja le.

4./ A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert, hogy a jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett minden egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró Veszprém Megyei

Kormányhivatal részére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-4./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

307/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelést az érdekelt államigazgatási szervek kifogás nélküli jóváhagyása után elfogadja, és felkéri a polgármestert, hogy a szükséges közzétételi intézkedéseket a településrendezési eszközök jóváhagyott munkarészeivel együtt tegye meg.

2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől nem érkezett észrevétel a tervezettel kapcsolatban.

3./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az államigazgatási szervek észrevételeit az azokra adott válaszokban foglaltaknak megfelelően elfogadja, azt a tervanyagban átvezeti, s a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát lezárja.

4./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett minden egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal részére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-4./ azonnal, folyamatos

7./ Napirendi pont:

Devecser város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosítása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Azért van szükség, mert módosultak területeket és ehhez kell igazítani az ITS-t. A piac területére egy hulladékudvar is szerepel a stratégiában. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának végrehajtásáról szóló beszámolóját fogadja el.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-2./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

308/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának végrehajtásáról szóló beszámolóját elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, határozatát az érintettek részére megküldje.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-2./ azonnal

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 321/2015. (IX.9.) Kt. határozattal elfogadott Devecser város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosítását hagyja jóvá.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, határozatát az érintettek részére megküldje.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-2./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

309/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 321/2015. (IX.9.) Kt. határozattal elfogadott Devecser város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosítását jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, határozatát az érintettek részére megküldje.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-2./ azonnal

8./ Napirendi pont:

Devecseri 480, 481, 482, 483/1 és a 483/2 hrsz-ú ingatlanok értékesítése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: A bizottság is tárgyalta, átadom a szót elnök úrnak.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A 480 hrsz.-ú 475 m²-a 481 hrsz.-ú ingatlan 576 m², a 482 hrsz.-ú 597 m², a 483/1 hrsz.-ú 314 m² és a 483/2 hrsz.-ú 300 m² nagyságú ingatlanokról van szó. Ezt nettó 900,- Ft/m² + ÁFA összegben értékesíti az Önkormányzat. A határozati javaslatba szerepelnek azok a dolgok, amik korábban is, hogy 2 éven belül jogerős építési engedélyt kell szerzeni és amennyiben a vevő a kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, az Önkormányzat a vételár 50%-áért visszavásárolhatja a területet. A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Ferenczi Gábor polgármester: Baráth Szilvia képviselő asszony jelezte, hogy egy kerítést érdemes lenne kérni a LÁMÓ Kft.-től, tekintettel arra, hogy a parknál található ez a terület. Ezzel a bizottság is egyetértett, úgyhogy ez szerepeljen majd a szerződésben. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Ez hogy lesz a szerződésben, vállalásként szerepel?

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Igen.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Azt is határozzuk meg, hogy ha nem, akkor mi lesz kiszabva. Érdemes beletenni a szerződésbe, hogy mi lesz, ha nem csinálja meg a kerítést. Elvárás vagy igény részünkről?

Bendes István jegyző: Elvárás. Tegyük mellé a visszavételt még alacsonyabban.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: És a kerítés használatba vételi engedélyig kell?

Ferenczi Gábor polgármester: Igen.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Jó, rendben.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező

- devecseri 480 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 475 m² nagyságú,
- devecseri 481 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 576 m² nagyságú,
- devecseri 482 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 597 m² nagyságú,
- devecseri 483/1 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 314 m² nagyságú, és a
- devecseri 483/2 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 300 m² nagyságú

ingatlanát nettó 900,- Ft/m² + ÁFA összegben értékesítse a LÁMO Fuvarozó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8460 Levente telep 1., adószáma: 11707921-2-19, képvis.: Molnár László Attila ügyvezető) részére.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a LÁMO Fuvarozó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (8460 Levente telep 1., adószáma: 11707921-2-19, képvis.: Molnár László Attila ügyvezető) az alábbi feltételekkel az adásvételi szerződést kösse meg:

- a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. ba) pontja alapján átlátható szervezet,
 - Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a tulajdonjog bejegyzésétől számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szerez és az építési munkákat megkezdi, az ingatlant kerítéssel körbeveszi
 - Devecser Város Önkormányzata javára az ingatlan-nyilvántartásba elidegenítési- és terhelési tilalmat kell bejegyezni a használatbavételi engedély megszerzéséig,
 - amennyiben vevő kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, az Önkormányzat a vételár 50 %-áért visszavásárolhatja a területet.
- 23.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

310/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser

Város Önkormányzata tulajdonát képező

- devecseri 480 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 475 m² nagyságú,
- devecseri 481 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 576 m² nagyságú,
- devecseri 482 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 597 m² nagyságú,
- devecseri 483/1 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 314 m² nagyságú, és a
- devecseri 483/2 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 300 m² nagyságú

ingatlanát nettó 900,- Ft/m² + ÁFA összegben értékesíti a LÁMO Fuvarozó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8460 Levente telep 1., adószáma: 11707921-2-19, képvis.: Molnár László Attila ügyvezető) részére.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a LÁMO Fuvarozó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (8460 Levente telep 1., adószáma: 11707921-2-19, képvis.: Molnár László Attila ügyvezető) az alábbi feltételekkel az adásvételi szerződést megkösse:

- a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. ba) pontja alapján átlátható szervezet,
- Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a tulajdonjog bejegyzésétől számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szerez és az építési munkákat megkezdi, az ingatlant kerítéssel körbeveszi
- Devecser Város Önkormányzata javára az ingatlan-nyilvántartásba elidegenítési- és terhelési tilalmat kell bejegyezni a használatbavételi engedély megszerzéséig,
- amennyiben vevő kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, az Önkormányzat a vételár 50 %-áért visszavásárolhatja a területet.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal
2.-3./ 2019. január 31.

9./ Napirendi pont:

Dürgő Péter ingatlan bérlési kérelme

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Dürdő Péter szeretné továbbra is bérbe venni az Arany J. utcai ingatlant. Jelenleg az Önkormányzat nem kívánja értékesíteni, használni, az eredeti határozati javaslat szerint szeretném, ha elfogadnánk, azaz bruttó 40.000,-Ft/hó + rezsi áron. Van-e ezzel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás?

Bognár Ferencné alpolgármester: A bizottsági ülésen részt vettem és jeleztem, hogy nem értek vele egyet, mert nagyon kevés, ha a 40.000,-Ft-ból lejön a 27%-os ÁFA. Azt is jelezném, hogy a fent nevezett személynek nem okozna gondot, hogyha az nettó 40.000,-Ft lenne. Az Önkormányzat érdekeit kell nézni, elég nagy területet bérel és a lomispiacon bruttó 480,-Ft/m² áron vannak kiadva. Ezen az ingatlanon így is úgy is változtatni kell, mert előbb utóbb az omlás veszély fogja fenyegetni.

Ferenczi Gábor polgármester: Tegnap ülésen is jeleztem, hogy amennyiben más kérelmező is érkezik, akkor a magam részéről meg is versenyeztetem nagyon szívesen. Felelőtlenségnek tartanám, ha üresen állna, nem indokolja semmi, hogy ne adjuk bérbe. Az ingatlan megóvására is jócskán fordított a vállalkozó az elmúlt időszakban, aki a város egyik fő támogatója is. Karitatív és operatív feladatokba is részt vesz.

Bognár Ferencné alpolgármester: Félreértett polgármester úr, én nem azt mondtam, hogy pályáztassuk meg. Én ezzel az emberrel még egyetlen egyszer sem ültem le, nem hallottam az érveit. Miért polgármester úr hozza be, hogy bruttó 40.000,-Ft, miért nincs ott a bizottsági ülésen, hogy ő tudna-e fizetni nettó 40.000,-Ft-ot vagy nem.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Egyben igaza van alpolgármester asszonynak, itt sok minden utólag történik és kész tények elé van állítva az ember. Ha meg szól, akkor csak zavarja a vizet.

Ferenczi Gábor polgármester: Nincs kész tények elé állítva senki, ugyanaz a kérelem érkezett be mint tavaly vagy tavaly előtt.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Ha a buszmegállónál határozatlan idejűt kötöttünk, akkor itt is kössünk határozatlan időre. Miért feccolna bele többet, ha határozott idejű szerződése van. El kellene gondolkodni, hogy ezzel az ingatlannal mit kezdünk. Ugye mi ezt ajándékba kaptuk. Vagy vissza kellene ajándékozni, ha van rá mód és lehetőség, vagy értékesíteni kellene elsősorban annak, aki használja. Voltam ebbe az ingatlanba, alsó hangon legalább 150.000.000,-Ft rá kellene költeni. Valamit kell kezdeni vele, mert időzített bomba.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Arról volt szó, hogy a tető szerkezetét felújítjuk, de a beázás folyamatos és a bérlő azzal megállította, hogy azokat a részeket, ahol ázik lefóliázta. A bizottság nem hozott döntést ebben az ügyben. Az állagmegóvás fontos lenne.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Az állagmegóvás addig megy, amíg a bérlő megóvja, de mihelyst az a fal megsüllyed, akkor már nem éri meg. Ha a fal megsüllyed és esetleg a szomszédra dől, akkor nagyon sokba fog ez kerülni.

Baráth Szilvia képviselő: Mindenképpen bele kellene venni a határozatba, hogy határozatlan ideig, de addig, amíg mi nem szeretnénk vele valamit kezdeni.

Ferenczi Gábor polgármester: Mi lenne, ha beletennénk a szerződésbe, hogy amennyiben pályázati vagy plusz forrás adódik, hogy ezt az ifjúsági teret meg tudnánk valósítani (ami eredeti célként szerepelt), időben kiértésítve a bérlőt, akkor a szerződés felmondásra kerülne.

Bendes István jegyző: Ez a felmondás legyen 60 nap.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. január 1. napjától határozatlan időre adja bérbe Dürdő Péter (8460 Devecser, Rákóczi u. 26.) részére Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező 296 hrsz.-ú 8460 Devecser, Arany J. u. 12. sz. alatti 394 m² térmértékű „műhely” megnevezésű – volt kultúrház – ingatlant bútor raktározás céljából bruttó 40.000,- Ft/hó + rezszi összegben. Amennyiben az ingatlant az Önkormányzat az eredeti céloknak megfelelően ifjúsági, kulturális célra hasznosítani tudja a bérleti jog a felmondástól számított 60 napon belül megszűnik.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a bérleti szerződést Dürdő Péterrel (8460 Devecser, Rákóczi u. 26.) kösse meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

311/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. január 1. napjától határozatlan időre bérbe adja Dürdő Péter (8460 Devecser, Rákóczi u. 26.) részére Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező 296 hrsz.-ú 8460 Devecser, Arany J. u. 12. sz. alatti 394 m² térmértékű „műhely” megnevezésű – volt kultúrház – ingatlant bútor raktározás céljából bruttó 40.000,- Ft/hó + rezszi összegben. Amennyiben az ingatlant az Önkormányzat az eredeti céloknak megfelelően ifjúsági, kulturális célra hasznosítani tudja a bérleti jog a felmondástól számított 60 napon belül megszűnik.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést Dürdő Péterrel (8460 Devecser, Rákóczi u. 26.) megkösse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

10./ Napirendi pont:

Kérelem airsoft pálya kialakítására a Meggyeserdő bal oldalán

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: A határozati javaslatom az lenne, hogy hatalmazzanak fel az airsoft pálya kialakítására vonatkozó megállapodás tervezetet elő tudjam terjeszteni majd egy soron következő ülésen, hogy egyeztetéseket folytassak a kérelmezővel. A bizottság elfogadta, hogy nyitottak vagyunk airsoft pálya kialakítására.

Bognár Ferencné alpolgármester: Egyetértek, hogy ezzel a személlyel valaki üljön le, de nem csak ő, hanem bármelyik képviselő. Bele lesz-e foglalva, hogy hol lesz WC, autóparkoló?

Ferenczi Gábor polgármester: Minden bele lesz foglalva. Minden részletet egyeztetünk és vissza fog kerülni ide elénk. Úgy beszélek meg találkozót, hogy az összes képviselő részt vegyen, ha így megfelel. Az is felmerült, ahogy más településen csinálták, hogy a bevétel összegét felezik és nem bérleti díj van, ez is egy opció.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Lehetne egy kis piackutatást végezni, hogy milyen bevétellel működik?

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Nem tudom ki csinálta ezt az előterjesztést, de egy valamit megtanultam belőle, a játéknak a szabályait. Itt most arról kellene szavazni, hogy szerződést kötünk egy megfelelő összeggel. Nálam ez van. Akkor ez a módosító javaslat úgy legyen a határozatba, hogy a polgármester és valaki elkezdjen tárgyalni és vagy bérbeadás vagy közös működtetés. Én megmondom őszintén a bérbeadás felé mennék, mert közös lónak túrós a háta.

Ferenczi Gábor polgármester: A bizottsági ülésen én fogalmaztam meg egy másik határozatot. Én is a bérbeadás felé hajlok, egyszerűbb, nyomon követhetőbb.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az ülésen elhangzott az is, hogy események ne ütközzenek itt Meggyeserdőn, ne akadályozzák egymást.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Airsoft vállalkozás létrejöttét támogassa a Meggyeserdei területen és hatalmazza fel a polgármester, hogy tárgyaljon az Airsoft vállalkozóval, Ács Csabával, hogy a bérleti szerződés milyen feltételekkel jöjjön létre.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

312/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Airsoft vállalkozás létrejöttét támogatja a Meggyeserdei területen és felhatalmazza a polgármester, hogy tárgyaljon az Airsoft vállalkozóval, Ács Csabával, hogy a bérleti szerződés milyen feltételekkel jöjjön létre.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal, folyamatos

11./ Napirendi pont:

616 hrsz.-ú ingatlant érintő fafelmérési, fakivágási, terv, és kerttörténeti tudományos dokumentáció elkészítése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: A Bizottság úgy döntött, hogy megváránk a vagyonkezelő döntését, azzal kapcsolatban, hogy a terület milyen minősítés alá fog kerülni a jövőben. Amennyiben a testület úgy döntene, hogy inkább kifizeti ezt a dokumentációt, akkor 1.162.050,-Ft-ot kellene fizetnünk, ezért döntött úgy a Bizottság, hogy érdemes lenne várni pár hetet.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Láttam azt a levelet, amit a Járási hivatalvezető küldött, amiben benne van, hogy ha veszély van, akkor a polgármester intézkedhet a fa kivágásáról, akár műemlék, akár nem.

Ferenczi Gábor polgármester: Ebben az esetben egy-két fát, amit tényleg veszélyes a Kft.-vel ki kellene jelölne, jeleznénk a Járásnak és ezen esetekben megoldanánk a kivágást. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Állam tulajdonát képező, Devecser Város Önkormányzata kezelésében lévő devecseri 616 hrsz.-ú „kivett közterület” megnevezésű 10 ha 2617 m² nagyságú Természetvédelmi területen - mely az ingatlan-nyilvántartásba a 33600/1993.07.16 számú határozattal Műemlék-ként bejegyzésre került (műemléki törzsszám: 4937) - lévő baleset- és életveszélyes fák kivágása érdekében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi u. 56.) válaszáig nem

készíttesse el a Pagony Táj- és Kertépítész Kft.-vel (1111 Budapest, Bartók B. út 34.) a Fafelmérési és fakivágási tervet, valamint a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016.(XII.28.) Korm. rendelet alapján a kerttörténeti tudományos dokumentációt.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

313/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Állam tulajdonát képező, Devecser Város Önkormányzata kezelésében lévő devecseri 616 hrsz.-ú „kivett közterület” megnevezésű 10 ha 2617 m² nagyságú Természetvédelmi területen - mely az ingatlan-nyilvántartásba a 33600/1993.07.16 számú határozattal Műemlék-ként bejegyzésre került (műemléki törzsszám: 4937) - lévő baleset- és életveszélyes fák kivágása érdekében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi u. 56.) válaszáig nem készítteti el a Pagony Táj- és Kertépítész Kft.-vel (1111 Budapest, Bartók B. út 34.) a Fafelmérési és fakivágási tervet, valamint a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016.(XII.28.) Korm. rendelet alapján a kerttörténeti tudományos dokumentációt.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

12./ Napirendi pont:

2019-2020 évi Startmunka program tervezése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: 2019-2020 startmunkáról van szó, ahol három pillért engedélyeznek. Megkérném Molnár András Kadocsát, hogy röviden ismertesse a három pillért, ami az elképzelésben szerepel.

Molnár András Kadocsa startmunka program vezető: Kicsit kijavítanám polgármester urat, nem csak nekünk, részünkre írták elő ezt a három pillért, hanem országos szinten. Ez a három a mezőgazdaság, a helyi sajátosságra épülő és a szociális program. Ezen belül ároktisztítás, illegális szemétyűjtés. 37 fő a maximum, amit engedélyeznek.

Ferenczi Gábor polgármester: Köszönöm szépen, átadnám a szót Rosta Zoltánnak, mert volt egy nagyon jó javaslata eszközbeszerzésre.

Rosta Zoltán képviselő: Igazából arról lenne szó, hogy külön, szelektíven kellene válogatni a szemetet a piacon, és utána kellene nézni a piacon présgépnek, mert sokat lehet találni és akkor a szemetet összepréselni, bálázni lehetne. Ezt lehet értékesíteni, pénzt lehet belőle csinálni.

Ferenczi Gábor polgármester: A harmadik pillér, ami a szociális csoportot jelenti, ebben szerepelne az illegális hulladékkezelés, itt kapnánk pénzt eszközbeszerzésre.

Molnár András Kadocsa startmunka program vezető: Nagy értékű tárgyi eszköz beszerzés csak a mezőgazdaságban lehetséges. Utánanézttem egy ilyen présgép milliós tétel.

Bognár Ferencné alpolgármester: Menyt költött az Önkormányzat a Startmunka program keretein belül önerőből és mire. Volt egy ágapritó, amit Toldi Tamás idején lett vásárolva, az hol van?

Molnár András Kadocsa startmunka program vezető: Ez az ágapritó tudomásom szerint öt Önkormányzat közös tulajdona és jelenleg Somlószőlős Önkormányzata kérte kölcsön.

Bognár Ferencné alpolgármester: Mennyi pénzt adott az Önkormányzat a startmunka programnak?

Molnár András Kadocsa startmunka program vezető: Azt tudom, hogy ebben az évben 10.000.000,-Ft-ot különített el a költségvetésben a startmunka program egyéb költségeire.

Bognár Ferencné alpolgármester: Az állattenyésztésből volt bevétel, érdemes fenntartani? Vagy mindenáron ragaszkodni kell hozzá?

Molnár András Kadocsa startmunka program vezető: Mindenáron semmihez nem kell ragaszkodni. A mezőgazdaságnál szeretnénk visszaszorítani, de teljesen nem szeretnénk megszüntetni.

Bognár Ferencné alpolgármester: Jelenleg milyen állatállomány van?

Molnár András Kadocsa startmunka program vezető: Van 3 tehenünk, 3 borjúnk, 4 mangalicánk. Ebben a hónapban közel 100.000,-Ft-ért adtunk le vágó nyulat. Kb. 75 fiatal kasa, illetve jérce van. A tyúkállományt leselejteztük, csak néhány darab van. Kacsákat is szeretnénk felszámolni, abból is csak néhány tenyészállat van, kb. 20-20 darab amit vágásra eladnánk. Ezen kívül még kecskéink és juhaink vannak.

Bognár Ferencné alpolgármester: Miért van az, hogy ha kint vagyok csak pár állatot látok.

Molnár András Kadocsa startmunka program vezető: Szívesen körbevezetem alpolgármester asszonyt, van ott több is.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Vannak itt földjeink, amin kukoricát, őszi búzát és tritikálét kívánnak vetni. Ez a gabonamennyiség az állatállomány részére lenne. Ha az állatállomány teljesen megszűnik akkor erre sincsen szükség.

Ferenczi Gábor polgármester: Nem. Nyilván beadjuk a pályázatot és meglátjuk mit fogadnak el.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Mit tudunk hozzárendelni az állattenyésztéshez, ami pluszt hoz.

Molnár András Kadocsa startmunka program vezető: Most már semmit, már csak azért sem, mert két nagy értékű tárgyi eszközt terveztem erre a ciklusra, mégpedig egy nagy vágószélességű mulcsozót, illetve egy tolólapot.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Meg lehet azt csinálni, hogy nem idén, de szépen lassan kivezetjük az állattartást?

Molnár András Kadocsa startmunka program vezető: Igen.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Mert idén ez egy főpiller része, hogy csak és kizárólag a növénytermesztésre támaszkodjunk.

Molnár András Kadocsa startmunka program vezető: Igen, ez a cél. Elkezdjük kivezetni és mondjuk 2020-2021-re már nem tervezünk.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során megtermelt zöldség- és gyümölcsöt az alábbi sorrend figyelembevételével kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat által üzemeltetett konyhák – óvoda, iskola – részére történő felhasználás az élelmezésvezetők igénye alapján,
2. Startmunka program keretében működtetett savanyítóüzem részére történő folyamatos feldolgozás,
3. Lakosság részére történő értékesítés.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

314/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során megtermelt zöldségnövényeket és gyümölcsöt az alábbi sorrend figyelembevétele mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat által üzemeltetett konyhák – óvoda, iskola – részére történő felhasználás az élelmezésvezetők igénye alapján,
2. Startmunka program keretében működtetett savanyítóüzem részére történő folyamatos feldolgozás,
3. Lakosság részére történő értékesítés.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során megtermelt szalastakarmányt és szemestakarmányt az alábbi sorrend figyelembevétele mellett kívánja hasznosítani:

1. A Startmunka programban tartott állatállomány takarmányozására,
2. Lakossági értékesítés.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

315/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során megtermelt szalastakarmányt és szemestakarmányt az alábbi sorrend figyelembevétele mellett kívánja hasznosítani:

1. A Startmunka programban tartott állatállomány takarmányozására,
2. Lakossági értékesítés.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során előállított állati termékeket – tojás, hús, stb. - az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat által üzemeltetett konyhák – óvoda, iskola – részére történő felhasználás az élelmezésvezetők igénye alapján,
2. Lakosság részére történő értékesítés.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

316/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során előállított állati termékeket – tojás, hús, stb. - az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat által üzemeltetett konyhák – óvoda, iskola – részére történő felhasználás az élelmezésvezetők igénye alapján,
2. Lakosság részére történő értékesítés.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Helyi sajátosságokra épülő programelem során előállított betonszegélyt és „Siklós” térkövet az alábbi sorrend figyelembevétele mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat tulajdonában lévő járdaszakaszok felújítása,
2. Értékesítés.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

317/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Helyi sajátosságokra épülő programelem során előállított betonszegélyt és „Siklós” térkövet az alábbi sorrend figyelembevétele mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat tulajdonában lévő járdaszakaszok felújítása,
2. Értékesítés.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Szociális jellegű program elem során a közel 35 ha nagyságú területen termesztett energianövény felhasználását az alábbi sorrend figyelembevétele mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat tulajdonában lévő intézmények fűtésére – Polgármesteri Hivatal, Művelődési Ház, Sportöltöző –,
2. Értékesítés a Pápai Tankerületi Központ részére, iskola fűtése céljából.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

318/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Szociális jellegű program elem során a közel 35 ha nagyságú területen természetesen energiánövény felhasználását az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat tulajdonában lévő intézmények fűtésére – Polgármesteri Hivatal, Művelődési Ház, Sportöltöző –,
2. Értékesítés a Pápai Tankerületi Központ részére, iskola fűtése céljából.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendelet 7/B. § (6) bekezdése alapján a 2018. évben a Startmunka program során realizált bevételét a 2019-2020. évi járási startmunka programba kívánja visszaforgatni.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

319/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendelet 7/B. § (6) bekezdése alapján a 2018. évben a Startmunka program során realizált bevételét a 2019-2020. évi járási startmunka programba kívánja visszaforgatni.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

13./ Napirendi pont:

Energia ültetvény letermelése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Ez a Startmunka programhoz kapcsolódik, Kadocsa megtennéd, hogy röviden ismerteted.

Molnár András Kadocsa startmunka program vezető: Négy intézményt aprítékkal fűtünk, ugye erre van egy 30 hektáros energiaültetvénye az Önkormányzatnak, amit korábban kézi erővel termeltünk ki, illetve ágdarálóval daráltuk le. Mivel lecsökkent a létszám, ez kivitelezhetetlen. Adódott egy olyan lehetőség, hogy egy helyi vállalkozó, Vági Imre segítene, akinek a szomszédos területen az energiaültetvényét most termelik le. Az országban két ilyen gép van. Ők leadtak egy árajánlatot, a felesleges aprítékot egy vállalkozó felvásárolná. Megérné az Önkormányzatnak ezt most kitermelni, abban az esetben ha az apríték nagyját értékesítjük, fedezné a betakarítási költséget.

Bognár Ferencné alpolgármester elhagyta z üléstermet.

A betakarítási költség 530 EUR/ha + ÁFA lenne és egy vállalkozó 240.000,-Ft+ÁFA összegért megvásárolná kamionként. Ha úgy számolunk, hogy 1 hektárról 1 kamion, akkor 15 hektárról 15 kamion, az éves fogyasztásunk 4 kamion, így még plusz is maradna.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Félre tudnánk tenni az aprítékot ami jövő évre az összes intézmény fűtésére elég lenne.

Bognár Ferencné alpolgármester visszaérkezett az ülésterembe.

Bendes István jegyző: Az első határozatban a 15 hektár módosulna 27-re, a másodikban maradna ugyanúgy. Nekünk 4 kamion kell a többi nem.

Ferenczi Gábor polgármester: A szállítás az Önkormányzat által kijelölt helyre vállalják, ez legyen a határozatban.

Baráth Szilvia képviselő: A második határozatban a 11 kamiont átjavítanám, hogy a 4 kamion feletti mennyiségre.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező

- devecseri 0528/3 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 10 ha 8232 m² nagyságú,

- devecseri 0528/5 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 9 ha 3078 m² nagyságú és a
- devecseri 0528/7 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 10 ha 3951 m² nagyságú

ingatlanokon lévő 27 ha nagyságú energianyár letermelésével bízza meg Mayer Lászlóné Paulovics Anikó e.v.-t (8247 Hidegkút, Ifjúság u. 14.) 530 EUR/ha + ÁFA összegben.

2./ A Képviselő-testület a 15 ha nagyságú energia nyár letermelésének költségét – mely bruttó 10.096,5 Euró – a 2018. évi költségvetéséből biztosítsa.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Vállalkozási szerződést Mayer Lászlóné Paulovics Anikó e.v.-val (8247 Hidegkút, Ifjúság u. 14.) kösse meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ 2018. december 10.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

320/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező

- devecseri 0528/3 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 10 ha 8232 m² nagyságú,
- devecseri 0528/5 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 9 ha 3078 m² nagyságú és a
- devecseri 0528/7 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 10 ha 3951 m² nagyságú

ingatlanokon lévő 27 ha nagyságú energianyár letermelésével megbízza Mayer Lászlóné Paulovics Anikó e.v.-t (8247 Hidegkút, Ifjúság u. 14.) 530 EUR/ha + ÁFA összegben.

2./ A Képviselő-testület a 15 ha nagyságú energia nyár letermelésének költségét – mely bruttó 10.096,5 Euró – a 2018. évi költségvetéséből biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vállalkozási szerződést Mayer Lászlóné Paulovics Anikó e.v.-val (8247 Hidegkút, Ifjúság u. 14.) megkösse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ 2018. december 10.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező

- devecseri 0528/3 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 10 ha 8232 m² nagyságú,
- devecseri 0528/5 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 9 ha 3078 m² nagyságú és a
- devecseri 0528/7 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 10 ha 3951 m² nagyságú

ingatlanról letermelt 4 kamion mennyiségű apríték feletti mennyiséget értékesítsen a „RAPAX” Kft. (8272 Óbudavár, Fő u. 23.) részére 240.000,- Ft/kamion + ÁFA összegben. A 4 kamionnyi aprítékot az Önkormányzat által kijelölt helyre kell szállítani.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az Adásvételi szerződést a a „RAPAX” Kft.-vel (8272 Óbudavár, Fő u. 23.) kösse meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ 2018. december 10.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

321/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező

- devecseri 0528/3 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 10 ha 8232 m² nagyságú,
- devecseri 0528/5 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 9 ha 3078 m² nagyságú és a
- devecseri 0528/7 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 10 ha 3951 m² nagyságú

ingatlanról letermelt 4 kamion mennyiségű apríték feletti mennyiséget értékesíti a „RAPAX” Kft. (8272 Óbudavár, Fő u. 23.) részére 240.000,- Ft/kamion + ÁFA összegben. A 4 kamionnyi aprítékot az Önkormányzat által kijelölt helyre kell szállítani.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Adásvételi szerződést a a „RAPAX” Kft.-vel (8272 Óbudavár, Fő u. 23.) megkösse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ 2018. december 10.

Molnár András Kadocsa Startmunka programvezető és Rosta Zoltán képviselő elhagyta az üléstermet.

14./ Napirendi pont:

A Veszprém Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói beosztására benyújtott pályázat véleményezése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Egy ilyen pályázat már volt előttünk, azt akkor nem támogatta a testület, ez szerintem most támogatható lenne.

Rosta Zoltán képviselő visszaérkezett az ülésterembe.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói beosztására benyújtott pályázattal kapcsolatban az alábbi véleményt alakítsa ki: **támogassa** Szedlák Bernadett pályázatának elfogadását.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Veszprémi Tankerületi Központot értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2018. december 13.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

322/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói beosztására benyújtott pályázattal kapcsolatban az alábbi véleményt alakítja ki:

támogatja Szedlák Bernadett pályázatának elfogadását.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Veszprémi Tankerületi Központot értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2018. december 13.

15./ Napirendi pont:

II. számú háziiorvosi körzet működése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Bendes István jegyző: Javasoljuk, hogy az ő kérésüket fogadjuk el, amíg otthon lesz, addig Horváth Évát vegyük fel asszisztensként. Amennyi segítség kell a jelenlegi asszisztentől azt meg majd megbízási díjba meg tudjuk oldani.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ A Képviselő-testület Horváth Éva 8460 Devecser, Erkel F. u. 7. szám alatti lakost 2018. december 1. napjától határozott időre, dr. Dombiné Tüske Borbála távollétének idejére – három hónapos próbaidő kikötésével – nevezze ki a Devecser II. számú háziiorvosi körzetben körzeti ápoló közalkalmazotti munkakörbe.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

323/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület Horváth Éva 8460 Devecser, Erkel F. u. 7. szám alatti lakost 2018. december 1. napjától határozott időre, dr. Dombiné Tüske Borbála távollétének idejére – három hónapos próbaidő kikötésével – kinevezi a Devecser II. számú háziiorvosi körzetben körzeti ápoló közalkalmazotti munkakörbe.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ folyamatos

16./ Napirendi pont:

Ravatalozóba drapéria beszerzése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: A költségvetésbe be van tervezve 4.000.000,-Ft a ravatalozó felújítására és a parcellák kialakítására. A gerincezeték ki van alakítva, meg volt a tetőszigetelés, gipszkartonozás és a festés. Félig megvan a burkolat csere is. Drapériára kértünk ajánlatot.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Mantex Kft. két árajánlatot adott be a drapériára, az egyik szegéllyel 1.256.030,-Ft, a másik szegély nélkül 1.203.960,-Ft.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Nem úgy volt, hogy a Foltvarrók varrják meg?

Ferenczi Gábor polgármester: Velük voltunk a Mantex Kft.-nél, hogy megnézzük milyen anyagot célszerű varrni. Miután a Mantex Kft. jelezte, hogy munkadíjat nem számolnának fel és a kiszállást sem, így a Foltvarró Kör arra jutott, hogy ezzel nem spórolnánk, hiába végeznék ingyen, hiszen a Mantex Kft. se számol fel munkadíjat.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Még két árajánlatot kérjünk be.

Ferenczi Gábor polgármester: Rendben, ebben az árajánlatban szerepelnek olyan eszközök, amelyek szükségesek, hogy legyen rendesen megcsinálva.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Jó, kérjünk így erre árajánlatot.

Ferenczi Gábor polgármester: Igen, de a múltkori ülésen arról se beszéltünk, hogy 8 db széket érdemes lenne beszerezni. Egy asztal is kellene, tehát azt szeretném, hogy ami a Mantex Kft. ajánlatán fel van sorolva, azzal kérjünk még be két árajánlatot.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Lehetne, hogy összesítsük, hogy tudjuk mennyi a vége.

Ferenczi Gábor polgármester: A Városüzemeltetési Kft.-től be lehet kérni, hogy hol tartunk. Ezt majd megtérítjük a Kft-nek, hiszen a mi költségvetésünkben szerepel. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

- 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérjen be árajánlatot még két cégtől a ravatalozó drapériájának és egyéb anyagainak beszerzésére, továbbá három árajánlatot kérjen be 8 székre és egy asztalra.
- 2./ A Képviselő-testület bízza meg a polgármestert az árajánlatok beszerzésével.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1./-2 azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

324/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete árajánlatot kér be még két cégtől a ravatalozó drapériájának és egyéb anyagainak beszerzésére, továbbá három árajánlatot kér be 8 székre és egy asztalra.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az árajánlatok beszerzésével.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./-2 azonnal, folyamatos

17./ Napirendi pont:

Tájékoztató a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Sajnálom, hogy nincs itt a Roma Önkormányzattól képviselő, mert most lehetne kérdezni. Amit tesznek azt megköszönöm, viszont jó lenne nagyobb aktivitás, mert a településen számos vonatkozásban lehetne közösen dolgozni.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Szerintem így ne fogadjuk fel, hanem jöjjön el a Roma Önkormányzat. Személyesen is hívtam őket 2-3 alkalommal, mert voltak itt olyan témák, amik alapvetően a kisebbséghez tartoznak és mivel jelentős, magát kisebbségnek való lakossal rendelkezünk.

Bendes István jegyző: Ezt most fogadjuk el, mert szükséges a működésükhöz, aztán majd meghívjátok őket.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Az nem állapot, hogy van Roma Önkormányzat és mi, akik magukat kisebbségnek vallókkal beszélgetünk és a Roma Önkormányzat meg nem foglalkozik velük, pedig globálisan érinti őket.

Ferenczi Gábor polgármester: Most fogadjuk el, úgyis minden évben felül szoktuk vizsgálni az együttműködési megállapodást és akkor az megvalósulhat, hogy csak akkor fogadjuk el, ha itt lesznek.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Azt gondolom, hogy egyszer el lett mondva érthetően.

Ferenczi Gábor polgármester: Csak ha most nem fogadjuk el, akkor nem tudnak működni. Ha lehet akkor ezt fogalmazzuk határozatba. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről szóló tájékoztatót vegye tudomásul.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnökét írásban értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2018. december 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

325/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnökét írásban értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2018. december 15.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület kérje fel a Roma Nemzetiségi Önkormányzat képviselőit, hogy a velük kapcsolatos napirend megtárgyalásánál vegyenek részt az ülésen, ellenkező esetben az együttműködési megállapodás nem kerül elfogadásra.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

326/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

A Képviselő-testület felkéri a Roma Nemzetiségi Önkormányzat képviselőit, hogy a velük kapcsolatos napirend megtárgyalásánál vegyenek részt az ülésen, ellenkező esetben az együttműködési megállapodás nem kerül elfogadásra.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal, folyamatos

18./ Napirendi pont:

Lakossági tájékoztatás Devecser város környezeti állapotáról

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Átadom a szót jegyző úrnak.

Bendes István jegyző: Minden évben kötelező egy ilyen dokumentum összeállítása. Ez szól a levegőről, a vizek védelméről, a hulladékgazdálkodásról, a természeti környezet állapota és védelme, biológiai és táji sokféleség megőrzéséről. Komoly probléma, gond nincs a településen. Nyáron páran a lakóparkba rosszul lettek, ez pedig valamilyen fajta levegőszennyezettség miatt volt. A katasztrófavédelem hamar kiért, de nem mértek semmit. Kértük Székesfehérvárt, hogy jöjjenek ki ők is és esetleg egy folyamatos mérőeszköz kihelyezésre kerüljön. Ezt a Veszprém Megyei Kormányhivatal Természetvédelmi Főosztálya úgy ítélte meg, hogy nem szükséges. Azóta jelzés nem jött.

Ferenczi Gábor polgármester: Nem bánám, ha ezeket a mérőeszközöket sűrűbben látnánk Devecserben. Főleg akkor érdekelne, amikor az érintett hivatalok munkaidőn kívül vannak és elkezdődik a tüzelés, kíváncsi lennék ilyenkor milyen értékeket mérnének.

Bendes István jegyző: Leírtuk a testületnek, mert ilyen felvetés volt már. Van mód és lehetőség, csak akkor annak költségét Devecser városának kell viselni.

Ferenczi Gábor polgármester: Kapjuk meg ennek a pontos költségét és akkor eldönti a testület.

Bognár Ferencné alpolgármester: Ez egy nagyon jó ötlet én is támogatnám. Egészségügyi szűrőállomást kellene kihelyezni Devecserbe, ugyanis sok a daganatos beteg.

Ferenczi Gábor polgármester: Volt egy járási egyeztető fórum, ahol ezt jeleztem. Járási hivatalvezetőt kértem, hogy kapjunk ezzel kapcsolatban egy szakvéleményt. Ha ezt a szakértői anyagot megkapjuk akkor hozzáférhetővé tesszük a lakosság számára.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Úgy kellene szólni, hogy ezt a szemét kérdést kicsit kiemeljük. A helyi rendeleteink még alkotás előtt vannak, de még nincs végleges, úgyhogy kérem jegyző urat, ennek januárban álljunk neki. Légszennyeződés kapcsán felvetődött a kémények ellenőriztetése. Amelyik kémény olyan, arra ráereszteni a katasztrófavédelmet, ha tetszik, ha nem. Ha nem kötelezzük magunkat, nem történik semmi. Januárban akkor mindenki ötletét vagy megoldását várom.

Ferenczi Gábor polgármester: Gyúrjuk egybe ami elhangzott. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület fogadja el a „Tájékoztató Devecser város környezeti állapotáról” dokumentumot.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a tájékoztatás kihirdetésére a helyben szokásos módon.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./ azonnal

2./ 2018. december 10.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

327/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület elfogadja a „Tájékoztató Devecser város környezeti állapotáról” dokumentumot.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tájékoztatás kihirdetésére a helyben szokásos módon.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./ azonnal

2./ 2018. december 10.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bízta meg a jegyzőt, hogy kérjen be árajánlatot a levegőszűrő állomás kihelyezésére vonatkozóan.

2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bízta meg a polgármestert, hogy kérjen szakértői anyagokat a Járási Hivataltól a daganatos betegségek országos és helyi arányszámával kapcsolatban.

3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bízta meg a jegyzőt az ingatlanokon elhelyezett szeméttel kapcsolatos rendelet-tervezet előkészítésével.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Bendes István jegyző

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

328/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a jegyzőt, hogy kérjen be árajánlatot a levegőtisztosító állomás kihelyezésére vonatkozóan.

2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármester, hogy kérjen szakértői anyagokat a Járási Hivataltól a daganatos betegségek országos és helyi arányszámával kapcsolatban.

3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a jegyzőt az ingatlanokon elhelyezett szeméttel kapcsolatos rendelet-tervezet előkészítésével.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Bendes István jegyző

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

19./ Napirendi pont:

Devecser, Miskei utcában gyalogátkelőhely létesítése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Ez az országos közúthálózat részét képező útszakasz. Kellene a szakmai támogató nyilatkozatok, helyszíni bejárás. Azért lenne fontos, mert ott működik a szakorvosi vizsgálat, a védőnői szolgálat és reményeink szerint a kórház is benépesül.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Ezek szerint az el nem készült kórháztól vezetne a másik oldalra.

Ferenczi Gábor polgármester: Van egy forgalmas útszakasz, van két buszmegálló, a másik, hogy szó volt egy 30-as tábláról, mert nagyon nagy forgalom van. A gyalogosok biztonságos közlekedése érdekében mindenképpen kellene gyalogátkelőhely, függetlenül a kórháztól.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Csak akkor kell hozzá járda is. Ebbe max egy olyan határozatot hozzunk, hogy mérjük fel a közúttal, hogy hol lehet. A gépek összetapossák a járdát, ha elkészül.

Bendes István jegyző: Úgy működik, hogy megkeressük a közutakat, hogy egyáltalán lehetséges-e, ő nem fog felmérni semmi, mert nem ez a dolga. Megadja a lehetőséget, hogy igen és meg kell tervezettni. Milliós nagyságrendű a tervezettség, mert nem csak gyalogátkelőhely, hanem hiányzó járdáról is beszélünk. Annak nincs akadálya, hogy elindítsuk, hiszen minden lépés visszakerül a testület elé.

Ferenczi Gábor polgármester: Kérjünk egy szakmai álláspontot a közúttól, hogy alkalmas-e ez az útszakasz a gyalogátkelőhely létesítésére. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Miskei utcai volt kórház épületénél gyalogátkelőhely kialakításával egyetért.

2./ A Képviselő-testület bízta meg a polgármester, hogy a gyalogátkelőhely létesítésével kapcsolatban vegye fel a kapcsolatot a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

329/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Miskei utcai volt kórház épületénél gyalogátkelőhely kialakításával egyetért.

2./ A Képviselő-testület megbízta a polgármester, hogy a gyalogátkelőhely létesítésével kapcsolatban vegye fel a kapcsolatot a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

20./ Napirendi pont:

Szociális tűzifa beszállítása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Tessék elnök úr.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Bakonyerdő Zrt-től történik a szállítás és Temesvári Zoltán fogja szállítani 24.000,-Ft/m³ összegben, ő adta a legkedvezőbb ajánlatot. A bizottság javasolja elfogadásra. A tűzifa elbírálás december 7. napján van, ezért a kérelmeket december 5. napjáig lehet beadni. Egyedül élőknél 114.000,- Ft/fő a jövedelemhatár, a családosoknál pedig 100.000,-Ft/fő a jövedelemhatár.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület Temesvári Zoltán vállalkozó (8460 Devecser, Arany J. u. 18.) által a szociális tűzifa szállítására a (3110-6/2018. számú megkeresésre) adott árajánlatát fogadja el 2.400,-Ft/m³ + 27% ÁFA értéken, mely a Devecseri Erdészet faanyagának a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Devecser, Hunyadi u. 21. szám alatti telephelyére történő szállítására vonatkozik.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetteket értesítse és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

330/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület Temesvári Zoltán vállalkozó (8460 Devecser, Arany J. u. 18.) által a szociális tűzifa szállítására a (3110-6/2018. számú megkeresésre) adott árajánlatát fogadja el 2.400,-Ft/m³ + 27% ÁFA értéken, mely a Devecseri Erdészet faanyagának a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Devecser, Hunyadi u. 21. szám alatti telephelyére történő szállítására vonatkozik.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetteket értesítse és a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

21./ Napirendi pont:

Devecseri Család- és Gyermejkölési Központ és Szolgálat eszközbeszerzési kérelem

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Van lehetőségük a pályázati plusz forrásból bútorokat, illetve eszközöket vásárolni. Kiválasztották a legkedvezőbb árajánlatot, kérem támogassuk. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület a Devecseri Család- és Gyermejjóléti Központ és Szolgálat részére informatikai eszközbeszerzést az INFEX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-től az árajánlata alapján 843.363,- Ft összegben hagyja jóvá.

2./ A Képviselő-testület a Devecseri Család- és Gyermejjóléti Központ és Szolgálat részére az irattartó szekrény beszerzést a VATZ Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. árajánlata alapján 319.590,- Ft összegben hagyja jóvá.

3./ A Képviselő-testület a hozzájárulás fedezeteként a 2018. évi óvodai és iskolai szociális segítő feladat költségvetési támogatást jelölje meg, és a soron következő költségvetési rendeletét ennek megfelelően módosítsa.

4./A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az intézményvezetőt értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./,2./ azonnal

3./ folyamatos

4./ 2018. december 10.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

331/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület a Devecseri Család- és Gyermejjóléti Központ és Szolgálat részére informatikai eszközbeszerzést az INFEX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-től az árajánlata alapján 843.363,- Ft összegben jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület a Devecseri Család- és Gyermejjóléti Központ és Szolgálat részére az irattartó szekrény beszerzést a VATZ Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. árajánlata alapján 319.590,- Ft összegben jóváhagyja.

3./ A Képviselő-testület a hozzájárulás fedezeteként a 2018. évi óvodai és iskolai szociális segítő feladat költségvetési támogatást jelöli meg, és a soron következő költségvetési rendeletét ennek megfelelően módosítja.

4./A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az intézményvezetőt értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./,2./ azonnal

3./ folyamatos

4./ 2018. december 10.

22./ Napirendi pont:

Devecseri 0145/4 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbe adása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Még 2017-ben hozott döntést a testület, hogy 100.000,-Ft/év bérleti díjért haszonbérbe adja a 0145/4 hrsz-ú 2 ha 1605 m² nagyságú „szántó” megnevezésű 45,15 Ak. értékű ingatlant Vági Imre ev. részére, ezt szeretné a vállalkozó meghosszabbítani, változatlan díj mellett. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 0145/4 hrsz-ú 2 ha 1605 m² nagyságú „szántó” megnevezésű 45,15 Ak. értékű ingatlant 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig adja haszonbérbe Vági Imre e.v. (8455 Pusztamiske, Dózsa u. 20.) részére 100.000,- Ft/év bérleti díjért.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintett részére küldje meg, és a haszonbérleti szerződést írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

332/2018. (XI. 28.) Kt. h a t á r o z a t :

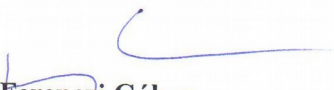
1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 0145/4 hrsz-ú 2 ha 1605 m² nagyságú „szántó” megnevezésű 45,15 Ak. értékű ingatlant 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig haszonbérbe adja Vági Imre e.v. (8455 Pusztamiske, Dózsa u. 20.) részére 100.000,- Ft/év bérleti díjért.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy határozatát az érintett részére küldje meg, és a haszonbérleti szerződést aláírja


Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

Több napirendi pont nem volt **Ferenczi Gábor polgármester** megköszönte a nyilvános ülésen való részvételt, és az ülést 19,00 órakor bezárta.


Ferenczi Gábor
polgármester




Bendes István
jegyző