



**DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8461. Devecser, Deák tér 1. Tel: 88/512-730

Szám: 4001-8/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. március 27-én (szerdán) 14,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház
Művelődési Ház Devecser, Jókai u. 3.

Jelen vannak: Ferenczi Gábor	polgármester
Bognár Ferencné	alpolgármester
Dr. Németh Ákos Pál	alpolgármester
Baráth Szilvia	
Rosta Zoltán	
Vörös Tibor	képviselők

Távolmaradását előzetesen bejelentette:

Nyárs Hajnalka képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Bendes István jegyző
Szentes Gáborné ügyintéző
Hornyák Attila építész
Varga Tamás Devecser ÖTE

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:

Várbiróné Bencze Barbara jegyzőkönyvvezető

Jelen van még 3 fő érdeklődő állampolgár.

Ferenczi Gábor polgármester: Sok szeretettel köszöntök mindenkit Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános képviselő-testületi ülésén. Megállapítom, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 6 fő jelen van, tehát határozatképesek vagyunk, az ülést megnyitom. A napirendi tervezet némiképp módosulna a múlt héten előzetesen írásban megküldött tervezethez képest, tekintettel arra, hogy alpolgármester úrnak van három javaslata, amit a Bizottság támogatott, így tárgyaljuk. Ismertetném a napirendi pontokat.

A jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a napirendeket az alábbiak szerint fogadta el:

- | | | |
|-----|--|--------------------------------|
| 12) | Devecseri Gárdonyi Géza Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményátszervezésének véleményezése | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 13) | Devecser I. számú Védőnői körzet védőnői állása | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 14) | Védőnői állásra pályázat kiírása | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 15) | Devecseri 333/5 és a 333/6 hrsz.-ú lakótelkek értékesítése | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 16) | Döntés „Devecser Város Év Rendőre” díj adományozásáról | Ferenczi Gábor
polgármester |

N A P I R E N D E L Ő T T

Tájékoztató a lejárt határidejű önkormányzati döntések (rendeletek, határozatok) végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről, a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Megkaptuk a Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Laboratóriumi Osztály Levegőtisztaság-védelmi Vizsgálólaboratórium által elkészített mérési jegyzőkönyvet. Ez annak a mérésnek a jegyzőkönyve, amelyet a Képviselő-testület kezdeményezett, hogy a Petőfi téren kerüljön felállításra egy mérőpont a légszennyezettségi adatok mérése céljából. Arról döntöttünk, hogy két időintervallumban fogjuk ezt mérni. A mostani mérési eredményt szeretném röviden ismertetni. A vizsgált időszakban (február 23.-március 8.) egy alkalommal meghaladta a mérési eredmény az egészségügyi határértéket, másik időpontban szinte megközelítette. Az összehasonlító grafikonon megállapítható, hogy Devecserben mért koncentráció érték lefutása két nap kivételével (02.24. és 02.26.) hasonló a referenciaként használt veszprémi OLM monitorállomás hasonló időszakában mért mérési eredményeinek lefutásával. Az eredményekben szignifikáns pozitív irányú eltérés látható a veszprémi eredményekhez képest. A magasabb koncentráció értékek a téli, fűtési időszakra jellemző okokra vezethetők vissza. Írnunk kellene egy levelet az Országos Meteorológiai Szolgálatnak, hogy az említett két dátum alkalmával milyen szélirány volt jellemző a településen. Ebben kérném jegyző úr segítségét. Ez sok mindenre magyarázatot adhat. Járási hivatalvezető asszonnyal még korábban abban állapodtunk meg, hogy ha elkészül a mérési jegyzőkönyv, akkor egy személyes konzultációt kezdeményezünk a Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztállyal, átbeszélni, hogy az eredményeknek mi lehet a hátterében. Szeretném kéri, hogy hivatalvezető asszony ezt a személyes találkozót kérvényezze és szervezze meg. Folyamatban van a ravatalozónk felújítása és várhatóan a holnapi nap folyamán érkezik a megrendelt drapéria, ami a Mantex Kft. által kerül felszerelésre. Az ingatlanrész felújítása megtörtént. Rendeltünk 8 darab széket és 4 darab falikart. Érkezett hozzám kérdés alpolgármester asszonytól a hivatal homlokzatával kapcsolatban, ami siralmas állapotban van.

A Magyar Falu Programon keresztül kiírásra kerülő pályázaton keresztül lehet pályázni a hivatal felújítására, ami 100%-os intenzitású, nem kell önerő. Ezen indulni fogunk. Ezer sebből vészik ez az ingatlan, pedig ha jól emlékszem 2013-ban volt egy jelentősebb felújítás. Kérdésként érkezett, hogy a Vásárhelyi utcában egy belterületi útszakaszon mit lehetne kezdeni egy csatornafedéllel. Adott esetben a Bakonykarszt is érintett lehet, vagy a Magyar Közút Zrt. Ebben az esetben úgy látjuk, hogy a Magyar Közút az illetékes. Jegyző úr felvette a kapcsolatot Horváth Frigyessel, ő a regionális igazgató, várjuk a visszajelzését. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Én is küldtem kérdéseket, nem tudom válaszol-e rá? Volt a beléptető rendszer működése, költsége és tapasztalatok. A lomis piac területén fellelhető kb. 1500 m³ szemét, illetve legalább 75 tonna gumiabroncs helyzetére vonatkozóan áll-e rendelkezésre cselekvési terv. Mekkora mértékű a hulladékelszállítás összköltsége. A harmadik pedig a Devecser belterületén elhelyezkedő ingatlanok területén fellelhető hulladékkal kapcsolatban vannak-e intézkedési tervek, amennyiben igen, azt ismertetni szíveskedjen. Ezt a napirendi javaslataimmal küldtem el kísérő e-mailként.

Ferenczi Gábor polgármester: A használtcikk piacon fellelhető hulladékkal kapcsolatban nem én vagyok az illetékes. Most a tavasz folyamán szeretnénk kialakítani hulladékudvart, ahol szelektíven lehet elhelyezni a hulladékot. A múlt héten megkezdődött a piac hátsó részén lévő parkoló takarítása, a területen fellelhető hűtőgépeket, mosógépeket az ajkai Alcufer Kft.-hez átszállítjuk. Tegnap találkoztam személyesen az Oktogon Rubber jogutódjával, a cég jogi képviselője volt itt, akivel abban állapodtunk meg, hogy jövő héttől kezdve heti egy kamionnyi fuvart vállalnak a használt gumiabroncsok elszállítására, de a jövő hét vonatkozásában abban állapodtunk meg, hogy a Városüzemeltetési Kft.-nél még fellelhető használt gumiabroncsból visznek el egy kamionnal és akkor a Kft. területe nagyjából megtisztul a gumiabroncsoktól. A megállapodás értelmében tonnánként 4.000,-Ft-ot fizetnek, és tíz tonnás átalánnyal számolnak. Ezt vissza tudjuk forgatni az egyéb hulladék elszállítására. Bízom abban, hogy az április 1. napjától hivatalosan működő biztonsági beléptető rendszer meg fogja akadályozni azokat az embereket, akik a szemetet növelték. Erről szeretnék természetesen tájékoztatást adni. A belterületi hulladékkal kapcsolatban több helyszínen jártam, ahova felszólító leveleket küldtünk ki. Több helyszínen megtörtént a hulladék elszállítása. Több helyen volt, ahol alpolgármesterrel együtt kezdtük el az intézkedést, de ez valahol elakadt. Nyilván jegyző úrnak is vannak lehetőségei, hogy valamilyen formában a hatóságokat igénybe tudjuk venni. Ahol az ultimátum lejárt ott a hatóságokkal szeretnék ellátogatni az ingatlan tulajdonosokhoz.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Jegyző úrral kereshetünk rá megoldást esetleg a következő ülésre? Ebben együttműködhetnek jegyző úrral?

Ferenczi Gábor polgármester: Természetesen, bármiben.

Bognár Ferencné alpolgármester: A gumiabronccsal kapcsolatban talán 1-2 hete kaptam egy telefont a piacról, hogy nem fér be a kamion a piacra.

Ferenczi Gábor polgármester: Több útvonal van a piac területén. Úgy kerültek kialakításra a sorompók, hogy van alternatív útvonal. Ezt az Oktogon Rubber Kft.-vel meg fogjuk oldani.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Kinek a feladata akkor a piac területéről a szemét elszállítása.

Ferenczi Gábor polgármester: A piacon minden tevékenységnek a koordinálása alapvetően az üzemeltető feladata. Ezeket a folyamatokat segítette az Önkormányzat és ez a továbbiakban is így lesz.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Ha jól érttem a mi Kft-nk feladata, hogy onnan a hulladékot elszállítsa.

Ferenczi Gábor polgármester: Papírforma szerint igen.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Ha megkérjük a Kft. ügyvezetőjét, hogy ezt a szemetet mérje fel, akkor kap-e a költségvetésből megfelelő összeget, hogy azt a szemetet onnan elvigye. Nem az a lényeg, hogy szelektíven gyűjtik, mert az elszállítás a költség.

Ferenczi Gábor polgármester: Térjünk erre vissza, ha megtörtént a szemét felmérése.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Akkor módosítunk is költségvetést?

Ferenczi Gábor polgármester: Ha szükség van rá és van rá lehetőségünk, akkor akár módosíthatjuk is. Ha pontos számok állnak rendelkezésre, akkor meglátjuk.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: A gumira visszatérve mi van, ha ez a gazdasági társaság felszámolásra kerül, akkor a gumit mi szállítjuk el.

Ferenczi Gábor polgármester: Szerintem ez most nem releváns, erre is térjünk vissza akkor ha releváns lesz.

Bognár Ferencné alpolgármester: A szerződést miért polgármester úr írta alá ezzel kapcsolatban?

Ferenczi Gábor polgármester: Azért mert 2015-ben felhatalmazott rá a Képviselő-testület.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Ha a sorompó nem működik, az kinek a felelőssége lesz?

Ferenczi Gábor polgármester: Mivel ha jól emlékszem alpolgármester úr nem szavazta meg a beléptetőt, alpolgármester úr felmentést kap.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület Devecser Város Polgármesterének a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről, a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester által hozott döntésekről szóló tájékoztatását fogadja el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

61/2019. (III. 27.) Kt. h a t á r o z a t :

A Képviselő-testület Devecser Város Polgármesterének a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről, a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester által hozott döntésekről szóló tájékoztatását elfogadja.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1./ Napirendi pont:

A Devecseri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Benyújtásra került egy pályázat bérrendezésre, megkaptuk az értesítést, hogy a pályázat nyert. A pályázati kiírásnak megfelelően a köztisztviselői illetményalapot 2019. január 1-től 46.380,-Ft-ra emeljük meg. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület a Devecseri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

6/2019. (III.28.) önkormányzati rendelet:

A Képviselő-testület a Devecseri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

2./ Napirendi pont:

Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Az előző üléseken sorra vissza kellett hozni, de végre elkészült a helyi építési szabályzat. Két határozati javaslatról és a rendelet megalkotásáról kell dönten.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Igen, a bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján Devecser város Településszerkezeti Tervét jelen határozat 1-6. melléklete szerint állapítsa meg.

A Településszerkezeti Terv

1. melléklete a szerkezeti terv leírása,
2. melléklete a változások,
3. melléklete a település területi mérlege,
4. melléklete a területrendezési tervvel való összhang igazolása,
5. melléklete a biológiai aktivitásérték számítás eredménye,
6. melléklete a szerkezeti tervlap.

2./ A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy gondoskodjon a településszerkezeti terv nyilvánosságáról, az elfogadott településrendezési eszközt küldje meg az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak és az eljárásban résztvevő államigazgatási szerveknek, valamint a partnerségi egyeztetés szabályai szerint tájékoztassa a partnereket.

3./ A Településszerkezeti Terv hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2006. (II.28.) határozatával elfogadott és a 374/2010. (XII.7.), a 383/2010. (XII.14.), a 672/2011. (X.5.), 382/2015. (XI.16.), 74/2016. (III.30.) és 179/2017. (V.31.) Kt. számú határozatokkal módosított Településszerkezeti Terve.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

62/2019. (III. 27.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján Devecser város Településszerkezeti Tervét jelen határozat 1-6. melléklete szerint állapítja meg.

A Településszerkezeti Terv

1. melléklete a szerkezeti terv leírása,
2. melléklete a változások,
3. melléklete a település területi mérlege,
4. melléklete a területrendezési tervvel való összhang igazolása,
5. melléklete a biológiai aktivitásérték számítás eredménye,
6. melléklete a szerkezeti tervlap.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a településszerkezeti terv nyilvánosságáról, az elfogadott településrendezési eszközt küldje meg az állami főépítész hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak és az eljárásban résztvevő államigazgatási szerveknek, valamint a partnerségi egyeztetés szabályai szerint tájékoztassa a partnereket.

3./ A Településszerkezeti Terv hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2006. (II.28.) határozatával elfogadott és a 374/2010. (XII.7.), a 383/2010. (XII.14.), a 672/2011. (X.5.), 382/2015. (XI.16.), 74/2016. (III.30.) és 179/2017. (V.31.) Kt. számú határozatokkal módosított Településszerkezeti Terve.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

7/2019. (III.28.) önkormányzati rendelet:

A Képviselő-testület a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete keresse meg a Veszprém Megyei Kormányhivatalt és tájékoztassa, hogy a VEB/005/2786/2016. számú törvényességi felhívásban foglalt kötelezettségének a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet megalkotásával a 2019. március 27. napján megtartott ülésén eleget tett.

2./ A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy az 1./ pontban foglaltakról a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottját tájékoztassa és részére a kihirdetett önkormányzati rendeletet, valamint képviselő-testületi határozatot küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2019. március 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

63/2019. (III. 27.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megkeresi a Veszprém Megyei Kormányhivatalt és tájékoztatja, hogy a VEB/005/2786/2016. számú törvényességi felhívásban foglalt kötelezettségének a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet megalkotásával a 2019. március 27. napján megtartott ülésén eleget tett.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1./ pontban foglaltakról a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottját tájékoztassa és részére a kihirdetett önkormányzati rendeletet, valamint képviselő-testületi határozatot küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2019. március 31.

3./ Napirendi pont:

A szociális bérlakások bérletéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Erre azért van szükség, mert pályázati forrásból, illetve Önkormányzati önerőből 6 lakásos bérház épül a Bocskai utcában. Ez az önkormányzati rendelet hivatott szabályozni a bérlet rendjét a lakások vonatkozásában. Olyan szociálisan hátrányos helyzetű családoknak is biztosít bérleményt, akik ún. szegregátumban laknak.

Devecserben vannak olyan utcák, amik szegregátum megnevezés alá kerültek, mert sok a leromlott ház, az ott élők életkörülményei a lakáskörülményektől nagyban függenek. Minden bérlő vonatkozásában a Képviselő-testület fog dönteni. A 6 lakásból 2 a szegregátumban, a maradék 4 lakásban tágabb lehetősége lesz az Önkormányzatnak, hogy kiknek biztosít ott lakhatást. Az 5 éves fenntartási idő után az Önkormányzat szabadon rendelkezhet az ingatlanokról. Továbbra is használhatja bérlakásként vagy értékesítheti is. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Kis tájékoztatást lehetne kérni? Lényegében a két lakás a szociálisan hátrányos családoknak a beköltöztetése.

Bendes István jegyző: Mind a hat lakás szociális bérlakás, csak arra kell figyelni, hogy van szegregátum meghatározásunk, amit utca szinten szerepeltetünk és ebből a részből kell mindkét házba 1-1 családot beköltöztetnünk. Azért nem lehet többet, mert segíteni kell ezen családoknak az integrálódást annak megfelelően, hogy a közösség ezt el tudja fogadni. Ahhoz, hogy valaki bent lakhasson, a beköltözés előtt 1 évig együtt kell működnie egy másik pályázatunk révén létrehozott, Máltai Szeretetszolgálat által működtetett szervezettel. A bentlakás után is 1 évig együtt kell működni. Hat lakásra volt fedezetünk, de mindkét házba 1-1 lakás kialakítására is lehetőség van.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Ez az, ami nekünk 98.000.000,-Ft önerőbe fog kerülni és erre veszünk fel részben hitelt.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az anyagban minden benne van, tartalmazza az szegregátumokat. A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Bognár Ferencné alpolgármester: A víz, villany egyéb dolgok az Önkormányzatot fogják terhelni.

Ferenczi Gábor polgármester: Nem, nem tudom alpolgármester asszony hol olvasott ilyet.

Bognár Ferencné alpolgármester: Sehol nem olvastam.

Bendes István jegyző: Rendeletben benne van, hogy közüzemi szerződést kell kötni.

Bognár Ferencné alpolgármester: Ha valaki esetleg nem fizeti, azzal felbontjuk a szerződést?

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: A szerződésbe olyan rendkívüli felmondási feltételeket kell betenni.

Ferenczi Gábor polgármester: Azt fogjuk csinálni.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Ez a bérleti szerződés az ezt követő testületnél kerül majd megkötötésre, ha jól tudom. Döntsünk felelősségteljesen, nehogy ezeket a lakásokat lelakják.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület a szociális bérlakások bérletéről szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 4 igen, 2 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

8/2019. (III.28.) önkormányzati rendelet:

A Képviselő-testület a szociális bérlakások bérletéről szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

4./ Napirendi pont:

A Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Ennek az az előzménye, hogy 2016-ban a kormány eltörölte az a lehetőséget, hogy munkaszüneti napként tartsuk nyilván a Közszolgálati Tisztviselők Napját. A tavalyi évben azért nem foglalkoztunk vele, mert vasárnapra esett. Alpolgármester úr kidolgozott egy rendelettervezetet.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Köztisztviselőkről van szó, de az Önkormányzatunknak vannak közalkalmazottai is. Kérdeztem, hogy nekik tudunk-e valami lehetőséget biztosítani. Jegyző úr mondta, hogy meg lehetne oldani azt, hogy ők se érezzék ebből magukat kiszorítva.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Minden intézménynél megvannak a napok, kivéve a könyvtár dolgozóinál, ahol az intézmény dolgozóit ünnepeljük.

Ferenczi Gábor polgármester: A Magyar Kultúra Napján a könyvtári dolgozóknál is megtartjuk.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Azért nem, mert a könyvtári dolgozók úgy ünneplik magukat, hogy saját maguk dolgoznak a saját napjukért.

Ferenczi Gábor polgármester: Az igaz.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: A köztisztviselői törvény, mint önálló jogszabály megszűnt, külön lett választva kormánytisztviselőkre és köztisztviselőkre. Ezt az Önkormányzatnak kell megállapítani. Azt gondolom, hogy minden intézménynél egy béremelés jobban esne, de ezzel gesztust tudunk gyakorolni. A könyvtárnál ki kell valamit találni, mert minden egyes rendezvényt ők biztosítanak, tele vannak túlórával. Részükre sem munkaszüneti napot és egyéb célprémiumot nem biztosított az Önkormányzat.

Ferenczi Gábor polgármester: Egy dolgot sérelmezek. Ha adott esetben plusz kiadással akarunk számolni az idei adóévben, akkor az ezzel kapcsolatos felvetést miért nem lehetett a költségvetés megalkotása előtt megtenni. Akkor a költségvetést is úgy lehetett volna összeállítani.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Ezért nem szavaztam meg.

Ferenczi Gábor polgármester: Javaslatot lehetett volna tenni.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Nem volt mire javaslatot tenni. Mire javaslatot lehetett volna tenni, nem volt meg a három nap, ezért javaslattételi lehetőségünk nem volt. Kérte polgármester úr, de akkor még nem volt költségvetés. Ha nincs mire, akkor nem teszek javaslatot.

Ferenczi Gábor polgármester: De ez fordítva van.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Nincs ez fordítva. Van egy költségvetési javaslat és a javaslatához lehet kiegészítéseket tenni.

Ferenczi Gábor polgármester: Az elmúlt három évben az volt nálunk a szokásjog, hogy megkérdeztünk minden intézményt és a képviselőket is a költségvetési rendelettervezet megalkotása előtt, hogy milyen javaslataik vannak, amit szeretnének ha figyelembe venne a hivatal a költségvetés összeállításánál. Ezt előre is le lehetett volna írni és akkor beletettük volna. Sajnálom, hogy ez nem történt meg.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: A szokás az volt polgármester úr, hogy eddig egyeztettünk, akár a testületi ülés időpontját, ezek 2019-ben nullázódtak. Új szokás van, én is új szokást vezettem be, minden mehet a saját útján. Alkalmazkodtam az Ön szokásaihoz.

Ferenczi Gábor polgármester: Annyit pontosítanék, hogy ez nem 2019-re vonatkozik, hanem 2018. márciusától. Ebbe most nem akarok belemenni, majd nyilván lesz amikor ezt meg tudjuk beszélni. Van-e ezzel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület a Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:

9/2019. (III.28.) önkormányzati rendelet:

A Képviselő-testület a Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

5./ Napirendi pont:

Az ebrendészeti hozzájárulásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Teljes mértékben figyelembe vettük azt a rendelettervezetet, ami alpolgármester úrhoz köthető. Át is adom a szót, hogy ismertesse.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Van közeli történelmi lényege és van egyéb lényege is. Az egyiket mondanám, ugye mi szavaztunk múltkor az állatmenhelyünkről. Hogy végezni tudja az állatbefogó és őrző tevékenységét, nekünk is hozzá kell járulni. Kell egy megfelelő rendelet, az egyik az ebtartásra vonatkozik és van az ebrendészeti hozzájárulás. Az ebrendészeti hozzájárulásnak az a lényege, hogy aki nem chipelteti, nem oltatja a kutyáját vagy nem megfelelően tartja, akkor az köteles ebrendészeti hozzájárulást fizetni. Például kiszökik a kutyája és befogásra kerül, akkor a mentesség alól mentesül és 5 évig köteles az ebrendészeti hozzájárulást fizetni, akár chipelt vagy oltva van. Szépek ezek a rendeletek, de kellene nekünk egy ember, aki ezt ellenőrzi, aki a chip nyilvántartást összehasonlítja az eblétszámmal. A másik rendelet, hogy volt a közelmúltba egy esemény, hogy kiszökött a kutya és megtámadott mást. Ebből települési probléma lett, valaki facebookon kihívta az állatvédőket és ebből lett egy kisebb botrány. Ebben néma csend volt részünkről, ezért gondoltam, hogy meg kellene alkotnunk a rendeletet.

Ferenczi Gábor polgármester: Magával a rendelettel egyetérték, a problémám az, hogy mit ér a rendelet, ha nem tudjuk betartatni. Ugyanis az Önkormányzatnak jelenleg nincs apparátusa, hogy napra készen ellenőrizze az állatokat, a tartási körülményeket. A gyepmester abban az esetben ellenőrzi, ha valamilyen ügy keletkezik. A jelenlegi együttműködési megállapodásunk nem terjed ki és nem is terjedhet ki fizikálisan arra, hogy az összes kutyát és minden háziállatot naprakészen számon tartson. Külterület vonatkozásban amúgy jegyző úr, belterület vonatkozásában pedig a járási hivatal tud intézkedni és szankcionálni. A gyepmesternek lehetősége van, hogy jelzéssel él az adott szerv felé. Az állatvédős ügyben azt gondolom az tette jól, aki nem nyilatkozott, ugyanis ez nem egy fekete-fehér történet. Az én álláspontom az, hogy a kutyatulajdonosnak gondoskodnia kell, hogy a saját állata ne hagyja el a saját ingatlanának területét. A jogszabály arra is kitér, hogy ha az általunk tartott háziállat kárt okoz, akkor ezért mindenképpen az állattartó a felelős. A sérülés mértékétől függően pedig büncselekmény.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és támogatja.

Bendes István jegyző: A rendelet hatályba lépésének időpontja a hivatal álláspontja szerint 2020. január 1. napja legyen, mert minden adó jellegű dolog mindig január 1. napjával lép hatályba. Ez arra is jó, hogy a rendeletet kihirdetjük és ezzel egyidejűleg mi is elkezdjük az adatbázisunkat pontosítani. Megnézzük milyen tiltással, zárással tehető nyilvánossá. Amennyi része nyilvánossá tehető, nyilvános legyen és akkor ez segítheti a folyamatot. Utca, házszám szintig biztos nyilvánossá tehető.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Legyen így, viszont akkor elveszti a második szakaszban lévő alanyi mentességet, és akkor ezt húzzuk le 2019. évtől.

Bendes István jegyző: Mi bent hagytuk a rendeletbe, hogy az állampolgár részére is egyértelművé tegyük. De ennek nem kell feltétlenül, mert egy magasabb jogszabály már eleve kimondja. Azért hagytuk benne, mert nem elvárható a polgártól, hogy ő a magasabb jogszabályt megnézzé.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület az ebrendészeti hozzájárulásról szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:

10/2019. (III.28.) önkormányzati rendelet:

A Képviselő-testület az ebrendészeti hozzájárulásról szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

6./ Napirendi pont:

Az ebek tartásáról szóló önkormányzati rendelet

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Ebben az esetben akkor járunk el gondosan és körültekintően, ha a következő ülésen alkotjuk meg a rendeletet és ma határozatot hozunk, hogy a jegyző úr a hivatal munkatársaival alkossák meg a rendeletervezetet.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: A rendeletervezet eltér a törvénytől, annál szigorúbb. A közepes testűektől kell már a szájkosár. Ki fogja ezt ellenőrizni? Tudom, hogy pénzbe és emberbe fog kerülni, de ideje, hogy Devecserben rend legyen és biztonság. Az Önkormányzat feladata a megelőzés. Vissza kell állítanunk a közterület felügyelő rendszert. Tudom, hogy pénzbe fog kerülni, de szükséges. Ez a problémát orvosolni kell.

Ferenczi Gábor polgármester: Elmondom, hogy hogyan lehetne orvosolni. Nemrég döntöttünk arról, hogy egy Alapítvány segítségével létrehozunk egy gyepmesteri telepet és állatmenhelyt. Az a cél, hogy hatékonyabban tudjon dolgozni. Ha ez a telep elkészül, akkor lesz rá lehetőség, hogy itt további munkavállalók tevékenykedjenek és akkor őket be tudjuk vonni ebbe a feladatba. Ők az állatokat is tudják majd ellenőrizni. A hivatalnak nincs arra apparátusa, hogy folyamatosan végig járja a települést ezzel kapcsolatban.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és támogatja.

Ferenczi Gábor polgármester: Április 10-én van a Devecseri Ujság lapzártája, a tájékoztatót ezzel kapcsolatban megküldhetnék, hogy mire számíthat a lakosság.

Bendes István jegyző: A tájékoztatóba benne lehet ez a komplett tervezet, amit alpolgármester úr összerakott. Ez egy nagyon jó és részletes anyag, csak mint rendelet nem minden maradhat benne.

Ferenczi Gábor polgármester: Azt kérném akkor jegyző úr, hogy a hivatal akkor ezt küldje meg az Ujság részére április 10-ig. Van-e ezzel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bízza meg Devecser Város Önkormányzatának Hivatalát, hogy az ebek tartásáról szóló önkormányzati rendeletét a következő áprilisi testületi ülésre dolgozza ki és terjessze elő.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Bendes István jegyző

Határidő: azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

64/2019. (III. 27.) Kt. h a t á r o z a t :

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Devecser Város Önkormányzatának Hivatalát, hogy az ebek tartásáról szóló önkormányzati rendeletét a következő áprilisi testületi ülésre dolgozza ki és terjessze elő.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Bendes István jegyző

Határidő: azonnal, folyamatos

7./ Napirendi pont:

Beszámoló a Városi Polgárőr Egyesület 2018. évben végzett tevékenységéről

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Szeretném megköszönni a Képviselő-testület nevében a Polgárőrség 2018-ban végzett munkáját. Azzal szeretnénk segíteni a tevékenységüket, hogy egy működési támogatást szavazott meg nekik a testület. Nagyban hozzájárultak a rendőrség és a mezőőrök mellett, hogy Devecserben rend és béke legyen.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A hétfői bizottsági ülésen Bognár Sándor elnök részt vett és a beszámolóját részletesen átbeszéltük. Tétélesen fel is soroltuk, hogy miben vettek részt. A 2018-as évben 1402 óra önálló és 190 óra rendőrséggel közös szolgálatot láttak el. Egy problémájuk van, hogy a létszámuk fokozatosan csökken. A bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ A Képviselő-testület a Városi Polgárőr Egyesület 2018. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót fogadja el és köszönje meg az Egyesület tagjainak munkáját.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről értesítse az elnököt.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2019. április 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

65/2019. (III. 27.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület a Városi Polgárőr Egyesület 2018. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja és megköszöni az Egyesület tagjainak munkáját.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről értesítse az elnököt.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2019. április 15.

8./ Napirendi pont:

Beszámoló a Devecseri Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2018. évi tevékenységéről

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Sok szeretettel köszöntöm körünkben Varga Tamást, az Egyesület vezetőjét. Szeretné-e kiegészíteni az írásban megküldött beszámolót? Én mindig példaként hozom fel, mert mindig precíz és pontos az elszámolásuk. Nagy bajban lenne Devecser, ha nem működne az Egyesület. Számos alkalommal vesznek részt tűzoltásban, kárelhárításban, mentésben. Köszönöm az áldozatos és önként vállalt tevékenységüket.

Varga Tamás Devecseri ÖTE: Mi is köszönjük az Önkormányzat támogatását.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Elnök úr részt vett hétfőn a bizottsági ülésen. 7 tüz eset volt az évben, 36 műszaki mentést végeztek, volt 3 gyakorlatuk és voltak egyéb tevékenységek is. A bevételeket és kiadásokat is pontosan feltüntették. A bizottság elfogadásra javasolja.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ A Képviselő-testület a Devecseri Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót fogadja el és köszönje meg az Egyesület tagjainak munkáját.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről értesítse az elnököt.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2019. április 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

66/2019. (III. 27.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület a Devecseri Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja és megköszöni az Egyesület tagjainak munkáját.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről értesítse az elnököt.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2019. április 15.

Varga Tamás Devecseri ÖTE elnöke elhagyta az üléstermet.

9./ Napirendi pont:

Beszámoló a Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház 2018. évi munkájáról, tájékoztató a Városnapok előkészítéséről

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Írásban itt is előzetesen mindenki megkapta Sente-Takács Anna beszámolóját. Igazgató asszony előzetesen jelzte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Szeretném megköszönni a Könyvtár és Művelődési ház minden dolgozójának a 2018-as munkáját. Magam is támogatom, hogy keressük meg annak a módját, hogy a dolgozók bérét és túlóráit rendezni tudjuk. A rendezvénynaptár leredukálása is már erre mutat. Van-e ezzel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás?

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Tetszett egy meghívót küldeni egy módosított időpontra, jövő keddre pályázatíróval kapcsolatban. Oda az intézményvezetőket meg kellene hívni

Ferenczi Gábor polgármester: Amire alpolgármester úr gondol, a Magyar Falu Program, amelynek keretében olyan pályázatok kerülnek kiírásra, amelyek több intézményünket érintik.

Bognár Ferencné alpolgármester elhagyta az üléstermet.

Azért nem hoztam fel a mai ülésen, mert a Képviselő-testület többségének már adtam tájékoztatást. Vörös Tibor elnök úrral mi részt vettünk egy tájékoztatón Veszprémben. Ha van mód és lehetőség, vegyenek részt ezen a megbeszélésen. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület a Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház 2018. évi munkájáról szóló beszámolót fogadja el és köszönje meg az intézmény valamennyi dolgozójának munkáját.

2./ A Képviselő-testület a Városnapok előkészítéséről szóló tájékoztatót vegye tudomásul.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről Sente-Takács Annát, a Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház igazgatóját írásban értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

3./ 2019. április 15.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

67/2019. (III. 27.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület a Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház 2018. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja és megköszöni az intézmény valamennyi dolgozójának munkáját.

2./ A Képviselő-testület a Városnapok előkészítéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről Sente-Takács Annát, a Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház igazgatóját írásban értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

3./ 2019. április 15.

10./ Napirendi pont:

Devecser Város Önkormányzata középtávú tervének módosítása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Két ülésel ezelőtt fogadtuk el a város középtávú tervét. Azért kell ezt módosítani, mert a hitelfelvétel miatt a bevételi forrás oldal került kibővítésre. Kérem, hogy a módosítással újra fogadjuk el.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 44/2019. (II.27.) Kt. határozatát helyezze hatályon kívül.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: azonnal

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

68/2019. (III. 27.) Kt. h a t á r o z a t :

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 44/2019. (II.27.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: azonnal

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület Devecser Város Önkormányzatának adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2019. évi költségvetési év és az azt követő három évre várható összegéről készített tervét fogadja el.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

69/2019. (III. 27.) Kt. h a t á r o z a t :

A Képviselő-testület Devecser Város Önkormányzatának adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2019. évi költségvetési év és az azt követő három évre várható összegéről készített tervét elfogadja.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal

11./ Napirendi pont:

Hitel kérelem

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Erről is már régóta szó van.

Bognár Ferencné alpolgármester visszaérkezett az ülésterembe.

Zajlanak azok a pályázataink, amelyek nem 100%-os intenzitásúak, az önerőt az Önkormányzatnak hozzá kell tenni, ehhez nem áll egy összegben rendelkezésre összeg, ezért

szükséges hitelhez folyamodni. Ezeknek a pályázatoknak a megvalósulása mind Devecser érdekét szolgálja. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Rosta Zoltán képviselő: A bizottsági ülésen ott volt a pénzügyi iroda vezetője és megkérdeztem tőle, hogy mi a véleménye és azt mondta, hogy egy szoros költségvetésbe, ha az Önkormányzat meghúzza a nadrágszíjat, akkor kigazdálkodható.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Itt az előterjesztésben ki van minden tételesen dolgozva. Sajnálatos, hogy az anyagárak növekedése miatt az önrész megemelkedett. A bizottság elfogadásra javasolja.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: A hitelkérelemmel talán részben azzal érték egyet, hogy ami hasznos Devecsernek. Az egyik az iparterület, a másik a kórház. A szociális ház szerintem indokolatlan kiadás. A költségvetést én azért nem fogadtam el, mert amit itt a testület nagy része lefogadott, ez a 2019. októberi választásokra készülő népszerűsítő költségvetés, aminek jövőre meg fogjuk, illetve meg fogják inni a levét. Egyébként név szerinti szavazás kellene, mert nincs itt a képviselő asszony, de jó lenne ha itt lenne, mert tudnánk, ki hogy teszi le a voksát. Lehetséges-e ezt kitűzni jegyző úr egy rendkívüli, hogy ki, mit szavaz?

Bendes István jegyző: Tudomásul kell venni, hogy két lehetőség van. Mondhatja azt a testület, hogy nem és a beruházások ott maradnak.

Ferenczi Gábor polgármester: Nekem az a problémám, hogy amikor újra és újra előkerül a hitel, akkor alpolgármester úr tesz olyan kijelentéseket, hogy mi lesz akkor, ha egy következő testület áll fel, vagy adott esetben én, mint polgármester milyen szempontból vállalom ennek a hitelfelvételnek a felelősségét. Adott esetben ezek a kérdések relevánsak is lennének és most itt eltekintek attól, hogy adott esetben a kérdésnek bizonyos esetekben stílusában mondjuk a becsületemet, személyemet sértőnek is értékelhető lenne. Ezzel most nem foglalkozom. 2014. óta alpolgármester úr az Önkormányzat jogi képviselőjeként részt vett szinte valamennyi Képviselő-testületi ülésen. Azt gondolom, hogy az összes előterjesztéshez, szerződéshez kellőképpen hozzáfért. 2017-ben kapott az Önkormányzat tájékoztatást, hogy a 2016-ban beadott pályázatai elnyerték a döntéshozók támogatását. 2017-ben még az előző Képviselő-testület hatalmazott fel, mint polgármestert, úgy, hogy alpolgármester úr nem volt tagja a testületnek, de mint jogi képviselő itt volt az üléseken és tulajdonképpen részt vett a döntésben. 2017. májusában már látszott, hogy az a pályázati forrás, a kórház pályázatnál, a bérlakásos pályázatnál vagy a Meggyeserdei iparterületnél, hogy nem fogunk beleférni, mert ebből a pénzből nem valósítható meg. Nem releváns, hogy 2019-ben arról beszélgetünk, hogy ezt, vagy azt a pályázatot ne valósítsuk meg, amikor már 2017-ben aláírtuk az együttműködési megállapodást. Pont az én vesszőparipám volt az, és büszke voltam adott esetben a Képviselő-testületekre, illetve a hivatalra, hogy az előző években Devecsernek nem volt kifizetetlen számlája, nem volt hitele, minden évet plusszal tudtunk kezdeni. Évről-évre növekedett az a pénzmaradvány, ami kimutathatóan, valóban meg volt minden évben az Önkormányzat számláin és ennek ellenére az elveimmel ellentétben hitelre szorulunk. Mindenki gondolkodjon el, hogy mikor eddig is az évben szorosan gazdálkodtunk és 20.000.000-30.000.000,-Ft-ot spóroltunk össze, akkor hány évre lenne szükség, hogy azt a pályázati összeget, amit most a város elnyert, összegyűjtögesse. Ugyanis csak a Meggyeserdei iparterület kialakításánál 300.000.000,-Ft, a kórház esetében több, mint 120.000.000,-Ft, a Bocskai utcai lakásnál 250.000.000,-Ft körüli összeg, amit pályázatból kap a város. Az lenne az óriási hiba, ha a testületi többség azt mondaná, hogy mi nem kérjük azt a összeget. Értem

én és egyet is értek abban, hogy mondjuk a piaci ár feletti az a bekerülési összeg, amibe ezeknek a bérlásoknak az építése kerül. A pályázatot, amikor kiírják, hogy mennyi forrást biztosítanak, az ajánlattevők is ehhez igazítják az ajánlatukat.

Bognár Ferencné alpolgármester: Én a 2014-es évben már, mint képviselő bent voltam a testületben és kapkodtam néha a fejem a viták és nézeteltérések miatt egészen 2017-ig. Szinte csak én voltam, aki mindig a polgármester úr mellett állt. Visszanézve a jegyzőkönyveket, több kérdés is megfogalmazódott bennem. Eddig azért nem történtek Devecserben építkezések és felújítások, mert a 2014. év előtti testület nem végezte jól a munkáját, nem pályáztak? Vagy az volt a kétségük, hogy nem tudják visszafizetni. Vagy itt egy olyan bizonytalanság, hogy a kamatot, visszafizetést, arról szóló tervezet nem látok. Nem látom azt, hogy havi, évi szinten a hitel hogy alakul lebontásban.

Ferenczi Gábor polgármester: Ezekre a kérdésekre a hivatal folyamatosan választ adott.

Bognár Ferencné alpolgármester: Nem egyértelműen.

Ferenczi Gábor polgármester: Én azt gondolom, hogy egyértelműen.

Bendes István jegyző: Ha valaki elolvasta az eggyel előbbi napirendet, akkor ott a válasz, nem is értem a kérdést. Oda van írva tőke, kamat, törlesztés.

Bognár Ferencné alpolgármester: Jegyző úr és miből állítjuk ezt elő.

Bendes István jegyző: De elmondtuk és az OTP anyagát is megkapták.

Ferenczi Gábor polgármester: Olyan dologról akarunk a testületi ülésen beszélni, ami abszolút nem releváns a napirenddel. Nem tudom milyen cél vezérli alpolgármester asszonyt.

Bognár Ferencné alpolgármester: Az a cél, hogy az elmúlt időszakban az a tapasztalatom, hogy soha nem jöttünk ki abból a pénzből, amit polgármester úr elmondott a nyílt ülésen. Itt van a beléptető rendszer 1.870.000,-Ft, de már 3.000.000,-Ft és 5.000.000,-Ft-ot is hallottam. Ezért van bennem félelem, hogy 250.000.000,-Ft-tal megterheljük Devecsert, én Devecserben élek az én seggemet fogja a lakosság rugdosni.

Ferenczi Gábor polgármester: Hadd válaszoljak újra, amikor a beléptető rendszerre kértünk és kaptunk árajánlatot, elmondtam, hogy a kivitelező 2016-os áron el fogja végezni a beruházást. De legalább három testületi ülésünk is volt, ahol világosan elmondtam, hogy a kivitelező ajánlata csakis és kizárólag a biztonságtechnikai rendszer elemeire vonatkozik. A megállapodás is úgy szólt, hogy a kapcsolódó munkákat az Önkormányzat saját maga, saját munkaerővel, saját anyaggal végzi el. Ezt a hitelkérelmet is már legalább ötödször tárgyaljuk, fogadjuk el.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Mindig a felelősség az én kérdésem. Most a testületi ülésen sem volt felelős és sohasem volt felelős polgármester úr.

Ferenczi Gábor polgármester: Miért kell nekem folyamatosan türelemmel hallgatnom, hogy lassan egy éve folyamatosan sérteget. Becsületemben, személyemben 2018. március óta meg vagyok sértve. Meg vagyok sértve, hogy nem vállalom a felelősséget, nem működik a költségvetés, rosszat akarok a településnek. Itt van felhívva a figyelmem a hiányosságra. Ezt

testületi ülés előtt is meg lehet tenni. Nem érzem korrektnek. Én alpolgármester úr irányába nem éltem degradáló kijelentéssel. Mindenért én vagyok felelőssé téve, pedig tagja vagyok a Képviselő-testületnek és egymagam nem is hozhatnék semmilyen döntést.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Ne sajnáltassuk magunkat, inkább hadd mondjam végig. Valóban jogi képviselőként részt vettem, pontosan 2018. márciusától én hívtam fel a figyelmet, hogy ne csak a szépet említsük a lakosságnak, hanem osszuk meg velük, hogy hitelfelvételre kerül sor. Ez el lett odázva. Hogy is mondjam, az idézőjelbe tett ellentétünk nekünk ebből fakad. Én végig kritikus voltam polgármester úrral, ahogy és viszont még jogi képviselőként polgármester úr velem. Én azóta nem tudom Önnel tartani a kapcsolatot, e-mailben is mindeninek elküldöm, még intézményvezető asszonynak is, hogy mik az aggályaim. Mert mi kész tények elé vagyunk állítva, mondom, a hitellel egy bajom van, a szociális bérlakás. Addig támogatható egy dolog, amíg nulla forintba kerül, de amíg 98.000.000,-Ft-ba kerül Devecsernek haszontalan hat lakás, az nem.

Bendes István jegyző: Nem kötelező elfogadnia a hitelt. Most a hitelnek az előkészítő dogai zajlanak, jelen pillanatban egyeztetünk az OTP-vel, szállítjuk mindazokat az anyagokat, a melyek ahhoz szükségesek, hogy a Magyar Államkincstár felé fordulhassunk, mert állami jóváhagyás kell a hitelhez. Ha ezt a folyamatot leállítjuk, akkor az jelenti, hogy az egész folyamaton újra kell gombolni az egész kabátot, mert döntéseket kell hozni, hogy az a beruházás, ami nem indult el, el se induljon. Meg kell vizsgálni azokat a pénzeszközöket, amit eddig kifizettünk és meg kell találni a forrásoldalát, hogy miből fizetjük vissza az Államkincstár javára. Nagyon az utolsó pillanatban jön most az a gondolatmenet, hogy esetleg ne vegyünk fel hitelt, ne annyi hitelt vegyünk fel. Erre nem nagyon vannak azok sem felkészülve, akikkel mondjuk szerződést kötöttünk. Ha nemet mondunk, akkor naponta ülésezni fogunk, hogy egyeztessünk. Várjuk a tiszteletteljes döntésüket, hogy leállítjuk-e, ha igen, mit, miért, hogyan oldjuk meg. Alpolgármester úr is mondta, hogy mert 98.000.0000,-Ft többletbe kerül, az igaz, de ne felejtsük el, hogy ennek van egy másik 60.000.000,-Ft-os tétele, amit folyamatosan költünk, mert ez a pályázat két részletből áll, aminek a második harmadában vagyunk. Ennek az egyetlen a beruházásnak a leállítása is közel 100.000.000,-Ft-os visszafizetési kötelezettséggel terhel minket. Át kell gondolni, hogy 98.000.000,-Ft-ot hozzáteszünk, hogy befejezzük vagy 100.000.000,-Ft-ot visszafizetünk és el se kezdjük.

Ferenczi Gábor polgármester: A bérlakásos pályázaton csak akkor tudunk indulni, ha egy másik pályázat nyert. Az a 60.000.000,-Ft-os pályázat volt a feltétele, hogy ezen a bérlakásoson indulni tudjunk. A 90.000.000,-Ft-ból azt a 60.000.000,-Ft-ot le kell vonni. Nehogy már 6 ingatlanból 30.000.000,-Ft ne folyjon be az Önkormányzat kasszájába, ha arról döntenénk, hogy 5 év után értékesítjük az ingatlanokat. Jegyző úr is elmondta, hogy plusz még két lakás is kialakítható lesz. Egyszerűsítsük le a kérdést, hogy akarja-e a Képviselő-testület azt, hogy 30.000.000,-Ft önerővel - amit hitelből tudunk biztosítani - 8 lakáshoz jusson Devecser.

Vörös Tibor képviselő elhagyta az ülésternemet

Bognár Ferencné alpolgármester: Megkapjuk a hitelt, ez már biztos?

Ferenczi Gábor polgármester: Semmi sem biztos. Itt a jóváhagyásról van szó, hogy elindítsuk a folyamatot.

Bognár Ferencné alpolgármester: A hitellel mindent be tudunk fizetni, vagy minden félkészén marad?

Bendes István jegyző: Be tudjuk fejezni.

Vörös Tibor képviselő visszaérkezett az ülésterembe.

Volt itt egy kérdés a név szerinti szavazásról, fenntartják?

Ferenczi Gábor polgármester: Akkor szoktunk név szerinti szavazást kérni, ha úgy érezzük, hogy adott döntés a település ellen van. Én nem gondolom, hogy ez esetben bárkinek a szándéka nem lenne tiszta.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Én azt mondtam, hogy teljes testületi ülésen, amikor mindenki itt van, de az most nincs.

Rosta Zoltán képviselő: Én is nagyon ellene vagyok a hitelfelvételnek, de igazából kész tények elé vagyunk állítva, önhibánkon kívül kerültünk ilyen helyzetbe, én ezt egyfajta előre menekülésnek próbálom titulálni, mert mást nem tudunk csinálni. Ha logikusan, meg józan ésszel gondolkodik az ember, ha ezeket a folyamatokat leállítjuk, az sokkal többé fog kerülni. Megkérdeztem a pénzügyi irodavezetőt és azt mondta, hogy szoros gazdálkodással tartható a fizetés, én támogatom, mert Devecser érdekét szolgálja.

Baráth Szilvia képviselő: Otthon is nehezen döntjük el, hogy veszünk-e fel hitelt, de most ez egy olyan lehetőség, amit mindenképpen meg kell tennünk. Az Uniós pályázatok végéhez fogunk szinte érni, nem lesz több ilyen lehetősége Devecsernek, hogy 594.000.000,-Ft-hoz hozzá jusson. Én mindenképpen támogatom, akár név szerinti szavazáson is. Én is megkérdeztem pénzügyi irodavezető asszonyt, hogy nyugodt lelkiismerettel feltehetjük-e a kezünket és azt mondta, hogy igen.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Már kettővel ezelőtti ülésen is mondtam, hogy én sem vagyok a hitelfelvétel mellett olyan értelemben, hogy eladósítsuk Devecser városát és nem szeretnék úgy a Képviselő-testületből távozni egy új választás esetén, hogy ujjal mutogassanak ránk. Átgondoltam és átolvastam az összes anyagot a beruházásokkal kapcsolatban, úgy érzem jelen pillanatban más választásunk nincsen. A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzata EU-s pályázatok megvalósításának céljára 250.000.000,- Ft összegű, naptári éven túli lejáratú célhitelt vegyen fel az OTP Bank Nyrt.-től 2029. december 31. lejáratig vállaljon kötelezettséget arra, hogy a futamidő alatti költségvetésébe a kölcsön és járulékai visszafizetésére a fedezetet saját bevételeiből a fejlesztések előtt tervezze be, hagyja jóvá és biztosítsa.

Devecser Város Önkormányzata a kölcsön fedezetéül biztosítsa az átengedett gépjárműadókból és helyi adókból származó bevételeit.

Továbbá felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosítson más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál megnyitásra kerülő valamennyi önkormányzati fizetési számlájára (beleértve a fizetési számlát és az egyéb számlákat), ahol ezt jogszabály nem zárja ki és vegye tudomásul, hogy ezen bevételek összegét az OTP Bank Nyrt-vel napján megkötött célhitel-szerződésből eredő tartozás törlesztésére fordítsa.

Devecser Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást adjon az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt, amennyiben a Fizetési Számláján a célhitelszerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a célhitel-szerződés fennállása alatt és a Kölcsön teljes visszafizetéséig a helyi adók és a gépjárműadó (az önkormányzatot a törvény szerint megillető rész erejéig) fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat Fizetési Számlájára átvezesse.

2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy az 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést, valamint a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást írja alá az Önkormányzat képviselőjében.

3./ A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy az adósságot keletkeztető ügyletekhez a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. CXCV. törvény értelmében – amennyiben szükséges – a kormány előzetes hozzájárulását kérje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

70/2019. (III. 27.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzata EU-s pályázatok megvalósításának céljára 250.000.000,- Ft összegű, naptári éven túli lejáratú célhitelt vesz fel az OTP Bank Nyrt.-től 2029. december 31. lejáratig.

Devecser Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a futamidő alatti költségvetésébe a kölcsön és járulékai visszafizetésére a fedezetet saját bevételeiből a fejlesztések előtt betervezi, jóváhagyja és biztosítja.

Devecser Város Önkormányzata a kölcsön fedezetül biztosítja az átengedett gépjárműadóból és helyi adóból származó bevételeit.

Továbbá felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál megnyitásra kerülő valamennyi önkormányzati fizetési számlájára (beleértve a fizetési számlát és az egyéb számlákat), ahol ezt jogszabály nem zárja ki és tudomásul veszi, hogy ezen bevételek összegét az OTP Bank Nyrt-vel napján megkötött célhitel-szerződésből eredő tartozás törlesztésére fordítja.

Devecser Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt, amennyiben a Fizetési Számláján a célhitelszerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a célhitel-szerződés fennállása alatt és a Kölcsön teljes visszafizetéséig a helyi adók és a gépjárműadó (az önkormányzatot a törvény szerint megillető rész erejéig) fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat Fizetési Számlájára átvezesse.

2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést, valamint a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást aláírja az Önkormányzat képviseletében.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az adósságot keletkeztető ügyletekhez a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. CXCV. törvény értelmében – amennyiben szükséges – a kormány előzetes hozzájárulását kérje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

Rosta Zoltán képviselő elhagyta az üléstermet.

12./ Napirendi pont:

Devecseri Gárdonyi Géza Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményát szervezésének véleményezése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Az eredeti elképzelés az lett volna a fenntartó részéről, hogy egyrészt a mi Zeneiskolánk kerüljön központosításra és telephely legyen egy másik intézmény alatt. Sem a kollektíva, sem az iskola, sem a szülői munkaközösség nem támogatta. Ez visszavonásra került. Van egy új átszervezési vélemény, amit kérnék, hogy támogassunk. Ez arról szól, hogy az iskoláknak a képzési lehetőségei bővüljenek felnőtt oktatással. Akik nem tudják a 8. osztályt abszolválni, ezt tudják teljesíteni felnőtt képzésben.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Köszönöm azoknak a személyeknek, akik az átszervezés visszaállítására kapcsán lobbiztak és közreműködtek. Neveket nem kívánok mondani, de köszönöm nekik, hogy segítettek Devecsernek.

Ferenczi Gábor polgármester: Akkor csak annyit mondom, hogy szívesen.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Mondom köszönöm. Azért nem említettem nevet, mert nincs itt.

Ferenczi Gábor polgármester: Elmondom azért, mert hátha alpolgármester úr nem tud róla.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Mindenről tudok polgármester úr.

Ferenczi Gábor polgármester: Van benne több embernek köze, olyannak is, aki itt van.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Nem ennél a patkónál.

Ferenczi Gábor polgármester: De ennél a patkónál. Van-e ezzel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület a Devecseri Gárdonyi Géza Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola - köznevelési alapeladat felnőttoktatással történő bővülése - intézményátstrukturizálásával kapcsolatban az alábbi véleményt alakítsa ki: **TÁMOGATJA.**

2./ A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Pápai Tankerületi Központ igazgatóját értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

71/2019. (III. 27.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület a Devecseri Gárdonyi Géza Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola - köznevelési alapeladat felnőttoktatással történő bővülése - intézményátstrukturizálásával kapcsolatban az alábbi véleményt alakítja ki: **TÁMOGATJA.**

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Pápai Tankerületi Központ igazgatóját értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

13./ Napirendi pont:

Devecser I. számú Védőnői körzet védőnői állása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Ezt egy korábbi beszámolóban jeleztem, hogy van egy ajkai védőnő, akivel megállapodtunk abban, hogy 2019. június 1. napjától betölti az üres státuszt. Körülbelül 2,5 évig tud maradni, mert utána nyugdíjba vonul.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület Vinczéné Szamosvári Veronika 8400 Ajka, Futó u. 8. 3/10. szám alatti lakost Devecser Város Önkormányzata I. számú Védőnői körzet védőnőjének nevezze ki 2019. június 1. napjától határozatlan időre. A Képviselő-testület járuljon hozzá Vinczéné Szamosvári Veronika védőnő áthelyezéssel történő alkalmazásához.

2./ A Képviselő-testület Vinczéné Szamosvári Veronika védőnő iratmányát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999.(III.3.) Korm. rendelet alapján, valamint a garantált iratmány 30%-ának megfelelő havi iratmánykiegészítéssel állapítsa meg.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről a megválasztott védőnőt értesítse, valamint a védőnő áthelyezési és kinevezési dokumentumait készíttesse el és írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

72/2019. (III. 27.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület Vinczéné Szamosvári Veronika 8400 Ajka, Futó u. 8. 3/10. szám alatti lakost Devecser Város Önkormányzata I. számú Védőnői körzet védőnőjének kinevezi 2019. június 1. napjától határozatlan időre. A Képviselő-testület hozzájárul Vinczéné Szamosvári Veronika védőnő áthelyezéssel történő alkalmazásához.

2./ A Képviselő-testület Vinczéné Szamosvári Veronika védőnő iratmányát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999.(III.3.) Korm. rendelet alapján, valamint a garantált iratmány 30%-ának megfelelő havi iratmánykiegészítéssel állapítja meg.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről a megválasztott védőnőt értesítse, valamint a védőnő áthelyezési és kinevezési dokumentumait készíttesse el és írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

14./ Napirendi pont:

Védőnői állásra pályázat kiírása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: a három védőnői körzetből egy lesz megoldva, a többi kettőt helyettesítéssel oldjuk meg. Mivel változás nincs a pályázati kiírásba, kérem támogassák. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ A Képviselő-testület pályázatot hirdessen 2 fő védőnői állás betöltésére, határozatlan időre, 3 hónapos próbaidő kikötésével.

Munkahely megnevezése: Devecser Város Önkormányzata II. sz. és III. sz.
Védőnői körzetek 8460 Devecser, Miskei u. 47.

Ellátandó feladat: A területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V.21.) ESZCSM rendeletben meghatározott feladatok.

Pályázati feltételek:

- Egészségügyi főiskola védőnői szakán szerzett oklevél, vagy azzal egyenértékűnek elismert oklevél,
- büntetlen előélet,
- magyar állampolgárság.

Pályázatnak tartalmaznia kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- szakképesítést igazoló okirat másolatát,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy hozzájárul a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez,
- nyilatkozatot arról, hogy személyét érintő kérdés tárgyalásakor nyilvános vagy zárt ülést kér.

Illetmény: A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján kerül megállapításra + 30%-os havi illetménykiegészítéssel.

Az Önkormányzat az állás betöltője részére szolgálati lakást biztosít.

A pályázati felhívás Nemzeti Közigazgatási Intézet honlapján való közzétételének időpontja: 2019. április 5.

Pályázat benyújtásának határideje: 2019. június 30.

Pályázat elbírálásának határideje: A pályázatot Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el a pályázat benyújtási határidő lejártát követő első képviselő-testületi ülésen.

Az állás az elbírálást követően azonnal betölthető.

A pályázatot Devecser Város Polgármesteréhez – „pályázat védőnői állásra” megjelöléssel – címezve (8460 Devecser, Deák tér 1.) kell benyújtani.

Az állással kapcsolatos bővebb felvilágosítást a polgármesternél a 88/512-630-as telefonszámon lehet kérni.

A Képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a pályázati kiírást a Nemzeti Közigazgatási Intézet internetes oldalán és Devecser város honlapján tegye közzé, küldje meg a védőnőképző intézmények részére, valamint a pályázattal kapcsolatos eljárást folytassa le.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2019. április 5., illetve folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

73/2019. (III. 27.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület pályázatot hirdet 2 fő védőnői állás betöltésére, határozatlan időre, 3 hónapos próbaidő kikötésével.

Munkahely megnevezése: Devecser Város Önkormányzata II. sz. és III. sz. Védőnői körzetek 8460 Devecser, Miskei u. 47.

Ellátandó feladat: A területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V.21.) ESZCSM rendeletben meghatározott feladatok.

Pályázati feltételek:

- Egészségügyi főiskola védőnői szakán szerzett oklevél, vagy azzal egyenértékűnek elismert oklevél,
- büntetlen előélet,
- magyar állampolgárság.

Pályázatnak tartalmaznia kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- szakképesítést igazoló okirat másolatát,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy hozzájárul a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez,

- nyilatkozatot arról, hogy személyét érintő kérdés tárgyalásakor nyilvános vagy zárt ülést kér.

Illetmény: A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján kerül megállapításra + 30%-os havi illetménykiegészítéssel.

Az Önkormányzat az állás betöltője részére szolgálati lakást biztosít.

A pályázati felhívás Nemzeti Közigazgatási Intézet honlapján való közzétételének időpontja: 2019. április 5.

Pályázat benyújtásának határideje: 2019. június 30.

Pályázat elbírálásának határideje: A pályázatot Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el a pályázat benyújtási határidő lejártát követő első képviselő-testületi ülésen.

Az állás az elbírálást követően azonnal betölthető.

A pályázatot Devecser Város Polgármesteréhez – „pályázat védőnői állásra” megjelöléssel – címezve (8460 Devecser, Deák tér 1.) kell benyújtani.

Az állással kapcsolatos bővebb felvilágosítást a polgármesternél a 88/512-630-as telefonszámon lehet kérni.

A Képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati kiírást a Nemzeti Közigazgatási Intézet internetes oldalán és Devecser város honlapján tegye közzé, küldje meg a védőnőképző intézmények részére, valamint a pályázattal kapcsolatos eljárást folytassa le.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2019. április 5., illetve folyamatos

15./ Napirendi pont:

Devecseri 333/5 és a 333/6 hrsz.-ú lakótelkek értékesítése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: A feltételek ugyanazok lennének, ahogy az Önkormányzat eddig is értékesítette a Bocskai utcai telkeket. Csoma Petra lenne a vevő, családjával szeretne letelepedni és egy vállalkozást is szeretnének idetelepíteni. Van egy halasztott fizetési kérelem, augusztus végéig szeretnék a telkek árát kiegyenlíteni.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság támogatta.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 333/5 hrsz-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 873 m² nagyságú ingatlanát 1.300,- Ft/m² összegben – összesen 1.134.900,- Ft - értékesítse Csoma Petra (3564 Hernádnémeti, József A. u. 31.) részére.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy Csoma Petrával (3564 Hernádnémeti, József A. u. 31.) a devecseri 333/5 hrsz-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 873 m² nagyságú ingatlanra vonatkozóan az alábbi feltételekkel az adásvételi szerződést megkösse:

- 1) Vevő köteles az adásvételi szerződés aláírásától számított 3 éven belül az ingatlant beépíteni,
- 2) Vevő az ingatlant 10 éven belül nem idegenítheti el,
- 3) Vevő köteles a vételárat az adásvételi szerződés megkötésekor egy összegben megfizetni.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-2./ 2019. augusztus 31.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

74/2019. (III. 27.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 333/5 hrsz-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 873 m² nagyságú ingatlanát 1.300,- Ft/m² összegben – összesen 1.134.900,- Ft - értékesíti Csoma Petra (3564 Hernádnémeti, József A. u. 31.) részére.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Csoma Petrával (3564 Hernádnémeti, József A. u. 31.) a devecseri 333/5 hrsz-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 873 m² nagyságú ingatlanra vonatkozóan az alábbi feltételekkel az adásvételi szerződést megkösse:

- 1) Vevő köteles az adásvételi szerződés aláírásától számított 3 éven belül az ingatlant beépíteni,
- 2) Vevő az ingatlant 10 éven belül nem idegenítheti el,

3) Vevő köteles a vételárat az adásvételi szerződés megkötésekor egy összegben megfizetni.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-2./ 2019. augusztus 31.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 333/6 hrsz-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 836 m² nagyságú ingatlanát 1.300,- Ft/m² összegben – összesen 1.086.800,- Ft - értékesítse Csoma Petra (3564 Hernádnémeti, József A. u. 31.) részére.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy Csoma Petrával (3564 Hernádnémeti, József A. u. 31.) a devecseri 333/6 hrsz-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 836 m² nagyságú ingatlanra vonatkozóan az alábbi feltételekkel az adásvételi szerződést kösse meg:

- 1) Vevő köteles az adásvételi szerződés aláírásától számított 3 éven belül az ingatlant beépíteni,
- 2) Vevő az ingatlant 10 éven belül nem idegenítheti el,
- 3) Vevő köteles a vételárat az adásvételi szerződés megkötésekor egy összegben megfizetni.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-2./ 2019. augusztus 31.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

75/2019. (III. 27.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 333/6 hrsz-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 836 m² nagyságú ingatlanát 1.300,- Ft/m² összegben – összesen 1.086.800,- Ft - értékesíti Csoma Petra (3564 Hernádnémeti, József A. u. 31.) részére.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Csoma Petrával (3564 Hernádnémeti, József A. u. 31.) a devecseri 333/6 hrsz-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 836 m² nagyságú ingatlanra vonatkozóan az alábbi feltételekkel az adásvételi szerződést megkösse:

- 1) Vevő köteles az adásvételi szerződés aláírásától számított 3 éven belül az ingatlant beépíteni,
- 2) Vevő az ingatlant 10 éven belül nem idegenítheti el,
- 3) Vevő köteles a vételárat az adásvételi szerződés megkötésekor egy összegben megfizetni.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-2./ 2019. augusztus 31.

16./ Napirendi pont:

Döntés „Devecser Város Év Rendőre” díj adományozásáról

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Ezt lehet, hogy a költségvetésénél lett volna célszerű tárgyalni, mint a könyvtári dolgozók bérfelvezését. Tavalyi évben ígéretet tett a Képviselő-testület, hogy minden évben meg fogjuk tartani városunkban az Év Rendőre díj átadását. Azt kérem, hogy idén is át lehessen adni Szent György napjához igazítva. Majd vissza kell hozni, döntésre, amikor a devecseri Őrsparancsnok úr javaslatot tesz a Devecser Város Év Rendőre személyéről.

Dr. Németh Ákos Pál alpolgármester: Mekkora összeg volt ez?

Ferenczi Gábor polgármester: Nettó 75.000,-Ft. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

- 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete határozzon úgy, hogy 2019. évben „Devecser Város Év Rendőre” díjat adományoz.
- 2./ A Képviselő-testület a díjjal járó kristályváza, oklevél és nettó 75.000,-Ft összegű pénzjutalom fedezetéül az Önkormányzat 2019. évi költségvetését jelölje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

76/2019. (III. 27.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2019. évben adományoz „Devecser Város Év Rendőre” díjat.

2./ A Képviselő-testület a díjjal járó kristályváza, oklevél és nettó 75.000,-Ft összegű pénzjutalom fedezetéül az Önkormányzat 2019. évi költségvetését jelöli meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

Több napirendi pont nem volt **Ferenczi Gábor polgármester** megköszönte a nyilvános ülésen való részvételt, és az ülést 16,30 órakor bezárta.




Ferenczi Gábor
polgármester


Bendes István
jegyző