DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8461. Devecser, Deák tér 1. Tel: 88/512-730

Szám: 4001-25/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. december 10-én (kedden) 13.00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Devecseri Közös Önkormányzati Hivatal
Devecser, Deák tér 1.

Jelen vannak: Ferenczi Gábor **polgármester**
Nyárs Hajnalka **alpolgármester**
Bajók Józsefné
Holczinger László
Ihászné Szabó Katalin
Rosta Zoltán **képviselők**

Távolmaradását előzetesen bejelentette:
Mayer Gábor képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:
Bendes István jegyző
Vörösné Soós Ágnes irodavezető

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:
Várbiróné Bencze Barbara jegyzőkönyvvezető

Ferenczi Gábor polgármester: Sok szeretettel köszöntök mindenkit Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános képviselő-testületi ülésén. Megállapítom, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 6 fő jelen van, tehát határozatképesek vagyunk, az ülést megnyitom. Ismertetném a napirendi tervezetet. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a napirendet az alábbi módosítással fogadta el:

NAPIREND

Tárgy:	Előadó:
1. A Devecseri Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatala	Ferenczi Gábor polgármester
2. Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező Devecser, Deák tér 1. szám alatti – Közös Önkormányzati Hivatal épülete – ingatlanba gázkazán beépítésére hozott 256/2019. (XII.5.) Kt. határozat visszavonása.	Ferenczi Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Napirendi pont:

A Devecseri Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Noszlop és Oroszi döntött arról, hogy 2019. december 31. napjával a Közös Önkormányzati Hivatal ellátásából kilépnek, és Devecserben Polgármesteri Hivatal lesz. Ezzel kapcsolatban kell döntést hoznunk. Annyi változás van, hogy én készítettem egy módosított előterjesztést, és ezt ismertetném. A Devecseri Közös Önkormányzati Hivatal 8460 Devecser, Deák tér 1. szám alatti székhelyén foglalkoztatott köztisztviselők és munkavállalók, valamint megbízási szerződéssel foglalkoztatottak jogviszonya a jegyző kivételével megmarad. A továbbfoglalkoztatást – a jegyző kivételével – a jogutód Devecseri Polgármesteri Hivatal biztosítja. A jegyzői munkakör megpályáztatásra kerül. A Devecseri Közös Önkormányzati Hivatal Noszlopi Kirendeltségén dolgozó 3 fő köztisztviselőt, 1 fő munkavállalót és 1 fő megbízási szerződéssel foglalkoztatottat a Somlóvásárhelyi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. január 1. napi hatállyal továbbfoglalkoztatja a Somlóvásárhelyi Közös Önkormányzati Hivatal Noszlopi Kirendeltségén. Mi megbeszéltük ezt előzetesen, István jelezte, hogy a Somlóvásárhelyi hivatalhoz beadná a pályázatát, mi pedig megpályáztatnánk. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Holczinger László képviselő: Mikor szűnik meg a jogviszony? Amikor a devecseri önálló hivatalhoz társult Noszlop és Oroszi, akkor történt-e pályázati kiírás?

Ferenczi Gábor polgármester: Nem.

Holczinger László képviselő: Akkor nem értem az egészet. Én nem fogom megszavazni.

Rosta Zoltán képviselő: Én sem értem ennek az egésznek a lényegét. 2013-ban került ide és akkor is nehezen sikerült alkalmas embert találni a posztra. Nem értem, hogy általam köztiszteletben álló embernek a munkaviszonyát megszüntetjük, aki akkor is a hátán vitte a hivatal, amikor szükség volt rá. Miért kell kitenni, valaki indokolja meg?

Vörösné Soós Ágnes irodavezető: Most beszéltem az Államkincstárral. Az új hivatal bejegyzéséhez kell vezető. Most meg kell mondani annak a személynek a nevét, aki a vezető lesz, különben nem fogják bejegyezni az új hivatalt.

Bendes István jegyző: Remélem, hogy van a háttérben jegyző, aki ezt át fogja venni, mert valóban gond lesz január 1. napjával az átállással. Remélem, hogy ez egy előkészített döntés volt. Persze hogy megpályázom Somlóvásárhelyt, tárt karokkal várnak. Minden erőfeszítést tegyenek meg, hogy új jegyzőt találjanak.

Ferenczi Gábor polgármester: Mi ennek a határideje?

Vörösné Soós Ágnes irodavezető: 15 nap van rá, hogy a bejegyzést kérelmezzük.

Rosta Zoltán képviselő: Én kaphatok választ a kérdésemre?

Ferenczi Gábor polgármester: Én ebbe nem mennék bele.

Bajók Józsefné képviselő: Nekem nagy nehézséget okozott, ennek az átgondolása. Beszéltem Istvánnal és polgármester úrral is. Arról van szó, hogy nem bíznak egymásban, ez a bizalomvesztés eredményezi azt, hogy ez a jegyzői pályázat kiírásra kerül. Úgy dolgozni nem lehet, hogy egyik ember a másikban hibát keres és fordítva.

Rosta Zoltán képviselő: Mi a garancia, ha valaki lesz helyette, az nem lesz rosszabb? Én szeretem, ha olyanokkal dolgozok együtt, akikre fel tudok nézni, tanácsot tudok kérni, bizonyítottak. Félek, hogy saját magunkat hozzuk kellemetlen helyzetbe. Én féltem az Önkormányzatot.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ A Képviselő-testület a Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására kötött megállapodás megszüntetését hagyja jóvá az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a megállapodás megszüntetését írja alá és a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatósága Törzskönyvi nyilvántartása részére küldje meg.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 4 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

267/2019. (XII. 10.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület a Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására kötött megállapodás megszüntetését jóváhagyja az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodás megszüntetését aláírja és a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatósága Törzskönyvi nyilvántartása részére megküldje.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ A Képviselő-testület a Devecseri Közös Önkormányzati Hivatal Megszüntető okiratát hagyja az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Megszüntető okiratot írja alá és a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatósága Törzskönyvi nyilvántartása részére küldje meg.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 4 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

268/2019. (XII. 10.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület a Devecseri Közös Önkormányzati Hivatal Megszüntető okiratát jóváhagyja az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Megszüntető okiratot aláírja és a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatósága Törzskönyvi nyilvántartása részére megküldje.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ A Képviselő-testület a Devecseri Polgármesteri Hivatal Alapító okiratát hagyja jóvá az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az Alapító okiratot írja alá és a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatósága Törzskönyvi nyilvántartása részére küldje meg.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 4 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

269/2019. (XII. 10.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ A Képviselő-testület a Devecseri Polgármesteri Hivatal Alapító okiratát jóváhagyja az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Alapító okiratot aláírja és a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatósága Törzskönyvi nyilvántartása részére megküldje.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a polgármester írjon ki pályázatot a Devecseri Polgármesteri Hivatal jegyzői állására.

A Képviselő-testület 4 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

270/2019. (XII. 10.) Kt. h a t á r o z a t :

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a polgármester írjon ki pályázatot a Devecseri Polgármesteri Hivatal jegyzői állására.

Ferenczi Gábor polgármester: Én szeretném megköszönni jegyző úrnak a munkáját és nem csak itt, hanem más módon is.

Bendes István jegyző elhagyta az üléstermet.

2./ Napirendi pont:

Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező Devecser, Deák tér 1. szám alatti – Közös Önkormányzati Hivatal épülete – ingatlanba gázkazán beépítésére hozott 256/2019. (XII.5.) Kt. határozat visszavonása.

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Hoztunk egy határozatot a gázkazán beépítésére vonatkozóan, amit szeretném, ha visszavonnánk. Közben készült egy kalkuláció a villanykazán beépítésére is. A lényeg, hogy a puffertartályunk valamilyen módon felfűtésre kerüljön. Kérjünk ajánlatot olyan cégektől, akik ki tudnak építeni villanykazános rendszert.

Holczinger László képviselő: Vannak még lehetőségek, meg kell vizsgálni. Számításokat végeztem. Az elektromossal 2.000.000. - 3.000.000.00,-Ft-ot lehetne spórolni. A hivatal héjazatának cseréjénél, ha napelemek kerülnének fel, az is jó lenne, ez irányba kellene elmenni. Tegyünk gazdasági számításokat.

Ferenczi Gábor polgármester: Egyetértek. A villanyfűtés esetében egy B alternatívának használnánk. Jelenleg az apríték nem jó, de a jövő évben mindet meg kellene tenni, hogy száraz helyen tároljuk. Megfelelően át is kellene rostálni.

Bajók Józsefné képviselő: A visszajelzések szerint a hivatal villamoshálózata nem biztos, hogy elbírja.

Ferenczi Gábor polgármester: A kazánházba egy külön fázist fog kapni, nem lesz összefüggés.

Rosta Zoltán képviselő: Én nem tudtam, hogy puffertartály van, de az is megoldás lehet, hogy a puffertartályba melegítő tartályokat kell tenni. Nálam így van megoldva és nagyon jó.

Ferenczi Gábor polgármester: Vonjuk vissza a határozatot és kérjünk be vállalkozóktól ajánlatot. Soroljunk fel cégeket és történjen már valami. Benne vagyunk, fűtési szezon van.

Holczinger László képviselő: Vannak jogszabályok, szabványok, amit be kell tartani. Mindent le kell rögzíteni. Aki elvállalja, az adjon róla minősítési tanúsítványt, stb. Meg kell nézni a szaknévsort, kik foglalkoznak klímával, elektromos fűtés szereléssel.

Ferenczi Gábor polgármester: Jábor Krisztián, a Vemivill Kft., Pölczmann István, a Sándor-Villszer Kft. és az Illés és Társai Kft. részére küldjük meg az ajánlattételi felhívást. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület a Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező Devecser, Deák tér 1. szám alatti – Közös Önkormányzati Hivatal épülete – ingatlanba gázkazán beépítésére hozott 256/2019. (XII.5.) Kt. határozatát vonja vissza.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

271/2019. (XII. 10.) Kt. h a t á r o z a t :

A Képviselő-testület a Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező Devecser, Deák tér 1. szám alatti – Közös Önkormányzati

Hivatal épülete – ingatlanba gázkazán beépítésére hozott 256/2019. (XII.5.) Kt. határozatát visszavonja.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező 1964 hrsz.-ú Devecser, Deák tér 1. szám alatti – Közös Önkormányzati Hivatal épülete – ingatlanba elektromos-villany kazán beépítésére a következő paraméterekkel 24 KW elektromos kazán, termosztát, NYY-M 5x10 (30m), NYY-M 5x6 (3m), NYY-M 2x1 (2m), 12 modulos elosztószekrény, áramvédő kapcsoló 4p, kismegszakító 1p (4db), 40-es gégecső (30m), 40-es bilincs UV álló (15 db), MKH zöld-sárga 1x4 (3m), földelőbilincs (1db), ÉV. Mérés, képes infrapanel (100x120cm), valamint gépészet (hegesztés) az ajánlattételi felhívást az alábbi ajánlattevők részére küldje meg:

- Jábor Krisztián e.v. (8460 Devecser, Virágzó u. 18.)
- VEMIVILL KFT. (8481 Somlóvásárhely, Vasút u. 3/A.)
- Pölczmann István e.v. (8452 Halimba, Dózsa Gy. u. 2.)
- Sándor-Villszer Szolgáltató Kft. (8400 Ajka, Fő u. 9.)
- Illés és Társai Kft. (8400 Ajka, Erkel F. u. 20.)

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

272/2019. (XII. 10.) Kt. h a t á r o z a t :

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező 1964 hrsz.-ú Devecser, Deák tér 1. szám alatti – Közös Önkormányzati Hivatal épülete – ingatlanba elektromos-villany kazán beépítésére a következő paraméterekkel 24 KW elektromos kazán, termosztát, NYY-M 5x10 (30m), NYY-M 5x6 (3m), NYY-M 2x1 (2m), 12 modulos elosztószekrény, áramvédő kapcsoló 4p, kismegszakító 1p (4db), 40-es gégecső (30m), 40-es bilincs UV álló (15 db), MKH zöld-sárga 1x4 (3m), földelőbilincs (1db), ÉV. Mérés, képes infrapanel (100x120cm), valamint gépészet (hegesztés) az ajánlattételi felhívást az alábbi ajánlattevők részére küldje meg:

- Jábor Krisztián e.v. (8460 Devecser, Virágzó u. 18.)
- VEMIVILL KFT. (8481 Somlóvásárhely, Vasút u. 3/A.)
- Pölczmann István e.v. (8452 Halimba, Dózsa Gy. u. 2.)
- Sándor-Villszer Szolgáltató Kft. (8400 Ajka, Fő u. 9.)
- Illés és Társai Kft. (8400 Ajka, Erkel F. u. 20.)

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Több napirendi pont nem volt **Ferenczi Gábor polgármester** megköszönte a **nyilvános** ülésen való részvételt, és az ülést 13,45 órakor bezárta.

Kmf.

Ferenczi Gábor
polgármester

DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE * Veszprém megye

Bendes István
jegyző