



DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8461. Devecser, Deák tér 1. Tel: 88/512-730

Szám: 4001-32/2021.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 10-én (szerdán) 14,40 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Devecseri Polgármesteri Hivatal  
Devecser, Deák tér 1.

<b>Jelen vannak:</b> Ferenczi Gábor	<b>polgármester</b>
Nyárs Hajnalka	<b>alpolgármester</b>
Bajók Józsefné	
Holczinger László	
Mayer Gábor	
Rosta Zoltán	<b>képviselők</b>

**Távolmaradását előzetesen bejelentette:**  
Ihászné Szabó Katalin képviselő

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**  
Vörösné Soós Ágnes jegyző  
Krápiczné Kozma Zsuzsanna ügyintéző

**Valamennyi napirendi pontnál jelen van:**  
Várbiróné Bencze Barbara jegyzőkönyvvezető

**Ferenczi Gábor polgármester:** Sok szeretettel köszöntök mindenkit Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános képviselő-testületi ülésén. Megállapítom, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 6 fő jelen van, tehát határozatképesek vagyunk, az ülést megnyitom. Ihászné Szabó Katalin képviselő távolmaradását előzetesen jelezte. Ismertetem a napirendi pontokat, amiket a következőkkel szeretnék kiegészíteni: Devecseri 1015/32 hrsz.-ú lakótelek értékesítése, Magyarpolányi Kerek Nap Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola térítési díj átvállalásának kérelme, Devecseri Díszpolgárok részére sétány kialakítása, Zsidó Iskola 200 éves fennállásának alkalmából emléktábla kihelyezése, Devecser, Virágzó utca csapadékvíz elvezetése, Devecser, Arany János utca és Virágzó utca forgalmi rendjének felülvizsgálata, Devecser Zrínyi, Arany János és Rákóczi utcákban csapadékvíz-elvezető árkok lefedésének vizsgálata, Devecser, Szabadság tér 1-3. szám alatti ingatlan bérbeadása, valamint a Központi Háziorvosi Ügyelet kazánjának cseréje. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - a napirendet az alábbi módosítással fogadta el:

## N A P I R E N D

<b>T á r g y :</b>	<b>E l ő a d ó:</b>
1. Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ névmódosításának átvezetése az érintett önkormányzati rendeletekben	Ferenczi Gábor polgármester
2. Pályázat víziközmű hálózatok átalakítására, fejlesztésére, víziközmű rendszerek állapot felmérésre - KEHOP 2.1.11.	Ferenczi Gábor polgármester
3. Devecser szennyvíztisztító rendszeren az 5-ös átemelőben üzemelő szivattyúk javítása	Ferenczi Gábor polgármester
4. Balla Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
5. Devecseri Sportegyesület támogatási kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
6. Útburkolat javítása	Ferenczi Gábor polgármester
7. Tájékoztatás a Bocskai utcai önkormányzati szociális bérlakások engedélyeztetéséről	Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző
8. Devecseri 1015/32 hrsz.-ú lakótelek értékesítése	Ferenczi Gábor polgármester
9. Magyarpolányi Kerek Nap Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola térítési díj átvállalásának kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
10. Devecseri Díszpolgárok részére sétány kialakítása	Ferenczi Gábor polgármester
11. Zsidó Iskola 200 éves fennállásának alkalmából emléktábla kihelyezése	Ferenczi Gábor polgármester
12. Devecser, Virágzó utca csapadékvíz elvezetése	Ferenczi Gábor polgármester
13. Devecser, Arany János utca és Virágzó utca forgalmi rendjének felülvizsgálata	Ferenczi Gábor polgármester
14. Devecser Zrínyi, Arany János és Rákóczi utcákban csapadékvíz-elvezető árkok lefedésének vizsgálata	Ferenczi Gábor polgármester

- |  |                                |
|--|--------------------------------|
| 15. Devecser, Szabadság tér 1-3. szám alatti ingatlan bérbeadása | Ferenczi Gábor<br>polgármester |
| 16. Központi Háziorvosi Ügyelet kazánjának cseréje               | Ferenczi Gábor<br>polgármester |

## N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

### 1./ Napirendi pont:

**Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ névmódosításának átvezetése az érintett önkormányzati rendeletekben**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület a helyi közművelődésről szóló 10/2020.(VIII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:

**20/2021. (XI.11.) önkormányzati rendelet:**

A Képviselő-testület a helyi közművelődésről szóló 10/2020.(VIII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy A Képviselő-testület a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötések és bejegyzett élettársi kapcsolatok létesítésének, engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 4/2020. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:

**21/2021. (XI.11.) önkormányzati rendelet:**

A Képviselő-testület a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötések és bejegyzett élettársi kapcsolatok létesítésének, engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 4/2020. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület a Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház könyvtári beiratkozási díjáról szóló 5/2019.(II.28) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:

**22/2021. (XI.11.) önkormányzati rendelet:**

A Képviselő-testület a Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház könyvtári beiratkozási díjáról szóló 5/2019.(II.28) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület a Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ könyvtári beiratkozási díját az alábbiak szerint határozza meg:

- 16 év feletti dolgozók részére 1000,-Ft/év,
  - 16 év feletti diákigazolvánnyal rendelkezők, nyugdíjasok, GYES-en lévők, fogyatékkal élők, munkanélküliek, pedagógusok részére 500,-Ft/év,
  - 16 év alattiak, 70 év felettiak, devecseri lakcímmel rendelkező lakosok részére ingyenes.
- 2./ A Képviselő-testület a határidőre vissza nem hozott és meg nem hosszabbított könyvek után a könyvtárhasználó által fizetendő késedelmi díjat 5,-Ft/könyv/nap összegben állapítsa meg.

3./ A Képviselő-testület kérje fel Füstös Zsuzsanna igazgatót, hogy az aktualizált könyvtárhasználati szabályzatot készítse el és küldje meg jóváhagyásra.

4./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az intézményvezetőt értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-4./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**237/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ A Képviselő-testület a Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ könyvtári beiratkozási díját az alábbiak szerint határozza meg:

- 16 év feletti dolgozók részére 1000,-Ft/év,
- 16 év feletti diákigazolvánnyal rendelkezők, nyugdíjasok, GYES-en lévők, fogyatékkal élők, munkanélküliek, pedagógusok részére 500,-Ft/év,
- 16 év alattiak, 70 év felettiak, devecseri lakcímmel rendelkező lakosok részére ingyenes.

2./ A Képviselő-testület a határidőre vissza nem hozott és meg nem hosszabbított könyvek után a könyvtárhasználó által

fizetendő késedelmi díjat 5,-Ft/könyv/nap összegben állapítja meg.

3./ A Képviselő-testület felkéri Füstös Zsuzsanna igazgatót, hogy az aktualizált könyvtárhasználati szabályzatot készítse el és küldje meg jóváhagyásra.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az intézményvezetőt értesítse.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-4./ azonnal, folyamatos

## **2./ Napirendi pont:**

**Pályázat víziközmű hálózatok átalakítására, fejlesztésére, víziközmű rendszerek állapot felmérésre - KEHOP 2.1.11.**

**Előadó:** Ferenczi Gábor polgármester

**Ferenczi Gábor polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 134/2021.(VIII.2) Kt. határozatát vonja vissza.

2./ Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésekről a Bakonykarszt Zrt. vezérigazgatóját írásban értesítse.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1./ azonnal

2./ 2021. november 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

### **238/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 134/2021. (VIII.2) Kt. határozatát visszavonja.

2./ Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésekről a Bakonykarszt Zrt. vezérigazgatóját írásban értesítse.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1./ azonnal

2./ 2021. november 15.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete erősítse meg, hogy Devecser Város Önkormányzata a „Pályázat a víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására” című projekt megvalósításában részt kíván venni.

2./ A Képviselő-testület vállaljon kötelezettséget arra, amennyiben sikeres a pályázat, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon Devecser Város Önkormányzata megvalósítja, és annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi konzorciumi taggal. Az Önkormányzat a Konzorciumból csak abban az esetben léphet ki, ha a támogatási szerződésben és a Konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

Jelen képviselő-testületi határozat a támogatási kérelem benyújtásához szükséges.

- A projekt megvalósításának pontos címe: Devecser, Vásárhelyi utca 1- vízvezeték szakasz
- A felhívás kódszáma: KEHOP-2.1.11.
- A projekt becsült összes költsége az Önkormányzat vonatkozásában: 27.115.000,- Ft.
- Az becsült önerő számszerű összege az Önkormányzat vonatkozásában: 8.134.000,- Ft.

3./ A Képviselő-testület vállaljon kötelezettséget arra vonatkozóan, hogy amennyiben a Konzorcium a támogatást elnyeri, az Önkormányzatra jutó – jelenleg becsült – önerő 8.134.000,- Ft-os összegét az eszközhasználati díjból az Önkormányzat költségvetésében elkülöníti.

4./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a támogatási kérelem benyújtásához szükséges Konzorciumi együttműködési megállapodást írja alá. Amennyiben a Konzorcium a támogatást elnyeri, az ahhoz szükséges Konzorciumi megállapodás aláírására is hatalmazza fel a Képviselő-testület a polgármestert.

5./ Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésekről a Bakonykarszt Zrt. vezérigazgatóját írásban értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-4./ azonnal, folyamatos

5./ 2021. november 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

#### **239/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megerősíti, hogy Devecser Város Önkormányzata a „Pályázat a víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására” című projekt megvalósításában részt kíván venni.

2./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, amennyiben sikeres a pályázat, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon Devecser Város Önkormányzata megvalósítja, és

annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi konzorciumi taggal. Az Önkormányzat a Konzorciumból csak abban az esetben léphet ki, ha a támogatási szerződésben és a Konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

Jelen képviselő-testületi határozat a támogatási kérelem benyújtásához szükséges.

- A projekt megvalósításának pontos címe: Devecser, Vásárhelyi utca 1- vízvezeték szakasz
- A felhívás kódszáma: KEHOP-2.1.11.
- A projekt becsült összes költsége az Önkormányzat vonatkozásában: 27.115.000,- Ft.
- Az becsült önerő számszerű összege az Önkormányzat vonatkozásában: 8.134.000,- Ft.

3./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy amennyiben a Konzorcium a támogatást elnyeri, az Önkormányzatra jutó – jelenleg becsült – önerő 8.134.000,- Ft-os összegét az eszközhasználati díjből az Önkormányzat költségvetésében elkülöníti.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási kérelem benyújtásához szükséges Konzorciumi együttműködési megállapodást írja alá. Amennyiben a Konzorcium a támogatást elnyeri, az ahhoz szükséges Konzorciumi megállapodás aláírására is felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert.

5./ Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésekről a Bakonykarszt Zrt. vezérigazgatóját írásban értesítse.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-4./ azonnal, folyamatos  
5./ 2021. november 15.

### **3./ Napirendi pont:**

**Devecser szennyvíztisztító rendszeren az 5-ös átemelőben üzemelő szivattyúk javítása**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Az átemelő meg kell javítani, erről írásban a tájékoztatást megkaptuk. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület a Bakonykarszt Zrt. által bérüzemeltetett Devecser szennyvíztisztító rendszer 5-ös átemelőben üzemelő Flygt 3058.160/256 típusú, 1350512 gyári számú szivattyú javítását 468.402,- Ft + Áfa, összesen bruttó 594.871,- Ft összegben az elkülönített víziközmű használati díj számla terhére hagyja jóvá.

2./ A Képviselő-testület a Bakonykarszt Zrt. által bérüzemeltetett Devecser szennyvíztisztító rendszer 5-ös átemelőben üzemelő Flygt 3058.160/253 típusú, 1940442 gyári számú szivattyú javítását 403.966,- Ft + Áfa, összesen bruttó 513.037,- Ft összegben az elkülönített víziközmű használati díj számla terhére hagyja jóvá.

3./ Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésekről a Bakonykarszt Zrt. vezérigazgatóját írásban értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

#### **240/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ A Képviselő-testület a Bakonykarszt Zrt. által bérüzemeltetett Devecser szennyvíztisztító rendszer 5-ös átemelőben üzemelő Flygt 3058.160/256 típusú, 1350512 gyári számú szivattyú javítását 468.402,- Ft + Áfa, összesen bruttó 594.871,- Ft összegben az elkülönített víziközmű használati díj számla terhére jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület a Bakonykarszt Zrt. által bérüzemeltetett Devecser szennyvíztisztító rendszer 5-ös átemelőben üzemelő Flygt 3058.160/253 típusú, 1940442 gyári számú szivattyú javítását 403.966,- Ft + Áfa, összesen bruttó 513.037,- Ft összegben az elkülönített víziközmű használati díj számla terhére jóváhagyja.

3./ Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésekről a Bakonykarszt Zrt. vezérigazgatóját írásban értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos



#### **4./ Napirendi pont:**

##### **Balla Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola kérelme**

##### **Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Ez tulajdonképpen az Élő Forrás Hagyományőrző Egyesület tagintézménye. Az Önkormányzat eddig mindig átvállalta a néptáncoktatás díját, a devecseri gyerekeknél ezt továbbra is megtenné. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ A Képviselő-testület a Balla Zoltán Alapfokú Művészeti Iskolába járó, devecseri állandó lakcímmel rendelkező 15 tanuló 2021/2022-es tanév térítési- és tandíjának költségét – 344.000,-Ft-ot – **vállalja át.**

2./ A Képviselő-testület az éves térítési- és tandíj fedezetét az Önkormányzat 2021. és 2022. évi költségvetésében biztosítsa.

3./A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az intézményvezetőt értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

##### **241/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ A Képviselő-testület a Balla Zoltán Alapfokú Művészeti Iskolába járó, devecseri állandó lakcímmel rendelkező 15 tanuló 2021/2022-es tanév térítési- és tandíjának költségét – 344.000,-Ft-ot - **átvállalja.**

2./ A Képviselő-testület az éves térítési- és tandíj fedezetét az Önkormányzat 2021. és 2022. évi költségvetésében biztosítja.

3./A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az intézményvezetőt értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

## **5./ Napirendi pont:**

### **Devecseri Sportegyesület támogatási kérelme**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Javasolnám, hogy a kérelmüknek tegyünk eleget. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Sportegyesület működését 500.000,-Ft összeggel támogassa.

2./ A Képviselő-testület a támogatási összeget az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítsa.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az Egyesület elnökét értesítse, és a pénzeszköz átadásról a megállapodást írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

#### **242/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Sportegyesület működését 500.000,-Ft összeggel támogatja.

2./ A Képviselő-testület a támogatási összeget az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az Egyesület elnökét értesítse, és a pénzeszköz átadásról a megállapodást aláírja.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

## **6./ Napirendi pont:**

### **Útburkolat javítása**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Itt pótmunkát végeztetnénk el, így 500.000,-Ft kifizetését hagynánk jóvá. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy útburkolat javításával járó pótmunkák elvégzésére 500.000,-Ft-ot biztosít.

2./ A Képviselő-testület az összeget az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítsa.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**243/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy útburkolat javításával járó pótmunkák elvégzésére 500.000,-Ft-ot biztosít.

2./ A Képviselő-testület a támogatási összeget az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

**7./ Napirendi pont:**

**Tájékoztatás a Bocskai utcai önkormányzati szociális bérlakások engedélyeztetéséről**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Az erről szóló tájékoztatást vegyük tudomásul. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bocskai utcai önkormányzati szociális bérlakások engedélyeztetéséről szóló tájékoztatást vegye tudomásul.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**244/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bocskai utcai önkormányzati szociális bérlakások engedélyeztetéséről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

**8./ Napirendi pont:**

**Devecseri 1015/32 hrsz.-ú lakótelek értékesítése**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Az Ifjúság utcai 1015/32 hrsz.-ú ingatlant szeretné megvásárolni Kiss Zsanett és Somogyi Tamás devecseri lakos. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 1015/32 hrsz.-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 1024 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant 1.300,- Ft/m<sup>2</sup> összegben – összesen bruttó 1.331.200,- Ft - értékesítse Kiss Zsanett (8460 Devecser, Honvéd utca 86.) és Somogyi Tamás (8460 Devecser, Honvéd utca 86.) részére.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy Kiss Zsanettel (8460 Devecser, Honvéd utca 86.) és Somogyi Tamással (8460 Devecser, Honvéd utca 86.) a devecseri 1015/32 hrsz.-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 1024 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanra vonatkozóan az alábbi feltételekkel az adásvételi szerződést kösse meg:

- Vevő köteles az adásvételi szerződés aláírásától számított 3 éven belül az ingatlant beépíteni,
- Vevő az ingatlant 10 éven belül nem idegenítheti el,
- Vevő köteles a vételárat az adásvételi szerződés megkötésekor egy összegben megfizetni.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./ azonnal

2./ 2021. november 10.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**245/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 1015/32 hrsz-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 1024 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant 1.300,- Ft/m<sup>2</sup> összegben – összesen bruttó 1.331.200,- Ft - értékesíti Kiss Zsanett (8460 Devecser, Honvéd utca 86.) és Somogyi Tamás (8460 Devecser, Honvéd utca 86.) részére.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Kiss Zsanettel (8460 Devecser, Honvéd utca 86.) és Somogyi Tamással (8460 Devecser, Honvéd utca 86.) a devecseri 1015/32 hrsz-ú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű 1024 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanra vonatkozóan az alábbi feltételekkel az adásvételi szerződést megkösse:

- Vevő köteles az adásvételi szerződés aláírásától számított 3 éven belül az ingatlant beépíteni,
- Vevő az ingatlant 10 éven belül nem idegenítheti el,
- Vevő köteles a vételárat az adásvételi szerződés megkötésekor egy összegben megfizetni.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidők:** 1./ azonnal  
2./ 2021. november 10.

**9./ Napirendi pont:**

**Magyarpolányi Kerek Nap Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola térítési díj átvállalásának kérelme**

**Előadó:** Ferenczi Gábor polgármester

**Ferenczi Gábor polgármester:** Az anyagot mindenki megkapta. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy  
1./ A Képviselő-testület a Magyarpolányi Kerek Nap Német Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolába járó, devecseri állandó lakcímmel rendelkező 8 tanuló 2021/2022. tanév I. félévi térítési díjának költségét – 36.300,-Ft-ot – **vállalja át.**  
2./ A Képviselő-testület a térítési díj fedezetét az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítsa.

3./A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az intézményvezetőt értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**246/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ A Képviselő-testület a Magyarpolányi Kerek Nap Német Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolába járó devecseri állandó lakcímmel rendelkező 8 tanuló 2021/2022. tanév I. félévi térítési díjának költségét – 36.300,-Ft-ot – **átvállalja.**

2./ A Képviselő-testület a térítési díj fedezetét az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítja.

3./A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az intézményvezetőt értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

**10./ Napirendi pont:**

**Devecseri Díszpolgárok részére sétány kialakítása**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Létrehoznánk a Várkertben egy ún. Díszpolgárok sétányát, platánfa ültetésével és egységes névtábla kihelyezésével. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy támogatja, hogy sétány kerüljön kialakításra a Várkertben a Devecseri Díszpolgárok részére, azzal, hogy minden egyes díszpolgár részére platánfát ültet, valamint egységes névtáblát helyez ki.

2./ A Képviselő-testület az ültetendő facsemeték költségének fedezetét az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítsa.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**247/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja, hogy sétány kerüljön kialakításra a Várkertben a Devecseri Díszpolgárok részére, azzal, hogy minden egyes díszpolgár részére platánfát ültet, valamint egységes névtáblát helyez ki.

2./ A Képviselő-testület az ültetendő facsemeték költségének fedezetét az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítja.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-2./ azonnal, folyamatos

**11./ Napirendi pont:**

**Zsidó Iskola 200 éves fennállásának alkalmából emléktábla kihelyezése**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy támogatja, hogy az egykori Zsidó Iskola (8460 Devecser, Damjanich u. 1.) alapításának 200. évfordulója alkalmából emléktábla kerüljön kihelyezésre.

2./ A Képviselő-testület fejezze ki köszönetét Tornai Tamás úrnak az emléktábla elkészíttetése, valamint az évforduló kapcsán szervezendő rendezvény költségeinek felajánlott átvállalásáért.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**248/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja, hogy az egykori Zsidó Iskola (8460 Devecser, Damjanich u. 1.) alapításának 200. évfordulója alkalmából emléktábla kerüljön kihelyezésre.

2./ A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Tornai Tamás úrnak az emléktábla elkészíttetése, valamint az évforduló kapcsán szervezendő rendezvény költségeinek felajánlott átvállalásáért.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-2./ azonnal, folyamatos

**12./ Napirendi pont:**

**Devecser Virágzó utca csapadékvíz elvezetése**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** A tegnapi lakossági fórumon megbeszéltek alapján 3 árajánlatot kérnénk be a Virágzó utca csapadékvíz elvezetésére, annak megterveztetésére. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy támogassa a Devecser, Virágzó utca csapadékvíz elvezetésének megterveztetését.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy kérjen be árajánlatokat.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**249/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Devecser, Virágzó utca csapadékvíz elvezetésének megterveztetését.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kérjen be árajánlatokat.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-2./ azonnal, folyamatos



### **13./ Napirendi pont:**

#### **Devecser, Arany János utca és Virágzó utca forgalmi rendjének felülvizsgálata**

##### **Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Erről is beszéltünk bizottsági ülésen, felkérnénk jegyző asszonyt, hogy vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy kihelyezésre kerülhet-e az Arany János utcába 30 km/h sebességkorlátozó tábla, a Virágzó utcába 3,5 tonna súlykorlátozó tábla. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a jegyzőt, hogy vizsgálja felül a Devecser, Arany János utca és Virágzó utca forgalmi rendjét, melynek során vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy kihelyezésre kerülhet-e az Arany János utcába 30 km/h sebességkorlátozó tábla, a Virágzó utcába 3,5 tonna súlykorlátozó tábla.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

##### **250/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy vizsgálja felül a Devecser, Arany János utca és Virágzó utca forgalmi rendjét, melynek során vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy kihelyezésre kerülhet-e az Arany János utcába 30 km/h sebességkorlátozó tábla, a Virágzó utcába 3,5 tonna súlykorlátozó tábla.

### **14./ Napirendi pont:**

#### **Devecser Zrínyi, Arany János és Rákóczi utcákban csapadékvíz-elvezető árkok lefedésének vizsgálata**

##### **Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Javaslom, hogy a Devecser Zrínyi, Arany János és Rákóczi utcákban csapadékvíz-elvezető árkok lefedésének lehetőségét vizsgáljuk meg és kérjünk az anyagköltségre árajánlatot a Leier Kft.-től. Mérjék fel amennyiben lehetséges. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zrínyi, Arany János és Rákóczi utcákban megvizsgálja és felméri a csapadékvíz-elvezető árkok lefedésének lehetőségét, valamint az érintett közterületekre költségkalkulációt készít.

2./ A Képviselő-testület a felmerülő költségek fedezetét az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Leier Hungária Kft-től szakmai segítséget, valamint egyedi árajánlatot kérjen az építőanyagokra.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**251/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zrínyi, Arany János és Rákóczi utcákban megvizsgálja és felméri a csapadékvíz-elvezető árkok lefedésének lehetőségét, valamint az érintett közterületekre költségkalkulációt készít.

2./ A Képviselő-testület a felmerülő költségek fedezetét az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Leier Hungária Kft-től szakmai segítséget, valamint egyedi árajánlatot kérjen az építőanyagokra.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

**15./ Napirendi pont:**

**Devecser, Szabadság tér 1-3. szám alatti ingatlan bérbeadása**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Szeretném, ha meghosszabbítanánk annak a családnak a bérleti szerződést, akik a Szabadság téri ingatlanunkban laknak. Abban maradtunk, hogy novembertől bérleti díjat kérünk.

**Holczinger László képviselő:** Maximum májusig.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Rendben. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Devecser belterület 1168 hrsz.-ú, Devecser, Szabadság tér 1-3. szám alatti ingatlanon levő 80 m<sup>2</sup> alapterületű lakóingatlant „az Önkormányzat tulajdonában lévő lakás bérletének feltételeiről” szóló 21/2017.(XII.15.) önkormányzati rendeletben meghatározott díjtétel szerint Orsós Ádám János 8460 Devecser, Homok u. 16. szám alatti lakos részére adja bérbe 2021. november 12. napjától 2022. május 31. napjáig, azzal hogy a bérlő köteles az ingatlanhoz tartozó közüzemi díjakat megfizetni és az Önkormányzat eltekint a 2 havi kaució megfizetésétől.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről Orsós Ádám Jánost értesítse és a bérleti szerződést írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-2./ azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**252/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Devecser belterület 1168 hrsz.-ú, Devecser, Szabadság tér 1-3. szám alatti ingatlanon levő 80 m<sup>2</sup> alapterületű lakóingatlant „az Önkormányzat tulajdonában lévő lakás bérletének feltételeiről” szóló 21/2017.(XII.15.) önkormányzati rendeletben meghatározott díjtétel szerint Orsós Ádám János 8460 Devecser, Homok u. 16. szám alatti lakos részére bérbe adja 2021. november 12. napjától 2022. május 31. napjáig, azzal hogy a bérlő köteles az ingatlanhoz tartozó közüzemi díjakat megfizetni és az Önkormányzat eltekint a 2 havi kaució megfizetésétől.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről Orsós Ádám Jánost értesítse és a bérleti szerződést írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-2./ azonnal

Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató megérkezik az üléssterembe.

**16./ Napirendi pont:**

**Központi Háziorvosi Ügyelet kazánjának cseréje**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Az ügyeleten elromlott a kazán és ennek a cseréjéről is gondoskodni kell, javaslom, hogy a Kft. szerezzen be erre vonatkozóan ajánlatokat. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testület döntsön úgy, hogy a Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő Devecser, Miskei u 1. szám alatti ingatlanában található Központi Háziorvosi Ügyelet elavult kazánját kicserélteti és az ingatlan fűtés korszerűsítését elvégezteti a Devecseri Városüzemeltetési Kft-vel.

2./ A Képviselő-testület kérje fel a Devecseri Városüzemeltetési Kft- ügyvezetőjét, hogy kérjen be árajánlatokat.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**253/2021. (XI.10.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő Devecser, Miskei u 1. szám alatti ingatlanában található Központi Háziorvosi Ügyelet elavult kazánját kicserélteti és az ingatlan fűtés korszerűsítését elvégezteti a Devecseri Városüzemeltetési Kft-vel.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Devecseri Városüzemeltetési Kft- ügyvezetőjét, hogy kérjen be árajánlatokat.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-2./ azonnal, folyamatos

Több napirendi pont nem volt **Ferenczi Gábor polgármester** megköszönte a nyilvános ülésen való részvételt, és az ülést 15,00 órakor bezárta.



  
**Ferenczi Gábor**  
polgármester

  
**Vörösne Soós Ágnes**  
jegyző