



DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8461. Devecser, Deák tér 1. Tel: 88/512-630

Szám: 4001-7/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. május 2-án (hétfőn) 13:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Devecseri Közös Önkormányzati Hivatal
8460 Devecser, Deák tér 1.

Jelen vannak: Ferenczi Gábor **polgármester**

Bognár Ferencné
Holczinger László
Mayer Gábor
Kozma György **képviselők**

Távolmaradásukat előzetesen bejelentették:

Boldizsár Zsolt
Óvári Márton képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Bendes István jegyző
Dukán Gabriella aljegyző

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:

Vörös Istvánné jegyzőkönyvvezető

Ferenczi Gábor polgármester: Tisztelettel köszöntöm a képviselőtársakat a mai képviselő-testületi rendkívüli nyilvános ülésen. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő jelen van.

A rendkívüli nyilvános ülést megnyitom.

Ferenczi Gábor polgármester: Tárgyalnánk a VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, több funkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című pályázatot melyben a hivatalunk tető felújítását szerepeltetnék. Illetve én egy nagyon rövid tájékoztatást szeretnék adni a napirendi pont előtt. Igazából ennyit szeretnék mára.

A jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a napirendet az alábbiak szerint

fogadta el:

NAPIREND

T á r g y :

- 1.) VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, több funkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” – hivatal tető felújítása

Előadó:

Ferenczi Gábor
polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Csak arról szeretném tájékoztatni a Tisztelt Képviselőtársakat, hogy a mai napon sajnálatos esemény történt. Lakossági bejelentés alapján megerősítést nyert, jelenleg is, lehet, hogy már nincs a rendőrség a helyszínen, de a helyszínen volt a rendőrség, a büntügyi hatóság a meggyeserdei területen. A bal oldali területen ismét illegális égetésre került sor. A Meggyeserdő Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek a teherautója éppen a helyszínen tartózkodott, a platóján nagyobb mennyiségű szemét volt és éppen füstölt a terület. Ez ügyben a rendőrséget értesítettük és a büntügyi osztály munkatársai erről az eseményről jegyzőkönyvet vettek fel. Erről szerettem volna tájékoztatni a Tisztelt Képviselőtársakat. Még annyi, hogy a mai napon megkaptuk a hivatalos értesítést, hogy korábban, még januárban nyújtottunk be egy pályázatot a Bakony-Somló Népművészeti Találkozóhoz kapcsolódó önkormányzati szervezésű programokra és ezen a pályázaton 1.000.000,-Ft-ot nyertünk, melyet természetesen, ehhez a hétvégéhez fogunk hozzákapcsolni az Élő Forrás Hagyományörző Egyesülettel együttműködve.

NAPIREND T Á R G Y A L Á S A

1./ Napirendi pont:

VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, több funkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” – hivatal tető felújítása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Nos, akkor rátérve az eredetileg meghirdetett napirendünkre, a tavalyi évben már készítettünk egy felmérést, illetve egy tervet is arra vonatkozólag, hogy a városházának a tetőszerkezetét, hogyan, illetve milyen összegből, mekkora összegből lehetne lecserélni. Ha jól emlékszem akkor 36.000.000,-Ft volt ennek a bekerülési költsége. Most a Vidékfejlesztési Programban most kiírásra került a már korábban beharangozott pályázat, ami alapján véleményünk szerint indulni tudunk, illetve remélhetőleg a hivatal tetőfelújítása is megtörténhet ennek a pályázatnak a keretében. Hogy minél hamarabb a pályázatot elő tudjuk készíteni, illetve be tudjuk adni ezért szükségesnek tartottam, hogy erről a Tisztelt Képviselő-testület döntést hozzon.

Bendes István jegyző: Annyiban kiegészíteném, hogy nem csak a tető kerülne felújításra, hanem napelemrendszer kerülne fel. Ennek, ez csak így lehet a pályázatot egy füst alatt

megoldani. A napelemrendszer gyakorlatilag az energiaellátásban segíthet. Annyi lenne a változás, hogy pár százezer forinttal módosulna az összeg. Kiosztanám, hogy ne szóba kelljen felolvasni. A napelemrendszer egy picike összeggel módosulna.

Holzinger László képviselő: Ezzel kapcsolatban én azért hadd mondjam el, hogy akkor ez úgy legyen előkészítve, hogy időközben már az építési engedély is legyen a birtokunkban.

Bendes István jegyző: Megvan már tavaly óta.

Holzinger László képviselő: Akkor meg van, jó.

Bendes István jegyző: Már akkor is kellett az építési engedély.

Holzinger László képviselő: A következőt szeretném még akkor kérni. Ha megnyerjük a pályázatot akkor én azt szeretném, hogy érték nélkül. Senkinek a tudomására ne jusson, hogy mennyi pályázati pénzt nyertünk, hanem úgy hirdessük meg és utána tudunk tárgyalni majd a pályázókkal, mert nem biztos, hogy pont a tetőre kell elkölteni, hanem a külső homlokzat, meg a bástya és egyéb épületrészekre. Mert ha ezt megtudja valaki, hogy nekünk ennyi pénzünk van, ha itt nyerünk, hogyha a nyertes összeget meg tudja valaki, akkor kimondottan azt fogják kivésézni és nem lesz lehetősége az eddigi tapasztalatunk alapján olyan munkákat, ami esetleg közvetetten szükséges, megvalósítani. Csak azért hívom fel a figyelmet, hogy legyünk már következetesek, nem szabad mindenkinek tudni. A meghívás az ne úgy legyen, hogy előre már tudjuk, hogy azok az összegek szerepeljenek. Mert az az igazság most már nagyon fogják vizsgálni a pályázatokat, nagyon mélyre hatóan. Valószínű a II. félévtől az úgynevezett központi rendszer be fog lépni, a számítógépes rendszer. Olyanok leszünk, mint az egyujjas kesztyű, mindent fognak látni központilag. Köszönöm szépen. Más önkormányzatoknál is elszoktam mondani most, hogy kapcsolatban vagyunk és mindenki odafigyel, mert nagyon fogják ezeket a pályázatokat utólag ellenőrizni.

Mayer Gábor képviselő: A műemlékvédelem nem szól bele a napelemes rendszer létesítésébe?

Bendes István jegyző: Nem. Ez az épület nem műemlék.

Ferenczi Gábor polgármester: Műemléki jellegű környezetben van.

Bendes István jegyző: Megvan az építési engedélyünk.

Mayer Gábor képviselő: Csak általában.

Bendes István jegyző: Nem kerülne kívülre a napelem, tehát nem rondítanak el.

Mayer Gábor képviselő: Tehát a homlokzat falára nem kerül.

Ferenczi Gábor polgármester: Egyébként képviselő úr kérdése abszolút jogos.

Bendes István jegyző: De, nem rondítjuk el az épületet vele.

Ferenczi Gábor polgármester: Így van.

Holzinger László képviselő: De azért a Hoffmann Lászlónak jelezni kell, hogy az udvari részen, legyen dokumentálva, mert nehogy utólag belefussunk valamibe. Egyébként ő partner ebben.

Ferenczi Gábor polgármester: Én még annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy a tetőszerkezet cserét mindenképpen célszerű lesz úgy végezni, illetve a tervező is ezt úgy tervezte meg, hogy a későbbiekben lehetőség legyen a tetőteret is valamilyen módon hasznosítani, mert azért elég nagy beltér van.

Holzinger László képviselő: Az egy érdekes dolog, mert majd meg kell nézni, mert horcsi fődém, acélgerendák közé téglabetétes fődém, nem biztos, hogy azt a terhet elbírja. Lehet, hogy irattárnak, vagy ilyen kiegészítőnek lehet hasznosítani, de huzamosabb emberi tartózkodásra valószínű, hogy nem.

Ferenczi Gábor polgármester: Igen. Legalább raktár céljára is. Így van.

Holzinger László képviselő: Ez alatt van még gy pince is, a bejáratot érdemes lenne megkeresni.

Ferenczi Gábor polgármester: Igen azt én is szeretném.

Holzinger László képviselő: Igen, itt van alattunk tudom.

Kozma György képviselő: A bírósági dolgozók sem tudják, pedig ők ott dolgoztak évtizedekig.

Ferenczi Gábor polgármester: Igen ebben is egyetértünk egyébként. Én is szeretném, hogyha a pince feltárássá kerülne. Megkérdezem, hogy a pályázattal kapcsolatban van-e valakinek, kérdése, hozzászólása, véleménye, kiegészíteni valója.

Több kérdés, hozzászólás, vélemény, kiegészítés nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Tehát most arról kellene döntenünk, hogy ezen a Vidékfejlesztési Programban kiírt pályázaton az önkormányzat indulni tudjon. Jegyző úr megkérdezem, hogy milyen intenzitású ez a pályázat?

Bendes István jegyző: 95 %-os, mert a Devecseri Járásban komplett fejlesztést kell megoldani.

Ferenczi Gábor polgármester: Szeretne még valaki hozzászólni?

Több hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Akkor arról kellene döntenünk, hogy a pályázaton indulunk és vállaljuk a szükséges önerőt. Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Program keretében megjelent a VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, több funkcióval közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” tárgyú pályázati felhívásra Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező 1964 hrsz-ú 1165 m²

nagyságú ingatlan tető felújítására pályázatot kívánjon benyújtani.

2./ A projekt várható költsége bruttó 52.622.634,- Ft, mely összegből bruttó 49.991.407,- Ft a pályázati támogatásból elnyerni kívánt összeg, míg a fennmaradó 2.631.127,- Ft önerő összeg a 2016-2017. évi költségvetésből kerül megfinanszírozásra.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a pályázatot nyújtsa be, és a szükséges nyilatkozatokat tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-3./ azonnal

129/2016. (V.2.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Program keretében megjelent a VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, több funkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” tárgyú pályázati felhívásra Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező 1964 hrsz-ú 1165 m² nagyságú ingatlan tető felújítására pályázatot kíván benyújtani.

2./ A projekt várható költsége bruttó 52.622.634,- Ft, mely összegből bruttó 49.991.407,- Ft a pályázati támogatásból elnyerni kívánt összeg, míg a fennmaradó 2.631.127,- Ft önerő összeg a 2016-2017. évi költségvetésből kerül megfinanszírozásra.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot nyújtsa be, és a szükséges nyilatkozatokat tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-3./ azonnal

Több napirendi pont nem volt **Ferenczi Gábor polgármester** megköszönte a rendkívüli nyilvános ülésen való részvételt, és az ülést 13:15 órakor bezárta.




Ferenczi Gábor
polgármester


Bendes István
jegyző