



DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8461. Devecser, Deák tér 1. Tel: 88/512-730

Szám: 4001-4/2026.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 25-én (szerdán) 10.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Devecseri Polgármesteri Hivatal
8460 Devecser, Deák tér 1.

Jelen vannak: Ferenczi Gábor	polgármester
Nyárs Hajnalka	alpolgármester
Bognárné Simon Katalin	
Konkoly József	
Rosta Zoltán	
Tanka Renáta	képviselők

Távolmaradását előzetesen jelezte:
Ihászné Szabó Katalin képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:
Vörösné Soós Ágnes jegyző
Bertalan-Szabó Tímea pénzügyi irodavezető
Krápiczné Kozma Zsuzsanna ügyintéző
Kőröshegyi Hajnalka beruházási ügyintéző
Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató
Budai László igazgató

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:
Várbiróné Bencze Barbara jegyzőkönyvvezető

Ferenczi Gábor polgármester: Sok szeretettel köszöntök mindenkit Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános képviselő-testületi ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testületből 6 fő jelen van, tehát határozatképesek vagyunk. Ihászné Szabó Katalin képviselő előzetesen bejelentette távolmaradását. Köszöntöm az ülésen Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgatót és Budai László igazgatót. Ismertetném a napirendi pontokat, amelyhez lenne kiegészítés is. Megkérem jegyző asszonyt, hogy mondja el melyek ezek a napirendi pontok.

Vörösné Soós Ágnes jegyző: Devecser város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban kellene döntést hozni. Továbbá két önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozóan használati jog bejegyzésével kapcsolatosan kellene

dönteni. Tanka Renáta képviselő részéről van egy kezdeményezés a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával kapcsolatban.

Ferenczi Gábor polgármester: Igen, át is adom a szót Tanka Renáta képviselőnek ezzel kapcsolatban.

Tanka Renáta képviselő: Tudjuk jól, hogy a helyi önazonosság védelmére rendeletet alkothat minden önkormányzat. Már többször beszéltünk róla, hogy jó lenne, ha helyi szintén a saját településünk védelmében mi is megalkotnánk. Én az alábbiakat javasoltam: erkölcsi bizonyítvány bemutatása és büntetlen előélet, legalább középfokú végzettség, nullás adóigazolás, tisztázott folyamatos munkaviszony, személyes meghallgatáson való részvétel a képviselő-testület előtt, betelepülési hozzájárulás fizetése, ami az ingatlan bruttó vételárának 10%-a, ha pedig valaki ingatlanszerzés nélkül szeretne letelepedni akkor 50.000,-Ft-ot fizessen be az Önkormányzat részére. Nem tudom, hogy a testület többi tagja átgondolta-e, van-e egyéb javaslat?

Ferenczi Gábor polgármester: Az európai uniós alapjogokat sérti, ha költözésében akadályozzuk az állampolgárt. Nem is a javaslattal van problémám, hanem önmagában a törvénnyel. A hivatalban is egy plusz tehet jelentene minden egyes betelepülő meghallgatása. Azt gondolom egy önkormányzatnak nincs joga, hogy egy állampolgár iskolai végzettségét vagy anyagi helyzetét firtassa. Számos településen, ahol ilyen rendeletet alkottak, sok helyen hatályon kívül helyezték pont az imént ismertetett okokból.

Tanka Renáta képviselő: Nagyon sok mindenki ide költözik a településre és minden szabályt betart, de az elmúlt években van tapasztalat arról is, hogy nem tartják be. Valahogy ezt vissza kellene szorítani, mert ez nagyon sok helyinek problémát okoz.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Hasonló véleménnyel vagyok, mint polgármester úr. Nem magával a javaslattal van a baj, de igazából mégis. Egyes pontjai törvénysértőek lennének. Magyarországon, de talán másol is elmondható, hogy az esélyegyenlőséget és az egyéni bánásmódot hangsúlyozzák. Van nekünk a közösségi együttélésre rendeletünk, akik ezt megsértik, megvannak rá a szankciók. Én ezt így nem tudom támogatni.

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Ennek a gyakorlati megvalósítása rendkívüli problémás. Devecseri lakos, aki az ingatlanát eladná, korlátozzuk, mert nem engedjük, hogy valaki megvegye. Ebben a formában én sem szeretném támogatni.

Ferenczi Gábor polgármester: Kontraproduktív lenne az önkormányzat szempontjából, hiszen azon dolgoztunk, hogy minél több telket eladjunk, bővüljön a lakosság. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Rosta Zoltán képviselő: Én támogatom a kezdeményezést, mert ez nem csak betelepülést szabályoz, hanem egy sima lakcím bejelentést is. A feltételeket az önkormányzat határozza meg, már több település megalkotta, amik meg nem jó feltételek, azokat gondolom felszólították, hogy vegye ki a rendeletből. Le kellene ülni és összeszedni a pontokat, amit a helyi rendeletbe bele tudnánk venni.

Konkoly József képviselő: Ne zárjuk ki a napirendi pontok közül, mert kerülgetjük, de erről beszéni kell, mert szerintem a település jövőjét befolyásolja.

Rosta Zoltán képviselő: Én azért nem támogatom, mert nem vagyok felkészülve, de az, hogy a következő testületi ülésen ott legyen, azt támogatom.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önzonosság védelméről szóló rendelet megalkotása elnevezésű napirendet felvegye a 2026. február 25-ei nyilvános ülésének napirendjére.

61/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 4 nem szavazattal nem támogatta, hogy a Képviselő-testület a helyi önzonosság védelméről szóló rendelet megalkotása elnevezésű napirendet felvegye a 2026. február 25-ei nyilvános ülésének napirendjére.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő testülete döntsön úgy, hogy a 2026. február 25-ei ülésének napirendjét az alábbi módosítással fogadja el:

N A P I R E N D

T á r g y :	Előadó:
1. A Devecseri Életút Programról szóló önkormányzati rendelet megalkotása	Ferenczi Gábor polgármester
2. Az önkormányzati kitüntetések és elismerések alapításáról és adományozásáról szóló 17/2022.(X.27.) önkormányzati rendelet módosítása és „Az év legszebb portája” elismerés elnyerésére pályázat kiírása	Ferenczi Gábor polgármester
3. A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása	Ferenczi Gábor polgármester
4. Alpolgármester tiszteletdíja	Ferenczi Gábor polgármester
5. Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ 2026. évi közművelődési munkatervének és szolgáltatási tervének jóváhagyása	Ferenczi Gábor polgármester
6. Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ könyvtári beiratkozási díja	Ferenczi Gábor polgármester

- | | |
|---|---|
| 7. Városmarketing kiadvány készítése | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 8. Devecser, Petőfi tér 5. szám alatti vártorony további használatának kezdeményezése | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 9. Beszámoló a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által 2026. január és február hónapban elvégzett karbantartási, felújítási és építési munkálatokról | Molnár András Kadocsa
ügyvezető igazgató |
| 10. Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2026. évi munkaterve | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 11. Devecser, Deák tér felújításának folytatása | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 12. Devecser, Deák térre díszkandeláberek és klasszikus stílusú lámpák beszerzése | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 13. Magyarság útja interaktív sétaút folytatása | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 14. A Devecser, Miskei utca 47. szám alatti multifunkciós közösségi tér konditermének használati díja és tornaszobájának bérleti díja | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 15. A rendkívüli időjárás miatt szükséges egyes intézkedésekről szóló 2/2026.(I.14.) Korm. rendelet alapján biztosított tűzifa kiszállítására érkezett ajánlatok elbírálása | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 16. Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos tájékoztatás | Krápiczné Kozma Zsuzsanna
beruházási ügyintéző |
| 17. TOP_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések pályázat megvalósításának állása | Krápiczné Kozma Zsuzsanna
beruházási ügyintéző |
| 18. Devecser város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos döntés | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 19. Devecser 0145/5 hrsz-ú és a Devecser 0526 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában használati jog bejegyzése | Ferenczi Gábor
polgármester |

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

62/2026. (II.25.). h a t á r o z a t:

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő testülete úgy

dönt, hogy a 2026. február 25-ei ülésének napirendjét az alábbi módosítással fogadja el:

NAPIREND

T á r g y :	Előadó:
1. A Devecseri Életút Programról szóló önkormányzati rendelet megalkotása	Ferenczi Gábor polgármester
2. Az önkormányzati kitüntetések és elismerések alapításáról és adományozásáról szóló 17/2022.(X.27.) önkormányzati rendelet módosítása és „Az év legszebb portája” elismerés elnyerésére pályázat kiírása	Ferenczi Gábor polgármester
3. A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása	Ferenczi Gábor polgármester
4. Alpolgármester tiszteletdíja	Ferenczi Gábor polgármester
5. Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ 2026. évi közművelődési munkatervének és szolgáltatási tervének jóváhagyása	Ferenczi Gábor polgármester
6. Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ könyvtári beiratkozási díja	Ferenczi Gábor polgármester
7. Városmarketing kiadvány készítése	Ferenczi Gábor polgármester
8. Devecser, Petőfi tér 5. szám alatti vártorony további használatának kezdeményezése	Ferenczi Gábor polgármester
9. Beszámoló a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által 2026. január és február hónapban elvégzett karbantartási, felújítási és építési munkálatokról	Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató
10. Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2026. évi munkaterve	Ferenczi Gábor polgármester
11. Devecser, Deák tér felújításának folytatása	Ferenczi Gábor polgármester
12. Devecser, Deák térre díszkandeláberek és klasszikus stílusú lámpák beszerzése	Ferenczi Gábor polgármester
13. Magyarság útja interaktív sétaút folytatása	Ferenczi Gábor polgármester

- | | |
|---|---|
| 14. A Devecser, Miskei utca 47. szám alatti multifunkciós közösségi tér konditermének használati díja és tornaszobájának bérleti díja | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 15. A rendkívüli időjárás miatt szükséges egyes intézkedésekről szóló 2/2026.(I.14.) Korm. rendelet alapján biztosított tűzifa kiszállítására érkezett ajánlatok elbírálása | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 16. Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos tájékoztatás | Krápiczné Kozma Zsuzsanna
beruházási ügyintéző |
| 17. TOP_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések pályázat megvalósításának állása | Krápiczné Kozma Zsuzsanna
beruházási ügyintéző |
| 18. Devecser város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos döntés | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 19. Devecser 0145/5 hrsz-ú és a Devecser 0526 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában használati jog bejegyzése | Ferenczi Gábor
polgármester |

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Napirendi pont:

A Devecseri Életút Programról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: 2023. augusztus 2-án döntöttünk róla, hogy egységes szerkezetbe foglaljuk az önkormányzat támogatási rendszerét. Ezt a rendeletet szeretném kiegészíteni két programelemmel a Devecseri Városi Gyermeknap és a Devecseri Városi Mikulás-nap támogatási formával. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolta.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Életút Programról szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:

3/2026.(II.26.) önkormányzati rendelet:

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Életút Programról szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

2./ Napirendi pont:

Az önkormányzati kitüntetések és elismerések alapításáról és adományozásáról szóló 17/2022.(X.27.) önkormányzati rendelet módosítása és „Az év legszebb portája” elismerés elnyerésére pályázat kiírása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Az év legszebb portája elismerésére kiírt pályázat a korábban döntésnek megfelelően történne meg. A négy városrész győztese közül egy városi győztest hirdetnénk. A 70.000,-Ft-os különdíjat mi képviselők arányosan fizetnénk ki. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolta.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az önkormányzati kitüntetések és elismerések alapításáról és adományozásáról szóló 17/2022.(X.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:

4/2026.(II.26.) önkormányzati rendelet:

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az önkormányzati kitüntetések és elismerések alapításáról és adományozásáról szóló 17/2022.(X.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy pályázatot hirdet „Az év legszebb portája” elismerés elnyerésére.

2./ A Képviselő-testület a pályázati felhívást hagyja jóvá és hatalmazza fel a polgármestert, hogy a pályázat kiírásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2026. február 28.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

63/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot hirdet „Az év legszebb portája” elismerés elnyerésére.

2./ A Képviselő-testület a pályázati felhívást jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat kiírásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2026. február 28.

3./ Napirendi pont:

A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: 2018 márciusától változatlanok a tiszteletdíjak. Az eddigi 70.000,-Ft-os tiszteletdíjat emelnénk meg bruttó 100.000,-Ft-os tiszteletdíjra. A bizottsági tagok esetében 30%-kal növekedne az alapdíj, a bizottsági elnök esetében 60%-kal. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Tanka Renáta képviselő: Én a 60%-os elnöki díjjal nem értek egyet, ezért nem támogatom.

Ferenczi Gábor polgármester: Aránytalannak tartottam, hogy a bizottsági tag és a bizottsági elnök díja között bruttó 10.000,-Ft különbség van. Vitathatatlan, hogy a felkészüléssel ő dolgozik a legtöbbet az ülésükre.

Tanka Renáta képviselő: Én a bizottság elnökétől várnám, hogy az ülést ő vezesse le,

valamint saját véleményével rendelkezzen.

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Nem éreztem, hogy nem én vezetem az ülést. Elég határozott embernek tartom magam. Van egyéni véleményem a dolgokról, amit el is mondok, amikor annak érzem létjogosultságát. Ez egyébként nem rólam szól, hanem a bizottság elnökéről.

Ferenczi Gábor polgármester: Ezt az előterjesztést én hoztam ide, nem kerestem meg vele senki. Már korábban is tettem javaslatot az emelésre.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendeletet alkossa meg.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

5/2026.(II.26.) önkormányzati rendelet:

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendeletet megalkotja.

4./Napirendi pont:

Alpolgármester tiszteletdíja

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Az előzőhöz kapcsolódik az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása, amihez szintén évek óta nem nyúltunk. Azt vettem, alapul, hogy 15%-kal emeltük a bért. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő: Természetesen emeljük, egy alpolgármesternek nagy a felelőssége és ennek meg kell nyilvánulnia ilyen gesztusokban is.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Jelen pillanatban erre a tiszteletdíj emelésre nem tartok igényt. Nagy részét legtöbbször jótékony célra fordítom. Ha többet kapok, akkor többet fogok jótékonykodni. Amikor a költségvetésünk még nem elfogadott, nem szeretném.

Ferenczi Gábor polgármester: Ennek ellenére fenntartanám a javaslatomat.

Konkoly József képviselő: Fogadjuk el alpolgármester asszony kérését és úgy döntünk.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Bejelentem személyes érintettséget.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a személyes érintettséget bejelentő Nyárs Hajnalka alpolgármestert nem zárja ki az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításával kapcsolatos döntésből.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, valamint 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

64/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja, hogy a személyes érintettséget bejelentő Nyárs Hajnalka alpolgármestert ne zárják ki az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításával kapcsolatos döntésből.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a
1./ A Képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján Nyárs Hajnalka alpolgármester havi tiszteletdíját 2026. március 1. napjától bruttó 312.200,-Ft-ban állapítsa meg.

2./ A Képviselő-testület állapítsa meg, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján Nyárs Hajnalka alpolgármester 2026. március 1. napjától havi 46.830,-Ft költségtérítésre jogosult.

3./ A Képviselő-testület kérje fel a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Vörösné Soós Ágnes jegyző

Határidő: 1-2./ azonnal

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ A Képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján Nyárs Hajnalka alpolgármester havi tiszteletdíját 2026. március 1. napjától bruttó 312.200,-Ft-ban állapítja meg.

2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján Nyárs Hajnalka alpolgármester 2026. március 1. napjától havi 46.830,-Ft költségtérítésre jogosult.

3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Vörösné Soós Ágnes jegyző

Határidő: 1-2./ azonnal

5./ Napirendi pont:

Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ 2026. évi közművelődési munkatervének és szolgáltatási tervének jóváhagyása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: A magam részéről azt szeretném elmondani, hogy a munkatervvel kapcsolatban szükséges és indokolt lehet némi módosítás. Tekintve, hogy nagyon hektikus időszak, erre való tekintettel eltekintek attól, hogy plusz munkát adjunk igazgató úrnak. Kérem, hogy március második felére hívjuk össze újra az intézményeket és a civil szervezeteket. Látjuk az éves rendezvénynaptárt, vonjuk őket be, hogy mivel tudnak hozzájárulni. Utána a munkatervet tudnánk aktualizálni. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Budai László igazgató: Annyi kiegészítés, hogy minden civil szervezetnek küldtünk e-mailt, hogy bekérjük a rendezvényeiket. Január végén az összes civil szervezet elfogadja a saját rendezvényeit és be tud épülni a város rendezvénynaptárába.

Bognárné Simon Katalin képviselő: A munkaterv része legyen a közeljövőben egy cselekvési és ütemterv és abból pontosan látszik minden.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ 2026. évi közművelődési munkatervét és szolgáltatási tervét jóváhagyja, azzal, hogy az önkormányzattal, a partnerintézményekkel és a civil szervezetekkel történt egyeztetést, valamint azok rendezvényeivel történő összehangolást követően a munkaterv és a szolgáltatási terv 2026. március második felében aktualizálásra kerül.

2./ A Képviselő-testület kérje fel az intézményvezetőt, hogy a munkaterv részeként készítsen részletes cselekvési és ütemtervet.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1.-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

66/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ 2026. évi közművelődési munkatervét és szolgáltatási tervét jóváhagyja, azzal, hogy az önkormányzattal, a partnerintézményekkel és a civil szervezetekkel történt egyeztetést, valamint azok rendezvényeivel történő összehangolást követően a munkaterv és a szolgáltatási terv 2026. március második felében aktualizálásra kerül.

2./ A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a munkaterv részeként készítsen részletes cselekvési és ütemtervet.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1.-2./ azonnal, folyamatos

6./ Napirendi pont:

Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ könyvtári beiratkozási díja

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Sokan jelezték azt, hogy az 1.000,-Ft-os beiratkozási díj olyan minimális egy teljes évre, hogy kifizetnék egész évre, de jelenleg ingyenes. Igazgató úrral egyeztetve úgy látnánk helyesnek, hogy ha biztosítanánk lehetőséget, hogy a könyvtári szolgáltatást valamilyen módon támogassa a lakosság, visszavezetnénk a beiratkozási díjat. Ugyanakkor, ha az illető megvásárolja a városkártyát, akkor legyen ingyenes.

Budai László igazgató: Nem mindenki számára lenne ingyenes, hanem a városkártyával rendelkezőnek, úgymond egy kedvezmény átcsoportosítás lenne.

Konkoly József képviselő: Jelenleg a lakcímkártya a fő momentum. Hátra soroljuk, hogy az általunk bevezetett városkártyát futtassuk. Én azt mondom maradjon meg a lakcímkártya.

Tanka Renáta: Nem biztos, hogy mindenki akar városkártyát vásárolni. Ne vegyük el előlük ezt a lehetőséget. Helyi szinten is a lakcímkártyához igazítanám.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ könyvtári beiratkozási díját 2026. március 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

- 25 év feletti dolgozók részére 1000,-Ft/év,

- 25 év feletti diákigazolvánnyal rendelkezők, nyugdíjasok, GYES-en lévők, fogyatékkal élők, munkanélküliek, pedagógusok részére 500,-Ft/év,

- 25 év alattiak, 70 év felettiak részére, valamint a 25 és 70 év közötti, devecseri lakcímmel rendelkező lakosok részére Devecser Városkártya felmutatása esetén ingyenes.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az igazgatót értesítse.

3./ A Képviselő-testület kérje fel az igazgatót, hogy a módosított díjszabás közzétételével kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Budai László igazgató

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

67/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ könyvtári beiratkozási díját 2026. március 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

- 25 év feletti dolgozók részére 1000,-Ft/év,

- 25 év feletti diákigazolvánnyal rendelkezők, nyugdíjasok, GYES-en lévők, fogyatékkal élők, munkanélküliek, pedagógusok részére 500,-Ft/év,

- 25 év alattiak, 70 év felettiak részére, valamint a 25 és 70 év közötti, devecseri lakcímmel rendelkező lakosok részére Devecser Városkártya felmutatása esetén ingyenes.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az igazgatót értesítse.

3./ A Képviselő-testület felkéri az igazgatót, hogy a módosított díjszabás közzétételével kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Budai László igazgató

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

7./ Napirendi pont:

Városmarketing kiadvány készítése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Régebbi elképzelés, hogy városmarketing kiadvány készüljön. Benne lennének a turisztikai attrakciók. Felkérnénk az intézményünket, hogy készítse el. Van egy pályázatunk, elképzelhető, hogy abból is megvalósítható. A helyi vállalkozók is szívesen beszállnának, hiszen ők is szerepelnének benne. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Konkoly József képviselő: Mennyibe kerül?

Ferenczi Gábor polgármester: Nem tudom.

Konkoly József képviselő: Úgy szavazunk, hogy nem tudjuk mire bólintunk rá. Egy terv azért kellett volna.

Ferenczi Gábor polgármester: Először döntünk róla, hogy egyáltalán szeretnénk-e.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: A kezdeményezést támogatom, de képviselő úrral egyetértek, hogy nézzük meg mennyi az annyi és akkor majd hozzuk vissza. De magát az elvet azt támogatom.

Bognárné Simon Katalin képviselő: Támogassuk, de majd, ha odajutunk, akkor tárgyaljuk újra.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa városmarketing kiadvány készítését és a Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központot bízta meg a kiadvány előkészítésével, elkészítésével azzal, hogy a konkrét szakmai és pénzügyi javaslat a 2026. március 11-ei képviselő-testületi ülésre kerüljön betérjesztésre.

Felelős: Budai László igazgató

Határidő: 2026. március 11-ei képviselő-testületi ülés

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

68/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja városmarketing kiadvány készítését és a Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központot bízta meg a kiadvány előkészítésével, elkészítésével azzal, hogy a konkrét szakmai és pénzügyi javaslat a 2026. március 11-ei képviselő-testületi ülésre kerüljön beterjesztésre.

Felelős: Budai László igazgató

Határidő: 2026. március 11-ei képviselő-testületi ülés

8./ Napirendi pont:

Devecser, Petőfi tér 5. szám alatti vártorony további használatának kezdeményezése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: A tavalyi évre ismét kötöttünk egy megállapodást, egy ingyenes használati lehetősége van az önkormányzatnak. Ezt szeretném, ha az idei évre is megkötőnk. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Lakos Ádám Evangélikus Szeretetszolgálatnál kezdeményezi a Devecser, Petőfi tér 5. szám alatti vártorony további használatát kiállítások és kulturális események szervezése céljából.

2./ A Képviselő-testület a Lakos Ádám Evangélikus Szeretetszolgálat és Devecser Város Önkormányzata között a Devecser, Petőfi tér 5. szám alatti vártorony használatára vonatkozóan létrejövő Ingyenes Használati Megállapodást hagyja jóvá.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Lakos Ádám Evangélikus Szeretetszolgálatnál kezdeményezze a vártorony használatát, az Ingyenes Használati Megállapodást írja alá és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

69/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Lakos Ádám Evangélikus Szeretetszolgálatnál kezdeményezi a Devecser, Petőfi tér 5. szám alatti vártorony további használatát kiállítások és kulturális események szervezése céljából.

2./ A Képviselő-testület a Lakos Ádám Evangélikus Szeretetszolgálat és Devecser Város Önkormányzata között a Devecser, Petőfi tér 5. szám alatti vártorony használatára vonatkozóan létrejövő Ingyenes Használati Megállapodást jóváhagyja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Lakos Ádám Evangélikus Szeretetszolgálatnál kezdeményezze a vártorony használatát, az Ingyenes Használati Megállapodást írja alá és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

9./ Napirendi pont:

Beszámoló a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által 2026. január és február hónapban elvégzett karbantartási, felújítási és építési munkálatokról

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Átadom a szót ügyvezető igazgató úrnak.

Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató: Az elmúlt két hónapban a munkák döntő része az általános karbantartással, fűtőanyag biztosításával zajlott. A Kastélykönyvtárnál a szállítás kialakítását és a vizesblokk felújítását a mai nappal fejezzük be. Az elmúlt hónapokban az összes játszóteret felülvizsgáltuk. Van, amit már megjavítottuk és van, ami még javításra vár. A buszpályaudvaron kellett a fűtést helyreállítanunk, illetve egy köztéri wc megrongált persely zárát kellett kicserélnünk. A kastély egyik szárnyában volt csőtörés, amit fel kellett tárnunk, de ezt is megcsináltuk. A Várkertben balesetveszélyes fákat vágunk ki. A virágládák, padok felújítása folyamatos. A templom körül a vízelvezető rácsokat kitarítottuk.

Ferenczi Gábor polgármester: Az óvodában kellene megvizsgálni a fatüzelésű kazánt.

Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató: Az az információ, hogy az egy faelgázosító kazán, ami 8-9 éve nem működik. Felkértem egy vállalkozót, aki átvizsgálja. Viszont volt kollégáimtól tudom, hogy azért maradt annyiba annak idején,

mert nem működött.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2026. január és február hónapban elvégzett karbantartási, felújítási és építési munkálatokról szóló beszámolóját vegye tudomásul.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

70/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2026. január és február hónapban elvégzett karbantartási, felújítási és építési munkálatokról szóló beszámolóját tudomásul veszi.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal

10./Napirendi pont:

Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2026. évi munkaterve

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Kértük, hogy a munkaterv egészüljön ki, ez megtörtént. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

- 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2026. évi munkatervét fogadja el.
- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgatót értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2026. március 10.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

71/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2026. évi munkatervét elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgatót értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal
2./ 2026. március 10.

11./ Napirendi pont:

Devecser, Deák tér felújításának folytatása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Ez is tulajdonképpen egy szándéknyilatkozat lenne, mert a Mecsek Fűszérrel újraindítottam a megbeszéléseket és nyitottak lennének, hogy beszálljanak a tér felújításába anyagilag. Megkértem igazgató urat, hogy nagyjából számolja ki milyen munkaköltség merülhet fel. A tervezővel is folyamatos az egyeztetés. A bolt környezetét kellene átalakítanunk, hogy a boltnál elférjen egy rámpa, másrészt a bevásárlókocsikkal is ki lehessen jönni. Amennyiben a testület támogatja, akkor folytatnám az egyeztetést és majd újra elénk kerülne a napirendi pont az ajánlatukkal. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Konkoly József képviselő: Meg lett-e tervezve, van érvényes tervrajzunk?

Ferenczi Gábor polgármester: Van.

Konkoly József képviselő: Érvényes?

Ferenczi Gábor polgármester: Most fogjuk engedélyeztetni.

Konkoly József képviselő: Kész van az 1/3-a a Deák térnek, én az elkészült részre kérdezem.

Ferenczi Gábor polgármester: Folyamatban van.

Konkoly József képviselő: Nincs engedélyeztetve, de már átadjuk?

Ferenczi Gábor polgármester: Az engedélyeztetés most fog történni.

Konkoly József képviselő: Amit kérdeztem arra válaszoljon, tehát nem rendelkezünk a szükséges papírokkal. Hol vannak a tervrajzok?

Ferenczi Gábor polgármester: Azokat már jóváhagyta a testület. Ha az üzlet nem mondja, hogy hozzájárulnak a költségekhez, akkor mi nem fogunk úgy utat építeni. A rámpa a boltot szolgálja, addig mi mit engedélyeztessünk, hadd kérdezzem meg. Az utat el kellene húzni a park irányába, hogy elférjen a rámpa, de amíg a bolt nem mondja, hogy ők szeretnék, az önkormányzat nem fog építeni. Ha ők nem akarnak ehhez hozzájárulni, akkor nincs is értelme megépíteni. Nem tudom értik-e, hogy miről beszélek.

Tanka Renáta képviselő: Szerintem mindegyikőnk érti. Megvan egy elfogadott terv.

Ferenczi Gábor polgármester: Igen, a tervrajzon már így szerepel.

Tanka Renáta képviselő: De akkor miért álltunk neki, amíg nincs engedély.

Ferenczi Gábor polgármester: Azért, hogy a kolléganőim autója ne menjen tönkre, azért álltunk neki.

Rosta Zoltán képviselő elhagyta az üléstermet.

Tanka Renáta képviselő: Mindegyikőnk érti miről van szó, de eddig is úgy álltunk neki, hogy teljesen törvénytelen.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a Deák tér felújításának folytatását és rendbetételét oly módon, hogy az a Mecsek Fűszért Zrt. közreműködésével, közös teherviseléssel valósuljon meg.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy folytasson egyeztetéseket a Mecsek Fűszért Zrt.-vel a Deák tér felújításával kapcsolatban, különös tekintettel a felek vállalásaira, illetve a felmerülő költségek megosztására vonatkozóan.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

72/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Deák tér felújításának folytatását és rendbetételét oly módon, hogy az a Mecsek Fűszért Zrt. közreműködésével, közös teherviseléssel valósuljon meg.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson egyeztetéseket a Mecsek Fűszért Zrt.-vel a Deák tér felújításával kapcsolatban, különös tekintettel a felek vállalásaira, illetve a felmerülő költségek megosztására vonatkozóan.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

12./ Napirendi pont:

Devecser, Deák térre díszkandeláberek és klasszikus stílusú lámpák beszerzése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Arról döntöttünk, hogy két darab falikart szerzünk be a Városháza bejáratához. Elég sok a szállítás, ezért én visszatérnék az eredeti ajánlathoz, hogy – mivel megérkezett a referencia is – vásároljuk meg egyben a díszkandelábereket is. A két plusz kandelábert és négy lámpát is vásároljuk meg, hogy elég legyen.

Rosta Zoltán képviselő megérkezett az ülésterembe.

Rosta Zoltán képviselő: Ha a céggel felvesszük a kapcsolatot, akkor a szállításra kellene garanciát kérni.

Ferenczi Gábor polgármester: Kérjünk akkor erre vállalást a vállalkozótól. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t, hogy a Devecser, Deák térre 6 db díszkandelábert és 12 db klasszikus stílusú lámpát, valamint a Városháza épületére 2 db klasszikus stílusú falilámpát vásároljon a KroneMag Millennium srl-től (Románia-Brasov-Harman Str. Stefan cel Mare, 327M- 507085) bruttó 5.052.785,-Ft összegért, amelyre a gyártó 1 év garanciát vállal.

2./ A Képviselő-testület a beszerzésre kerülő lámpák és kandeláberek költségét a Kft. részére pénzeszköz átadással biztosítsa.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármester, hogy a döntésről a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. igazgatóját, Molnár András Kadocsát értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

73/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t, hogy a Devecser, Deák térre 6 db díszkandelábert és 12 db klasszikus stílusú lámpát, valamint a Városháza épületére 2 db klasszikus stílusú falilámpát vásároljon a KroneMag Millenium srl-től (Románia-Brasov-Harman Str. Stefan cel Mare, 327M- 507085) bruttó 5.052.785,-Ft összegért, amelyre a gyártó 1 év garanciát vállal.

2./ A Képviselő-testület a beszerzésre kerülő lámpák és kandeláberek költségét a Kft. részére pénzeszköz átadással biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a döntésről a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. igazgatóját, Molnár András Kadocsát értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

13./Napirendi pont:

Magyarság útja interaktív sétaút folytatása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Amennyiben a testület támogatni tudja, akkor folytatnánk Nyárs Hajnalka alpolgármester asszony kezdeményezését. Az idei évben kerek évforduló lesz, mégpedig a Mohácsi csata 500. évfordulója. Ehhez kapcsolódóan egy újabb stáció kerülne kialakításra és az augusztus 20-i ünnepségen fel is lehetne avatni. A faanyag biztosítására ismét a Bakonyerdőtől kérnék segítséget.

Konkoly József képviselő: Mi lesz a tárgya?

Ferenczi Gábor polgármester: Kérjük fel alpolgármester asszonyt, hogy tegyen

javaslatot. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa, hogy a „Magyarság útja” interaktív sétaút folytatásaként az Emlékparkban új stáció kerüljön kialakításra a Mohácsi csata 500. évfordulója alkalmából.

2./ A Képviselő-testület kérje fel az alpolgármestert, hogy tegyen javaslatot egy költséghatékonyan magvalósítható emlékhely kialakítására.

Felelős: Nyárs Hajnalka alpolgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

74/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a „Magyarság útja” interaktív sétaút folytatásaként az Emlékparkban új stáció kerüljön kialakításra a Mohácsi csata 500. évfordulója alkalmából.

2./ A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy tegyen javaslatot egy költséghatékonyan magvalósítható emlékhely kialakítására.

Felelős: Nyárs Hajnalka alpolgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

14./ Napirendi pont:

A Devecser, Miskei utca 47. szám alatti multifunkciós közösségi tér konditermének használati díja és tornaszobájának bérleti díja

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Minden évben emeljük a díjakat, így tennénk most is. Valamint bevezetnénk egy páros belépőjegyet és a városkártyát is. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Devecser, Miskei u. 47. szám alatti multifunkciós közösségi tér konditermének használati díját 2026. március 1. napjától az alábbiak szerint állapítsa meg:

- havi 7.000,-Ft/fő,

- havi 10.000,-Ft/2 fő,

- Devecser Városkártyával rendelkezők részére a használati díjból 20% kedvezményt biztosít.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

75/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Devecser, Miskei u. 47. szám alatti multifunkciós közösségi tér konditermének használati díját 2026. március 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- havi 7.000,-Ft/fő,

- havi 10.000,-Ft/2 fő,

- Devecser Városkártyával rendelkezők részére a használati díjból 20% kedvezményt biztosít.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Devecser, Miskei u. 47. szám alatti multifunkciós közösségi tér tornaszobájának bérleti díját 2026. március 1. napjától az alábbiak szerint állapítsa meg:

- 5.000,-Ft/óra,

- Devecser Városkártyával rendelkezők részére a bérleti díjból 20% kedvezményt biztosít.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

76/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Devecser, Miskei u. 47. szám alatti multifunkciós közösségi tér tornaszobájának bérleti díját 2026. március 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- 5.000,-Ft/óra,

- Devecser Városkártyával rendelkezők részére a bérleti díjból 20% kedvezményt biztosít.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

15./ Napirendi pont:

A rendkívüli időjárás miatt szükséges egyes intézkedésekről szóló 2/2026.(I.14.) Korm. rendelet alapján biztosított tűzifa kiszállítására érkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Javasolnám, hogy a legolcsóbb ajánlatot fogadjuk el, azaz a H-Ingtatlanvízió Kft. erdőből az ingatlanok előtti közterületre történő szállítására adott bruttó 5.500,-Ft/m³-es ajánlatát. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testület döntsön úgy, hogy a H-Ingtatlanvízió Kft. (1188 Budapest, Vezér u. 38.) 350 m³ kiegészítő tűzifa erdőből az ingatlanok előtti közterületre történő szállítására adott bruttó 5.500,-Ft/m³, összesen bruttó 1.925.000 forint összegű árajánlatát elfogadja.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintettet értesítse és a szerződést a vállalkozóval írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

77/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy a H-Ingatlanvízió Kft. (1188 Budapest, Vezér u. 38.) 350 m³ kiegészítő tűzifa erdőből az ingatlanok előtti közterületre történő szállítására adott bruttó 5.500,-Ft/ m³, összesen bruttó 1.925.000 forint összegű árajánlatát elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintettet értesítse és a szerződést a vállalkozóval írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

16./Napirendi pont:

Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző

Ferenczi Gábor polgármester: Átadom a szót Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintézőnek.

Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző: A Vasút utcánál engedélyeztetés alatt van a terv, ott volt egy hiánypótlásunk. A második ütemnél pedig várjuk a támogatói okiratot.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

17./Napirendi pont:

TOP_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések pályázat megvalósításának állása

Előadó: Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző

Ferenczi Gábor polgármester: Itt is átadom a szót Krápiczné Kozma Zsuzsannának.

Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző: Amit az irányítóhatóság kért, azt beküldtük, így várjuk a támogatói szerződést. Március elején pedig egy megbeszélést hívnánk össze, ahol a konzorciumi tagok helyi képviselői és helyi intézmények képviselői vennének részt. Így április 1. napjával tudnánk indulni.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

18./ Napirendi pont:

Devecser város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos döntés

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Erre azért lenne szükség, hogy a KAP-os pályázatban a Faludi utca kikötését meg tudjuk valósítani a kolontári útra. Ehhez ezt a nettó 1.6000.000,-Ft-os ajánlatot kellene elfogadni vagy futunk még egy kört és kérünk ajánlatokat. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Konkoly József képviselő: Akárhányszor kört futottunk nem jutottunk előbbre.

Vörösné Soós Ágnes jegyző: Az építési telkek kialakítása is benne van.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy Devecser város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos eljárást folytat le az alábbiak szerint:

- Szabályozási terv módosítása a Szent kút felé vezető út vonatkozásában,
- Szabályozási terv módosítása a Faludi utca kikötésére vonatkozóan,
- Malom-árok és Bocskai utca közötti tömb építési övezetének módosítása a Hunyadi utca mentén.

2./ A Képviselő-testület döntsön úgy, hogy megbízza a Völgyzugoly Műhely Kft.-t (1024 Budapest Szilágyi Erzsébet fasor 13-15.) Devecser város településrendezési eszközeinek módosításával 1.600.000,-Ft+ÁFA vállalkozási díjért.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

78/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Devecser város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos eljárást folytat le az alábbiak szerint:

- Szabályozási terv módosítása a Szent kút felé vezető út vonatkozásában,
- Szabályozási terv módosítása a Faludi utca kikötésére vonatkozóan,
- Malom-árok és Bocskai utca közötti tömb építési övezetének módosítása a Hunyadi utca mentén.

2./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízza a Völgyzugoly Műhely Kft.-t (1024 Budapest Szilágyi Erzsébet fasor 13-15.) Devecser város településrendezési eszközeinek módosításával 1.600.000,-Ft+ÁFA vállalkozási díjért.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-3./ azonnal, folyamatos

19./ Napirendi pont:

Devecser 0145/5 hrsz-ú és a Devecser 0526 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában használati jog bejegyzése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Az ingatlanok vonatkozásában használati jog kerüljön alapítására és bejegyzésére, tekintettel arra, hogy az ingatlanokon optikai földkábel és tartozékai kerültek elhelyezésre a „GSM-R II. ütem távközlési hálózat előkészítése és kiépítése” c. projekt keretében. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete járuljon hozzá, hogy az Építési és Közlekedési Minisztérium javára a Devecser 0145/5 hrsz-ú és a Devecser 0526 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában használati jog kerüljön alapítására és bejegyzésére, tekintettel arra, hogy az ingatlanokon optikai földkábel és tartozékai

kerültek elhelyezésre a „GSM-R II. ütem távközlési hálózat előkészítése és kiépítése” c. projekt keretében.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

79/2026. (II.25.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Építési és Közlekedési Minisztérium javára a Devecser 0145/5 hrsz-ú és a Devecser 0526 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában használati jog kerüljön alapítására és bejegyzésére, tekintettel arra, hogy az ingatlanokon optikai földkábel és tartozékai kerültek elhelyezésre a „GSM-R II. ütem távközlési hálózat előkészítése és kiépítése” c. projekt keretében.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

Több napirendi pont nem volt **Ferenczi Gábor polgármester** megköszönte a nyilvános ülésen való részvételt, és az ülést 11:46 órakor bezárta.


Ferenczi Gábor
polgármester




Vörösne Soós Agnes
jegyző