



DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
8461. Devecser, Deák tér 1. Tel: 88/512-730

Szám: 4001-7/2026.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. április 29-én (szerdán) 10.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Devecseri Polgármesteri Hivatal  
8460 Devecser, Deák tér 1.

<b>Jelen vannak:</b> Ferenczi Gábor	<b>polgármester</b>
Nyárs Hajnalka	<b>alpolgármester</b>
Bognárné Simon Katalin	
Konkoly József	
Rosta Zoltán	
Tanka Renáta	<b>képviselők</b>

**Távolmaradását előzetesen jelezte:**  
Ihászné Szabó Katalin képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**  
Vörösné Soós Ágnes jegyző  
Bertalan-Szabó Tímea pénzügyi irodavezető  
Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző  
Kőröshegyi Hajnalka beruházási ügyintéző  
Bereczky Nóra Járási hivatalvezető  
Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató

**Valamennyi napirendi pontnál jelen van:**  
Várbiróné Bencze Barbara jegyzőkönyvvezető

**Ferenczi Gábor polgármester:** Sok szeretettel köszöntök mindenkit Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános képviselő-testületi ülésén. Külön köszöntöm Bereczky Nóra járási hivatalvezető asszonyt, továbbá Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgatót. Megállapítom, hogy a Képviselő-testületből 6 fő jelen van, tehát határozatképesek vagyunk. Ihászné Szabó Katalin képviselő előzetesen bejelentette távolmaradását. Ismertetném a napirendi pontokat, amelyet a következőkkel szeretnék kiegészíteni: Devecser, Szabadság tér 4. szám alatti önkormányzati ingatlan tetőfelújítása, Kamerarendszer karbantartása és bővítése, valamint Kovács Ákos e.v. részletfizetési kérelme. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő testülete döntsön úgy, hogy a 2026. április 29-ei ülésének napirendjét az alábbi módosítással fogadja el:

## N A P I R E N D

T á r g y :	E l ő a d ó :
1. Tájékoztatás a 2026. évi országgyűlési választás eredményéről	Vörösné Soós Ágnes jegyző
2. Tájékoztató a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által elvégzett feladatokról és a tervezett munkálatokról	Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató
3. Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. bekapcsolódása a Régi temető zöldterület karbantartási munkáiba	Ferenczi Gábor polgármester
4. Devecser, Csokonai utca Dózsa György utca és Berta park közötti szakaszán a járda felújítására érkezett árajánlat	Ferenczi Gábor polgármester
5. Művelődési Ház parkoló építésének II. üteme	Ferenczi Gábor polgármester
6. Közvilágítás bővítése a Szabadság téren	Ferenczi Gábor polgármester
7. Magyar Vöröskereszt Veszprém Vármegyei Szervezetének kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
8. Devecser, Damjanich utca 7. szám alatti ingatlanrészek hasznosítása	Ferenczi Gábor polgármester
9. Körzeti megbízott kinevezése	Ferenczi Gábor polgármester
10. Villamosenergia beszerzésére vonatkozó ajánlat	Ferenczi Gábor polgármester
11. Megbízási szerződés megkötése jogi feladatok ellátására	Ferenczi Gábor polgármester
12. Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos tájékoztatás	Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző
13. TOP_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések pályázat megvalósításának állása	Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző

- |  |                                |
|--|--------------------------------|
| 14. Devecser, Szabadság tér 4. szám alatti önkormányzati ingatlan tetőfelújítása | Ferenczi Gábor<br>polgármester |
| 15. Kamerarendszer karbantartása és bővítése                                     | Ferenczi Gábor<br>polgármester |
| 16. Kovács Ákos e.v. részletfizetési kérelme                                     | Ferenczi Gábor<br>polgármester |

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**127/2026. (IV.29.) h a t á r o z a t:**

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő testülete úgy dönt, hogy a 2026. április 29-ei ülésének napirendjét az alábbi módosítással fogadja el:

**N A P I R E N D**

- | <b>T á r g y :</b>  | <b>E l ő a d ó :</b>                        |
|---|---|
| 1. Tájékoztató a 2026. évi országgyűlési választás eredményéről   | Vörösné Soós Ágnes<br>jegyző                |
| 2. Tájékoztató a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által elvégzett feladatokról és a tervezett munkálatokról | Molnár András Kadocsa<br>ügyvezető igazgató |
| 3. Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. bekapcsolódása a Régi temető zöldterület karbantartási munkáiba         | Ferenczi Gábor<br>polgármester              |
| 4. Devecser, Csokonai utca Dózsa György utca és Berta park közötti szakaszán a járda felújítására érkezett árajánlat  | Ferenczi Gábor<br>polgármester              |
| 5. Művelődési Ház parkoló építésének II. üteme  | Ferenczi Gábor<br>polgármester              |
| 6. Közvilágítás bővítése a Szabadság téren  | Ferenczi Gábor<br>polgármester              |
| 7. Magyar Vöröskereszt Veszprém Vármegyei Szervezetének kérelme   | Ferenczi Gábor<br>polgármester              |
| 8. Devecser, Damjanich utca 7. szám alatti ingatlanrészek hasznosítása  | Ferenczi Gábor<br>polgármester              |

- |  |   |
|--|---|
| 9. Körzeti megbízott kinevezése  | Ferenczi Gábor<br>polgármester                    |
| 10. Villamosenergia beszerzésére vonatkozó ajánlat                               | Ferenczi Gábor<br>polgármester                    |
| 11. Megbízási szerződés megkötése jogi feladatok ellátására                      | Ferenczi Gábor<br>polgármester                    |
| 12. Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos tájékoztatás                     | Krápiczné Kozma Zsuzsanna<br>beruházási ügyintéző |
| 13. TOP_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések pályázat megvalósításának állása | Krápiczné Kozma Zsuzsanna<br>beruházási ügyintéző |
| 14. Devecser, Szabadság tér 4. szám alatti önkormányzati ingatlan tetőfelújítása | Ferenczi Gábor<br>polgármester                    |
| 15. Kamerarendszer karbantartása és bővítése                                     | Ferenczi Gábor<br>polgármester                    |
| 16. Kovács Ákos e.v. részletfizetési kérelme                                     | Ferenczi Gábor<br>polgármester                    |

## N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

### 1./Napirendi pont:

#### **Tájékoztatás a 2026. évi országgyűlési választás eredményéről**

#### **Előadó: Vörösné Soós Ágnes jegyző**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Felkérem jegyző asszonyt, hogy adjon tájékoztatást Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Vörösné Soós Ágnes jegyző tájékoztatást ad a választás eredményéről, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Köszönöm a tájékoztatást és szeretném megköszönni a helyi választási iroda vezetőjének és valamennyi tagjának a munkáját és mindenkinek, aki élt a szavazati jogával. Múlt pénteken magam is részt vettem Pápán a megválasztott országgyűlési képviselő Ujvári Szilvia megbízólevelének átadásán. Ebben a körben is szeretnék neki gratulálni. Várjuk a közös munkát és reményeim szerint a közös eredményeket is. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

**Rosta Zoltán képviselő:** Nyugtával dicsérjük a napot.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

## **2./Napirendi pont:**

**Tájékoztató a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által elvégzett feladatokról és a tervezett munkálatokról**

**Előadó: Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Átadom a szót Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgatónak a napirenddel kapcsolatban.

**Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató:** Tisztelettel köszöntök mindenkit. Az elmúlt időszakban az általános karbantartási és köztisztviselési feladataink mellett nagyobb beruházásokat is végeztünk. Elkészült a Csokonai utcában 110 méteren a járdafelújítás. A Dózsa György utcában két ingatlannál a csapadékvízvezetés miatt az egyik ingatlannál felszedtük a vízvezető csöveket, kitisztítottuk, majd újra leraktuk. A másik ingatlannál a Bakonykarszt segítségével magasnyomású mosást végeztünk mintegy négy alkalommal. Itt 100%-os nem lett a tisztítást, de most jelentős vízmennyiséget el tud vezetni. A Berta parkban pedig egy ülepítőt fogunk építeni, ahol a nagy mennyiségű csapadékot időszakosan el tudjuk tárolni. Megtörtént a játszótérek ellenőrzése szakember jelenlétével. A feltárt hibákat folyamatosan javítjuk. Az óvodában a homokozó kereteit felújítottuk. A Máltai Szakiskolában fiú és lány öltözőt építettünk, illetve zuhanyzót. a teljes lépcsőházat kifestettük, a lábázat javítása ballagásra elkészül. A Rákóczi, Zrínyi, valamint az Arany János utcában felújítottuk a padkákat. A Rotray-házban kifestettünk két helyiséget. Elkezdtük a kórház kerítésének külső festését. A Laczay parkban az elkészült árok mellett ágyásokat csináltunk. Hét darab napelemes kandelábert telepítettünk. A Faludi utcában elkezdtük a csapadékvízvezető árkot. A szakrendelőben a vizesblokk felújítása folyamatban van.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Köszönöm a tájékoztatást, van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

**Konkoly József képviselő:** A Dózsa György utcában legalább egyharmada ki lett tisztítva?

**Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató:** Több, legalább a kétharmada.

**Konkoly József képviselő:** Ásni fogtok egy 2x2-es gödröt, amit kulé kővel feltöltetek, szerinted az mennyi vizet fog elnyelni?

**Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató:** Lesz egy akna és még mellette csinálunk egy nagy ülepítő medencét a Berta parkban, a bambuszok mögötti területen.

**Konkoly József képviselő:** Nem folyik el a víz, azért kérdezem?

**Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató:** Nem folyik tovább, csak szivárog. Ilyen hosszú szakaszon lehetetlen kimosatni, van még legalább 70 méter, amíg kiértünk a Miskei útra. Ez több millió forintba kerülne.

**Konkoly József képviselő:** A Faludi utcában hova viszitek el a vizet?

**Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató:** A Hársfa utca jelenlegi földutas része felé tervezzük. A szintkülönbséggel vannak gondok, de sajnos nincs más nyomvonal, amerre vezetni lehetne.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által elvégzett feladatokról és tervezett munkálatokról szóló tájékoztatását vegye tudomásul.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**128/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által elvégzett feladatokról és tervezett munkálatokról szóló tájékoztatását tudomásul veszi.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal

**3./Napirendi pont:**

**Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. bekapcsolódása a Régi temető zöldterület karbantartási munkáiba**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Igazgató úrral, illetve plébános úrral bejárásunk volt a Régi temetőben. Olyan javaslatunk lenne, hogy valamilyen módon az Önkormányzat a saját cégén keresztül be kellene, hogy kapcsolódjon az egyházi tulajdonú, illetve fenntartású temetőnek a karbantartásába. Kapok olyan lakossági jelzéseket, amelyek a temető rendkívül hiányos állapotára hívják fel a figyelmet. A javaslat az lenne, hogy az üzemeltetés visszakerülne az egyházhhoz, mert jelenleg az egyház által megbízott

vállalkozó végzi ezt a feladatot.

Rosta Zoltán képviselő elhagyta az üléstermet.

Mindenki ismeri a jelenleg fennálló helyzetet. A Kft. kötne a zöldterület karbantartásra egy megbízási szerződést az egyházközséggel. Nyilván kifejezett célfeladatokra, mint a növényzet karbantartása, fűnyírás, takarítás. Maga a hulladékelszállítás az egyház dolga lenne.

Rosta Zoltán képviselő visszaérkezett az ülésterembe.

A díjak beszédese, illetve a temetésekkel kapcsolatos feladatok maradnának az egyháznál. Ha ezt támogatjuk, akkor az egyházközségnek el kell küldeni. Kértem ügyvezető urat, hogy kalkuláljon költségeket. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

**Rosta Zoltán képviselő:** A Kft. a rengeteg feladata közé be tudja szorítani? Nagyon le vannak így is terhelve. Iszonyatos állapotok vannak a Régi temetőben, éppen tegnap voltam kint. Ha bevállalják, le kell tisztázni, hogy mit jelent a fűnyírás. Alaposan át kell rágni. Többször felvetettük annak idején, hogy jó lenne egy temető gondnok, akár a két temetőre. Az Önkormányzat és az egyház közösen bízna meg 4 órában a kinti, 4 órában a benti temetőbe.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Annyira akut a problémakör, hogy azért próbálnék meg elindulni a felvázolt úton. Egy ugyanolyan éves keretszerződést kötne az egyház a Kft-vel, mint amilyet mi is kötöttünk tavaly óta a temetőre, játszóterek, parkok gondozására.

**Bognárné Simon Katalin képviselő:** Ha igazgató úr volt kint bejáráson, akkor látta, hogy az elhanyagolás milyen terhet jelent. Mert fenntartani, ha már rend lesz, akkor könnyebb lesz, mint most az elhanyagoltságot megszüntetni.

**Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató:** Korábban végeztünk itt már zöldterület karbantartást. Van egy olyan része a temetőnek, amit nem is gondoznak. Ez egy újabb támadási felület, mert lesz olyan hozzátartozó, akinek nem tetszik. Kegyeleti okok miatt és az egyházra való tekintettel el tudjuk vállalni.

**Bognárné Simon Katalin képviselő:** Zoli felvetését jónak találnám. Ha nekünk nincs is szükségünk temetőgondokra, de lehet, hogy az egyházi fenntartásúba lenne. A mi dolgunkat is megkönnyítené, akár fel is vethetnénk plébános úrnak.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Lenne egy szerződés az egyházzal, a másik, ha elindul az együttműködés, akkor fontosnak gondoljuk, hogy a díjszabást egységesíteni kell. Van az Önkormányzatnak egy díjszabása, de az egyházi ettől teljesen eltér.

**Konkoly József képviselő:** Kereskedelmi alapon legyen a számlázás, nem jóindulatúan. A víz még mindig nincs megoldva, jelenleg ott nincs víz.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Jelenleg úgy történik az üzemeltetés, hogy a vállalkozó beszédi a díjakat, de az egyház nem fizet neki munkadíjat. Ma egy elvi döntést kellene hoznunk, hogy el tudjuk küldeni az egyházközségnek. Ha mindkét fél azt mondja, hogy

rendben van, akkor kell egy mindenki által elfogadott díjat kialakítani. Azt a szerződés tervezetet újra tárgyalná a testület.

**Nyárs Hajnalka alpolgármester:** Igazgató úr, hosszú távon, hogy ítéli meg, reális esélye van, hogy megvalósulhasson és pozitív irányba mozduljon el a régi temetőnek az állapotváltozása. Ha adódik egy olyan időszak, amikor a városi feladatok megszorodnak, akkor van-e lehetőség, hogy ezekre a feladatokra alkalmi munkavállalókat alkalmazni. Elsődleges a városi feladatok ellátása, de fontos, hogy az egyháznak is segítsünk be.

**Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató:** Biztos nehézséget okoz, de megbirkózunk vele.

**Konkoly József képviselő:** Minden évben fel lett ajánlva, hogy kiskönyvvél alkalmazza embereket. Erre van lehetőség.

**Bereczky Nóra Járási hivatalvezető:** Ha a közfoglalkoztatotti létszámot be tudják tölteni, nem ígérem, hogy azonnal, de tudunk rá létszámkeretet biztosítani, ha az önkormányzati feladatellátással összhangban van. Csak eddig mindig az volt a probléma, hogy nincs megfelelő ember.

**Rosta Zoltán képviselő:** Igazgató úr, egy temető gondnok megkönnyítené a munkátokat? Igen vagy nem választ várok.

**Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató:** Biztosan megkönnyíteni, nem kérdés.

**Ferenczi Gábor polgármester:** A mi temetőnk rendben van, de az egyház nevében mi nem járhatunk el. Ha ő azt mondja felvesz, akkor felvesz. A vizet pedig meg kellene nyitni. Plébános urat is megkérjük és a vállalkozót is, hogy biztosítsa a vízellátást.

**Konkoly József képviselő:** A Kft. felelősségbiztosítását nézzük át. Ha vágunk fűvet, lehet baj, akár kipattan a márványsírból egy darab, továbbá kérjük meg az egyházat, hogy tegyen fel még pár kamerát a temetőbe.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy  
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben támogassa, hogy a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. bekapcsolódjon az egyházi tulajdonú régi temető zöldterület karbantartási munkáiba.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**129/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben támogatja, hogy a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. bekapcsolódjon az egyházi tulajdonú régi temető zöldterület karbantartási munkáiba.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetteket értesítse.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-2./ azonnal, folyamatos

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Amennyiben a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. és az egyház között a régi temető zöldterület karbantartási munkáinak elvégzésére együttműködés jön létre, Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel az egyházat, hogy a két temető vonatkozásában a díjszabás kerüljön egységesítésre.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**130/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Amennyiben a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. és az egyház között a régi temető zöldterület karbantartási munkáinak elvégzésére együttműködés jön létre, Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az egyházat, hogy a két temető vonatkozásában a díjszabás kerüljön egységesítésre.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-2./ azonnal, folyamatos

**4./ Napirendi pont:**

**Devecser, Csokonai utca Dózsa György utca és Berta park közötti szakaszán a járda felújítására érkezett árajánlat**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Erről már korábban döntöttünk, hogy megépítjük, most megérkezett az árajánlat, melynek összege 661.238,-Ft. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

**Konkoly József képviselő:** Arról beszéltünk, hogy a térkövező brigád bére külön lesz és a munkákhoz lesz csatolva. Ebbe bele van csatolva?

**Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató:** Nem.

**Konkoly József képviselő:** Arról volt szó, hogy fordulónaptól külön szerepel a számlákon. Nem adjuk a munkabért, csak az elvégzett munka alapján. Szerintem erről volt szó.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Arról volt szó, hogy az Önkormányzat a béreket kifizeti az egész évre, úgyhogy ezért nem számít fel nekünk bérköltséget a Kft. Azoknál a munkálatoknál csak, ami plusz.

**Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató:** Korábban volt egy olyan kitétel, hogy az építőbrigád bérét gazdálkodjuk ki. De később a könyvelőiroda és a könyvvizsgáló cég javaslatára a bérköltséget támogatásként kapja a Kft.

**Konkoly József képviselő:** Mástól kértünk ajánlatot?

**Ferenczi Gábor polgármester:** Nem, mert 600.000,-Ft-ról van szó.

**Konkoly József képviselő:** Az előző szakaszon hány járdalap került kibontásra, abból mennyit tudtatok bevételezni?

**Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató:** Egy részét a depóba, pusztamiskei bányába vittük ki és értékesítettünk is.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy  
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy Devecser, Csokonai utca Dózsa György utca és Berta park közötti szakaszán a járda felújításával a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft-t bízsa meg bruttó 661.238 forint összegért.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**131/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Devecser, Csokonai utca Dózsa György utca és Berta park közötti szakaszán a járda felújításával a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft-t bízta meg bruttó 661.238 forint összegért.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidők:** 1-2./ azonnal, folyamatos

**5./ Napirendi pont:**

**Művelődési Ház parkoló építésének II. üteme**

**Előadó:** Ferenczi Gábor polgármester

**Ferenczi Gábor polgármester:** Szeretném, ha kérnék egy ajánlatot a Kft-től. Ez a parkoló részben már megépült. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

**Tanka Renáta képviselő:** A bejáró is nagyon rossz, ahogy a Művelődési Ház udvarába bemegeyünk.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Igen, az lesz a harmadik ütem.

**Tanka Renáta képviselő:** Szegély lesz?

**Ferenczi Gábor polgármester:** Igen, kiemelt szegélyt kell tenni a főút felőli oldalra.

**Tanka Renáta képviselő:** Rendben, csak akkor az árajánlatba is legyen benne.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy  
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy árajánlatot kér be a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-től a Művelődési Ház melletti parkoló befejezésére (parkolóhelyek térkövezése).  
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Kft-től kérjen be árajánlatot.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester  
Határidő: 1./ azonnal  
2./ 2026. május 13-ai testületi ülés

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**132/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy árajánlatot kér be a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-től a Művelődési Ház melletti parkoló befejezésére (parkolóhelyek térkövezése).

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kft.-től kérjen be árajánlatot.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1./ azonnal  
2./ 2026. május 13-ai testületi ülés

**6./ Napirendi pont:**

**Közvilágítás bővítése a Szabadság téren**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Hét kandelábert telepítettünk, amiből kettő került a Szabadság térre. Megállapítást nyert, hogy még 3 kandelábert kellene elhelyeznünk. A Szabadság téri parkoló és a zöldszékes bolt közé 1 db kandelábert és 2 db napelemes lámpát, a Szabadság tér és Ifjúság utca kereszteződésében a zöldszékes bolt felőli oldalra 1 db kandelábert és 2 db napelemes lámpát, valamint a Szabadság téri gyalogátkelőhelynél a buszpályaudvar felőli oldalra 1 db kandelábert és 2 db napelemes lámpát kellene kihelyezni. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

**Rosta Zoltán képviselő:** Többen kérdezik, hogy lesz-e ennek a térnek folytatása, mert nagyon kaotikusak az állapotok. Össze-vissza mennek sokszor az autósok, annál a kijáratnál valamelyik nap is megint majdnem egy hatalmas baleset volt. Tavaly voltunk kint szakemberekkel megnézni és oda jó lenne egy zebra, lámpával.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Van egy elnyert bölcsődefejlesztési pályázatunk, amihez a forrást nem kaptunk meg. Annak a forrásnak a 60%-a az pont a Szabadság térnek a rendezése.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Szabadság téri parkoló és a zöldséges bolt közé 1 db kandalábert és 2 db napelemes lámpát, a Szabadság tér és Ifjúság utca kereszteződésében a zöldséges bolt felőli oldalra 1 db kandalábert és 2 db napelemes lámpát, valamint a Szabadság téri gyalogátkelőhelynél a buszpályaudvar felőli oldalra 1 db kandalábert és 2 db napelemes lámpát szerez be.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**133/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szabadság téri parkoló és a zöldséges bolt közé 1 db kandalábert és 2 db napelemes lámpát, a Szabadság tér és Ifjúság utca kereszteződésében a zöldséges bolt felőli oldalra 1 db kandalábert és 2 db napelemes lámpát, valamint a Szabadság téri gyalogátkelőhelynél a buszpályaudvar felőli oldalra 1 db kandalábert és 2 db napelemes lámpát szerez be.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

**7./ Napirendi pont:**

**Magyar Vöröskereszt Veszprém Vármegyei Szervezetének kérelme**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Nem csak Devecserben, hanem az összes környező városban megszüntette az irodáit forráshiány miatt. Tekintettel a régi jó kapcsolatra a magam részéről felajánlanék egy sokkal költséghatékonyabban fenntartható ingatlanrészt, hogy mégis csak itt tudjanak maradni a településen. Bérleti díjat nem kérnék, mert karitatív szervezet. A rezsit megosztva fizetnék a használók. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy Devecser Város Önkormányzata és a Magyar Vöröskereszt Veszprém Vármegyei Szervezete között a Devecser, Damjanich utca 7. szám alatti 87 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész (Krizisambulancia szolgáltatás ellátása) bérbeadására létrejött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez járuljon hozzá 2026. április 30. napi hatállyal.

2./ A Képviselő-testület döntsön úgy, hogy Devecser Város Önkormányzata és a Magyar Vöröskereszt Veszprém Vármegyei Szervezete között a Devecser, Damjanich utca 7. szám alatti 35 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész (Krizisambulancia tevékenységéhez) bérbeadására létrejött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését kezdeményezi 2026. április 30. napi hatállyal.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a bérleti szerződések megszüntetését készíttesse el, írja alá és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

3./ 2026. április 30.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**134/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Devecser Város Önkormányzata és a Magyar Vöröskereszt Veszprém Vármegyei Szervezete között a Devecser, Damjanich utca 7. szám alatti 87 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész (Krizisambulancia szolgáltatás ellátása) bérbeadására létrejött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul 2026. április 30. napi hatállyal.

2./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Devecser Város Önkormányzata és a Magyar Vöröskereszt Veszprém Vármegyei Szervezete között a Devecser, Damjanich utca 7. szám alatti 35 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész (Krizisambulancia tevékenységéhez) bérbeadására létrejött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését kezdeményezi 2026. április 30. napi hatállyal.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződések megszüntetését készíttesse el, írja alá és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

3./ 2026. április 30.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ajánlja fel a Magyar Vöröskereszt Veszprém Vármegyei Szervezete részére 2026. május 1. napjától a Devecser, Miskei utca 1. szám alatti Egészségházban lévő volt ügyeleti központ helyiségeinek ingyenes használatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontja szerinti „szociális szolgáltatások és ellátások” közfeladat ellátása céljából azzal, hogy a felmerülő rezsiköltséget a Magyar Vöröskereszt Veszprém Vármegyei Szervezete viseli.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse, a szükséges intézkedéseket tegye meg és az ingyenes használati szerződést írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2026. április 30.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**135/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felajánlja a Magyar Vöröskereszt Veszprém Vármegyei Szervezete részére 2026. május 1. napjától a Devecser, Miskei utca 1. szám alatti Egészségházban lévő volt ügyeleti központ helyiségeinek ingyenes használatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontja szerinti „szociális szolgáltatások és ellátások” közfeladat ellátása céljából azzal, hogy a felmerülő rezsiköltséget a Magyar Vöröskereszt Veszprém Vármegyei Szervezete viseli.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse, a szükséges intézkedéseket tegye meg és az ingyenes használati szerződést írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2026. április 30.

**8./Napirendi pont:**

**Devecser, Damjanich utca 7. szám alatti ingatlanrészek hasznosítása**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Az önkormányzat hasznosítsa ez előző napirendi pontnál elhangzott ingatlanrészeket. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

**Konkoly József képviselő:** Mi történne, ha az önkormányzat ezt a két ingatlanrészt eladná? Elég körülményes tetőfelújítási folyamatban vagyunk benne.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Én nem vagyok ellene.

**Rosta Zoltán képviselő:** Jó ötlet, mert az ott lakók mindig az önkormányzatra fognak várni. Elgondolkodnék, hogy van-e más önkormányzati ingatlan, ahol ilyenek a tulajdoni viszonyok.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy  
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező Devecser, Damjanich u. 7. szám alatti ingatlanon lévő 87 m<sup>2</sup> és 35 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségeket értékesíteni kívánja.  
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**136/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező Devecser, Damjanich u. 7. szám alatti ingatlanon lévő 87 m<sup>2</sup> és 35 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségeket értékesíteni kívánja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

**9./ Napirendi pont:**

**Közzétett megbízott kinevezése**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta, van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy  
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa Horváth János r. főtörzsőrmester 2026. május 1-jei hatállyal történő körzeti megbízotti kinevezését.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy döntéséről az Ajkai Rendőrkapitányságot (8400 Ajka, Rákóczi u. 1.) értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**137/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Horváth János r. főtörzsőrmester 2026. május 1-jei hatállyal történő körzeti megbízotti kinevezését.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről az Ajkai Rendőrkapitányságot (8400 Ajka, Rákóczi u. 1.) értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

**10./Napirendi pont:**

**Villamosenergia beszerzésére vonatkozó ajánlat**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Átadom a szót pénzügyi irodavezető asszonynak.

**Bertalan-Szabó Tímea pénzügyi irodavezető:** Az Audax Renewables Kft. ismét megküldte a 2027-2028. évre vonatkozóan a közvilágítás összegét. 2027. évre 55 Ft/kWh, 2028. évre 54 Ft/kWh.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

- 1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy Devecser Város Önkormányzata az Audax Renewables Kft-vel (1139 Budapest, Fiastyúk u. 4-8.) villamosenergia-adásvételi szerződést köt 2027. január 1. napjától 2028. december 31. napjáig a Devecser, Petőfi téri közvilágítás vonatkozásában, 2027. évre 55 Ft/kWh, 2028. évre 54 Ft/kWh összegben.
- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg és a szerződést írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester  
Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**138/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

- 1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Devecser Város Önkormányzata az Audax Renewables Kft-vel (1139 Budapest, Fiastyúk u. 4-8.) villamosenergia-adásvételi szerződést köt 2027. január 1. napjától 2028. december 31. napjáig a Devecser, Petőfi téri közvilágítás vonatkozásában, 2027. évre 55 Ft/kWh, 2028. évre 54 Ft/kWh összegben.

- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg és a szerződést írja alá.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-2./ azonnal, folyamatos

**11./Napirendi pont:**

**Megbízási szerződés megkötése jogi feladatok ellátására**

**Előadó:** Ferenczi Gábor polgármester

**Ferenczi Gábor polgármester:** Átadom a szót jegyző asszonynak.

**Vörösné Soós Ágnes jegyző:** Jelenleg a Polgármesteri Hivatalnak van a Dr. Mohos ügyvédi irodával április hónapra megbízási szerződése. Erre azért volt szükség, mert az adóhatóság helyi adó ügyben hozott döntésével szemben fellebbezést nyújtottak be. Valamint a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal ezzel kapcsolatban hozott döntésével szemben közigazgatási pert indítottak. Továbbá az adóhatóság által beszedett adó

visszafizetése iránt az önkormányzattal szemben indítottak eljárást. Ez az eljárás folyamatban van, az érintett cég a zárt ülés napirendjén szereplő témában pedig támogatás visszafizetésére szólította fel az önkormányzatot. Ügyvéd úr ezekben az ügyekben naprakész információval rendelkezik. Az elmondottakra tekintettel javaslom a szerződés megkötését a kiküldött tervezetben foglaltak szerint.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy  
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy Devecser Város Önkormányzata a Dr. Mohos Ügyvédi Irodával (8200 Veszprém, Rózsa u. 22.) 2026. május 1. napjától határozatlan időtartamra megbízási szerződést köt az Önkormányzat működésével kapcsolatos jogi tanácsadói tevékenység, jogi szakértői feladatok ellátására, jogi szakvélemények, okiratok, szerződések készítésére, véleményezésére.

2./ A Képviselő-testület a Devecser Város Önkormányzata és a Dr. Mohos Ügyvédi Iroda között megkötésre kerülő megbízási szerződést hagyja jóvá.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**139/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Devecser Város Önkormányzata a Dr. Mohos Ügyvédi Irodával (8200 Veszprém, Rózsa u. 22.) 2026. május 1. napjától határozatlan időtartamra megbízási szerződést köt az Önkormányzat működésével kapcsolatos jogi tanácsadói tevékenység, jogi szakértői feladatok ellátására, jogi szakvélemények, okiratok, szerződések készítésére, véleményezésére.

2./ A Képviselő-testület a Devecser Város Önkormányzata és a Dr. Mohos Ügyvédi Iroda között megkötésre kerülő megbízási szerződést jóváhagyja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal

## 12./Napirendi pont:

### **Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos tájékoztatás**

#### **Előadó: Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Nekem a két pályázattal kapcsolatban a türelmem már elfogyott. Az önkormányzat döntött arról, hogy a saját erejéből megfinanszírozza az építési területen a régi ivóvízvezeték kiváltását. A Bakonykarszttal mi a helyzet?

**Kőröshegyi Hajnalka beruházási ügyintéző:** Megküldtem nekik a határozatot, amelyben bele volt írva, hogy vállaljuk a díjat. Polgármester úr is megkért, hogy írjak nekik még levelet, amiben felhívom a figyelmet, hogy elfogadtuk a határozatot és küldjék meg a szerződést. A mai nap folyamán sem küldték még el a szerződést. Ha gondolja polgármester úr, akkor a mai nap is írok nekik egy e-mailt.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Praktikusabbnak gondolnám, ha felhívnád a gazdasági igazgatót Veszprémben.

**Kőröshegyi Hajnalka beruházási ügyintéző:** Rendben írok e-mail és fel is hívom.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Ez lenne a nulladik lépés. Remélem, hogy a következő ülésünk, ami május közepén lesz, addigra a munkálatok folyamatban lesznek. A másik, aminek nem nagyon érdekel az oka, hogy három hónapja zajlik az engedélyeztetési eljárás, a kész terveket már hónapokkal ezelőtt megküldtük az ügyi hatóságnak. Nem tudom mi az akadály, hogy megkapjuk az építési engedélyt?

**Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző:** Sajnos ezt nem tudom megmondani. Folyamatosan egyeztetek a tervezővel, ő meg az ügygyel. Amit kérnek, azt soron kívül megadjuk és folyamatosan nyaggatjuk őket.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Az ügyi hatóság felé, ha megengednétek egy telefont. Egy nagyon tiszteletteljes levelet, hogy tekintettel arra, hogy pályázatból megvalósuló projekt, legyenek szívesek soron kívül elbírálni, hogy neki tudjunk végre állni.

**Bereczky Nóra járási hivatalvezető:** Küldjétek meg nekem is.

**Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző:** Rendben. Tájékoztatnék mindenkit, hogy az első ütemben változna a kameráknál a szakmai tartalom, ahogy arról korábban szó volt. Három helyszínen 6 méteres oszlopok állításával napelemes kamerák kerülhetnének kihelyezésre.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy  
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Versenyképes Járások Program I. ütemében megvalósuló projektben tervezett eszközbeszerzést az alábbiak szerint módosítja a projekt benyújtása óta eltelt időben történt árváltozások miatt:

3 helyszínen - helyszínenként 6 m magas acéloszlop telepítésével - napelemmel működő kamerákat szerez be és telepít az alábbi helyszínekre:

- Sümegi út- Erkel Ferenc utca sarka a gyalogátkelő helynél
- Miskei utca - sándormajori elágazás
- 8-as főút- székpusztai bekötő út találkozása.

2./ A Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a kamerák beszerzésére árajánlatokat kér be és módosítási igényt nyújt be a projektre vonatkozóan.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**140/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program I. ütemében megvalósuló projektben tervezett eszközbeszerzést az alábbiak szerint módosítja a projekt benyújtása óta eltelt időben történt árváltozások miatt:

3 helyszínen - helyszínenként 6 m magas acéloszlop telepítésével - napelemmel működő kamerákat szerez be és telepít az alábbi helyszínekre:

- Sümegi út- Erkel Ferenc utca sarka a gyalogátkelő helynél
- Miskei utca - sándormajori elágazás
- 8-as főút- székpusztai bekötő út találkozása.

2./ A Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kamerák beszerzésére árajánlatokat kér be és módosítási igényt nyújt be a projektre vonatkozóan.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-3./ azonnal, folyamatos

**Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző:** A második ütemben a napelemek kiépítése és bővítése is szerepel. Lezajlott a beszerzési eljárás, három ajánlat érkezett, amire a Net-Sale Bt. adta a legkedvezőbbet.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Milyen teljesítményű napelem rendszer kerülne a Hivatalra? Mi a műszaki tartalom?

**Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző:** Behozom az anyagot.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Addig technikai szünetet rendelék el.

Szünet.

Szünet után.

**Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző:** A Hivatal esetében 20,4 kw lenne a teljesítmény, plusz 48 db napelem. Három fázis, tűzeseti leválasztó.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Ehhez van akkumulátor is? Milyen kapacitású?

**Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző:** Nincs hozzá, később beépíthető.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Nem éri meg betáplálni a rendszerbe, nekünk az éri meg, ha fel tudjuk használni. Én ezt el tudom fogadni, de akkor az ehhez szükséges akkumulátorra is kérünk be ajánlatot. Az vállaljuk be, hogy azt mi szerezzük be, mert abból, ami az első ütemben van, abból nem lehet megváltani a világot. Fogadjuk el, hogy tudjunk haladni és a következő ülésre kérjünk ajánlatot. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy  
1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság véleményét figyelembe véve állapítsa meg, hogy a 20/2018.(I.31.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a Versenyképes Járások Program II. ütemének keretén belül megvalósuló, 4 intézményt érintő napelemfejlesztés tárgyában kiírásra került beszerzési eljárásra a

a.) Solar-Zone Magyarország Kft. (8000 Székesfehérvár, Palotai út 4.)

b.) Net-Sale Bt. (8400 Ajka, Béke utca 34.)

c.) EvoEnergy Kft. (9026 Győr, Malomsok sétány 49. 2 em. 15. ajtó)

által benyújtott ajánlat érvényes.

2./ A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság véleményét figyelembe véve döntsön úgy, hogy a 20/2018.(I.31.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a Versenyképes Járások Program II. ütemének keretén belül megvalósuló napelemfejlesztés tárgyában kiírásra került beszerzési eljárás nyertesének a Net-Sale Bt.-t (8400 Ajka, Béke utca 34.) hirdeti ki tekintettel arra, hogy a

legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot – bruttó 16.664.051 forint – a Net-Sale Bt. (8400 Ajka, Béke utca 34.) tette.

3./ A Képviselő-testület döntsön úgy, hogy a Versenyképes Járások Program II. ütemének keretében megvalósuló napelemfejlesztés bruttó 16.664.051 forint összegű költségének fedezetül a Versenyképes Járások Program II. ütemében elnyert támogatási összeget jelöli meg.

4./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Net-Sale Bt-vel a vállalozási szerződést kösse meg.

5./ A Képviselő-testület döntsön úgy, hogy a Versenyképes Járások Program II. ütemének keretén belül megvalósuló, a Devecseri Polgármesteri Hivatal épültét érintő napelemrendszer kiépítéséhez egy darab akkumulátort szerez be, melynek fedezetét az Önkormányzat költségvetésében biztosítsa.

6./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az akkumulátor beszerzésére kérjen be árajánlatot.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-6./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**141/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság véleményét figyelembe véve megállapítja, hogy a 20/2018.(I.31.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a Versenyképes Járások Program II. ütemének keretén belül megvalósuló, 4 intézményt érintő napelemfejlesztés tárgyában kiírásra került beszerzési eljárásra a

a.) Solar-Zone Magyarország Kft. (8000 Székesfehérvár, Palotai út 4.)

b.) Net-Sale Bt. (8400 Ajka, Béke utca 34.)

c.) EvoEnergy Kft. (9026 Győr, Malomsok sétány 49. 2 em. 15. ajtó)

által benyújtott ajánlat érvényes.

2./ A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság véleményét figyelembe véve úgy dönt, hogy a 20/2018.(I.31.) Kt. határozattal elfogadott Devecser Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata alapján a Versenyképes Járások Program II. ütemének keretén belül megvalósuló napelemfejlesztés tárgyában kiírásra került beszerzési eljárás nyertesének a Net-Sale Bt.-t (8400 Ajka, Béke utca 34.) hirdeti ki tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot – bruttó 16.664.051 forint – a Net-Sale Bt. (8400 Ajka, Béke utca 34.) tette.

3./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program II. ütemének keretében megvalósuló napelemfejlesztés bruttó 16.664.051 forint összegű költségének fedezetül a Versenyképes Járások Program II. ütemében elnyert támogatási összeget jelöli meg.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Net-Sale Bt-vel a vállalkozási szerződést kösse meg.

5./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program II. ütemének keretén belül megvalósuló, a Devecseri Polgármesteri Hivatal épültét érintő napelemrendszer kiépítéséhez egy darab akkumulátort szerez be, melynek fedezetét az Önkormányzat költségvetésében biztosítja.

6./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az akkumulátor beszerzésére kérjen be árajánlatot.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1-6./ azonnal, folyamatos

Tanka Renáta képviselő elhagyta az üléstermet.

### **13./ Napirendi pont:**

**TOP\_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések pályázat megvalósításának állása**

**Előadó: Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Az lenne a kérdésem ki látja el a projektmenedzseri feladatokat?

**Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző:** Van ajánlatunk a külsőre, adminisztratívra a pályázatíró cégtől. És arról volt szó, hogy még valaki lenne itt a pénzügyön.

**Ferenczi Gábor polgármester:** De nem emiatt csúszik a projekt?

**Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző:** Nem. Tavaly év végén kaptuk meg, hogy megnyertük. Novemberben beküldtük a dokumentumokat. Ez a kincstárnál hibásan lett felküldve az irányító hatóságnak, úgy, hogy tagsere lesz, pedig nem is. Velünk nem is egyeztettek. Azóta ott tartunk, hogy amit a kincstárnak is elküldünk, azt

az irányító hatóságnál is megfuttatjuk, ami több hét. Az irányító hatóság újra értékelte a kiírást és az alapján mindig mást kér tőlünk hiánypótlásba, amit mi mindig teljesítettünk. A pályázatíró is próbálja őket ostromolni, hogy haladjunk. Az irányító hatóság előre vette és remélem jövő héten választ kapunk.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Én ezt most inkább nem kommentálom. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

#### **14./Napirendi pont:**

**Devecser, Szabadság tér 4. szám alatti önkormányzati ingatlan tetőfelújítása**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Elindítottuk egy vállalkozóval a tetőfelújítást, de kérte, hogy módosítsuk a határidőt június 30-ra, mert akkorra tudják befejezni. Erre tekintettel módosítani kellene a szerződést. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

- 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy az Ez nem semmi Kft. (8451 Ajka-Padragkút, Padragi út 252.) által benyújtott határidő módosítási kérelmet elfogadja és a Devecser, Szabadság tér 4. szám alatti „Szociális lakás” tetőrészének javítására megkötött vállalkozói szerződésben szereplő tervezett teljesítési határidő 2026. június 30. napjára történő módosításához hozzájárul.
- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az Ez nem semmi Kft. ügyvezetőjét értesítse, a vállalkozói szerződés módosítását írja alá és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

#### **142/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ez nem semmi Kft. (8451 Ajka-Padragkút, Padragi út 252.) által benyújtott határidő módosítási kérelmet elfogadja és a Devecser, Szabadság tér 4. szám alatti „Szociális lakás” tetőrészének javítására megkötött vállalkozói szerződésben szereplő tervezett teljesítési határidő 2026. június 30. napjára történő módosításához hozzájárul.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az Ez nem semmi Kft. ügyvezetőjét értesítse, a vállalkozói szerződés módosítását írja alá és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidők:** 1-2./ azonnal, folyamatos

### **15./ Napirendi pont:**

**Kamerarendszer karbantartása és bővítése**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** Sokszor beszéltünk róla, hogy a Petőfi téren a templom tornyában volt kamera, a felújítás miatt lekerült, de jó lenne, ha visszakerülne. A Fekete Farkason is volt, de ellenben a gyógyszertár jelezte, hogy nem bánnák, ha hozzájuk is kerülne kamera. Ha erről nincs határozat, akkor jó lenne, ha ezek határidővel visszakerülnének, javasolom, hogy május közepéig. Másik ilyen pont a temető, ahol szintén többször néztük meg, hogy kellene. Mindig azt kapom válasznak, hogy rádióátjátszó szükséges a kamerabővítéshez. De mi annak az akadálya?

**Konkoly József képviselő:** A pénz.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Eddig nem volt akadály, nem több 10 millióról beszélünk. Kértünk rá ajánlatot?

**Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató:** A kamera telepítő cég jelezte, hogy addig, amíg az önkormányzattól nem kapnak megrendelést, addig nem tudják telepíteni. Mondták, hogy az átjátszó rendszernek kb. 10 millió költsége van.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Továbbá ajánlatot kellene kérni a rádióátjátszók javítására, illetve cseréjére, ha javíthatatlan. Kerüljön kamera a gyógyszertár sarkára, a temetőbe, illetve a Szakiskola sarkára is 2 db.

**Rosta Zoltán képviselő:** Nem lenne költséghatékonyabb, ha olyan kamerákat szerelünk fel, mint a temető bejáratához, ami 30 napig tárolja a felvételt, csak villany kell neki, nem kell hozzá átjátszó.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Nem vagyok ellene, párhuzamosan mindegyik menjen. A meglévő rendszert megtartanám mindenképpen.

**Konkoly József képviselő:** Polgármester úr, kérem jelezze az egyház felé a régi temetőben a kamerákat.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Jelzem. Kérjük őket, hogy lehetőségeikhez mérten folytassák a kamerák kihelyezését.

**Konkoly József képviselő:** A rendőrségnél kérdezzük meg, hogy a felvételek egyáltalán alkalmasak-e, hogy beazonosítsuk az elkövetőt. Magát a fejegységet is javítani kellene, ha már fejlesztünk, hogy minőségibb képet kapjunk.

**Ferenczi Gábor polgármester:** A Csokonai utcai átjáróhoz is kellene 2 darab kamera, illetve a temető Berta park felőli kiskapujához is. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

- 1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy gondoskodik a kamera visszahelyezéséről a Petőfi téri templom tornyába.

- 2./ A Képviselő-testület kérje fel az Infex Kft.-t (8220 Balatonalmádi, Deák F. u. 15.), hogy adjon árajánlatot a meglévő rádióátjátszó egységek javítására, illetve szükség szerinti cseréjére.

- 3./ A Képviselő-testület kérje fel az Infex Kft.-t, hogy adjon szakmai véleményt és árajánlatot további kamerák telepítésére az alábbi helyszínekre vonatkozóan:

- Máltai Szakiskola épülete (2 db),
- Csokonai utcai átjáró (2 db),
- temető Berta park felőli kiskapuja, valamint
- Kossuth utcai gyógyszertár épülete.

- 4./ A Képviselő-testület kérje az Egyházközséget, hogy lehetőségeihez mérten folytassa a régi temető területén a kamerák kihelyezését.

- 5./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ 2026. május közepe

4-5./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**143/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

- 1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy gondoskodik a kamera visszahelyezéséről a Petőfi téri templom tornyába.

- 2./ A Képviselő-testület felkéri az Infex Kft.-t (8220 Balatonalmádi, Deák F. u. 15.), hogy adjon árajánlatot a meglévő rádióátjátszó egységek javítására, illetve szükség szerinti cseréjére.

3./ A Képviselő-testület felkéri az Infex Kft.-t, hogy adjon szakmai véleményt és árajánlatot további kamerák telepítésére az alábbi helyszínekre vonatkozóan:

- Máltai Szakiskola épülete (2 db),
- Csokonai utcai átjáró (2 db),
- temető Berta park felőli kiskapuja, valamint
- Kossuth utcai gyógyszertár épülete.

4./ A Képviselő-testület kéri az Egyházközséget, hogy lehetőségeihez mérten folytassa a régi temető területén a kamerák kihelyezését.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1./ 2026. május közepe  
4-5./ azonnal, folyamatos

#### **16./ Napirendi pont:**

**Kovács Ákos e.v. részletfizetési kérelme**

**Előadó: Ferenczi Gábor polgármester**

**Ferenczi Gábor polgármester:** A buszpályaudvaron büfét üzemeltető vállalkozó kérte a rezsiköltség részletfizetését.

**Vörösne Soós Ágnes jegyző:** Meg két havi bérleti díjét.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Igen, én ezt tudom támogatni. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Ferenczi Gábor polgármester:** Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács Ákos egyéni vállalkozó (8482 Doba, Jókai u. 5.) részletfizetési kérelmét tárgyalja meg.

2./ A Képviselő-testület Kovács Ákos egyéni vállalkozó részére engedélyezze a Devecser Város Önkormányzatával szemben fennálló 215.644 forint összegű tartozása 6 havi, egyenlő részletekben történő megfizetését

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a döntésről a bérlőt értesítse és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1.-2/ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**144/2026. (IV.29.) Kt. h a t á r o z a t:**

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács Ákos egyéni vállalkozó (8482 Doba, Jókai u. 5.) részletfizetési kérelmét megtárgyalta.

2./ A Képviselő-testület Kovács Ákos egyéni vállalkozó részére engedélyezi a Devecser Város Önkormányzatával szemben fennálló 215.644 forint összegű tartozása 6 havi, egyenlő részletekben történő megfizetését.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a bérlőt értesítse és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Ferenczi Gábor polgármester

**Határidő:** 1.-2/ azonnal, folyamatos

Több napirendi pont nem volt **Ferenczi Gábor polgármester** megköszönte a nyilvános ülésen való részvételt, és az ülést 11:55 órakor bezárta.

  
**Ferenczi Gábor**  
polgármester



  
**Vörösne Soós Ágnes**  
jegyző